

**Årsredovisning för**  
**Selero Sverige AB**

559158-9543

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mats Linder  
Styrelseledamot

2023-05-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Selero Sverige AB, 559158-9543, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018 och ska bedriva fastighetsservice. Verksamheten är av såväl teknisk som administrativ karaktär.

Bolaget ägs till 100% av Vivero Holding AB, 559104-2865.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	26 346 737	21 383 974	18 378 233	7 822 888
Resultat efter finansiella poster	1 796 943	922 671	223 539	-77 571
Soliditet %	17	23	8	3

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	107 348	728 797
Balanseras i ny räkning		728 797	-728 797
Årets resultat			-57
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>836 145</b>	<b>-57</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	836 145
Årets resultat	-57
<b>Summa</b>	<b>836 088</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	836 088
<b>Summa</b>	<b>836 088</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		26 346 737	21 383 974
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 346 737</b>	<b>21 383 974</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-21 501 323	-18 624 657
Övriga externa kostnader		-2 943 619	-1 119 553
Personalkostnader	2	-25 262	-635 606
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-89 505	-83 227
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 559 709</b>	<b>-20 463 043</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 787 028</b>	<b>920 931</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 244	1 744
Räntekostnader och liknande resultatposter		-329	-4
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 915</b>	<b>1 740</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 796 943</b>	<b>922 671</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 797 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 797 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-57</b>	<b>922 671</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-193 874
<b>Årets resultat</b>		<b>-57</b>	<b>728 797</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	241 562	305 067
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>241 562</b>	<b>305 067</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	600	1 800
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>600</b>	<b>1 800</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>242 162</b>	<b>306 867</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 919 998	2 378 484
Övriga fordringar		185 335	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 112	60 309
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 156 445</b>	<b>2 438 793</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 923 504	1 077 869
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 923 504</b>	<b>1 077 869</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 079 949</b>	<b>3 516 662</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 322 111</b>	<b>3 823 529</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		836 145	107 348
Årets resultat		-57	728 797
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>836 088</b>	<b>836 145</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>886 088</b>	<b>886 145</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		975 387	1 784 739
Skulder till koncernföretag		2 508 124	0
Skatteskulder		165 865	227 189
Övriga skulder		153 955	134 952
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		632 692	790 504
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 436 023</b>	<b>2 937 384</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 322 111</b>	<b>3 823 529</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	426 455	168 668
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	26 000	257 787
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>452 455</b>	<b>426 455</b>
Ingående avskrivningar	-121 388	-38 161
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-89 505	-83 227
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-210 893</b>	<b>-121 388</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>241 562</b>	<b>305 067</b>

## Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 800	1 800
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.	-1 200	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>600</b>	<b>1 800</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>600</b>	<b>1 800</b>

## Underskrifter

Stockholm

Mats Linder 2023-05-03  
Mats Linder Datum  
Styrelseledamot

Christofer Kraft 2023-05-03  
Christofer Kraft Datum  
Styrelseordförande

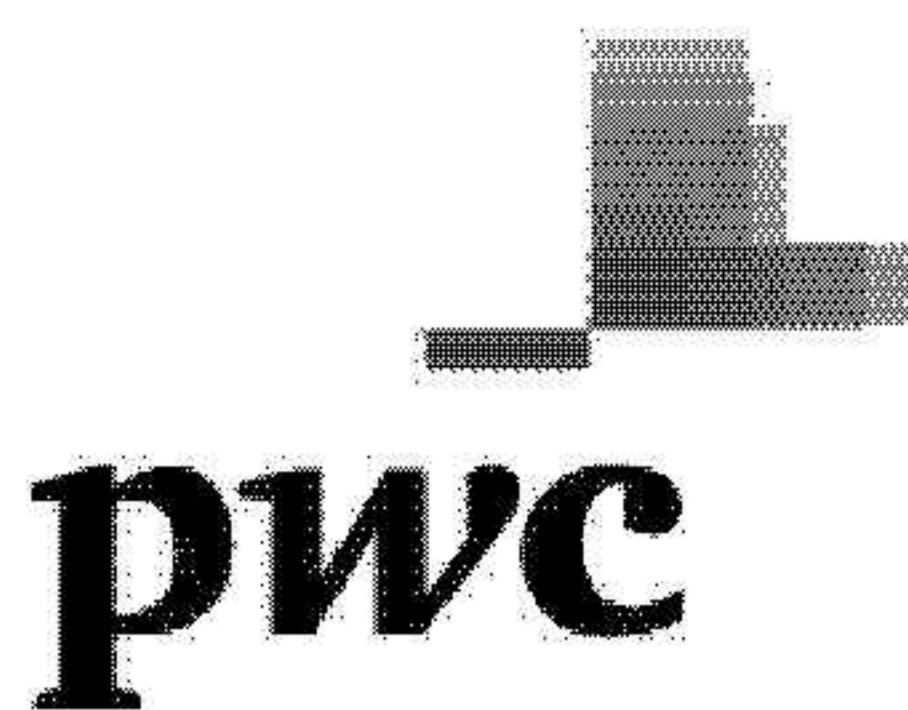
Ulrika Arver 2023-05-03  
Ulrika Arver Datum  
Styrelseledamot

Jenny Sjögren 2023-05-03  
Jenny Sjögren Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-03

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev  
Konstantin Belogorcev  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Selero Sverige AB, org.nr 559158-9543

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Selero Sverige AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Selero Sverige ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Selero Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/](http://www.revisorsinspektionen.se/) revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Selero Sverige AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

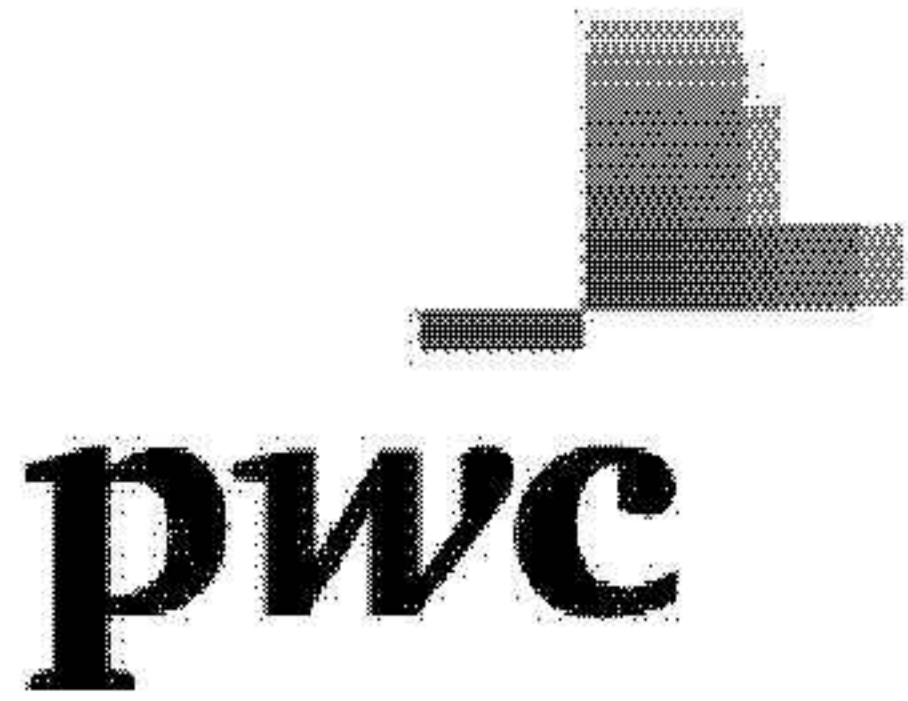
Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Selero Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-05-04 08:02:36 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Konstantin Belogorcev

Datum

Konstantin Belogorcev

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post