

Årsredovisning för AJs Bostad AB

559255-1625

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anna Johansson
Verkställande direktör

2024-02-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AJs Bostad AB, 559255-1625, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades i maj 2020. Bolaget ska bedriva förmedling och mäklari av fastigheter och bostadsrätter, äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska vidare bedriva verksamhet inom utbildning och ledarskap.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-1	-2	499 999	0
Resultat efter finansiella poster	203 005	622 406	607 680	500 000
Soliditet %	35,3	51,4	34	27

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	262 645	622 406
Balanseras i ny räkning		622 406	-622 406
Utdelning		-195 000	
Årets resultat			203 005
Belopp vid årets utgång	25 000	690 051	203 005

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	690 051
Årets resultat	203 005
Summa	893 056
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	893 056
Summa	893 056

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	-2
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	-2
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 612	-22 666
Summa rörelsekostnader		-19 612	-22 666
Rörelseresultat		-19 613	-22 668
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		321 095	784 462
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		368	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 845	-139 399
Summa finansiella poster		222 618	645 074
Resultat efter finansiella poster		203 005	622 406
Resultat före skatt		203 005	622 406
Årets resultat		203 005	622 406

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 000 000	2 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000 000	2 000 000
Summa anläggningstillgångar		3 000 000	2 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		58 346	19 226
Summa kortfristiga fordringar		58 346	19 226
Kassa och bank			
Kassa och bank		48 795	98 311
Summa kassa och bank		48 795	98 311
Summa omsättningstillgångar		107 141	117 537
SUMMA TILLGÅNGAR		3 107 141	2 117 537

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		690 051	262 645
Årets resultat		203 005	622 406
Summa fritt eget kapital		893 056	885 051
Summa eget kapital		918 056	910 051
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		225 600	225 600
Summa obeskattade reserver		225 600	225 600
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 706 391	831 391
Summa långfristiga skulder		1 706 391	831 391
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		257 094	150 495
Summa kortfristiga skulder		257 094	150 495
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 107 141	2 117 537

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	1 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 000 000	1 000 000
Utgående anskaffningsvärden	3 000 000	2 000 000
Redovisat värde	3 000 000	2 000 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Vasastansspecialisten AB	Intresseföretag	556750-9145	Stockholm

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Vasastansspecialisten AB	15	3 000 000

Underskrifter

Stockholm

Anna Johansson
Anna Johansson
Verkställande direktör

2024-02-26
Datum