

Årsredovisning

för

Jemmett AB

559107-6194

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jemmett AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *28/7* - 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg *28/7* - 2025


Carlos Andersson

2025072913003

Årsredovisning

för

Jemmett AB

559107-6194

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Jemmett AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Bolagets verksamhet

Bolaget ska genom hel- och delägda bolag utveckla, äga och sälja fastigheter. I koncernen inom Jemmett återfinns bolag som verkar främst inom Västsverige och främst inom segmentet trygghetsbostäder.

Under verksamhetsåret 2024 har Jemmett AB haft fyra anställda, varav en personal heltid, två deltid och en timanställd.

Jemmett har sedan starten av bolaget verkat som projektutvecklingsbolag, för att bygga värden i en projektportfölj av bostadsprojekt som främst tillkommit via direktanvisningar från kommuner med behov av trygghetsboenden.

Jemmett arbetar för att skapa 65+ bostäder som är trygga och hållbara, med ett stort engagemang för att skapa goda bostadsmiljöer. Genom bostadens sociala och trivsamma mötesplatser skapas en trygg bostadsmiljö, där de boende kan bilda hem för en längre tid. I nära samverkan med pensionärsorganisationer och kommuner skapas förutsättningar för aktiviteter och mötesplatser som ytterligare påverkar trygghet och social gemenskap. Jemmett har en stark profil inom ekologisk hållbarhet, med avseende på minimering av energi och miljöpåverkan i material.

Bostadsprojekt

Jemmett har fyra bostadsprojekt i portföljen, varav två är ägda genom dotterbolag. Dessa två är Tjörn Höviksnäs samt Trollhättan Vårvik. Åsa Stockalid och Strömstad återfinns inom Jemmett AB. Jemmett har under 2024, via dotterföretag, sålt bostadsprojekten med markanvisningar i bolagen Jemmett Floda AB samt Jemmett Björkris AB.

Jemmett har under året arbetat med flera kommuner i Västsverige samt i Stockholmsområdet gällande konceptet trygghetsboende. Flera av dessa kommuner har pågående detaljplaner där Jemmett har fått optioner på markanvisningar vid färdig detaljplan. Bostadsprojekten finns i områden där människor vill bo, vilket har medverkat till stora bostadsköer i de projekt där köer har startats. Det underliggande stora behovet av 65+ bostäder i dessa kommuner skapar förutsättningar för trygga projekt investeringsmässigt.

Viktiga händelser under 2024

Jemmett AB har under 2024 sålt två bostadsprojekt med byggrätter samt även tagit in ett nytt bostadsprojekt i portföljen, trygghetsboende Strömstad.

Bolaget har under 2024 avslutat forskningsprojektet cirkulära kök med Chalmers, detta är anledningen till att omsättningen har minskat under året jämfört med tidigare år. Detta var ett treårigt forskningsprojekt.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har efter räkenskapsåret ett antal aktiva affärsdialoger gällande byggrätter som återfinns i projektbolag, samt större affärer för hela Jemmett AB. Dessa affärer syftar till att skapa en större finansiell bas för bostadsutveckling i bolaget, samt skapa partnerskap för större och bredare affärer inom segmentet trygghetsboende.

Under sensvåren 2025 har Jemmett Tjörn AB tecknat ett investeringsavtal med en extern investerare med 14,5 MSEK för att slutföra byggnationen av Tjörnprojektet. Jemmett Tjörn AB har även tecknat totalentreprenadavtal med ett byggbolag för att slutföra byggnationen.

Jemmett har under 2025 bytt verksamhetsområde för sitt koncernbolag Jemmett Egna Hem AB, bolaget heter nu Jemmett Projektutveckling AB och är ett dotterbolag till Jemmett AB. Bolaget ska verka som ett internt bygg- och fastighetsutvecklingsbolag.

Jemmett Bostad AB har under våren 2025 sålt de kvarstående aktierna i Jemmett Lidköping AB.

Jemmett har för närvarande två köpare som är intresserad av byggrätten i Åsa, denna affär beräknas slutföras under tidig höst 2025.

Bolaget har tecknat Letter of Intent med en extern aktör om att bilda joint venturebolag för att utveckla kooperativa hyresrätter som trygghetsboenden. Bolagen delar gemensam affärsutveckling på de orter där det finns bra värderingar på bostäderna och där behovet är högt för trygghetsbostäder.

Framtida utveckling, risk och osäkerhetsfaktorer

Jemmett verkar under de allmänna ekonomiska omvärldsfaktorer som påverkar bygg- och fastighetsbranschen kraftigt under 2024 och kommer så även att göra under 2025. Vissa indikationer på bostads- och byggmarknaden har visat att det finns fler projekt som byggstartats under 2025, men det är fortsatt flera bolag som avvaktar en mer stabil omvärld och bättre ränteläge.

Jemmett verkar inom en bransch med stort kapitalbehov. Bolaget befinner sig i utvecklings- och expansionsfas. Det, i kombination med rådande marknadsförutsättningar, innebär att bolaget är fortsatt beroende av extern kapitalanskaffning eller kapital från sålda byggrätter för att säkerställa bolagets fortsatta drift på kort och medellång sikt.

Den externa banken i dotterbolaget Jemmett Tjörn AB har sagt upp byggnadskreditiv för trygghetsboendet i Höviksnäs under våren 2025. Jemmett AB har lämnat en avtalsmässig moderbolagsborgen för dotterbolagets skulder. För närvarande pågår affärsdialoger med andra banker för att bygga klart projektet. Med nuvarande kalkyler för trygghetsboendet på Tjörn, och givet att inget oförutsett inträffar, ska Jemmett AB få återställd hela sin fordran på Jemmett Tjörn AB vid såld fastighet. Det är dock förutsättning för projektets fortskridande och Jemmett AB:s fortsatta drift att koncernen kan hitta en alternativ finansieringslösning.

Givet det beskrivna läget avseende kapitalanskaffningen och framtida behovet av finansiering samt övriga förhållanden beskrivna ovan anser styrelsen att det föreligger väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga till fortsatt drift.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	75	251	1 821	0
Resultat efter finansiella poster	-713	-2 057	-1 524	-961
Soliditet	30	23	8	15

Bolaget har under 2024 avslutat forskningsprojektet cirkulära kök med Chalmers, detta är anledningen till att omsättningen har minskat under året jämfört med tidigare år. Detta var ett treårigt forskningsprojekt.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	80 086	9 041 191	-4 630 217	-2 057 240	2 433 820
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 057 240	2 057 240	0
Årets resultat				-713 011	-713 011
Belopp vid årets utgång	80 086	9 041 191	-6 687 457	-713 011	1 720 809

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 353 733
årets förlust	-713 011
	1 640 722
disponeras så att i ny räkning överföres	1 640 722
	1 640 722

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025072913007

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		75 572	250 705
Övriga rörelseintäkter		0	122 358
		75 572	373 063
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-53 903	-568 879
Övriga externa kostnader		-534 281	-601 424
Personalkostnader	2	-1 006 078	-732 105
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 900	-3 900
		-1 598 162	-1 906 308
Rörelseresultat		-1 522 590	-1 533 245
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	6 390 000	0
Nedskrivning av fordringar hos koncernföretag		-5 259 507	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 858	8 109
Räntekostnader och liknande resultatposter		-322 772	-532 104
		809 579	-523 995
Resultat efter finansiella poster		-713 011	-2 057 240
Resultat före skatt		-713 011	-2 057 240
Årets resultat		-713 011	-2 057 240

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

3

0

0

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

2 275

6 175

2 275

6 175

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

175 800

175 800

Fordringar hos koncernföretag

6

5 450 711

0

5 626 511

175 800

Summa anläggningstillgångar

5 628 786

181 975

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

8 308 602

Övriga fordringar

42 735

79 494

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 706

1 543 428

45 441

9 931 524

Kassa och bank

254 562

427 466

Summa omsättningstillgångar

300 003

10 358 990

SUMMA TILLGÅNGAR

5 928 789

10 540 965

2025072913008

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

80 086

80 086

Summa bundet eget kapital

80 086

80 086

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 353 733

4 410 974

Årets resultat

-713 011

-2 057 240

Summa fritt eget kapital

1 640 722

2 353 734

Summa eget kapital

1 720 808

2 433 820

Långfristiga skulder

7, 8

Skulder till kreditinstitut

1 266 667

3 042 357

Skulder till koncernföretag

291 950

0

Övriga skulder

250 894

100 894

Summa långfristiga skulder

1 809 511

3 143 251

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

900 000

0

Leverantörsskulder

147 667

336 119

Skulder till koncernföretag

0

3 011 000

Aktuella skatteskulder

629 516

773 384

Övriga skulder

633 393

634 720

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 894

208 671

Summa kortfristiga skulder

2 398 470

4 963 894

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 928 789

10 540 965

2025072913009

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	20 procent
---	------------

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	3

2025072913011

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 145 297
Inköp	0	0
Omklassificeringar		-1 145 297
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 500	19 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 500	19 500
Ingående avskrivningar	-13 325	-9 425
Årets avskrivningar	-3 900	-3 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 225	-13 325
Utgående redovisat värde	2 275	6 175

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	175 800	135 000
Omklassificeringar	0	40 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 800	175 800
Utgående redovisat värde	175 800	175 800

Dotterföretag	Org nr	Säte
Jemmett Bostad AB	559262-3689	V:a Götaland
Jemmett Holding AB	559188-1627	V:a Götaland

2025072913012

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	1 150 971	0
Omklassificeringar från kortfristiga fordringar	8 503 971	0
Övriga omklassificeringar	1 055 276	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 710 218	0
Årets nedskrivningar	-5 259 507	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 259 507	0
Utgående redovisat värde	5 450 711	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 8 Långfristiga skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ej fastställd amortering	291 950	0
	291 950	0

Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna anteciperade utdelningar	6 390 000	0
	6 390 000	0

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 11 Ansvarsförbindelser

	2024-12-31	2023-12-31
Moderbolagsgarantier för dotterbolags räkning, Jemmett Tjörn AB.	10 449 546	10 513 346
	10 449 546	10 513 346

Not 12 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kirsten Uspor Rosenqvist, ECIT Services F&A AB.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carlos Andersson
Verkställande direktör

Eléazar Cohen

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jemmett AB, org.nr 559107-6194

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jemmett AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jemmett ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Jemmett AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jemmett AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar mina uttalanden ovan vill jag fästa uppmärksamheten på förvaltningsberättelsen och informationen under rubriken Framtida utveckling, risk och osäkerhetsfaktorer där det framgår att bolaget befinner sig i utvecklings- och expansionsfas. Det, i kombination med rådande marknadsförutsättningar, innebär att bolaget är fortsatt beroende av riskkapital för att säkerställa bolagets fortsatta drift på kort och medellång sikt. Vidare framgår det att den externa banken i dotterbolaget Jemmett Tjörn AB har sagt upp byggnadskreditiv för vilket Jemmett AB har lämnat en avtalsmässig borgen samt att det är förutsättning för projektets fortskridande och Jemmett AB:s fortsatta drift att koncernen kan hitta en alternativ finansieringslösning. Dessa förhållanden tyder på att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till betydande tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jemmett AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jemmett AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse Jemmett AB 2024

Utgörs revisionsutskottet av styrelse	Nej
HBR: I förvaltningsberättelsen	Nej
HBR: I årsredovisningsdokumentet(framvagn)	Nej
BSR: Finns utanför förvaltningsberättelsen	Nej
ESEF rapport	Nej
ESEF rapport och granskning avser koncernredovisning	Nej
BSR: Lagstadgad	Nej
BSR: Utökad	Nej
Bolagsform	Aktiebolag
Fortlevnad	Ja
Referera till RI:s webbplats	Ja
IFRS	Nej
KAM	Nej
Sen AR	Nej
Sena skatter och avgifter	Nej
Föregående år reviderat av annan	Nej
Föregående år ej reviderat	Nej
Har annan information	Nej
Vinst	Ja
Resultaträkning	Ja
Tryckt årsredovisning	Nej
Har VD	Ja
Kassaflödesanalys	Nej
Moderbolag & Koncernkassaflödesanalys	Nej
Vinstutdelning	Nej
Flera styrelseledamöter	Ja
Förteckning över lån	Nej
Koncern	Nej
K2	Nej
K3	Ja
Öhrlings vald	Ja
Personval	Nej
PwC valt	Nej
Tillträdde under året	Nej

2025072913016

This documents contains 14 pages before this page
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 14 sider før denne side

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

CARLOS ANDERSSON**Jemmett AB, SE559107619401, 42371, 42371, Säve**

893ece59-dca2-4f20-905a-44eae9a29d91 - 2025-06-27 13:01:31 UTC +03:00

BankID / Freja eID - cab2082d-4fbe-4b2b-a0a5-19ddb1e33033 - SE

Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repræsentant

Eléazar Cohen Wall**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Jemmett AB**

68b56fba-c801-43ad-a2cc-063a8acada12 - 2025-06-27 13:15:44 UTC +03:00

BankID / Freja eID - f45acd15-aff7-4c74-85e3-1cf82d31785a - SE

Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repræsentant

KONSTANTIN BELOGORCEV**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Öhrlings Pricewaterhousecoopers AB**

f1e4ecac-1b5c-4ac7-b19e-2e54591b8f4d - 2025-06-30 14:05:53 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 06adcade-eedf-4ddb-9fee-68ac070d8bd2 - SE

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foesatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende