

Årsredovisning
för
CK Fastighetsbyrå, Cathrine Kloo
Aktiebolag

556716-7324

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Cathrine Kloo, Styrelseledamot
2025-07-11

Styrelsen för CK Fastighetsbyrå, Cathrine Kloo Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av traditionell fastighetsmäklarverksamhet med inriktning på det fastighetsrättsliga området och därmed likartad verksamhet. Företaget har sitt säte i Lidingö.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-21	-13	-29
Soliditet (%)	30	42	53	38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1	-20 861	79 140
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 861	20 861	0
Årets resultat			-22 389	-22 389
Belopp vid årets utgång	100 000	-20 860	-22 389	56 751

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 748 073 kr (748 073).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-20 860
årets förlust	-22 389
	-43 249
behandlas så att i ny räkning överföres	-43 249
	-43 249

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-15 224	-14 825
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-15 224	-14 825
Rörelseresultat		-15 224	-14 825
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 165	-6 042
Summa finansiella poster		-7 165	-6 036
Resultat efter finansiella poster		-22 389	-20 861
Resultat före skatt		-22 389	-20 861
Årets resultat		-22 389	-20 861

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

187 500

187 500

Övriga fordringar

-1

1 661

Summa kortfristiga fordringar

187 499

189 161

Kassa och bank

Kassa och bank

-92

0

Summa kassa och bank

-92

0

Summa omsättningstillgångar

187 407

189 161

SUMMA TILLGÅNGAR

187 407

189 161

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-20 860	1
Årets resultat		-22 389	-20 861
Summa fritt eget kapital		-43 249	-20 860
Summa eget kapital		56 751	79 140
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	3	0	90 755
Övriga skulder		125 656	14 266
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		130 656	110 021
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		187 407	189 161

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000
Utnyttjad kredit uppgår till	92	90 755

Stockholm 2025-06-30

Cathrine Kloo
Cathrine Kloo
Ordförande