

Årsredovisning för  
**Kamo Fastigheter AB**

559188-2997

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Sebastian Preuss  
Styrelseledamot

2025-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kamo Fastigheter AB, 559188-2997, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva lokal förmedling samt via hemsida och applikation förmedla fastighetstjänster av olika slag. Bolaget ska även äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till Kamo Holding AB, med Orgnr, 556832-4957 och säte i Norrköping.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning				10
Resultat efter finansiella poster	-11	-1	-1	7
Soliditet %	100	100	100	95,7

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 471	-698
Balanseras i ny räkning		-698	698
Årets resultat			-11 283
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 773</b>	<b>-11 283</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 773
Årets resultat	-11 283
<b>Summa</b>	<b>-7 510</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-7 510
<b>Summa</b>	<b>-7 510</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-11 618	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 618</b>	<b>-990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 618</b>	<b>-990</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		335	292
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>335</b>	<b>292</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 283</b>	<b>-698</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-11 283</b>	<b>-698</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-11 283</b>	<b>-698</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		38 862	16 527
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>38 862</b>	<b>16 527</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 628	37 246
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 628</b>	<b>37 246</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 490</b>	<b>53 773</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>42 490</b>	<b>53 773</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 773	4 471
Årets resultat		-11 283	-698
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-7 510</b>	<b>3 773</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>42 490</b>	<b>53 773</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>42 490</b>	<b>53 773</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Norrköping

*Sebastian Preuss*  
Sebastian Preuss  
Styrelseordförande

2025-06-30  
Datum