

Årsredovisning för  
**Hjelmqvistska Gården AB**

556842-3494

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Toomas Månsson  
Styrelseledamot

2023-10-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hjelmqvistska Gården AB, 556842-3494, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Ulricehamns kommun.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 841 522	1 646 974	1 592 237	1 613 189
Resultat efter finansiella poster	251 854	-76 265	130 267	128 114
Soliditet %	1,4	1,4	2,7	1,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	205 398	-76 265
Balanseras i ny räkning		-76 266	76 265
Utdelning		-100 000	
Årets resultat			101 854
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>29 132</b>	<b>101 854</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	29 132
Årets resultat	101 854
<b>Summa</b>	<b>130 986</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	30 986
<b>Summa</b>	<b>130 986</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 841 522	1 646 974
Övriga rörelseintäkter		10 713	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 852 235</b>	<b>1 646 974</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-680 019	-919 823
Personalkostnader	2	-468 459	-496 862
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-166 391	-166 391
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 314 869</b>	<b>-1 583 076</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>537 366</b>	<b>63 898</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		100 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		189	2 939
Räntekostnader och liknande resultatposter		-385 701	-143 102
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-285 512</b>	<b>-140 163</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>251 854</b>	<b>-76 265</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		100 000	0
Lämnade koncernbidrag		-250 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-150 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>101 854</b>	<b>-76 265</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>101 854</b>	<b>-76 265</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 666 992	6 833 383
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 666 992</b>	<b>6 833 383</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	4 666 871	4 666 871
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 666 871</b>	<b>4 666 871</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 333 863</b>	<b>11 500 254</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		55 842	63 443
Övriga fordringar		1 100 100	1 120 601
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		40 795	91 675
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 196 737</b>	<b>1 275 719</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 196 737</b>	<b>1 275 719</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 530 600</b>	<b>12 775 973</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		29 132	205 398
Årets resultat		101 854	-76 265
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>130 986</b>	<b>129 133</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>180 986</b>	<b>179 133</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		155 983	209 720
Övriga skulder till kreditinstitut	5	10 624 600	10 849 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 780 583</b>	<b>11 058 720</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		21 084	28 158
Skatteskulder		84 748	171 798
Övriga skulder		1 239 698	1 133 924
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		223 501	204 240
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 569 031</b>	<b>1 538 120</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 530 600</b>	<b>12 775 973</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 319 606	8 319 606
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 319 606</b>	<b>8 319 606</b>
Ingående avskrivningar	-1 486 223	-1 319 832
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-166 391	-166 391
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 652 614</b>	<b>-1 486 223</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 666 992</b>	<b>6 833 383</b>

## Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 666 871	1 697 392
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		2 969 479
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 666 871</b>	<b>4 666 871</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 666 871</b>	<b>4 666 871</b>

## Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Brohem Fastighets AB	556957-0376	Båstad
Hemmeslövs Ängar AB	559235-8849	Båstad

## Not 5 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	9 727 000	9 951 400

## Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	11 725 000	11 725 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>11 725 000</b>	<b>11 725 000</b>

## Not 7 Upplysning om moderföretag

### Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Villa Åsen AB	559021-5116	Båstad

### Kommentar till not

Företaget är ett helägt dotterbolag till Villa Åsen AB.

Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

## Underskrifter

Båstad

*Toomas Månsson*

2023-10-12

Toomas Månsson  
Styrelseledamot

Datum