

Årsredovisning
för
Värmlandssoffan AB
556263-9483

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Värmlandssoffan AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hammarö 2022-10-31



Agneta Olsson

Styrelsen för Värmlandssoffan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Hammarö. Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter, aktier och andra värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen och ledningen övervakar utvecklingen kring den pågående konflikten i Ukraina. För närvarande är det svårt att bedöma direkta effekter för bolagets verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	102	102	102	102
Resultat efter finansiella poster	-116	-5	7	8
Soliditet (%)	4,4	7,9	8,0	7,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	147 702	-5 383	262 319
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-5 383	5 383	0
Årets resultat				-116 257	-116 257
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	142 319	-116 257	146 062

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 617 747 kr (1 617 747 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	142 319
årets förlust	-116 257
	26 062
disponeras så att	
i ny räkning överföres	26 062
	26 062

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		102 000	102 000
Summa rörelseintäkter		102 000	102 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-153 522	-45 067
Summa rörelsekostnader		-153 522	-45 067
Rörelseresultat		-51 522	56 933
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-64 735	-62 316
Summa finansiella poster		-64 735	-62 316
Resultat efter finansiella poster		-116 257	-5 383
Resultat före skatt		-116 257	-5 383
Årets resultat		-116 257	-5 383

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4, 7

3 301 861

3 301 861

Summa materiella anläggningstillgångar

3 301 861

3 301 861

Summa anläggningstillgångar

3 301 861

3 301 861

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och Bank

27 807

12 003

Summa kassa och bank

27 807

12 003

Summa omsättningstillgångar

27 807

12 003

SUMMA TILLGÅNGAR

3 329 668

3 313 864

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

142 319

147 702

Årets resultat

-116 257

-5 383

Summa fritt eget kapital

26 062

142 319

Summa eget kapital

146 062

262 319

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5, 6

2 119 422

2 134 980

Skulder till koncernföretag

339 284

252 276

Övriga skulder

487 660

447 030

Summa långfristiga skulder

2 946 366

2 834 286

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5

15 558

14 338

Skatteskulder

535

1 065

Övriga skulder

36 186

32 382

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

184 961

169 474

Summa kortfristiga skulder

237 240

217 259

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 329 668

3 313 864

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inga avskrivningar har skett under året.

Byggnader

50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs av Guldverket AB, org.nr: 556826-1738, med säte i Hammarö

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	8 539	7 304
	8 539	7 304

Not 4 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 356 500	3 356 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 356 500	3 356 500
Ingående avskrivningar	-54 639	-54 639
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 639	-54 639
Utgående redovisat värde	3 301 861	3 301 861

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 134 980 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-04-30	2021-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 119 422	2 134 980
	2 119 422	2 134 980
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 558	14 338
	15 558	14 338

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 045 710	2 065 112
	2 045 710	2 065 112

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	2 230 000	2 230 000
	2 230 000	2 230 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hammarö 2022-10-31



Agneta Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-31



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Värmlandssoffan AB, org.nr 556263-9483

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värmlandssoffan AB för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värmlandssoffan ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Värmlandssoffan AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Värmlandssoffan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värmlandssoffan AB för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Värmlandssoffan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

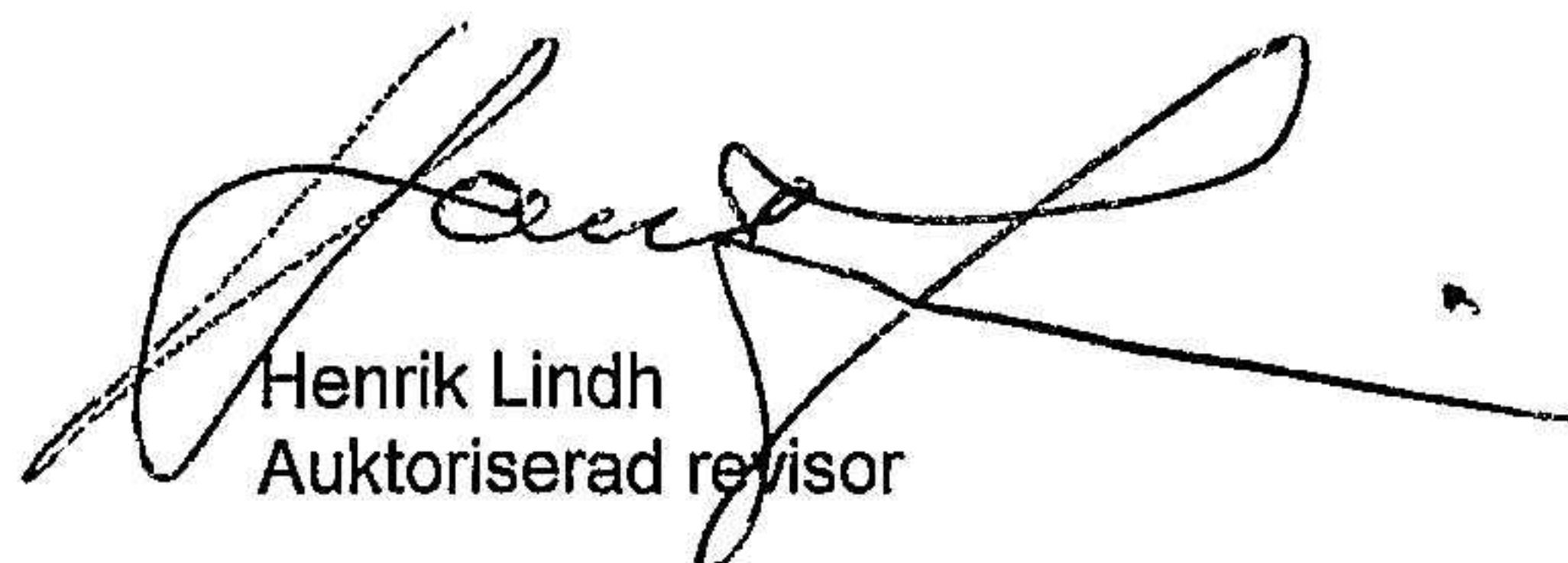
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att preliminärskatten vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid.

Karlstad den 31 oktober 2022



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor