

Årsredovisning för
Såg och Motortjänst IV Förvaltnings AB
556274-5249

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Såg och Motortjänst IV Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-15.
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rydaholm den 15 november 2024


Sören Claesson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Såg och Motortjänst IV Förvaltnings AB, 556274-5249 får härmed avge årsredovisning för 2023-09-01 - 2024-08-31, bolagets trettioåttonde räkenskapsår. Bolaget har sitt säte i Värnamo, Jönköpings län.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 1986 och bedriver idag huvudsakligen fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning (hyresintäkter)	338	329	366	280
Resultat efter finansiella poster	378	172	247	172
Soliditet, %	100	100	95	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	10 319 046
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			299 836
Vid årets slut	100 000	20 000	10 618 882

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	10 319 046
årets resultat	299 836
Totalt	10 618 882
disponeras för:	
balanseras i ny räkning	10 618 882
Summa	10 618 882

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning, hyresintäkter		338 395	328 891
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		338 395	328 891
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-6 396
Övriga externa kostnader		-146 335	-184 507
Personalkostnader	2	-30 300	-19 767
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-223 739	-231 589
Summa rörelsekostnader		-400 374	-442 259
Rörelseresultat		-61 979	-113 368
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		439 835	285 783
Summa finansiella poster		439 835	285 783
Resultat efter finansiella poster		377 856	172 415
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	27 000
Summa bokslutsdispositioner		-	27 000
Resultat före skatt		377 856	199 415
Skatter			
Skatt på årets resultat		-78 020	-41 947
Årets resultat		299 836	157 468

2024120206805

56.

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 247 988	1 425 227
Inventarier, verktyg och installationer	4	51 000	97 500
Summa materiella anläggningstillgångar		1 298 988	1 522 727
Summa anläggningstillgångar		1 298 988	1 522 727
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		66 452	100 187
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 063	57 533
Summa kortfristiga fordringar		137 515	157 720
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 789 687	2 799 544
Summa kortfristiga placeringar		2 789 687	2 799 544
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 641 008	6 080 161
Summa kassa och bank		6 641 008	6 080 161
Summa omsättningstillgångar		9 568 210	9 037 425
SUMMA TILLGÅNGAR		10 867 198	10 560 152

2024120206806

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 319 046	10 161 578
Årets resultat		299 836	157 469
Summa fritt eget kapital		10 618 882	10 319 047
Summa eget kapital		10 738 882	10 439 047
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	93 000	93 000
Summa obeskattade reserver		93 000	93 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		9 289	4 122
Övriga skulder		10 655	6 760
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 372	17 223
Summa kortfristiga skulder		35 316	28 105
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 867 198	10 560 152

2024120206807

Sc

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4% (25 år)
-Markanläggningar	5% (20 år)
-Inventarier, verktyg och installationer	20% (5 år)

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Medelantalet anställda	2	2
Summa	2	2

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
Löner och andra ersättningar:	-	-
Summa	-	-
Sociala kostnader	11 056	18 932

Inga löner eller ersättningar utöver bilförmån har utgått för räkenskapsåret eller för jämförelseåret.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 831 277	4 831 277
	<u>4 831 277</u>	<u>4 831 277</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 406 050	-3 220 961
-Årets avskrivning enligt plan	-177 239	-185 089
	<u>-3 583 289</u>	<u>-3 406 050</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 247 988	1 425 227

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	509 340	509 340
-Nyanskaffningar		-
Vid årets slut	<u>509 340</u>	<u>509 340</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-411 840	-365 340
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-46 500	-46 500
Vid årets slut	<u>-458 340</u>	<u>-411 840</u>
Redovisat värde vid årets slut	51 000	97 500

Not 5 Periodiseringsfonder

	2024-08-31	2023-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	61 000	61 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	32 000	32 000
	<u>93 000</u>	<u>93 000</u>

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning (i bankens förvar)	400 000	400 000
Fastighetsinteckning (i bankens förvar)	1 500 000	1 500 000
	<u>1 900 000</u>	<u>1 900 000</u>
Summa ställda säkerheter	1 900 000	1 900 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Underskrifter

Rydaholm den 7 november 2024



Sören Claesson

2024120206810