

**Årsredovisning**  
för  
**MyRental Sverige AB**  
559133-0062

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonathan Paavola, Styrelseledamot  
2026-05-07

Styrelsen för MyRental Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

MyRental Sverige AB är verksam inom byggsektorn, i huvudsak mot byggproduktion och byggetableringar. Bolaget erbjuder konsulttjänster inom produktionsplanering och byggleddning APO (byggetableringar).

Under 2025 har verksamheten pågående uppdrag inom allmännyttan, där bolaget bistår offentliga aktörer med expertis inom dessa områden. Den egenutvecklade digitala plattformen används fortsatt internt som ett stöd i projektgenomförandet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har MyRental Sverige AB upprätthållit samt inlett nya samarbeten med offentliga verksamheter.

Den digitala plattformen har fortsatt användas internt för effektiv hantering av projekt och kommunikativ dokumentation till och mellan aktörer inom projekten.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Inför 2026 planerar bolaget att fortsätta stödja befintliga uppdrag och vidareutveckla sina tjänster inom byggleddning och digitala verktyg inom byggprojekt. Fokus ligger på att fördjupa samarbeten med nuvarande kunder och säkerställa hög kvalitet i det dagliga arbetet.

Samtliga av bolagets låneskulder har amorterats under 2025. Detta stärker bolagets finansiella ställning inför framtiden.

### Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Rickard Kimby	250	250
Jonathan Paavola	250	250

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	861	361	1 138	0
Resultat efter finansiella poster	175	177	36	-15
Soliditet (%)	70,1	48,9	15,8	18,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Utvecklings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	329 851	-295 990	105 621	<b>189 482</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				105 621	-105 621	<b>0</b>
Upplösning fond för utvecklingsutgifter			-65 970	65 970		<b>0</b>
Årets resultat					105 708	<b>105 708</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>263 881</b>	<b>-124 399</b>	<b>105 708</b>	<b>295 190</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust

-124 399

årets vinst

105 708

**-18 691**

behandlas så att

i ny räkning överföres

-18 691

**-18 691**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		861 111 <b>861 111</b>	361 356 <b>361 356</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-9 993	51 814
Övriga externa kostnader		-103 804	-51 484
Personalkostnader	2	-504 526	-172 529
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 970	0
		<b>-684 293</b>	<b>-172 199</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>176 818</b>	<b>189 157</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		90	571
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 825	-12 697
		<b>-1 735</b>	<b>-12 126</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>175 083</b>	<b>177 031</b>
Bokslutsdispositioner		-40 000	-44 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>135 083</b>	<b>133 031</b>
Skatt på årets resultat		-29 375	-27 410
<b>Årets resultat</b>		<b>105 708</b>	<b>105 621</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

3

263 881

329 851

**263 881**

**329 851**

#### Summa anläggningstillgångar

**263 881**

**329 851**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

205 313

93 188

Övriga fordringar

556

110

**205 869**

**93 298**

##### *Kassa och bank*

#### Summa omsättningstillgångar

52 448

43 974

**258 317**

**137 272**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**522 198**

**467 123**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Fond för utvecklingsutgifter		263 881	329 851
		<b>313 881</b>	<b>379 851</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-124 399	-295 990
Årets resultat		105 708	105 621
		<b>-18 691</b>	<b>-190 369</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>295 190</b>	<b>189 482</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		89 000	49 000
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	4	0	37 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>37 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	50 000
Leverantörsskulder		5 267	5 366
Övriga skulder		127 741	131 775
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>138 008</b>	<b>191 141</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>522 198</b>	<b>467 123</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	329 851	329 851
Årets Upplösning	-65 970	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>263 881</b>	<b>329 851</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>263 881</b>	<b>329 851</b>

**Not 4 Skulder till kreditinstitut**

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

	<b>Lånebelopp 2025-12-31</b>	<b>Lånebelopp 2024-12-31</b>
<b>Långgivare</b>		
Almi	37 500	87 500
Amortering	-37 500	-50 000
	<b>0</b>	<b>37 500</b>
Kortfristig del av långfristig skuld	0	50 000

Årsredovisningen beslutades 2026-05-07

Uppsala

*Jonathan Paavola*  
Jonathan Paavola  
Ordförande  
2026-05-07

*Rickard Kimby*  
Rickard Kimby  
2026-05-07