

# Årsredovisning

---

## *Wilgus Invest AB*

556670-6155

Styrelsen och verkställande direktören för Wilgus Invest AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

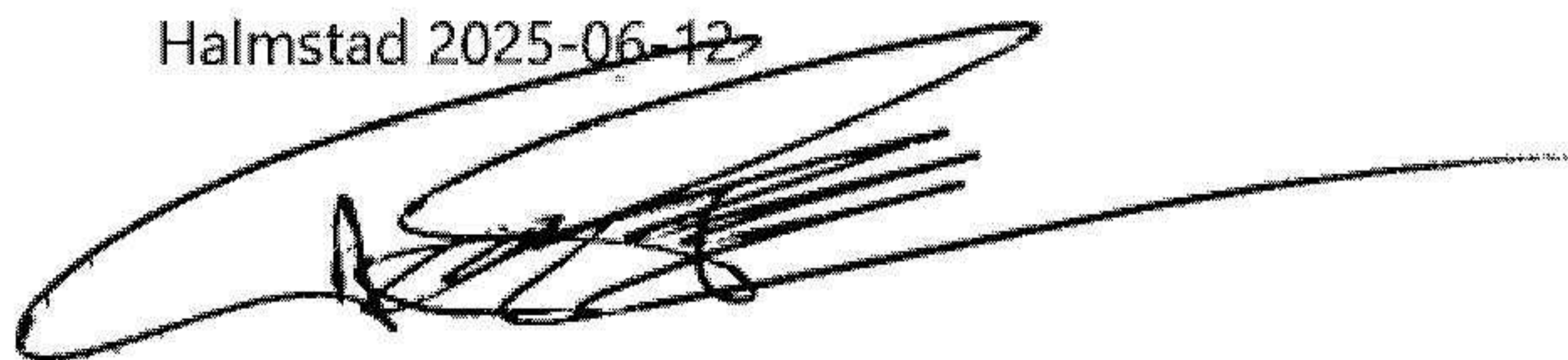
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 9
- Underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Wilgus Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2025-06-12



Tommy Fransson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Styrelsen och verkställande direktören för Wilgus Invest AB, 556670-6155, med säte i Halmstad får härmed upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2024-02-01-2025-01-31.

Företaget bedriver förvaltning av värdepapper och är dotterbolag till Hasö Butiks AB, org nr 556670-6130.

#### Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2402-2501	2302-2401	2202-2301	2102-2201
Nettoomsättning	143	168	21	0
Resultat efter finansiella poster	1 891	2 615	16 766	68 848
Balansomslutning	258 587	224 121	270 066	253 950
Soliditet %	23	26	21	46

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	56 963 773	1 018 821	58 082 594
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		1 018 821	-1 018 821	0
Årets resultat			1 093 620	1 093 620
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>57 982 594</b>	<b>1 093 620</b>	<b>59 176 214</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	57 982 594
Årets resultat	1 093 620
<i>Summa</i>	<i>59 076 214</i>

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	59 076 214
<i>Summa</i>	<i>59 076 214</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## RESULTATRÄKNING

1

2024-02-01  
2025-01-31

2023-02-01  
2024-01-31

		2024-02-01 2025-01-31	2023-02-01 2024-01-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
		143 049	168 442
		<b>143 049</b>	<b>168 442</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
	2	-120 637	-340 628
		<b>-120 637</b>	<b>-340 628</b>
		<b>22 412</b>	<b>-172 186</b>
<b>Finansiella poster</b>			
		4 000 000	0
		2 231 271	-30 063
		1 707 018	2 816 845
		-6 069 287	0
		-521	0
	3	<b>1 868 481</b>	<b>2 786 782</b>
		<b>1 890 893</b>	<b>2 614 596</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
	4	0	-1 200 000
		<b>0</b>	<b>-1 200 000</b>
		<b>1 890 893</b>	<b>1 414 596</b>
<b>Skatter</b>			
	5	-797 273	-395 775
		<b>1 093 620</b>	<b>1 018 821</b>

# BALANSRÄKNING

1

2025-01-31

2024-01-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	34 124 482	34 124 482
Fordringar hos koncernföretag		143 648 442	128 428 442
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 843 100	3 293 100
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		14 058 597	10 278 162
Andra långfristiga värdepappersinnehav		14 343 886	14 343 886
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>208 018 507</i>	<i>190 468 072</i>

### Summa anläggningstillgångar

208 018 507

190 468 072

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		5 625	71 428
Aktuella skattefordringar		1 867 310	2 571 768
Övriga fordringar		96	9 826
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 153	34 763
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 885 184</i>	<i>2 687 785</i>

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		32 213 832	24 134 435
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>32 213 832</i>	<i>24 134 435</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		16 469 123	6 830 222
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>16 469 123</i>	<i>6 830 222</i>

### Summa omsättningstillgångar

50 568 139

33 652 442

## SUMMA TILLGÅNGAR

258 586 646

224 120 514

	2025-01-31	2024-01-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	57 982 595	56 963 773
Årets resultat	1 093 620	1 018 821
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>59 076 215</i>	<i>57 982 594</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>59 176 215</b>	<b>58 082 594</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	199 310 882	165 967 289
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>199 310 882</b>	<b>165 967 289</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	68 299	39 381
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31 250	31 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>99 549</b>	<b>70 631</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>258 586 646</b>	<b>224 120 514</b>

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

Belopp i kr om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### **Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Koncernförhållande**

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Hasö Butiks AB, org nr 556670-6130 med säte i Halmstad upprättar koncernredovisning.

#### **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitell 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

#### **Säkringsredovisning**

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara effektivt under den period vilken säkringen identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast säkringen ingås.

#### **Säkring av ränterisk**

Ränteswappar som effektivt säkrar kassaflödesrisken i räntebetalningar på skulder värderas till netto av upplupen fordran på förlig ränta och upplupen skuld avseende rast ränta och skillnaden redovisas som räntekostnad respektive ränteintäkt. Säkringen är effektiv om den ekonomiska innebörden av säkringen och skulden är densamma som om skulden i stället hade tagits upp till en fast marknadsränta när säkringsförbehållet inleddes.

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatten för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

Not 2 Resultat av inköp och försäljning mellan koncernföretag 2024/2025 2023/2024

Inga inköp från dotterföretag eller inköp från företag i de de koncerner där företaget ingår som dotterföretag har gjorts under räkenskapsåret.

Not 3 Ränteintäkter, räntekostnader och liknande resultatposter 2024/2025 2023/2024

Utdeln andelar andra företag	4 567 938	0
Ränteintäkter övriga	2 196 338	3 355 175
Realisationsresultat vid försäljningar	1 663 333	-906 732
Nedskrivning	-69 287	0
Kursdifferanser	-489 841	-9 312
Utdelning på andra kortfristiga placeringar	0	347 650
	<b>7 868 481</b>	<b>2 786 781</b>

Not 4 Bokslutsdispositioner 2024/2025 2023/2024

*Koncernbidrag*

Lämnade koncernbidrag	0	-1 200 000
<i>Summa erhållna och lämnade koncernbidrag</i>	0	-1 200 000

<i>Summa bokslutsdispositioner</i>	0	-1 200 000
------------------------------------	---	------------

Not 5 Inkomstskatt 2024/2025 2023/2024

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

*Redovisad skatt i resultaträkningen*

Aktuell skatt	796 243	290 043
Justering för tidigare år	1 030	105 732
<i>Summa redovisad skatt</i>	<b>797 273</b>	<b>395 775</b>

Effektiv skattesats (%)	10	28
-------------------------	----	----

*Avstämning av effektiv skattesats*

Resultat före skatt	1 890 893	1 414 596
Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) %	389 513	291 407
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-829 388	-1 364
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	1 236 118	0
Justering för skatter avseende föregående år	1 030	105 732
<i>Summa redovisad skatt</i>	<b>797 273</b>	<b>395 775</b>

Effektiv skattesats (%)	42	28
-------------------------	----	----

**Not 6 Andelar koncernföretag**

Akkumulerade anskaffningsvärden:

Vid årets början 34 124 482:-  
Förvärv 6 000 000:-  
Nedskrivning - 6 000 000:-  
Redovisat värde 34 124 482:-

<b>Dotterföretag</b>	<b>Org nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Kapital andel%</b>	<b>Redov. värde</b>
Albinberg Fastighets AB	556967-2479	Halmstad	500	100	50 000
Nissastrand Fastighets AB	559025-1673	Halmstad	500	100	50 000
Ranagård Fastighets AB	559282-5144	Halmstad	500	100	50 000
Glimmervyn Fastighets AB	559228-1256	Halmstad	500	100	17 588 498
Alunskiffern Fastighets AB	559199-4784	Halmstad	1 000	100	10 360 984
Blocktygets Fastighets AB	559369-0174	Halmstad	250	100	6 025 000
Summa					34 124 482

	<b>Eget Kapital</b>	<b>Resultat</b>
Albinberg Fastighets AB	7 336 405	3 324 606
Nissastrand Fastighets AB	13 270 681	5 344 387
Ranagård Fastighets AB	1 923 344	1 146 556
Glimmervyn Fastighets AB	21 162 195	10 862 560
Alunskiffern Fastighets AB	11 491 578	5 983 006
Blocktygets Fastighets AB	3 080 415	-3 610 292

**Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Akkumulerat anskaffningsvärde:

Vid årets början 3 293 100:-  
Omvandling -1 450 000:-  
Redovisat värde 1 843 100:-

<b>Intresseföretag</b>	<b>Org nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal andel %</b>
SporthallsParken Intressenter	556958-4005	Halmstad	33
Paradisstranden AB	556672-8993	Halmstad	33
MTAF nr 30	559212-9372	Mölnadal	33
Leken Utveckling AB	559428-8184	Halmstad	50

**Not 8 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 9 Ställda säkerheter

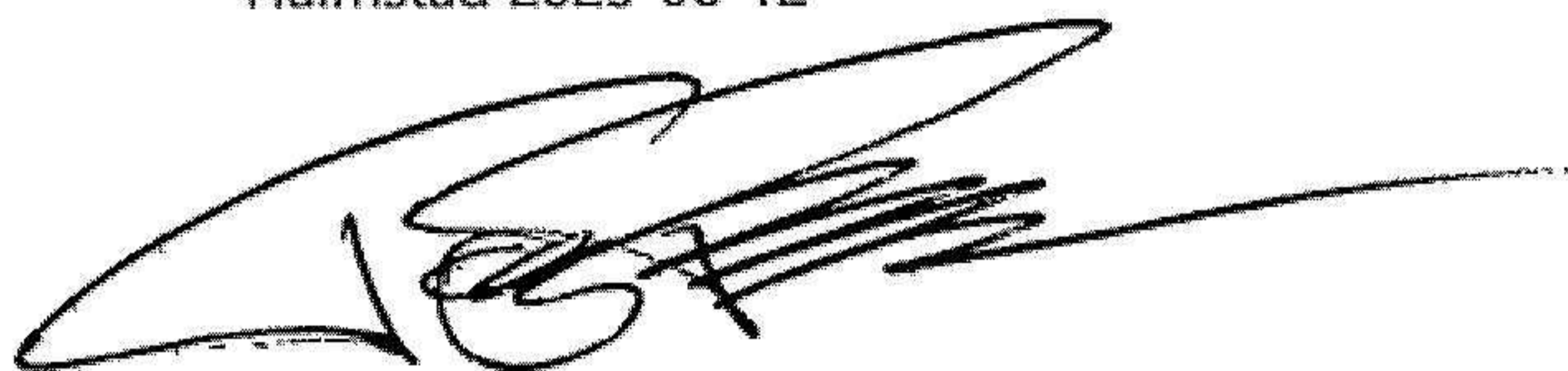
Ställda säkerheter	2025-01-31	2024-01-31
För egna skulder och avsättningar		
Pantsatt depå	31 283 688	32 417 152
Summa ställda säkerheter	31 283 688	32 417 152

För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Borgen till förmån för koncernföretag	141 457 000	141 457 000
Generell säkerhet för intresseföretag	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	142 457 000	142 457 000

UNDERSKRIFTER

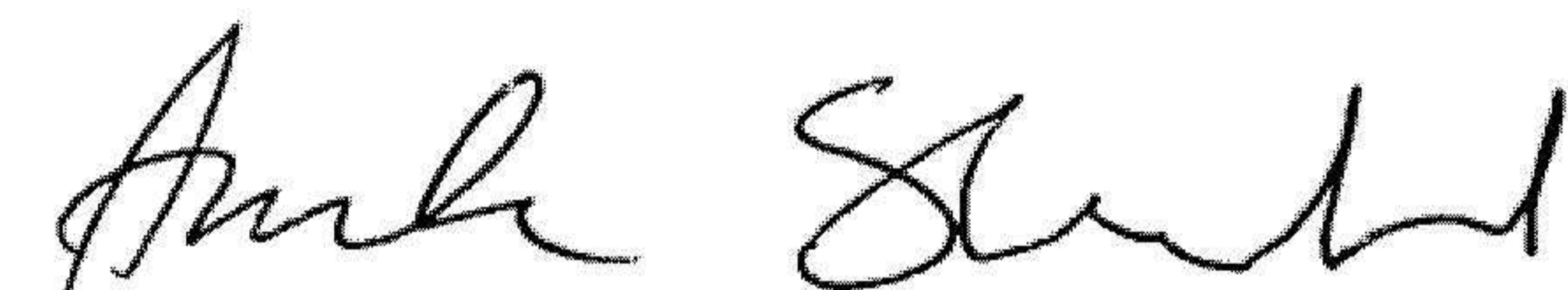
Halmstad 2025-06-12



Tommy Fransson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-12

Kpmg AB



Amanda Stommendal  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilgus Invest AB, org. nr 556670-6155

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wilgus Invest AB för räkenskapsåret 2024-02-01—2025-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wilgus Invest ABs finansiella ställning per den 31 januari 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilgus Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wilgus Invest AB för räkenskapsåret 2024-02-01—2025-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilgus Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

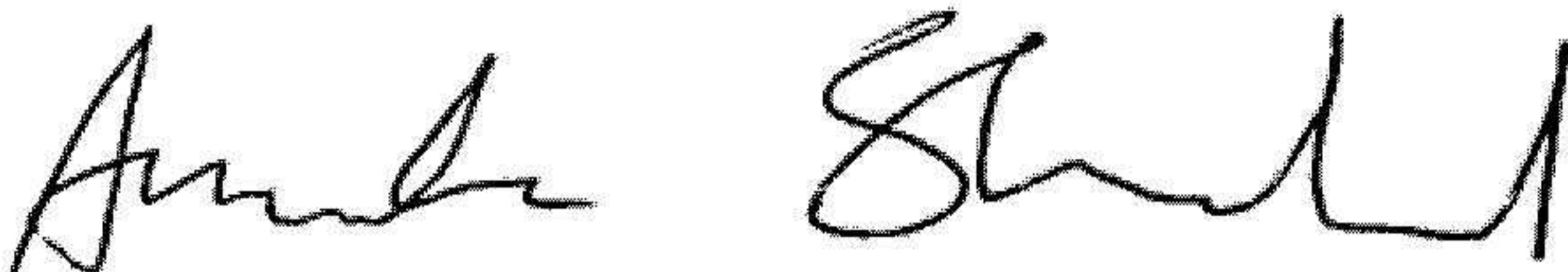
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 12 juni 2025

KPMG AB



Amanda Stommendal

Auktoriserad revisor

Styrelsen och verkställande direktören för

## HaSö Butiks AB

Org nr 556670-6130

får härmed avge

# Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 februari 2024 - 31 januari 2025

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	5
Balansräkning - koncernen	6
Kassaflödesanalys - koncernen	8
Resultaträkning - moderföretaget	9
Balansräkning - moderföretaget	10
Kassaflödesanalys - moderföretaget	12
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	13
Underskrifter	23

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104979

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för Hasö Butiks AB, 556670-6130 med säte i Halmstads kommun, får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2024-02-01--2025-01-31.

### Allmänt om verksamheten

Moderbolagets verksamhet består av kapitalförvaltning samt ägande och förvaltande av aktier i dotterbolag (se noter).

Koncernens verksamhet utgörs, utöver ovan, av dagligvaruhandel i Söndrum Stormarknad AB (ICA Maxi Stormarknad), fastighetsförvaltning i Albinberg Fastighets AB, Nissastrand Fastighets AB, Glimmervyn Fastighets AB, Alunskiffern Fastighets AB, Blocktyget Fastighets AB, Ranagård Fastighets AB och i ett antal intressebolag samt kapitalförvaltning i Wilgus Invest AB.

Dagligvaruhandeln har fortsatt att utvecklas och utgör stommen i koncernens verksamhet.

Avseende fastighetsförvaltningen har fortsatta investeringar genomförts under räkenskapsåret.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncernen	2024/2025	2023/2024	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning, tkr	778 329	712 061	651 025	628 898
Resultat efter fin. Poster, tkr	44 649	17 299	36 206	109 713
Balansomslutning, tkr	691 212	688 716	700 325	619 541
Soliditet %	55%	54%	54%	57%
Antal anställda	129	130	135	138

Definitioner: se not

Moderföretaget	2024/2025	2023/2024	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning, tkr	-	-	-	-
Balansomslutning, tkr	287 705	283 929	302 457	284 206
Soliditet %	83%	97%	96%	95%

Definitioner: se not

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under året.

### Viktiga förhållanden

Bolaget ägs till 99,9 % av Tommy Fransson.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen förväntas fortsätta utveckla sin verksamhet inom fastighetssektorn.

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

### Hållbarhetsrapport

Koncernens hållbarhetsprinciper baseras i stort på riktlinjer från ICA Gruppen och rör frågor kring miljö, personalsociala förhållanden, respekt för mänskliga rättigheter och motverkande av korruption. Nedan beskrivs kortfattat på vilket sätt koncernen arbetar med respektive område:

#### Miljö

Vår ambition är att minimera koncernens egen miljöpåverkan, skapa en klimatneutral verksamhet och inspirera kunderna till mer hållbara val. Utöver ett fokuserat arbete med att minska exempelvis klimatpåverkan och matsvinn i den egna verksamheten, är samarbeten och partnerskap en nyckel för att lösa utmaningarna i värdekedjan. Grundnivån är naturligtvis att uppfylla alla lag- och myndighetskrav avseende miljöfrågor, men vi strävar högre än så. Syftet är att koncernen skall bidra till en förbättrad yttre miljö och hållbar utveckling, nu och för framtiden.

Produkterna ska följa lagstiftning för märkning och ämnen och i så stor utsträckning som möjligt säkerställa god djuromsorg. För att säkerställa både kvalitet och socialt ansvarstagande i alla led bedrivs ett strukturerat arbete med standarder, certifieringar, ursprungsmärkning och spårbarhet.

Några av de initiativ som arbetats fram inom ICA-sfären är att de handburna kundkorgarna som köps in är sedan 2020 tillverkade av återvunnen plast (återvunnen polypropen) och plasten i våra färska portionsrätter består sedan slutet av september till 75 procent av återvunna konsumentförpackningar. Plasten i de nya förpackningarna kommer från livsmedelstråg och flaskor som samlats in i Europa. Dessa har sedan tvättats och smälts ner till nya livsmedelsförpackningar.

Vid misstanke om att en såld produkt medför en hälsorisk tar ICA Gruppen kontakt med ansvarig tillsynsmyndighet, tar bort produkten från hyllorna och skickar ut ett pressmeddelande om återkallelse. Återkallelsen innebär att produkten direkt stoppas i kassan och inte längre är möjlig att köpa. En återkallelse följs alltid upp hos leverantören genom besök och/eller dokumenterad återkoppling på vilka åtgärder leverantören vidtagit för att problemet inte ska uppstå igen.

Söndrum Stormarknad jobbar dagligen med att minska miljöpåverkan, bland annat genom elproduktion med solceller, sortering av avfall, prissänkningar på produkter med kort datum, erbjuda kunder ett brett sortiment av hållbarhetsmärkta produkter samt löpande arbete med att optimera butikens energiförbrukning.

#### Sociala förhållanden

Koncernen följer gällande kollektivavtal och framförhandlade lokalavtal. Det sker löpande möten mellan företaget och personalrepresentanter, där olika frågor om personal och företaget behandlas. Likaså de riktlinjer och arbetssätt som erbjuds koncernen som en del av ICA Gruppen arbetas med löpande i vår verksamhet.

För att bidra till en meningsfull fritid för sina anställda ställer koncernen genom Söndrum Stormarknad AB upp och stöttar föreningslivet som sponsor till ett mycket stort antal föreningar, både lokala och nationella. Likaså lämnar de varje år omfattande bidrag till ett antal olika välgörenhetsorganisationer.

#### Personal

Koncernen genom dotterbolaget Söndrum Stormarknad AB har ett arbetssätt avseende arbetsmiljö som bl.a. omfattar rutiner för hantering och reducering av sjukfrånvaro, samt åtgärder för att främja medarbetarnas hälsa och säkerhet. Det finns utarbetade rutiner för att identifiera, förebygga och åtgärda arbetsmiljörisker i verksamheten och för att hantera praktikanter och minderåriga, samt krishantering. Koncernen arbetar förebyggande för att motverka diskriminering, kränkande särbehandling och användande av droger. Vi har även utarbetade policys för arbetsmiljö och jämställdhet. Den gemensamma målsättningen inom koncernen är att verka för en positiv miljö för alla

#### Respekt för mänskliga rättigheter

Som en del av ICA ska handla hos oss ska vara tryggt. Sortimenten ska leva upp till ICA Gruppens krav och vara producerade hos ansvarstagande leverantörer som respekterar mänskliga rättigheter.

Ingen medarbetare eller samarbetspartner inom koncernen eller hos våra underleverantörer får särbehandlas baserat på härkomst, nationalitet, religion, kön, ålder, politisk tillhörighet eller medlemskap i fackförening eller annan organisation.

Genom samarbetet med ICA Gruppen har bolaget även tillgång till bl.a. den affärs-etiska policyn med riktlinjer och uppföljning av dessa, visuellblåsartjänsten, riskanalys, utbildning, kommunikation och rapportering. Även koncernens leverantörer och samarbetspartners förväntas följa intentionen i dessa och agera på ett etiskt ansvarsfullt sätt. Leverantörer och samarbetspartners förbinder sig att uppfylla ICA Gruppens krav genom avtal.

#### Motverkande av korruption

Koncernen tolererar inte korruption eller korrupt beteende hos anställda, kunder, leverantörer, eller affärspartners. Vi verkar för rättvisa och följandet av regler och lagar i alla våra kontakter med medarbetare, kunder, leverantörer, affärspartners och samhället i stort. Det finns internt kommunicerade och tydliga riktlinjer för denna hantering och bolagets ställning i frågan.

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104981

## Eget kapital - koncernen

2024-01-31				
Belopp i kr	Aktiekapital	Bal.res. inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Ingående balans	200 400	373 181 955	290 352	373 672 707
Årets resultat		36 112 084	164 845	36 276 929
<b>Förändringar direkt mot eget kapital</b>				
Summa	-	-	-	-
<b>Transaktioner med ägare</b>				
Utdelning		-28 000 000	-	-28 000 000
Nyemission	-			-
Aktieägartillskott erhållna				-
återbetalda				-
Nedsättning av aktiekapital	-			-
Förvärv egna aktier				-
Förändring av andel i db		-1 607 599	1 607 599	-
[Annan: Spec]	-			-
Summa	-	-29 607 599	1 607 599	-28 000 000
Vid årets utgång	200 400	379 686 440	2 062 796	381 949 636

## Eget kapital - moderföretaget

2024-01-31				
Belopp i kr	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital		Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	200 400		262 111 619	262 312 019
Årets resultat			12 603 819	12 603 819
<b>Transaktioner med ägare</b>				
Utdelning			-28 000 000	-28 000 000
Vid årets utgång	200 400		246 715 438	246 915 838

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 246 715 438, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		246 715 438
	Summa	<u>246 715 438</u>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

## Resultaträkning - koncernen

Belopp i kr	Not	2024/2025	2023/2024
Nettoomsättning	2	778 329 478	712 061 305
Kostnad för sålda varor		-649 691 442	-596 680 934
<b>Bruttoresultat</b>		<b>128 638 036</b>	<b>115 380 371</b>
Försäljningskostnader		-56 924 070	-55 267 605
Administrationskostnader	3	-27 265 827	-25 968 013
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 042 199	180 617
Övriga rörelseintäkter		31 465	2 104 481
Övriga rörelsekostnader		-	-
<b>Rörelseresultat</b>	4,5,6	<b>46 521 803</b>	<b>36 429 851</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag som är anläggningstillgångar		2 935 897	-12 030 278
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 231 271	4 415 073
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	4 360 630	-11 515 641
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>44 648 601</b>	<b>17 299 005</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>44 648 601</b>	<b>17 299 005</b>
Skatt på årets resultat	9	-8 371 671	-6 663 091
<b>Årets resultat</b>		<b>36 276 930</b>	<b>10 635 914</b>
Hänförligt till	19		
Moderföretagets aktieägare		36 112 084	10 647 079
Minoritetsintresse		-	-
Innehav utan bestämmande inflytande		164 846	-11 165

2025100104982

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

## Balansräkning - koncernen

Belopp i kr	Not	2025-01-31	2024-01-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	10	445 217 792	441 811 641
Nedlagda utgifter på annans fastighet	11	5 364 161	5 592 257
Inventarier, verktyg och installationer	12	20 440 520	23 678 908
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 495 600	1 495 600
		<u>472 518 073</u>	<u>472 578 406</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	6 614 970	10 022 771
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		14 058 597	10 278 162
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	14 906 886	14 906 886
Uppskjuten skattefordran	9	–	–
Andra långfristiga fordringar	17	136 000	136 000
		<u>35 716 453</u>	<u>35 343 819</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>508 234 526</b>	<b>507 922 225</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		17 172 077	15 394 119
		<u>17 172 077</u>	<u>15 394 119</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 628 856	4 012 281
Aktuell skattefordran		2 965 802	–
Övriga fordringar		21 418 079	22 065 666
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	2 528 534	2 752 736
		<u>31 541 271</u>	<u>28 830 683</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>		<b>67 309 482</b>	<b>54 134 435</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		66 954 145	82 434 800
		<u>66 954 145</u>	<u>82 434 800</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>182 976 975</b>	<b>180 794 037</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>691 211 501</b>	<b>688 716 262</b>

2025100104983

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104984

## Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 400	200 400
Balanserat resultat inkl årets resultat		379 009 814	373 181 955
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		379 210 214	373 382 355
Innehav utan bestämmande inflytande		2 062 796	290 352
<b>Summa eget kapital</b>		<b>381 273 010</b>	<b>373 672 707</b>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	9	8 339 988	5 991 690
		8 339 988	5 991 690
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	21	244 566 500	248 283 000
		244 566 500	248 283 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	21	4 274 000	3 174 000
Förskott från kunder		634	10 948
Leverantörsskulder		24 813 986	21 010 798
Aktuell skatteskuld		-	8 472 955
Övriga skulder		6 282 883	6 106 131
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	21 660 500	21 994 033
		57 032 003	60 768 865
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>691 211 501</b>	<b>688 716 262</b>

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

## Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp i kr	Not	2024/2025	2023/2024
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		44 648 601	17 299 005
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	29	16 843 773	29 105 871
		61 492 374	46 404 876
Betald inkomstskatt		-18 167 432	-9 094 256
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		43 324 942	37 310 620
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-1 777 958	-21 877
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-3 525 221	2 410 543
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		3 636 093	-2 254 188
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		41 657 856	37 445 098
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-3 461 846	-10 215 555
Förvärv av dotterföretag/rörelse, netto likvidpåverkan	29	-13 998 181	-
Förvärv av finansiella tillgångar		-26 257 226	-43 858 746
Avyttring av finansiella tillgångar		17 195 242	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-26 522 011	-54 074 301
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		-2 616 500	-3 174 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-28 000 000	-15 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		-30 616 500	-18 174 000
<b>Årets kassaflöde</b>		-15 480 655	-34 803 203
Likvida medel vid årets början		82 434 800	117 238 003
Likvida medel vid årets slut		66 954 145	82 434 800

2025100104985

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104986

## Resultaträkning - moderföretaget

Belopp i kr	Not	2024/2025	2023/2024
Administrationskostnader	3	-68 119	-57 203
Rörelseresultat	4,5,6	-68 119	-57 203
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		36 629 995	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-25 408 000	-12 000 215
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	1 950 862	722 176
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-129 151	-5 053
Resultat efter finansiella poster		12 975 587	-11 340 294
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag, lämnade		-32 000 000	-28 000 000
Koncernbidrag, erhållna		32 000 000	27 500 000
Resultat före skatt		12 975 587	-11 840 294
Skatt på årets resultat	9	-371 768	-40 108
Årets resultat		12 603 819	-11 880 402

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

## Balansräkning - moderföretaget

Belopp i kr	Not	2025-01-31	2024-01-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	13	26 195 095	26 200 100
Fordringar hos koncernföretag		200 797 463	178 453 870
		<u>226 992 558</u>	<u>204 653 970</u>
Summa anläggningstillgångar		226 992 558	204 653 970
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		–	10 500 000
Aktuell skattefordran		10 369 754	–
Övriga fordringar		2 585 070	7 115 990
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 922	99 909
		<u>12 986 746</u>	<u>17 715 899</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		35 095 650	30 000 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 000 134	31 558 698
		<u>23 000 134</u>	<u>31 558 698</u>
Summa omsättningstillgångar		71 082 530	79 274 597
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>298 075 088</u>	<u>283 928 567</u>

2025100104987

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104988

## Balansräkning - moderföretaget

Belopp i kr	Not	2025-01-31	2024-01-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>	19		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 400	200 400
		200 400	200 400
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		234 111 619	273 992 021
Årets resultat		12 603 819	-11 880 402
		246 715 438	262 111 619
		246 915 838	262 312 019
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		51 108 000	17 600 000
Övriga skulder		-	-
		51 108 000	17 600 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Aktuell skatteskuld		-	3 965 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	51 250	51 250
		51 250	4 016 548
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>298 075 088</b>	<b>283 928 567</b>

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

## Kassaflödesanalys - moderföretaget

Belopp i kr	2024/2025	2023/2024
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	12 975 587	-11 340 294
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	29 25 424 407	12 000 215
	38 399 994	659 921
Betald inkomstskatt	-14 706 820	-9 290 450
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	23 693 174	-8 630 529
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager	-	-
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	24 755 314	65 221 346
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	1 508 000	-10 397 350
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	49 956 488	46 193 467
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av finansiella tillgångar	-50 503 650	-30 000 000
Avyttring av finansiella tillgångar	19 988 598	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	-30 515 052	-30 000 000
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare	-28 000 000	15 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	-28 000 000	15 000 000
<b>Årets kassaflöde</b>	-8 558 564	31 193 467
Likvida medel vid årets början	31 558 698	365 231
Likvida medel vid årets slut	23 000 134	31 558 698

2025100104989

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

## Noter

*Belopp i kr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Arsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Arsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Andrade uppskattningar och bedömningar

Bolagen i koncernen tillämpar fortsatt reglerna för funktionsindeldad resultaträkning. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna (byggnader) har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnadskomponenter  
Nedlagda utgifter på annans fastighet  
Inventarier, verktyg och installationer

*Nyttjandeperiod*  
15-100 år  
20 år  
3-7 år

### Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Om det inte går att beräkna en enskild tillgångs återvinningsvärde beräknas återvinningsvärdet för den kassagenerande enhet som tillgången hör till.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

### Leasing

#### Leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal.

#### Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104991

#### Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats.

Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

#### Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

##### *Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

##### *Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

##### *Värdering av finansiella skulder*

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

#### Ersättningar till anställda

##### Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

#### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

#### Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104992

#### Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

#### Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

#### Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

#### Koncernredovisning

##### Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

##### Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden inklusive avskrivning på goodwill.

Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden

##### Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104993

Not 2	Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad	2024/2025	2023/2024
<i>Koncernen</i>			
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>			
Dagligvaruhandel		750 275 969	685 565 578
Fastighetsförvaltning		27 984 577	26 327 285
Kapitalförvaltning		143 049	168 442
		778 329 478	712 061 305
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>			
Sverige		778 329 478	712 061 305
		778 329 478	712 061 305

Not 3	Arvode och kostnadsersättning till revisorer	2024/2025	2023/2024
<i>Koncern</i>			
<i>KPMG</i>			
Revisionsuppdrag		258 000	246 300
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget		100 000	200 000
Skatterådgivning		50 000	100 000
<i>Moderföretag</i>			
<i>KPMG</i>			
Revisionsuppdrag		43 000	41 000

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104994

#### Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2024/2025		2023/2024	
		varav män		varav män
<b>Moderföretaget</b>				
Sverige	–	0%	–	0%
<b>Totalt i moderföretaget</b>	–	0%	–	0%
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	129	26%	130	30%
<b>Totalt i dotterföretag</b>	129	26%	130	30%
<b>Koncernen totalt</b>	129	26%	130	30%

#### Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2025-01-31	2024-01-31
	Andel kvinnor	Andel kvinnor
<b>Moderföretaget</b>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%
<b>Koncernen totalt</b>		
Styrelsen	50%	0%
Övriga ledande befattningshavare	60%	0%

#### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024/2025		2023/2024	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
<b>Moderföretaget</b>	–	–	–	–
(varav pensionskostnad)	1)	(–)	1)	(–)
<b>Dotterföretag</b>	53 592 073	19 482 437	52 709 185	18 241 765
(varav pensionskostnad)		(2 642 112)		(2 084 301)
<b>Koncernen totalt</b>	53 592 073	19 482 437	52 709 185	18 241 765
(varav pensionskostnad)	2)	(2 642 112)	2)	(2 084 301)

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 kr (f.å. 0 kr) företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr (f.å. 0 kr).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 24000 kr (f.å. 0 kr) företagets VD och styrelse. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr (f.å. 0 kr).

#### Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2024/2025		2023/2024	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
<b>Moderföretaget</b>	–	–	–	–
(varav tantiem o.d.)	(–)	(–)	(–)	(–)
<b>Dotterföretag</b>	1 270 000	52 322 073	737 000	51 972 185
(varav tantiem o.d.)	(–)	(–)	(–)	(–)
<b>Koncernen totalt</b>	1 270 000	52 322 073	737 000	51 972 185
(varav tantiem o.d.)	(–)	(–)	(–)	(–)

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104995

**Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

	2024/2025	2023/2024
<b>Koncernen</b>		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	10 960 254	10 739 656
Nedlagda kostnader på annans fastighet	386 554	365 128
Inventarier, verktyg och installationer	6 202 227	6 366 000
	<u>17 549 035</u>	<u>17 470 784</u>
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per funktion</i>		
Kostnad för sålda varor	3 294 391	3 183 000
Försäljningskostnader	14 254 644	14 287 784
	<u>17 549 035</u>	<u>17 470 784</u>

**Not 6 Operationell leasing**

<b>Leasingavtal där företaget är leasetagare</b>		
<i>Koncern</i>		
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>	<u>2025-01-31</u>	<u>2024-01-31</u>
Inom ett år	8 303 085	7 484 334
Mellan ett och fem år	33 212 340	29 937 338
	<u>41 515 425</u>	<u>37 421 672</u>
	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	17 836 783	17 447 777

Den operationella leasingen avser i all väsentligt av hyrda lokaler.

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024/2025	2023/2024
<i>Koncernen</i>		
Ränteintäkter, övriga	4 360 630	4 067 423
Utdelningar och andra intäkter från kortfristiga placeringar	-	347 650
	<u>4 360 630</u>	<u>4 415 073</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Ränteintäkter, koncernföretag	-	-
Ränteintäkter, övriga	1 950 862	722 176
	<u>1 950 862</u>	<u>722 176</u>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024/2025	2023/2024
<i>Koncernen</i>		
Räntekostnader, koncernföretag	-	-
Räntekostnader, övriga	-11 401 000	-11 515 641
	<u>-11 401 000</u>	<u>-11 515 641</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Räntekostnader, koncernföretag	-	-
Räntekostnader, övriga	-129 151	-5 053
	<u>-129 151</u>	<u>-5 053</u>

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

Not 9 Skatt på årets resultat

Avstämning av effektiv skatt

	2024/2025		2023/2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
<i>Koncernen</i>				
Resultat före skatt		44 648 601		17 299 005
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-9 197 612	20,6%	-3 563 595
Ej avdragsgilla kostnader	0,4%	-177 020	14,9%	-2 585 925
Ej skattepliktiga intäkter	-1,4%	604 795	-0,1%	25 386
Övrigt	-0,9%	398 166	3,1%	-538 957
Redovisad effektiv skatt	18,8%	-8 371 671	38,5%	-6 663 091

	2024/2025		2023/2024	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
<i>Moderföretaget</i>				
Resultat före skatt		12 975 587		-11 840 294
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-2 672 971	20,6%	2 439 101
Ej avdragsgilla kostnader	40,5%	-5 252 615	-21,0%	-2 485 894
Ej skattepliktiga intäkter	-58,2%	7 553 818	0,1%	6 685
Redovisad effektiv skatt	2,9%	-371 768	-0,3%	-40 108

Not 10 Byggnader och mark

	2025-01-31	2024-01-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	473 019 099	427 966 450
Nyanskaffningar	14 678 891	-
Omklassificeringar	-	45 052 649
Vid årets slut	487 697 990	473 019 099
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-31 207 458	-23 414 062
Årets avskrivning	-11 272 740	-7 793 396
Vid årets slut	-42 480 198	-31 207 458
Redovisat värde vid årets slut	445 217 792	441 811 641

Not 11 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2025-01-31	2024-01-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	7 363 282	7 363 282
Nyanskaffningar	158 459	-
Vid årets slut	7 521 741	7 363 282
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-1 771 025	-1 405 897
Årets avskrivning	-386 555	-365 128
Vid årets slut	-2 157 580	-1 771 025
Redovisat värde vid årets slut	5 364 161	5 592 257

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104997

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-01-31	2024-01-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	100 903 838	96 037 520
Nyanskaffningar	3 093 871	4 866 318
Avyttringar och utrangeringar	-38 030 901	—
Vid årets slut	65 966 808	100 903 838
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-77 224 930	-71 504 737
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	38 030 901	—
Årets avskrivning	-6 332 259	-5 720 193
Vid årets slut	-45 526 288	-77 224 930
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>20 440 520</b>	<b>23 678 908</b>

**Not 13 Andelar i koncernföretag**

	2025-01-31	2024-01-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	26 200 100	26 200 100
Avyttring	-5 005	—
Vid årets slut	26 195 095	26 200 100
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>26 195 095</b>	<b>26 200 100</b>

**Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag**

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Andel ( % )</i>	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
			<i>Redovisat värde</i>	<i>Redovisat värde</i>
Wilgus Invest AB, 556670-6155, Halmstad	100	100,0	26 100 100	26 100 100
Nissastrand Fastighets AB, 559025-1673, Halmstad	500	100,0		
Albinberg Fastighets AB, 556967-2479, Halmstad	500	100,0		
Ranagård Fastighets AB, 559282-5144, Halmstad	500	100,0		
Alunskiffen Fastighets AB, 559199-4784, Halmstad	500	100,0		
Glimmervyn Fastighets AB, 559228-1256, Halmstad	500	100,0		
Blocktygets Fastighets AB, 559369-0174, Halmstad	250	100,0		
Söndrum Stormarknad AB, 556670-6144, Halmstad	999	89,9	94 995	100 000
			26 195 095	26 200 100

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104998

Not 14	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-01-31	2024-01-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	10 022 771	9 141 396
	Förvärv	50 000	25 000
	styrda företags resultat	2 042 199	856 375
	Årets utdelning	-5 500 000	-
	Vid årets slut	6 614 970	10 022 771
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 614 970</b>	<b>10 022 771</b>

#### Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag

2025-01-31				
<i>Intresseföretag</i>	<i>Justerat EK</i>	<i>Andelar</i>	<i>Kapitalan-</i>	<i>Redov värde</i>
<i>/ org nr, säte</i>	<i>/ Årets resultat</i>	<i>/ antal</i>	<i>delens värde</i>	<i>hos moderföretaget</i>
		<i>(% i)</i>	<i>i koncernen</i>	
<b>Direkt ägda</b>				
SporthallsParken Intressenter AB	15 032 935	33		
556958-4005, Halmstad	4 153 103		4 774 967	-
MTAF nr 30 AB	3 174 728	33		
559212-9372, Halmstad	-377 424		1 098 243	-
Paradisstranden AB	1 419 786	33		
556672-8993, Halmstad	-242 518		-1 043 785	-
Leken Utveckling AB	86 786	50		
559428-8184	-41 054		-57 555	-
				<b>2024-01-31</b>
<i>Intresseföretag</i>	<i>Justerat EK</i>	<i>Andelar</i>	<i>Kapitalan-</i>	<i>Redov värde</i>
<i>/ org nr, säte</i>	<i>/ Årets resultat</i>	<i>/ antal</i>	<i>delens värde</i>	<i>hos moderföretaget</i>
		<i>(% i)</i>	<i>i koncernen</i>	
<b>Direkt ägda</b>				
SporthallsParken Intressenter AB	35 508 872	33		
556958-4005, Halmstad	3 118 749		6 479 804	-
MTAF nr 30 AB	3 552 152	33		
559212-9372, Halmstad	-357 298		1 224 051	-
Paradisstranden AB	6 162 304	33		
556672-8993, Halmstad	-650 249		-963 104	-
Leken Utveckling AB	27 840	50		
559428-8184	-22 160		-11 080	-
			6 729 671	

Not 15	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-01-31	2024-01-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	10 278 162	2 000 000
	Tillkommande fordringar	3 780 435	10 278 162
	Omklassificeringar	-	-2 000 000
	Vid årets slut	14 058 597	10 278 162
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>14 058 597</b>	<b>10 278 162</b>
<i>Moderföretaget</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	-	-
	Vid årets slut	-	-
	<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

2025100104999

<b>Not 16</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2025-01-31</b>	<b>2024-01-31</b>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		14 906 886	10 906 886
Förvärv			4 000 000
Vid årets slut		<u>14 906 886</u>	<u>14 906 886</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>14 906 886</b>	<b>14 906 886</b>
<b>Not 17</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2025-01-31</b>	<b>2024-01-31</b>
<i>Koncernen</i>			
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		<u>136 000</u>	<u>136 000</u>
Vid årets slut		<u>136 000</u>	<u>136 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>		<b>136 000</b>	<b>136 000</b>
<b>Not 18</b>	<b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2025-01-31</b>	<b>2024-01-31</b>
<i>Koncern</i>			
Förutbetalda hyror		1 980 560	2 006 583
Övriga poster		<u>547 974</u>	<u>746 153</u>
		<u>2 528 534</u>	<u>2 752 736</u>
<b>Not 19</b>	<b>Disposition av vinst eller förlust</b>		
<b>Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust</b>			
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 246 715 438, disponeras enligt följande:			
Balanseras i ny räkning		<u>246 715 438</u>	
	Summa	<u>246 715 438</u>	
<b>Not 20</b>	<b>Antal aktier och kvotvärde</b>	<b>2025-01-31</b>	<b>2024-01-31</b>
antal aktier		2 004	2 004
kvotvärde		100	100
<b>Not 21</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2025-01-31</b>	<b>2024-01-31</b>
<i>Koncernen</i>			
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:			
Övriga skulder till kreditinstitut		223 196 500	232 413 000
		<u>223 196 500</u>	<u>232 413 000</u>
<b>Not 22</b>	<b>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2025-01-31</b>	<b>2024-01-31</b>
<i>Koncernen</i>			
Upplupna kostnader avseende personal		11 651 009	12 160 351
Övriga poster		<u>10 009 491</u>	<u>9 833 682</u>
		<u>21 660 500</u>	<u>21 994 033</u>
<i>Moderföretaget</i>			
Övriga poster		<u>51 250</u>	<u>51 250</u>
		<u>51 250</u>	<u>51 250</u>

HaSö Butiks AB  
Org nr 556670-6130

**Not 23 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen**

<i>Belopp i kr</i>	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Koncernen</i>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	305 182 000	300 100 000
Pantsatt depå	31 283 688	32 317 152
Generell säkerhet för intresseföretag	1 000 000	1 000 000
	<u>336 465 688</u>	<u>332 417 152</u>
<i>Övrigt</i>		
Deposition för tidningsleverans	36 000	36 000
	<u>36 000</u>	<u>36 000</u>
Summa ställda säkerheter	<u>336 501 688</u>	<u>332 453 152</u>

Eventualförpliktelser *Inga*

**Not 24 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget**

<i>Belopp i kr</i>	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

**Not 25 Koncernuppgifter**

Företaget upprättar koncernredovisning för både den minsta och den största koncernen som bolaget ingår i.

*Inköp och försäljning inom koncernen*

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 (0) % av inköpen och 0 (0) % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 (0) % av inköpen och 0 (0) % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

**Not 26 Nyckeltalsdefinitioner**

Balansomslutning: Totala tillgångar

Soliditet: (Totalt eget kapital + egetkapitalandel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Halmstad 2025-06-12



Tommy Fransson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-12

KPMG AB



Amanda Stommendal  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HaSö Butiks AB, org. nr 556670-6130

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för HaSö Butiks AB för räkenskapsåret 2024-02-01—2025-01-31 med undantag för hållbarhetsrapporten på sidorna 3-3.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 januari 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Våra uttalanden omfattar inte hållbarhetsrapporten på sidorna 3-3. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidan 3. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för den andra informationen.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

— identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag,

eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna

I årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HaSö Butiks AB för räkenskapsåret 2024-02-01—2025-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



## Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten på sidorna 3-3 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen i enlighet med den äldre lydelsen som gällde före den 1 juli 2024.

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12 Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

En hållbarhetsrapport har upprättats.

Halmstad den 12 juni 2025

KPMG AB

Amanda Stommendal

Auktoriserad revisor

2025100105003