

# Årsredovisning

för

## JBR-Konsult AB

559144-2248

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Tobias Ljungblad, Styrelseledamot  
2024-04-15

Styrelsen och verkställande direktören för JBR-Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom byggkonstruktion, arkitektur, energiberäkningar samt VVS-handlingar. Vi specialiserar oss på ombyggnation, tillbyggnation samt nyproduktion inom byggbranschen. Med en kompetent personalstyrka på 12 anställda och huvudkontor beläget i Umeå, sträcker vårt arbete sig över hela landet. Vi är stolta över att leverera högkvalitativa tjänster och lösningar till våra kunder.

Vi är glada att meddela att vårt dotterbolag, JBR-konsult Stockholm (559399-4865), har etablerat sig i Stockholm. Detta dotterbolag utgör en betydande komponent i vår närvaro och möjliggör en utvidgad räckvidd för våra tjänster och expertis, vilket i sin tur öppnar upp för en bredare kundbas.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	13 810	12 628	12 352	9 845
Resultat efter finansiella poster	509	879	899	1 264
Soliditet (%)	50	55	41	23

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 287 566	674 736	<b>2 012 302</b>
Disposition enligt beslut Balanseras i ny räkning		674 736	-674 736	<b>0</b>
Årets resultat			388 968	<b>388 968</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 962 302</b>	<b>388 968</b>	<b>2 401 270</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 962 302
årets vinst	388 968
	<b>2 351 270</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 351 270
	<b>2 351 270</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		13 809 923	12 628 115
Övriga rörelseintäkter		540 539	153 337
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 350 462</b>	<b>12 781 452</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-3 579 195	-1 427 575
Övriga externa kostnader		-2 818 711	-2 349 995
Personalkostnader	2	-7 409 290	-7 995 783
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-24 798	-115 985
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 831 994</b>	<b>-11 889 338</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>518 468</b>	<b>892 114</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 534	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 032	502
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 123	-13 817
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-9 557</b>	<b>-13 315</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>508 911</b>	<b>878 799</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>508 911</b>	<b>878 799</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-119 943	-204 063
<b>Årets resultat</b>		<b>388 968</b>	<b>674 736</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	30 441	47 243
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	51 976	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>82 417</b>	<b>47 243</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	17 500	0
Fordringar hos koncernföretag	7	26 534	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	0	17 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>44 034</b>	<b>17 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>126 451</b>	<b>64 743</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 485 932	1 505 371
Fordringar hos koncernföretag		364 606	24 500
Övriga fordringar		118 133	57 446
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		599 754	1 092 987
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		573 759	290 494
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 142 184</b>	<b>2 970 798</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 027 769	1 123 618
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 027 769</b>	<b>1 123 618</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 169 953</b>	<b>4 094 416</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 296 404</b>	<b>4 159 159</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 962 302

1 287 566

Årets resultat

388 968

674 736

**Summa fritt eget kapital**

**2 351 270**

**1 962 302**

**Summa eget kapital**

**2 401 270**

**2 012 302**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

330 000

330 000

**Summa obeskattade reserver**

**330 000**

**330 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

33 315

Leverantörsskulder

1 034 958

386 424

Skulder till koncernföretag

170 604

0

Övriga skulder

675 113

743 688

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

684 459

653 430

**Summa kortfristiga skulder**

**2 565 134**

**1 816 857**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 296 404**

**4 159 159**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill 5 år

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	12	17

### Not 3 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Ingående avskrivningar	-500 000	-400 000
Årets avskrivningar		-100 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-500 000</b>	<b>-500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 394	34 970
Inköp		29 424
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>64 394</b>	<b>64 394</b>
Ingående avskrivningar	-17 151	-1 166
Årets avskrivningar	-16 802	-15 985
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-33 953</b>	<b>-17 151</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 441</b>	<b>47 243</b>

#### Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	59 972	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>59 972</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-7 996	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 996</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>51 976</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

Innehav 70% i dotterbolag JBR-Konsult Stockholm AB, org nr. 559399-4865.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	17 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 500</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 500</b>	<b>0</b>

#### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	26 534	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 534</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>26 534</b>	<b>0</b>

### **Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Innehav 70% i dotterbolag JBR-Konsult Stockholm AB, org nr. 559399-4865.

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	17 500	0
Inköp	0	17 500
Omklassificeringar	-17 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>17 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>17 500</b>

### **Not 9 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag till bolaget är Det tre PPPna AB, org nr 559289-4306.

### **Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	1 200 000	1 200 000
	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå 2024-04-11

*Per Lindström*  
Per Lindström  
Verkställande direktör

*Tobias Ljungblad*  
Tobias Ljungblad  
Styrelseledamot

## **Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-04-11

BDO Norr AB

*Maria Ulfhielm*  
Maria Ulfhielm  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JBR Konsult AB, org.nr 559144-2248

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JBR Konsult AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JBR Konsult ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till JBR Konsult AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JBR Konsult AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till JBR Konsult AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå

2024-04-11

BDO Norr AB

*Maria Ulfhielm*

Maria Ulfhielm

Auktoriserad revisor