

# Årsredovisning

för

## Aktiv Projektutveckling i Spånga AB

556790-7786

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bengt Kurt Hedén, Styrelseledamot

2025-03-29

Styrelsen för Aktiv Projektutveckling i Spånga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–09–01 – 2024–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta värdepapper i företag med inriktning på fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i .

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-2 650	-86	-53
Soliditet (%)	99,8	99,8	99,8	99,9
Balansomslutning	4 472	4 475	7 124	7 210

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	7 013 712	-2 649 835	4 463 877
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-2 649 835	2 649 835	0
Omräkningsdifferens		1		1
Årets resultat			-3 048	-3 048
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 363 878</b>	<b>-3 048</b>	<b>4 460 830</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 363 878
årets förlust	-3 048
	<b>4 360 830</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 360 830
	<b>4 360 830</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 884

-11 374

**Summa rörelsekostnader**

**-2 884**

**-11 374**

**Rörelseresultat**

**-2 884**

**-11 374**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

16

7

Räntekostnader och liknande resultatposter

-180

-2 638 468

**Summa finansiella poster**

**-164**

**-2 638 461**

**Resultat efter finansiella poster**

**-3 048**

**-2 649 835**

**Resultat före skatt**

**-3 048**

**-2 649 835**

**Årets resultat**

**-3 048**

**-2 649 835**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

581 783

581 783

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**581 783**

**581 783**

**Summa anläggningstillgångar**

**581 783**

**581 783**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

1 519 729

1 519 729

**Summa varulager**

**1 519 729**

**1 519 729**

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 351 559

2 354 552

Övriga fordringar

17 831

17 727

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 369 390**

**2 372 279**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

695

807

**Summa kassa och bank**

**695**

**807**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 889 814**

**3 892 815**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 471 597**

**4 474 598**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 363 878

7 013 712

Årets resultat

-3 048

-2 649 835

**Summa fritt eget kapital**

**4 360 830**

**4 363 877**

**Summa eget kapital**

**4 460 830**

**4 463 877**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 720

5 720

Övriga skulder

47

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 001

**Summa kortfristiga skulder**

**10 767**

**10 721**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 471 597**

**4 474 598**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	581 783	581 783
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>581 783</b>	<b>581 783</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>581 783</b>	<b>581 783</b>

Stockholm 2025-02-28

*Bengt Kurt Hedén*  
Bengt Kurt Hedén