

Årsredovisning

för

Fyris Invest AB

Org.nr. 556087-1815

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tobias Lewén, Styrelseledamot

2025-03-21

Styrelsen för Fyris Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget har sitt säte i Uppsala Kommun.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	137	314	683	1 317	1 201
Balansomslutning	10 525	10 594	10 130	8 941	8 136
Soliditet (%)	87	88	80	94	90

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 933 778	278 556	8 332 333
Återbetalning av aktieägartillskott	0	0	300 000	0	300 000
Balanseras i ny räkning	0	0	278 556	-278 556	0
Årets resultat	0	0	0	261 977	261 977
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 512 333	261 977	8 894 311

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	8 512 333
Årets resultat	261 977
Summa	8 774 311

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 774 311
Summa	8 774 311

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Övriga rörelseintäkter		71 684	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		71 684	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 338	-37 150
Personalkostnader	2	-3 733	-93 259
Summa rörelsekostnader		-35 071	-130 409
Rörelseresultat		36 613	-130 409
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		100 000	509 123
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		253	47 504
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-112 688
Summa finansiella poster		100 253	443 940
Resultat efter finansiella poster		136 866	313 531
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		200 000	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	-25 000
Summa bokslutsdispositioner		200 000	-25 000
Resultat före skatt		336 866	288 531
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74 889	-9 975
Årets resultat		261 977	278 556

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	40 000
Summa materiella anläggningstillgångar		0	40 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	172 500	172 500
Fordringar hos koncernföretag		6 000 000	6 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 590 488	3 397 201
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 762 988	9 569 701
Summa anläggningstillgångar		9 762 988	9 609 701
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		48 639	557 560
Övriga fordringar		5 916	43 354
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 300
Summa kortfristiga fordringar		54 555	604 214
Kassa och bank			
Kassa och bank		707 837	379 875
Summa kassa och bank		707 837	379 875
Summa omsättningstillgångar		762 393	984 090
SUMMA TILLGÅNGAR		10 525 381	10 593 791

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 512 333	7 933 778
Årets resultat		261 977	278 556
Summa fritt eget kapital		8 774 311	8 212 333
Summa eget kapital		8 894 311	8 332 333
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		370 000	570 000
Summa obeskattade reserver		370 000	570 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		46 564	0
Övriga skulder		1 214 506	1 677 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	13 857
Summa kortfristiga skulder		1 261 070	1 691 457
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 525 381	10 593 791

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	172 500	172 500
Utgående anskaffningsvärden	172 500	172 500
Redovisat värde	172 500	172 500

Specifikation innehav av andelar i koncernföretag inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
INTEK Skattekonserter AB	556591-1442	Uppsala	1 000	
Trälåset AB	559030-2559	Uppsala	1 000	

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
INTEK Skattekonserter AB		100,00%	100,00%	122 500
Trälåset AB		100,00%	100,00%	50 000

Not 4 – Eventualförpliktelser

Kommentar till specifikation av eventualförpliktelser

Generell borgen för dotterbolag.

Underskrifter av årsredovisning

Tobias Lewén

2025-03-17

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Marcus Lewén

2025-03-19

Styrelseledamot

Gunilla Lewén

2025-03-17

Styrelseledamot