Årsredovisning för

Sälens Högfjällshotell AB

556200-6311

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sara Jinnerot Uggelberg
Styrelseledamot

2026-01-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sälens Högfjällshotell AB, 556200-6311, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Sälens Högfjällshotell AB, med säte i Dalarnas län, Malung-Sälens kommun, ingår i SkiStarkoncernen som ett helägt dotterbolag till SkiStar AB (publ). Bolaget, som är ett rent fastighetsförvaltande bolag, hyr ut rörelselokaler i Sälens Högfjällshotell för hotell- och restaurangverksamhet.

Övriga viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under året har tidigare hyresgäst av lokalerna blivit uppköpta och ingår numera i samma koncern som bolaget. Driften förväntas fortgå som tidigare.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

				Belopp i kr
	2024/2025	*2023/2024*	*2022/2023*	*2021/2022*
Nettoomsättning	8 477 804	8 128 669	8 595 236	8 132 349
Resultat efter finansiella poster	794 333	1 579 154	1 669 363	-2 749 095
Balansomslutning	674 284 978	670 241 062	668 918 900	667 910 863
Soliditet %	96,4	97	97	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Reserv-fond*	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Ingående balans	13 000 000	2 600 000	631 550 381	1 201 976
Balanseras i ny räkning			1 201 975	-1 201 976
Årets resultat				472 452
Utgående balans	**13 000 000**	**2 600 000**	**632 752 356**	**472 452**

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel	Belopp i SEK
Balanserat resultat	632 752 356
Årets resultat	472 452
Medel att disponera	**633 224 808**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	633 224 808
Summa	**633 224 808**

Resultaträkning

Belopp i SEK	*Not*	*2024-09-01 - 2025-08-31*	*2023-09-01 - 2024-08-31*
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 477 804	8 128 669
Övriga rörelseintäkter		0	31 303
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		**8 477 804**	**8 159 972**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 027 435	-1 436 154
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 657 912	-5 146 959
Summa rörelsens kostnader		**-7 685 347**	**-6 583 113**
Rörelseresultat		**792 457**	**1 576 859**
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 083	2 360
Räntekostnader och liknande resultatposter		-207	-65
Summa resultat från finansiella poster		**1 876**	**2 295**
Resultat efter finansiella poster		**794 333**	**1 579 154**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-199 846	-187 419
Summa bokslutsdispositioner		**-199 846**	**-187 419**
Resultat före skatt		**594 487**	**1 391 735**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-122 035	-189 759
Summa skatter		**-122 035**	**-189 759**
Årets resultat		**472 452**	**1 201 976**

Balansräkning

Belopp i SEK	*Not*	*2025-08-31*	*2024-08-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	56 172 902	59 648 004
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	2 247 070	2 475 526
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	4 538 554	0
Summa materiella anläggningstillgångar		**62 958 526**	**62 123 530**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	5 707 500	5 707 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	20 000	20 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**5 727 500**	**5 727 500**
Summa anläggningstillgångar		**68 686 026**	**67 851 030**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	261 924
Fordringar hos koncernföretag		604 627 227	600 353 881
Aktuell skattefordran		443 603	161 028
Övriga fordringar		464 113	3 680
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 009	1 609 519
Summa kortfristiga fordringar		**605 598 952**	**602 390 032**
Summa omsättningstillgångar		**605 598 952**	**602 390 032**
SUMMA TILLGÅNGAR		**674 284 978**	**670 241 062**

Balansräkning

Belopp i SEK	*Not*	*2025-08-31*	*2024-08-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		13 000 000	13 000 000
Reservfond		2 600 000	2 600 000
Summa bundet eget kapital		**15 600 000**	**15 600 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		632 752 356	631 550 381
Årets resultat		472 452	1 201 976
Summa fritt eget kapital		**633 224 808**	**632 752 357**
Summa eget kapital		**648 824 808**	**648 352 357**
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		1 837 265	1 637 419
Summa obeskattade reserver		**1 837 265**	**1 637 419**
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		3 672 152	4 013 114
Summa avsättningar		**3 672 152**	**4 013 114**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 270 655	260 180
Skulder till koncernföretag		15 299 338	15 299 338
Övriga skulder		1 380 760	678 654
Summa kortfristiga skulder		**19 950 753**	**16 238 172**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**674 284 978**	**670 241 062**

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Utländsk valuta

Omräkning till redovisningsvaluta
Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Skatter

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill.

Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Indirekta tillverkningskostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen och uppgår till mer än ett obetydligt belopp har räknats in i anskaffningsvärdet.
Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar förvärvade genom testamente eller gåva överensstämmer med det skattemässiga värdet.

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	År
Byggnader	10-50
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8-10

Kommentar
Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.
Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:
-Stomme 50 år
-Stomkompletteringar, innerväggar mm 20-40 år
-Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 20-40 år
-Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 20-30 år
-Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-15 år

Koncernbidrag och aktieägartillskott
Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	*2024-08-31*
Ingående anskaffningsvärden	163 163 329	160 356 352
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nyanskaffningar	954 353	2 806 977
Utgående anskaffningsvärden	**164 117 682**	**163 163 329**
Ingående avskrivningar	-103 515 325	-98 933 368
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 429 455	-4 581 957
Utgående avskrivningar	**-107 944 780**	**-103 515 325**
Redovisat värde	**56 172 902**	**59 648 004**

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-08-31	*2024-08-31*
Ingående anskaffningsvärden	9 074 957	9 074 957
Utgående anskaffningsvärden	**9 074 957**	**9 074 957**
Ingående avskrivningar	-6 599 430	-6 034 429
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-228 457	-565 001
Utgående avskrivningar	**-6 827 887**	**-6 599 430**
Redovisat värde	**2 247 070**	**2 475 527**

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	*2024-08-31*
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	4 538 554	2 806 976
Omklassificeringar	0	-2 806 976
Utgående anskaffningsvärden	**4 538 554**	**0**
Redovisat värde	**4 538 554**	**0**

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	*2024-08-31*
Ingående anskaffningsvärden	5 707 500	5 707 500
Utgående anskaffningsvärden	**5 707 500**	**5 707 500**
Redovisat värde	**5 707 500**	**5 707 500**

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	*Org.nr*	*Antal andelar*	*Kapital-andel %*	*Redovisat värde*
SkiOnline AB Malung-Sälens Kommun, Dalarnas län	550698-6381	2 000	100	5 707 500

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	*2024-08-31*
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående anskaffningsvärden	**20 000**	**20 000**
Redovisat värde	**20 000**	**20 000**

Not 7 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Typ av säkerhet	*2025-08-31*	*2024-08-31*
Fastighetsinteckningar	48 100 000	48 100 000
Summa ställda säkerheter	**48 100 000**	**48 100 000**

Not 8 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Typ av moderföretag	*Företagets namn*	*Org.nr*	*Säte*
Moderföretag i den största koncernen	Skistar AB	556093-6949	Malung-Sälens Kommun Dalarnas län

Kommentar till not
Företaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 2§.
Koncernredovisning upprättas av moderföretaget SkiStar AB (publ).

Under räkenskapsåret har lokaler hyrts ut till moderbolaget för 1 375 TSEK (1 338).

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter bokslutsdagen.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-12

Sara Jinnerot Uggelberg 2025-12-15
Sara Jinnerot Uggelberg Datum
Styrelseledamot

Stefan Sjöstrand 2025-12-15
Stefan Sjöstrand Datum
Styrelseordförande

Henrik Lundmark 2025-12-15
Henrik Lundmark Datum
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-15

Deloitte AB

Kent Åkerlund
Kent Åkerlund
Auktoriserad revisor

Deloitte.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sälens Högfjällshotell Aktiebolag, org.nr 556200-6311

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sälens Högfjällshotell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sälens Högfjällshotell Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sälens Högfjällshotell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.
Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

• identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

• skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

• utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

• drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

• utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sälens Högfjällshotell Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.
Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sälens Högfjällshotell Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.
Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

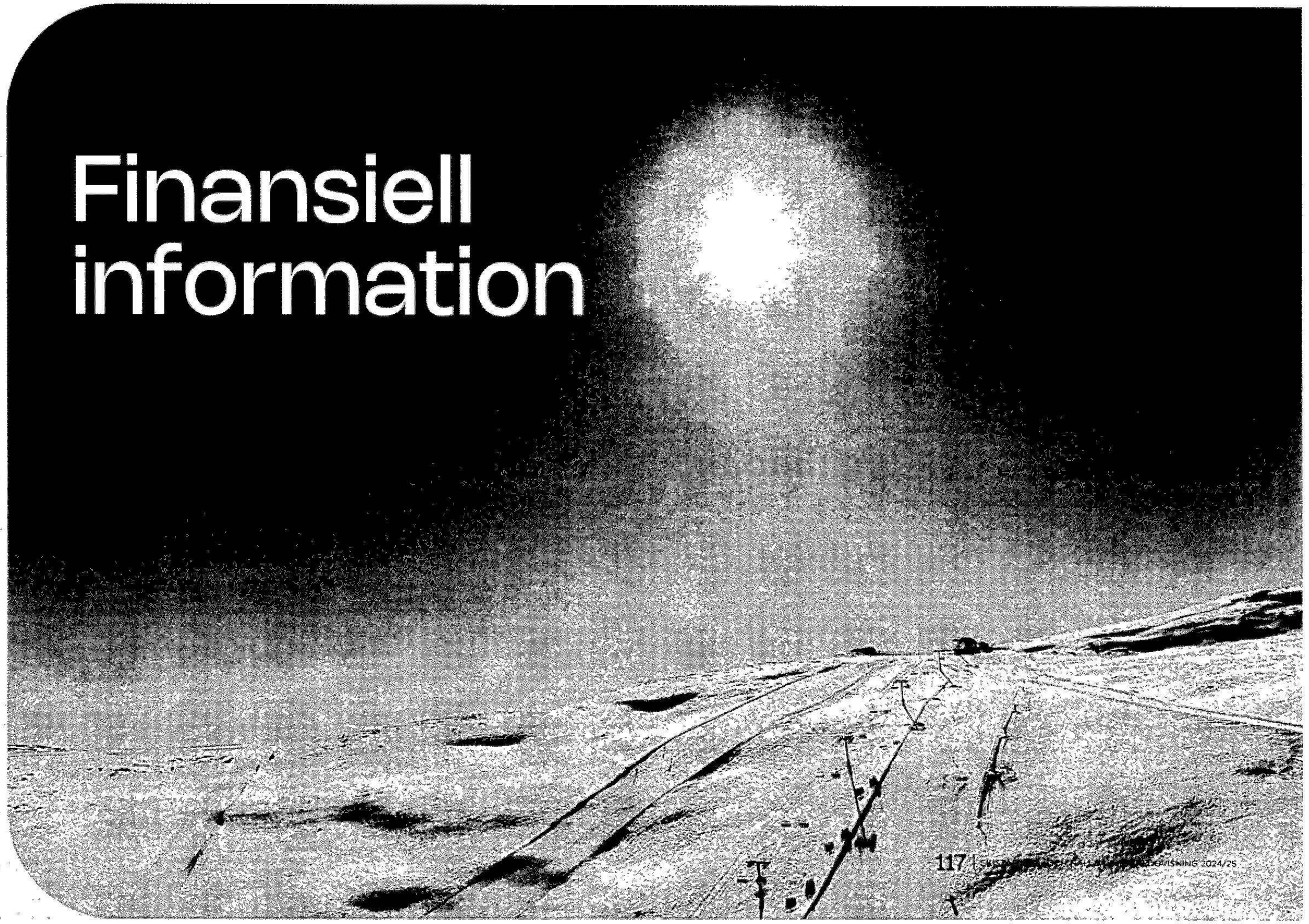
Stockholm
2025-12-15
Deloitte AB

Kent Erik Åkerlund
Kent Erik Åkerlund
Auktoriserad revisor

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
• FINANSIELL INFORMATION
ÖVRIG INFORMATION

Finansiell information



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB931087460CA3EF1F6F5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
- Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Femårsöversikt

		2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Omsättning och resultat	Nettoomsättning, MSEK	4 631	4 679	4 281	4 092	2 689
	Rörelsens intäkter, MSEK	4 654	4 693	4 304	4 118	2 759
	Rörelseresultat, MSEK	785	740	604	884	296
	EBITDA exkl IFRS16, MSEK	1 135	1 076	895	1 144	735
	Resultat efter skatt, MSEK	552	473	402	665	234
	Organisk tillväxt, %	–	10	16	10	–7
Kassaflöde	Kassaflöde från den löpande verksamheten, före förändringar i rörelsekapital, MSEK	1 108	1 044	805	1 057	489
	Kassaflöde från den löpande verksamheten, efter förändringar i rörelsekapital, MSEK	1 108	1 084	669	1 238	699
	Kassaflöde efter investeringsverksamheten, MSEK	634	709	–183	438	68
Lönsamhet	Avkastning på sysselsatt kapital, %	11	10	9	14	6
	Avkastning på eget kapital, %	14	13	12	22	9
	Avkastning på totalt kapital, %	9	9	8	12	5
	Bruttomarginal, %	29	27	25	32	19
	Rörelsemarginal, %	17	16	14	21	10
	Nettomarginal, %	15	13	12	21	9
Investeringar	Brutto, MSEK	549	602	860	850	632
	Netto, MSEK	474	575	853	799	628
Finansiell ställning	Balansomslutning, MSEK	8 762	8 682	8 761	7 974	6 874
	Eget kapital, MSEK	3 963	3 657	3 484	3 359	2 774
	Räntebärande nettoskuld, MSEK	3 734	4 015	4 289	3 601	3 164
	Räntebärande nettoskuld exkl IFRS16, MSEK	1 711	1 914	2 225	1 610	1 699
	Räntebärande nettoskuld/EBITDA, exkl IFRS16 (ggr)	1,51	1,78	2,49	1,41	2,31
	Soliditet, %	45	42	40	42	40
	Soliditet exkl IFRS16, %	59	56	52	57	51
	Skuldsättningsgrad, ggr	0,9	1,1	1,2	1,1	1,2
	Räntetäckningsgrad, ggr	5,6	4,0	5,2	7,8	4,0
Likviditet	Balanslikviditet, %	143	50	56	103	102
	Kassalikviditet, %	107	28	37	79	88
Personal	Medeltal anställda	1 656	1 584	1 554	1 149	1 196
	Nettoomsättning per anställd, TSEK	2 797	2 954	2 769	3 562	2 300

Definitioner och beskrivningar av nyckeltalen (APM) finns på sidan 166.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

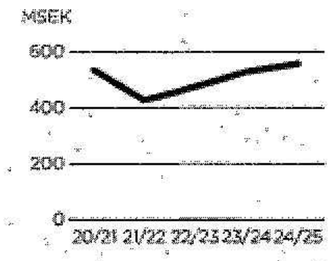
2026011903754

Koncernens rapport över totalresultat

KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT, TSEK	Not	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Nettoomsättning	2	4 631 472	4 679 385
Övriga rörelseintäkter	4	22 452	13 899
Summa rörelsens intäkter	3	**4 653 924**	**4 693 284**
Handelsvaror		–1 107 378	–1 070 178
Övriga externa kostnader	6, 7	–1 129 728	–1 165 129
Personalkostnader	5, 8	–1 062 493	–990 898
Kostnader sålda andelar i boende/exploateringstillgångar		–15 752	–178 639
Andelar i joint venture/intressebolags resultat	16	5 844	–19 958
Avskrivningar/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	9	–559 442	–526 215
Rörelseresultat		**784 976**	**740 267**
Resultat från finansiella poster			
Finansiella intäkter	33	48 209	57 855
Finansiella kostnader	34	–149 354	–201 185
Resultat före skatt		**683 831**	**596 936**
Skatt	11	–131 812	–124 049
Årets resultat		**552 019**	**472 887**

ÖVRIGT TOTALRESULTAT, TSEK	Not	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Poster som kan kommas att omklassificeras till årets resultat	23		
Förändringar i verkligt värde på kassflödessäkringar		11 406	–11 249
Uppskjuten skatt i kassaflödessäkringar		–2 350	2 317
Omräkningsdifferenser vid omräkning av utländska verksamheter		–35 321	–56 518
Årets övriga totalresultat		**–26 264**	**–65 450**
Årets totalresultat		**525 754**	**407 437**
Årets resultat hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare		552 612	473 250
Innehav utan bestämmande inflytande		–593	–363
Årets resultat		**552 019**	**472 887**
Årets totalresultat hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare		526 384	407 848
Innehav utan bestämmande inflytande		–630	–408
Årets totalresultat		**525 754**	**407 437**
Resultat per aktie			
Resultat per aktie före och efter utspädning, SEK	12	7,05	6,04
Genomsnittligt antal aktier före och efter utspädning	12	78 376 056	78 376 056

AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA OCH IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
- Femårsöversikt
- Koncernens räkningar
- Moderbolagets räkningar
- Noter till de finansiella rapporterna
- Styrelsens och vd:s underskrifter
- Revisionsberättelse
- Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
- Definitioner

ÖVRIG INFORMATION

Rapport över finansiell ställning för koncernen

TILLGÅNGAR, TSEK	Not	2025-08-31	2024-08-31
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	13	253 497	237 370
Materiella anläggningstillgångar	14	4 884 013	4 787 331
Nyttjanderättstillgångar	7	1 922 137	2 012 040
Andelar i joint venture/intressebolag	16	775 364	773 923
Övriga andelar och långfristiga värdepappersinnehav	17	41 108	42 530
Långfristiga derivatinstrument	32	15 452	12 522
Uppskjutna skattefordringar	11	21 360	21 089
Övriga långfristiga fordringar	18	38 750	38 529
Summa anläggningstillgångar		**7 951 681**	**7 925 334**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga derivatinstrument	32	2 906	0
Varulager	19	480 468	415 024
Kundfordringar	20	36 489	55 186
Skattefordringar		23 545	65 198
Övriga kortfristiga fordringar	21	93 527	75 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	153 776	141 107
Kassa och bank	30	20 077	24 634
Summa omsättningstillgångar		**810 786**	**756 558**
SUMMA TILLGÅNGAR		**8 762 467**	**8 681 892**

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2025-08-31	2024-08-31
Eget kapital	23		
Aktiekapital		19 594	19 594
Övrigt tillskjutet kapital		397 573	397 573
Reserver		–161 544	–135 317
Balanserade vinstmedel inklusive årets resultat		3 707 081	3 373 922
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare		**3 962 704**	**3 655 772**
Innehav utan bestämmande inflytande		401	1 031
Summa eget kapital		**3 963 105**	**3 656 803**
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	25	1 386 763	973 883
Långfristig leasingskuld	7	1 828 657	1 909 683
Avsättningar för pensioner	26	20 017	19 115
Långfristiga derivatinstrument	32	2 938	12 223
Uppskjutna skatteskulder	11	219 703	224 198
Summa långfristiga skulder		**3 458 078**	**3 139 103**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	25	323 905	945 544
Kortfristig leasingskuld	7	194 629	191 440
Kortfristiga derivatinstrument	32	2 848	0
Leverantörsskulder		243 067	176 996
Skatteskulder		62 528	89 264
Övriga kortfristiga skulder		309 766	278 876
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	204 539	203 866
Summa kortfristiga skulder		**1 341 285**	**1 885 987**
Summa skulder		**4 799 362**	**5 025 090**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**8 762 467**	**8 681 892**

Ställda säkerheter och eventualförpliktelser se not 29.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127090

2026011903755

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
• Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Rapport över förändringar i eget kapital för koncernen

	Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare							
KONCERNEN, TSEK	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Omräknings-reserver	Säkrings-reserver	Balanserade vinstmedel och årets resultat	Summa	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2023-09-01	19 594	397 573	–69 912	–	3 108 729	3 455 984	1 439	3 457 423
Årets resultat					473 250	473 250	–363	472 887
Årets övriga totalresultat			–56 474	–8 931		–65 405	–45	–65 450
Årets totalresultat			**–56 474**	**–8 931**	**473 250**	**407 845**	**–408**	**407 437**
Omklassificering					–4 280	–4 280		–4 280
Utdelning					–203 778	–203 778		–203 778
Utgående eget kapital 2024-08-31	**19 594**	**397 573**	**–126 386**	**–8 931**	**3 373 922**	**3 655 772**	**1 031**	**3 656 803**
Ingående eget kapital 2024-09-01	19 594	397 573	–126 386	–8 931	3 373 922	3 655 772	1 031	3 656 803
Årets resultat					552 612	552 612	–593	552 019
Årets övriga totalresultat			–35 284	9 057		–26 228	–36	–26 264
Årets totalresultat	**0**	**0**	**–35 284**	**9 057**	**552 612**	**526 384**	**–630**	**525 754**
Utdelning					–219 453	–219 453		–219 453
Utgående eget kapital 2025-08-31	**19 594**	**397 573**	**–161 669**	**126**	**3 707 081**	**3 962 704**	**401**	**3 963 105**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

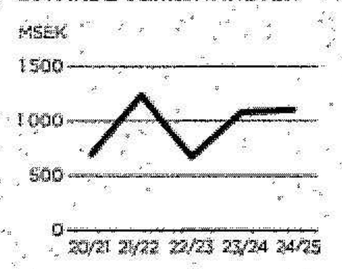
INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
- Femårsöversikt
- Koncernens räkningar
- Moderbolagets räkningar
- Noter till de finansiella rapporterna
- Styrelsens och vd:s underskrifter
- Revisionsberättelse
- Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
- Definitioner

ÖVRIG INFORMATION

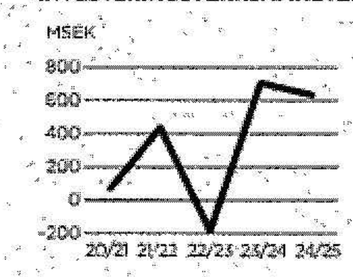
Rapport över kassaflöden för koncernen

TSEK		Not	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Den löpande verksamheten	Resultat före skatt		683 831	596 936
	Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	30	546 087	552 662
	Betald skatt		–121 660	–106 028
	Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**1 108 258**	**1 043 570**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		–65 444	–24 038
	Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		–32 090	46 731
	Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		97 465	17 469
	Kassaflöde från den löpande verksamheten		**1 108 189**	**1 083 732**
Investeringsverksamheten	Förvärv av rörelse, netto likviditetspåverkan	31	–19 589	–56 706
	Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		–19 137	–24 215
	Förvärv av materiella anläggningstillgångar		–509 234	–519 251
	Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		–1 020	–1 525
	Avyttring av finansiella anläggningstillgångar		2 622	907
	Avyttring av materiella anläggningstillgångar		72 601	225 790
	Kassaflöde från investeringsverksamheten		**–473 757**	**–375 000**
Finansieringsverksamheten	Upptagna lån		2 107 380	918 321
	Amortering av lån		–2 316 139	–1 236 705
	Amortering av leasingskuld		–210 186	–192 196
	Utbetald utdelning		–219 453	–203 778
	Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**–638 398**	**–714 358**
	Kassaflöde, totalt TSEK		**–3 965**	**–5 626**
	Likvida medel vid årets början		24 634	31 071
	Kursdifferens i likvida medel		–592	–811
	Likvida medel vid årets slut	30	**20 077**	**24 634**

KASSAFLÖDE FRÅN DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN



KASSAFLÖDE EFTER INVESTERINGSVERKSAMHETEN



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
• Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Resultaträkning för Moderbolaget

TSEK		Not	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
	Nettoomsättning	2	3 217 243	3 101 291
	Övriga rörelseintäkter	4	13 208	8 410
	Rörelsens intäkter		**3 230 450**	**3 109 700**
Rörelsens kostnader	Handelsvaror		–759 971	–731 605
	Övriga externa kostnader	6, 7	–1 101 550	–1 090 311
	Personalkostnader	5, 8	–693 533	–642 392
	Kostnader sålda andelar i boende/exploateringstillgångar		–12 420	–45 472
	Avskrivningar/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	9	–230 154	–214 662
	Rörelseresultat		**432 823**	**385 258**
Resultat från finansiella poster	Resultat från andelar i koncernbolag	10	–	76
	Finansiella intäkter, externa	33	48 284	37 568
	Finansiella intäkter, koncernbolag	33	8 105	9 825
	Finansiella kostnader, externa	34	–77 289	–102 470
	Finansiella kostnader, koncernbolag	34	–12 295	–13 842
	Resultat från finansiella poster		**399 629**	**316 415**
	Bokslutsdispositioner	24	–11 470	–30 467
	Resultat före skatt		**388 159**	**285 948**
	Skatt	11	–76 685	–56 967
	Årets resultat		**311 475**	**228 981**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127D9C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Balansräkning för Moderbolaget

TILLGÅNGAR, TSEK		Not	2025-08-31	2024-08-31
Anläggningstillgångar	Immateriella anläggningstillgångar	13	108 514	108 552
	Materiella anläggningstillgångar	14	2 522 533	2 530 185
Finansiella anläggningstillgångar	Andelar i koncernbolag	15	327 882	280 325
	Andelar i joint venture/intressebolag	16	2 770	2 770
	Övriga andelar och långfristiga värdepappersinnehav	17	23 202	24 702
	Derivatinstrument	32	9 708	955
	Övriga långfristiga fordringar	18	24 636	24 410
	Fordringar på koncernbolag	27	663 265	–
	SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		**3 680 510**	**2 981 679**
Omsättningstillgångar				
Varulager	Handelsvaror		328 824	266 983
			328 824	**266 983**
Kortfristiga fordringar	Kundfordringar	20	18 561	18 773
	Fordringar på koncernbolag		395 497	627 899
	Skattefordringar		19 402	63 694
	Övriga kortfristiga fordringar	21	47 442	36 870
	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	22	122 140	110 938
			603 042	**858 174**
Likvida medel	Kassa och bank	30	818	799
	SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		**932 684**	**1 125 956**
	SUMMA TILLGÅNGAR		**4 613 193**	**4 107 635**

EGET KAPITAL OCH SKULDER, TSEK		Not	2025-08-31	2024-08-31
Eget kapital		25		
Bundet eget kapital	Aktiekapital		19 594	19 594
	Reservfond		25 750	25 750
			45 344	**45 344**
Fritt eget kapital	Överkursfond		4 242	4 242
	Balanserade vinstmedel		1 080 122	1 070 595
	Årets resultat		311 475	228 981
			1 395 838	**1 303 817**
	Summa eget kapital		**1 441 182**	**1 349 161**
Långfristiga räntebärande skulder	Skulder till kreditinstitut	25	1 386 763	287 735
Avsättningar	Avsättningar för pensioner	26	20 017	19 115
Långfristiga icke räntebärande skulder	Derivatinstrument	32	2 654	–
	Uppskjutna skatteskulder	11	178 231	175 774
	Summa långfristiga skulder		**1 587 665**	**482 625**
Kortfristiga skulder	Skulder till kreditinstitut	25	323 905	774 809
	Skulder till koncernbolag		747 094	1 047 132
	Leverantörsskulder		191 953	142 160
	Övriga kortfristiga skulder		184 483	172 288
	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	136 910	139 460
	Summa kortfristiga skulder		**1 584 345**	**2 275 849**
	Summa skulder		**3 172 010**	**2 758 473**
	SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**4 613 193**	**4 107 635**

Ställda säkerheter och eventualförpliktelser, se not 29

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EE93108746DCA3EF1F6F5512709C

Rapport över förändringar i eget kapital för Moderbolaget

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital			
MODERBOLAGET, TSEK	Aktiekapital	Reservfond	Överkurs-fond	Balanserade vinstmedel	Årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2023-09-01	19 594	25 750	4 242	1 263 829		1 313 415
Årets resultat					228 981	228 981
Årets totalresultat					**228 981**	**228 981**
Fusion av dotterbolag				10 544		10 544
Utdelning				−203 778		−203 778
Utgående eget kapital 2024-08-31	**19 594**	**25 750**	**4 242**	**1 070 595**	**228 981**	**1 349 161**
Ingående eget kapital 2024-09-01	19 594	25 750	4 242	1 299 575		1 349 161
Årets resultat					311 475	311 475
Årets totalresultat					**311 475**	**311 475**
Utdelning				−219 453		−219 453
Utgående eget kapital 2025-08-31	**19 594**	**25 750**	**4 242**	**1 080 122**	**311 475**	**1 441 182**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
• Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Kassaflödesanalys för Moderbolaget

TSEK		Not	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Den löpande verksamheten	Resultat efter finansiella poster		399 629	316 415
	Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	30	203 048	241 000
	Betald skatt		–29 936	–116 968
	Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**572 741**	**440 447**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		–61 841	–23 443
	Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		210 840	133 440
	Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		–240 600	173 889
	Kassaflöde från den löpande verksamheten		**481 140**	**724 333**
Investeringsverksamheten	Förvärv av dotterbolag, netto likviditetspåverkan		–37 857	–12 525
	Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		–19 137	–24 215
	Förvärv av materiella anläggningstillgångar		–216 870	–345 841
	Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		–1 020	–1 308
	Avyttring av finansiella anläggningstillgångar		2 622	–
	Avyttring av materiella anläggningstillgångar		35 135	54 088
	Kassaflöde från investeringsverksamheten		**–236 927**	**–329 801**
Finansieringsverksamheten	Upptagna lån		1 444 115	789 950
	Amortering av lån		–1 468 856	–980 689
	Utbetald utdelning		–219 453	–203 778
	Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**–244 194**	**–394 517**
	Kassaflöde, totalt TSEK		**19**	**15**
	Likvida medel vid årets början		799	784
	Likvida medel vid årets slut	30	**818**	**799**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9311B7460CA3EF1F6F55127090

2026011903758

Noter till de finansiella rapporterna

NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

ALLMÄNT

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget, dotterbolag och intressebolag. Moderbolaget SkiStar AB (publ.), 556093-6949, har sitt säte i Sälen, Sverige. Koncernens verksamhet beskrivs i förvaltningsberättelsen. Huvudkontorets adress är SkiStar AB, Fjällvägen 25 Sälfjällsgården, 780 91 Sälen. Denna koncernredovisning har, den 5 november 2025, godkänts av styrelsen och verkställande direktören för publicering. Koncernens rapport över totalresultat och rapport över finansiell ställning och moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma den 13 december 2025. Moderbolagets aktie är noterad på Nasdaq OMX i Stockholm.

ÖVERENSSTÄMMELSE MED NORMGIVNING OCH LAG

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) såsom de antagits av EU. Vidare har Rådet för hållbarhets- och finansiell rapporterings rekommendation RFR 1 tillämpats. Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Moderbolagets redovisningsprinciper". Koncernen presenterar de mest väsentliga redovisningsprinciperna i denna not eller i samband med den not som beskrivs.

Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med IFRS kräver att koncernledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Uppskattningarna och antagandena är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden synes vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används sedan för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Verkliga utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningarna och antagandena ses över regelbundet. För ytterligare information hänvisas till not 37.

NYA ELLER ÄNDRADE REDOVISNINGSSTANDARDER TILLÄMPLIGA PER 2025-08-31

Inga nya eller ändrade redovisningsstandarder tillampliga per 2025-08-31 har haft någon väsentlig påverkan på bolagets finansiella rapporter.

NYA ELLER ÄNDRADE REDOVISNINGSSTANDARDER SOM TILLÄMPAS EFTER 2025-08-31

Ett antal nya och ändrade redovisningsstandarder har publicerats av IASB med ikraftträdandetidpunkt i framtiden. Ingen av dessa nya och ändrade redovisningsstandarder förväntas ha någon väsentlig påverkan på bolagets redovisning det kommande räkenskapsåret förutom IFRS 18 som kommer att tillämpas från och med den 1 september 2027. IFRS 18 innebär bl.a. tillkommande delsummeringar i resultaträkningen och kan komma att leda till omklassificeringar av vissa poster i resultaträkningen. Även kassaflödesanalysen kommer att påverkas. Koncernen har ännu inte slutfört analysen av effekterna av implementeringen av den nya standarden.

FUNKTIONELL VALUTA OCH OMRÄKNING AV UTLÄNDSK VALUTA

Moderbolagets funktionella valuta är svenska kronor som även utgör rapporteringsvalutan för moderbolaget och för koncernen. Samtliga belopp, om inte annat anges, är avrundade till närmaste tusental. Resultat- och balansräkningar för utländska verksamheter tas in med deras funktionella valuta och räknas om till koncernens rapporteringsvaluta. Funktionell valuta är densamma som den lokala valutan för den rapporterande enhetens redovisning. Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på transaktionsdagen.

Tillgångar och skulder i utlandsverksamheter, inklusive goodwill och andra koncernmässiga över- och undervärden, omräknas från utlandsverksamhetens funktionella valuta till koncernens rapporteringsvaluta, svenska kronor, till den valutakurs som råder på balansdagen. Intäkter och kostnader i en utlandsverksamhet omräknas till svenska kronor till en genomsnittskurs som utgör en approximation av valutakurserna vid respektive transaktionstidpunkt. Omräkningsdifferenser som uppstår vid valutaomräkning av utlandsverksamheter redovisas i övrigt totalresultat och ackumuleras som omräkningsreserv i eget kapital. Vid avyttring av dotterbolag där bestämmande inflytande förloras återförs den ackumulerade valutakursdifferensen och redovisas i det koncernmässiga resultatet som en del av realisationsresultatet.

De svenska koncernföretagens fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurser. Valutakursvinster och -förluster som uppkommer vid betalning och vid omräkning av monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta till balansdagens kurs, redovisas som finansiell intäkt eller finansiell kostnad. Valutakursdifferenser hänförliga till rörelsen redovisas som övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad och ingår därmed i rörelseresultatet.

VÄRDERINGSGRUNDER

Tillgångar och skulder är redovisade till historiskt anskaffningsvärde, i förekommande fall med avdrag för avskrivningar, om inget annat anges

KLASSIFICERING

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder i moderbolaget och koncernen består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen samt andra belopp för vilka bolaget har en ovillkorlig rätt att skjuta upp betalningen till en tidpunkt som ligger mer än tolv månader efter balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder i moderbolaget och koncernen består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen. Som omsättningstillgångar redovisas även lagertillgångar i form av andelar i bostadsrättsföreningar som innehas för försäljning.

KONSOLIDERINGSPRINCIPER

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de företag över vilka moderbolaget direkt eller indirekt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande föreligger när moderbolaget har inflytande över investeringsobjektet, är exponerad för eller har rätt till rörlig avkastning från sitt engagemang samt kan använda sitt inflytande över investeringen till att påverka avkastningen. Vid bedömningen om ett bestämmande inflytande föreligger, beaktas potentiella

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
382:EB9310B7460CA3EF:1F6F5512709C

röstberättigande aktier samt om de facto kontroll föreligger. Konsolidering av ett dotterbolag sker från och med den dag moderbolaget får bestämmande inflytande och fram till den dag det upphör att ha det bestämmande inflytandet över dotterbolaget. Detta innebär att intäkter och kostnader för ett dotterbolag som förvärvats eller avyttrats under innevarande rakenskapsår inkluderas i koncernens resultaträkning samt övrigt totalresultat från den dag moderbolaget får det bestämmande inflytandet fram till den dag moderbolaget upphör att ha det bestämmande inflytandet. Koncerninterna transaktioner och balansposter samt orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Även orealiserade förluster elimineras, om inte transaktionen utgör ett bevis på att nedskrivningsbehov föreligger för den överlåtna tillgången. Valutaeffekter från omräkning av interna lån i utländsk valuta elimineras inte och redovisas i resultaträkningen som finansiella intäkter och kostnader. Redovisningsprinciperna för dotterföretag har i förekommande fall justerats för att garantera en konsekvent tillämpning av koncernens principer.

I de fall förvärvet inte avser 100 procent av dotterföretaget uppkommer innehav utan bestämmande inflytande. Det finns två alternativ att redovisa innehav utan bestämmande inflytande. Dessa två alternativ är att redovisa innehav utan bestämmande inflytandes andel av proportionella nettotillgångar alternativt att innehav utan bestämmande inflytande redovisas till verkligt värde, vilket innebär att innehav utan bestämmande inflytande har andel i goodwill. Valet mellan de olika alternativen att redovisa innehav utan bestämmande inflytande kan göras förvärv för förvärv.

Intresseföretag

Som intresseföretag redovisas företag i vilka koncernen utövar ett betydande, men ej bestämmande, inflytande vilket presumeras vara fallet när innehavet uppgår till minst 20 och högst 50 procent av rösterna. Intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden.

Joint ventures

Joint ventures är redovisningsmässigt de företag för vilka koncernen genom samarbetsavtal med en eller flera parter har ett gemensamt bestämmande inflytande där koncernen har rätt till nettotillgångarna istället för direkt rätt till tillgångar och åtaganden i skulder. Joint ventures konsolideras enligt kapitalandelsmetoden.

NEDSKRIVNINGAR

De redovisade värdena för koncernens tillgångar prövas vid varje balansdag för att bedöma om det finns indikation på nedskrivningsbehov. IAS 36 tillämpas avseende nedskrivningar av andra tillgångar än finansiella tillgångar vilka redovisas enligt IFRS 9, tillgångar för försäljning och avyttringsgrupper som redovisas enligt IFRS 5, varulager som redovisas enligt IAS 2, förvaltningstillgångar som används för finansiering av ersättningar till anställda och uppskjutna skattefordringar. För undantagna tillgångar enligt ovan bedöms det redovisade värdet enligt respektive standard. För goodwill och andra immateriella tillgångar med obestämbar nyttjandeperiod och immateriella tillgångar som ännu ej är färdiga för användning beräknas återvinningsvärdet minst årligen eller vid indikation på nedskrivningsbehov.

Om det inte går att fastställa väsentligen oberoende kassaflöden till en enskild tillgång ska vid prövning av nedskrivningsbehov tillgångarna grupperas till den lägsta nivå där det går att identifiera väsentligen oberoende kassaflöden (en så kallad kassagenererande enhet). En nedskrivning redovisas när en tillgångs eller kassagenererande enhets redovisade värde överstiger återvinningsvärdet. En nedskrivning belastar årets resultat. Nedskrivning av tillgångar hänförliga till en kassagenererande enhet (grupp av enheter) fördelas i första hand till goodwill. Därefter görs en proportionell nedskrivning av övriga tillgångar som ingår i enheten (gruppen av enheter). Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde minus försäljningskostnader och nyttjandevärdet. Vid beräkning av nyttjandevärdet diskonteras framtida kassaflöden med en diskonteringsfaktor som beaktar riskfri ränta och den risk som är förknippad med den specifika tillgången. För en tillgång som inte genererar kassaflöden som är väsentligen oberoende av andra tillgångar så beräknas återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Återföring av nedskrivningar

En nedskrivning av tillgångar som ingår i IAS 36 tillämpningsområde reverseras om det både finns indikation på att nedskrivningsbehovet inte längre föreligger och det har skett en förändring i de antaganden som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet. Nedskrivning av goodwill återförs dock aldrig. En reversering görs endast i den utsträckning som tillgångens redovisade värde efter återföring inte överstiger det redovisade värde som skulle ha redovisats, med avdrag för avskrivning där så är aktuellt, om ingen nedskrivning gjorts.

MODERBOLAGETS REDOVISNINGSPRINCIPER

Moderbolaget har upprättat sin årsredovisning enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för hållbarhets- och finansiell rapporterings rekommendation RFR 2. Även av Rådet för hållbarhets- och finansiell rapporterings utgivna uttalanden gällande för noterade företag tillämpas.

Klassificering och uppställningsformer

För moderbolaget redovisas en resultaträkning och rapport över totalresultat. Vidare används för moderbolaget benämningarna balansräkning respektive kassaflödesanalys för de rapporter som i koncernen har titlarna rapport över finansiell ställning respektive rapport över kassaflöden. Resultaträkning och balansräkning är för moderbolaget uppställda enligt årsredovisningslagens scheman, medan rapporten över totalresultat, rapporten över förändringar i eget kapital och kassaflödesanalysen baseras på IAS 1 Utformning av finansiella rapporter – respektive IAS 7 Rapport över kassaflöden. De skillnader mot koncernens rapporter som gör sig gällande i moderbolagets resultat- och balansräkningar utgörs framst av redovisning av finansiella intäkter och kostnader, eget kapital samt förekomsten av avsättningar som egen rubrik i balansräkningen. Skillnaderna mellan koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper framgår nedan. De nedan angivna redovisningsprinciperna för moderbolaget har tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i moderbolagets finansiella rapporter.

Dotterföretag och intresseföretag

Andelar i dotter- och intresseföretag redovisas i moderbolaget enligt anskaffningsvärdemetoden. Detta innebär att transaktionsutgifter inkluderas i det redovisade värdet för innehav i dotterföretag och intresseföretag. I koncernredovisningen redovisas transaktionsutgifter hänförliga till dotterföretag, som är rörelseförvärv, direkt i resultatet när dessa uppkommer. Villkorade köpeskillingar värderas utifrån sannolikheten av att köpeskillingen kommer att utgå. Eventuella förändringar av avsättningen/fordran läggs på/reducerar anskaffningsvärdet. I koncernredovisningen redovisas villkorade köpeskillingar till verkligt värde med värdeförändringar över resultatet.

Finansiella garantier

Moderbolagets finansiella garantiavtal består främst av borgensförbindelser till förmån för dotterföretag. Finansiella garantier innebär att bolaget har ett åtagande att ersätta innehavaren av ett skuldinstrument för förluster som denne ådrar sig på grund av att en angiven gäldenär inte fullgör betalning vid förfall enligt avtalsvillkoren. För redovisning av finansiella garantiavtal tillämpar moderbolaget en av Rådet för hållbarhets- och finansiell rapporterings rekommendation tillåten lättnadsregel jämfört med reglerna i IFRS 9. Lättnadsregeln avser finansiella garantiavtal utställda till förmån för dotterföretag, intresseföretag och joint ventures. Moderbolaget redovisar finansiella garantiavtal som avsättning för koncernen när bolaget har ett åtagande för vilket betalning sannolikt erfordras för att reglera åtagandet.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

2026011903759

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

Finansiella instrument
Moderbolaget tillämpar reglerna i ÅRL 4 kap 14§a–e som tillåter värdering av vissa finansiella instrument till verkliga värden

Skatter
I moderbolaget redovisas obeskattade reserver inklusive uppskjuten skatteskuld. I koncernredovisningen delas däremot obeskattade reserver upp på uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Koncernbidrag och aktieägartillskott för juridiska personer
Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren, i den mån nedskrivning ej erfordras. Koncernbidrag redovisas i moderbolaget enligt alternativregeln. Ett erhållet koncernbidrag från ett dotterbolag till ett moderbolag eller ett lämnat koncernbidrag från ett moderbolag till ett dotterbolag redovisas i moderbolaget som bokslutsdispositioner.

Leasing
Moderbolaget redovisar inte leasingavtal i balansräkningen som nyttjanderättstillgångar och leasingskuld. Leasingavgifter redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden i enlighet med undantaget från IFRS 16 som finns i RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

NOT 2 NETTOOMSÄTTNINGENS FÖRDELNING

INTÄKTER
SkiStar tillämpar IFRS 15 Intäkter från avtal med kunder. SkiStar redovisar en intäkt när koncernen uppfyller ett prestationsåtagande, vilket är då en utlovad vara eller tjänst levereras till kunden och kunden övertar kontrollen av varan eller tjänsten. Kontroll av ett prestationsåtagande kan överföras över tid eller vid en tidpunkt

Intäkter från SkiPass, logi, uthyrning av lokaler, fastighetsservice, skiduthyrning, skidskola/aktiviteter redovisas över tid. Intäkter från försäljning av SkiPass redovisas linjärt över giltighetsperioden och intäkter från logi, skiduthyrning och liknande tjänster redovisas linjärt över gästens vistelsetid. Förskott från kunder redovisas som en avtalsskuld i balansräkningen och ingår i posten Övriga kortfristiga skulder, fram till den dag gästens vistelsetid påbörjas. Hyresintäkter från lokaler samt intäkter från fastighetsservice redovisas över hyres- respektive serviceavtalets kontraktslängd.

Intäkter från Sportbutiker, restauranger samt fastighetsutveckling och exploatering redovisas vid en tidpunkt. Intäkter från försäljning av varor i Sportbutikerna redovisas vid köpetillfället och för restaurangen vid tidpunkten för restaurangbesöket.

Intäkt av fastighetsutveckling och exploatering redovisas normalt på tillträdesdagen om inte kontrollen övergått till köparen vid ett tidigare tillfälle. Kontrollen över tillgången kan ha övergått vid ett tidigare tillfälle än tillträdestidpunkten och om så har skett intäktsredovisas fastighetsförsäljningen vid denna tidigare tidpunkt Vid bedömning av intäktsredovisningstidpunkt beaktas vad som avtalats mellan parterna beträffande kontrollen samt engagemang i den löpande förvaltningen. Därutöver beaktas omständigheter som kan påverka affärens utgång vilka ligger utanför säljarens och/eller köparens kontroll.

Resultatavräkning för sålda fastigheter till bostadsrättsföreningar sker när fastigheterna säljs till bildad bostadsrattsforening eller annan. Något åtagande från SkiStar gentemot själva bostadsrättsföreningen avseende de lägenheter som bostadsrättsföreningen inte säljer finns normalt inte. I de fall SkiStar, som villkor vid försäljningen, har lämnat en säkerhet åt bostadsrättsföreningens långivare finns en viss finansiell risk så till vida att lägenheter ej upplåts och betalningsskyldighet kan inträda avseende bostadsrättsföreningens krediter. I dessa fall sker resultatavräkningen för sålda fastigheter till bostadsrättsföreningar i takt med att lägenheterna upplåts. SkiStar kan hyra osålda lägenheter för användning i verksamheten Drift av Fjällanläggningar

KONCERNEN

TOTALT, MSEK	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
SkiPass	1 963	1 897
Logi	1 212	1 241
Skiduthyrning	251	245
Skidskola/Aktiviteter	95	96
Sportbutiker	455	434
Fastighetsservice	144	149
Restauranger	190	159
Fastighetsutveckling och exploatering	82	260
Övrigt	240	227
Totalt för koncernen	**4 631**	**4 679**
Tidpunkt för uppfyllelse av prestationsåtagande		
Vid en tidpunkt	727	853
Över tid	3 905	3 826
Totalt för koncernen	**4 631**	**4 679**

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

PER SEGMENT, MSEK

Drift av fjällanläggningar	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
SkiPass	1 963	1 897
Logi	900	909
Skiduthyrning	251	243
Skiskola/Aktiviteter	95	96
Sportbutiker	455	434
Fastighetsservice	132	136
Restauranger	23	25
Övrigt	174	165
Summa Drift av fjällanläggningar	**3 994**	**3 902**
Tidpunkt för uppfyllelse av prestationsåtagande		
Vid en tidpunkt	478	459
Över tid	3 516	3 443
Summa Drift av fjällanläggningar	**3 994**	**3 902**
Fastighetsutveckling och exploatering		
Fastighetsutveckling och exploatering	82	260
Tidpunkt för uppfyllelse av prestationsåtagande		
Vid en tidpunkt	82	260
Över tid	–	–
Summa Fastighetsutveckling och exploatering	**82**	**260**
Drift av hotellverksamhet		
Logi	312	305
Fastighet	11	16
Restauranger	167	134
Övrigt	64	62
Summa Drift av hotellverksamhet	**555**	**517**
Tidpunkt för uppfyllelse av prestationsåtagande		
Vid en tidpunkt	167	134
Över tid	387	383
Summa Drift av hotellverksamhet	**555**	**517**
Totalt för koncernen	**4 631**	**4 679**

PER LAND OCH SEGMENT, MSEK

	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Sverige		
Drift av fjällanläggningar	2 803	2 697
Fastighetsutveckling och exploatering	75	142
Drift av hotellverksamhet	215	184
Norge		
Drift av fjällanläggningar	1 192	1 205
Fastighetsutveckling och exploatering	6	119
Drift av hotellverksamhet	339	333
Totalt för koncernen	**4 631**	**4 679**

MODERBOLAGET

TOTALT, MSEK	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
SkiPass	1 329	1 284
Logi	731	743
Skiduthyrning	162	158
Skidskola/Aktiviteter	52	52
Sportbutiker	385	365
Restauranger	94	97
Fastighetsservice	69	43
Försäljning av andelar i boende och exploateringstillgångar	29	50
Övrigt	366	309
Summa Moderbolaget, vilket härrör sig från Sverige	**3 217**	**3 101**
Tidpunkt för uppfyllelse av prestationsåtagande		
Vid en tidpunkt	483	459
Över tid	2 734	2 642
Totalt för moderbolaget	**3 217**	**3 101**

PER SEGMENT, MSEK

Drift av fjällanläggningar	2023-09-01 –2024-08-31	2022-09-01 –2023-08-31
SkiPass	1 329	1 284
Logi	639	651
Skiduthyrning	162	158
Skidskola/Aktiviteter	52	52
Sportbutiker	384	365
Fastighetsservice	90	91
Restauranger	–	1
Övrigt	320	269
Summa Drift av fjällanläggningar	**2 976**	**2 871**
Tidpunkt för uppfyllelse av prestationsåtagande		
Vid en tidpunkt	384	366
Över tid	2 592	2 506
Summa Drift av fjällanläggningar	**2 976**	**2 871**
Fastighetsutveckling och exploatering		
	32	50
Tidpunkt för uppfyllelse av prestationsåtagande		
Vid en tidpunkt	32	50
Över tid	–	–
Summa Fastighetsutveckling och exploatering	**32**	**50**
Drift av hotellverksamhet		
Logi	93	92
Fastighet	4	6
Restauranger	69	43
Övrigt	43	40
Summa Drift av hotellverksamhet	**209**	**180**
Tidpunkt för uppfyllelse av prestationsåtagande		
Vid en tidpunkt	69	43
Över tid	140	138
Summa Drift av hotellverksamhet	**209**	**180**
Summa Moderbolaget, vilket härrör sig från Sverige	**3 217**	**3 101**

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

SkiStar Member lojalitetsprogram
SkiStars lojalitetsprogram SkiStar Member ger bonus motsvarande 0,5 procent av bonusgrundande inköp som tillhandahålls av SkiStar. Poängen kan användas i upp till 36 månader. Vid varje redovisningstillfälle minskas intäkter för nytillkommen bonus samtidigt som tidigare reserverad och under perioden, nyttjad bonus eller bonus som förfallit intäktsförs. Värdet på kvarvarande utestående bonus redovisas som avtalsskuld i balansräkningen och ingår i posten Övriga kortfristiga skulder. Den utgående lojalitetsskulden uppgår till 22,3 MSEK (19,9). Avsättning för lojalitetsskuld görs med 80 procent av intjänad rabatt, vilket baseras på historiskt utfall av nyttjandet av lojalitetsrabatter Följande poster ingår i tabellen nedan och redovisas på följande rader i tabellen. Årets nyttjade lojalitetsrabatter uppgår till 10,0 MSEK (8,9) och redovisas på raden Via resultatet. Årets förfallna uppgår till 2,9 (1,7) och redovisas på raden Via resultatet. Årets intjänade lojalitetsrabatter uppgår till 15,3 MSEK (14,3) och redovisas på raden Tillkommande skulder SkiStar Member.

Tabellen nedan visar förändringen av avtalsskulder under året 2024/25. I avtalsskulder ingår både förskott från kunder och utestående skuld för SkiStar Member. Intäkter kopplade till förskott från kunder redovisas över gästens vistelseperiod och lojalitetsrabatter i den period köpet genomförs.

Avtalsskulder	2025-08-31	2024-08-31
Förskott från gäster samt skuld SkiStar Member		
Ingående balans	231	212
Via resultatet	–218	–198
Återbetalt	–6	–5
Nya inbetalningar	231	211
Tillkommande skulder SkiStar Member	15	14
Omräkningsdifferens	–	–3
Utgående balans	**254**	**231**

NOT 3 KONCERNENS RÖRELSESEGMENT

Ett rörelsesegment är en del av koncernen som bedriver verksamhet från vilken den kan generera intäkter ochådrar sig kostnader och för vilka det finns fristående finansiell information tillgänglig. Ett rörelsesegments resultat följs vidare upp av företagets högste verkställande beslutsfattare för att utvärdera resultatet samt för att kunna allokera resurser till rörelsesegmentet, de resultatmått som följs upp är rörelsesegmentets rörelseresultat. Segmentsinformation lämnas i enlighet med IFRS 8 endast för koncernen.

SkiStar presenterar verksamheten i segmenten Drift av fjällanläggningar, Fastighetsutveckling och exploatering samt Drift av hotellverksamhet.

Drift av fjällanläggningar omfattar drift av fjällanläggningar samt försäljning av samtliga produkter och tjänster inom detta område, såsom SkiPass, boende, aktiviteter, samt artiklar i skishops m.m. Fokus på försäljning och effektiv drift. Resultatet belastas med segmentets egna kostnader samt internhyror för främst gästboenden som hyrs från Fastighetsutveckling och exploatering. Anläggningstillgångarna inom segmentet består främst av materiella anläggningstillgångar som direkt används i verksamheten, såsom pistmark, liftar m.m. alternativt används eller hyrs ut för verksamheter som kompletterar segmentet, såsom skishops, uthyrning och restauranger.

Fastighetsutveckling och exploatering omfattar förvaltning av tillgångar som kan exploateras eller används i det egna segmentet eller uthyrs till segmentet Drift av fjällanläggningar Intäkterna inom segmentet består av försäljning av tomtmark och andra fastigheter, försäljning av andelsveckor inom Vacation Club samt uthyrning av boenden, både i egen regi och via intressebolag, till gäster inom segmentet Drift av fjällanläggningar. Tillgångarna inom segmentet består av mark och andra fastigheter samt andelar i bostadsrättsföreningar och intressebolag med inriktning på hotell och uthyrningsverksamhet av stugor och lägenheter i närhet till koncernens skidområden.

Drift av hotellverksamhet omfattar verksamhet i anslutning till hotell som bedrivs under SkiStars varumärke samt i SkiStars regi. SkiStar sköter driften av verksamheten som hyresgäst i de aktuella hotellfastigheterna. Verksamheten inkluderar intäkter från logi, restauranger och andra varor och tjänster som levereras i anslutning till hotellen. De hotell som innefattas är SkiStar Lodge Experium Lindvallen, Sälen, SkiStar Lodge Hundfjället, Sälen, Salens Högfjällshotell, Sälen (sedan 1 maj 2025), SkiLodge Skalspasset, Vemdalen, Hovde Hotell, Vemdalen, SkiStar Lodge Suites, Hemsedal, SkiStar Lodge Alpin, Hemsedal, Radisson Blu Resort, Trysil samt SkiStar Lodge Trysil, Trysil.

Segmentsinformationen är redovisad enligt samma modell som den internt följs upp av de verkställande beslutsfattarna; vd, koncernledning och styrelse.

Koncerngemensamma intäkter och kostnader fördelas ut till segmenten baserat på totala intäkter i respektive segment. Koncerngemensamma tillgångar fördelas ut till segmenten baserat på storleken av motsvarande tillgång i respektive segment. Intäkterna hänförs till enskilda länder baserat på i vilket land koncernbolagen har sitt säte.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127D9C

HELÅR 1 SEP 2024–31 AUG 2025

TSEK	Drift av fjällanläggningar	Fastighetsutveckling och exploatering	Drift av hotellverksamhet	Koncerninterna elimineringar	Totalt koncernen
Exploateringsomsättning	–	66 540	–		66 540
Övrig omsättning	3 994 548	15 567	554 818		4 564 932
Summa nettoomsättning	**3 994 548**	**82 106**	**554 818**		**4 631 472**
Realvinster	3 058	–	–		3 058
Övriga intäkter	19 290	–	104		19 395
Intäkter från andra segment	1 080	44 215	–	–45 295	–
Summa intäkter	**4 017 976**	**126 322**	**554 922**	**–45 295**	**4 653 924**
Rörelsens externa kostnader	–2 856 571	–46 303	–413 690		–3 296 364
Kostnader sålda andelar i boende/exploateringstillgångar	–	–15 752	–		–15 752
Reaförluster	–811	–1 844	–581		–3 235
Andelar i joint ventures/intressebolags resultat	966	4 879	–		5 844
Avskrivningar	–390 863	–32 793	–135 786		–559 442
Kostnader från andra segment	–44 980	–	–1 316	45 295	–
Summa kostnader	**–3 271 058**	**–91 813**	**–551 372**	**45 295**	**–3 868 948**
Rörelseresultat	**746 917**	**34 509**	**3 550**	**–**	**784 976**
Immateriella anläggningstillgångar	189 262	–	64 236		253 497
Materiella anläggningstillgångar	3 519 284	817 813	546 916		4 884 013
Nyttjanderättstillgångar	682 555	415	1 239 167		1 922 137
Nettoomsättning					
Sverige					3 094
Norge					1 537
Koncernen totalt					**4 631**
Anläggningstillgångar					
Sverige					4 696
Norge					2 364
Koncernen totalt					**7 060**

HELÅR 1 SEP 2023–31 AUG 2024

TSEK	Drift av fjällanläggningar	Fastighetsutveckling och exploatering	Drift av hotellverksamhet	Koncerninterna elimineringar	Totalt koncernen
Exploateringsomsättning	–	245 372	–		245 372
Övrig omsättning	3 901 647	15 064	517 303		4 434 013
Summa nettoomsättning	**3 901 647**	**260 435**	**517 303**		**4 679 385**
Realvinster	533	–	–		533
Övriga intäkter	13 367	–	–		13 367
Intäkter från andra segment	1 088	41 419	1 104	–43 610	–
Summa intäkter	**3 916 633**	**301 854**	**518 406**	**–43 610**	**4 693 284**
Rörelsens externa kostnader	–2 786 164	–47 568	–386 418		–3 220 150
Kostnader sålda andelar i boende/exploateringstillgångar	–	–178 639	–		–178 639
Reaförluster	–5 273	–264	–518		–6 055
Andelar i joint ventures/intressebolags resultat	–474	–16 945	–2 539		–19 958
Avskrivningar	–362 286	–33 523	–132 406		–528 215
Kostnader från andra segment	–42 522	–	–1 088	43 610	–
Summa kostnader	**–3 196 719**	**–276 939**	**–522 969**	**43 610**	**–3 953 017**
Rörelseresultat	**719 914**	**24 915**	**–4 563**	**–**	**740 267**
Immateriella anläggningstillgångar	235 857	–	1 512		237 370
Materiella anläggningstillgångar	3 470 660	781 994	534 678		4 787 331
Nyttjanderättstillgångar	680 380	949	1 330 712		2 012 040
Nettoomsättning					
Sverige					3 022
Norge					1 657
Koncernen totalt					**4 679**
Anläggningstillgångar					
Sverige					5 704
Norge					2 202
Koncernen totalt					**7 906**

NOT 4 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

Övriga redovisade intäkter är främst hänförliga till valutakursvinster i verksamheten samt realisationsresultat från försäljning av anläggningstillgångar.

2026011903761

NOT 5 AKTIVERAT ARBETE FÖR EGEN RÄKNING

Aktiverat arbete för egen räkning omfattar investeringsförda utgifter för det arbete som egen personal lagt ner i investeringar samt utgifter för egna entreprenadaffärer. Aktiverat under året är 5 694 TSEK (5 505) för koncernen och 3 618 TSEK (1 824) för moderbolaget.

NOT 6 ARVODEN OCH KOSTNADSERSÄTTNINGAR TILL REVISORER

Med revisionsuppdrag avses arvode för den lagstadgade revisionen, det vill säga sådant arbete som har varit nödvändigt för att avge revisionsberättelsen, samt så kallad revisionsrådgivning som lämnas i samband med revisionsuppdraget. Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget avser arvoden för utlåtanden och andra uppdrag som enligt lag ska utföras av extern revisorn, här ingår även granskning av delårsrapport och hållbarhetsrapport. Övriga tjänster avser sådana kostnader som inte klassas som revisionsuppdrag, revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag eller skatterådgivning.

TSEK KONCERNEN	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Deloitte		
Revisionsuppdrag	2 981	3 073
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	1 025	611
Skatteuppdrag	52	53
Andra uppdrag	417	227
Q-Rev	4 475	3 945
Revisionsuppdrag	–	26
	–	26

TSEK MODERBOLAGET	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Deloitte		
Revisionsuppdrag	2 085	2 036
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	1 025	524
Skatteuppdrag	–	25
Andra uppdrag	267	218
	3 377	2 803

NOT 7 LEASING

Tillgångar med nyttjanderätt – Leasing

Leasingavtalen redovisas som nyttjanderätter och en motsvarande skuld, den dagen som den leasade tillgången finns tillgänglig för användning av koncernen. Varje leasingbetalning fördelas mellan amortering av skulden och finansiell kostnad. Den finansiella kostnaden fördelas över leasingperioden så att varje redovisningsperiod belastas med ett belopp som motsvarar en fast räntesats för den under respektive period redovisade skulden. Nyttjanderätten skrivs av linjärt, från kontraktets startdatum, över det kortare av tillgångens nyttjandeperiod och leasingavtalets längd.

Leasingskulderna redovisas initialt till nuvärdet av framtida leasingbetalningar som inkluderar fasta avgifter, variabla leasingavgifter som beror på ett index, garanterat restvärde som förväntas betalas till leasegivaren, lösenpris för köpoption, om det är rimligt säkert att optionen kommer utnyttjas samt viten för att avsluta leasingavtalet, om leasingavtalets längd speglar antagandet att denna möjlighet kommer att utnyttjas. Leasingbetalningarna diskonteras med den implicita räntan om den räntan lätt kan fastställas, annars den marginella låneräntan.

Nyttjanderätter värderas vid första redovisningstillfället till leasingskuldens värde, med tillägg för leasingavgifter som betalats vid eller före inledningsdatumet. Nyttjanderätter värderas därefter med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Nedskrivningsbehov prövas om det finns omständigheter som tyder på att nyttjanderättens redovisade värde överstiger dess återvinningsvärde.

Nyttjanderätter och leasingskulder presenteras i egna poster i balansräkningen som Nyttjanderättstillgångar och Lång- respektive kortfristiga leasingskulder.

Leasingbetalningar för korta kontrakt(korttidskontrakt), leasingavtal för tillgångar av mindre värde (kontrakt med mindre värde) samt leasingavtal med variabla avgifter som inte beror på ett index (variabla kontrakt) kostnadsförs linjärt i resultaträkningen. Korta kontrakt är avtal med en leasingtid på 12 månader eller mindre. Till kontrakt med mindre värde räknas kontrakt med ett totalt kontraktsvärde om max 100 TSEK. Vid ingången av ett nytt leasingavtal gör företaget en bedömning om avtalet kommer att förlängas, köpas ut eller om eventuell förtidsuppsägning kommer ske. I de fall avtalen är öppna, utan definierat slutdatum, kan lokala lagar och regler ge besittningsskydd för leasetagaren. I dessa fall gör företaget en bedömning över kontraktslängd som anses rimlig och fastställer en kontraktsperiod genom att bedöma faktorer som till exempel tillgångens betydelse för verksamheten, egna planerade eller genomförda investeringar. Övriga öppna kontrakt, utan definierat slutdatum, kostnadsförs i resultaträkningen så som korttidskontrakt. När leasingskulden och nyttjanderättens storlek beräknas tillämpas i första hand den implicita räntan i avtalet, i de fall det inte går att fastställa den implicita räntan används istället den marginella låneräntan, vilken motsvarar den ränta företaget skulle erbjudits om anskaffningen finansierades med lån från ett finansiellt institut under i resultaträkningen.

Räntekostnader på leasingskulder presenteras som finansiella kostnader i resultaträkningen.

Kassaflöden från leasingavtal klassificeras och presenteras enligt nedan:

- Leasingskuldens amortering ingår i finansieringsverksamheten.
- Räntebetalningar ingår i kassaflode från den löpande verksamheten.
- Betalningar för korttidskontrakt, kontrakt med mindre värde samt variabla kontrakt som inte ingår i värderingen av leasingskulden presenteras i den löpande verksamheten.

Vid sale and leaseback-transaktioner redovisas den nyttjanderätt som härrör från leaseback-transaktionen till andelen av det tidigare redovisade värdet av tillgången som hänför sig till nyttjanderätten som bibehålls av säljaren/leasetagaren. Säljaren/leasetagaren redovisar därför endast eventuell vinst eller förlust från avyttringen motsvarande den rättighet som överförts till köparen/ leasegivaren

Kostnader för återställande av mark

Inga kostnader för eventuella nedmonteringar och återställande av mark har medtagits i vare sig ägda eller leasade tillgångarnas värde, då företaget bedömer att eventuell nedmonterings- eller återställandekostnad inte kan anses materiell i förhållande till anläggningens totala värde, samt att företagets bedömning är att det inte föreligger några samolika scenarion där sådana kostnader uppstår, denna bedömning grundar sig i att om verksamheten på en viss ort skulle upphöra så är det högst samolikt att en annan aktör övertar den arrenderade marken och anläggningen.

Redovisning i moderbolaget

Moderbolaget redovisar inte leasingavtal i balansräkningen som nyttjanderättstillgångar och leasingskuld. Leasingavgifter redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden i enlighet med undantaget från IFRS 16 som finns i RFR 2 Redovisning för juridiska personer. Moderbolagets avtal består främst av hyror för lokaler för shoppar, skidutbyrning samt boende för gäster och säsongsanställda.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
382:EB9310B7460CA3EF1F6F551270BC

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B74600CA3EF1F6F55127D9C

NYTTJANDERÄTTSTILLGÅNGAR

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärde		
Ingående balans	2 514 316	2 363 703
Nya avtal	59 291	28 779
Avslutade avtal	−25 052	−29 368
Förlängda/förändrade	67 620	225 616
Omräkningsdifferenser	−45 841	−72 415
Utgående balans	**2 570 335**	**2 514 315**
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående balans	−502 276	−378 580
Avskrivningar	−176 944	−161 144
Avslutade avtal	21 578	26 201
Omräkningsdifferenser	9 444	11 248
Utgående balans	**−648 198**	**−502 275**
Restvärde Nyttjandetillgångar		
Ingående balans	**2 012 040**	**1 985 122**
Utgående balans	**1 922 137**	**2 012 040**

LEASINGSKULD

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående balans	2 101 123	2 064 182
Nya avtal	56 614	78 779
Betalda leasingavgifter	−215 258	−188 407
Avslutade avtal	−1 829	−2 130
Påförda räntor	45 274	42 530
Upplupna kostnader	7 525	−4 906
Förlängda/förändrade	67 358	223 616
Omräkningsdifferenser	−37 522	−62 542
Utgående balans	**2 023 286**	**2 101 123**
Varav kortfristig skuld		
Ingående balans	191 440	173 903
Utgående balans	194 629	191 440

Kostnader för leasing som inte ingår i nyttjanderättstillgångar eller leasingskuld		
Avtal med variabel avgift	13 279	25 376
Avtal med kort löptid (<12 månader)	42 844	35 458
Avtal med lågt värde	2 363	5 358
	58 486	**66 192**

Nyttjanderättstillgångar per tillgångsslag	**2025-08-31**	**2024-08-31**
Markarrenden	408 658	423 252
Lokaler	1 420 631	1 497 380
Liftanläggningar	67 961	72 060
Övrigt	24 887	19 348
Summa nyttjanderättstillgångar	**1 922 137**	**2 012 040**

Avskrivningar på nyttjanderättstillgångar per tillgångsslag	**2025-08-31**	**2024-08-31**
Markarrenden	16 816	14 273
Lokaler	138 752	128 872
Liftanläggningar	8 408	7 352
Övrigt	12 968	10 647
Summa avskrivningar på nyttjanderättstillgångstillgångar	**176 944**	**161 144**

Totalt kassaflöde från leasingavtal

	Löptidsanalys		
Redovisningsåret	**Inom ett år**	**2-5år**	**>5 år**
215 259	198 487	686 853	1 509 556

	Löptidsanalys		
Jämförelseåret	**Inom ett år**	**2-5år**	**>5 år**
188 407	195 339	665 683	1 658 980

MODERBOLAGET	**2024-09-01 −2025-08-31**	**2023-09-01 −2024-08-31**
Räkenskapsårets leasingkostnader	100 460	97 921
Avtalade framtida leasingavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt som förfaller till betalning.		
Inom ett år	94 687	89 856
Två till fem år	303 172	285 037
Över fem år	609 088	659 097
Summa framtida leasingavgifter	**1 006 947**	**1 033 990**

2026011903762

NOT 8 UPPGIFTER OM PERSONAL SAMT ERSÄTTNINGAR TILL STYRELSE OCH VD

ERSÄTTNING TILL STYRELSENS LEDAMÖTER

Till styrelsens ordförande och externa ledamöter utgår arvode enligt årsstämmans beslut. Verkställande direktör och arbetstagarrepresentanter erhåller inte styrelsearvode. Enligt beslut av årsstämman 2024 uppgår arvodet till de stämmovalda externa styrelseledamöterna till sammanlagt 2 999 TSEK (2 890).

ERSÄTTNING TILL SKISTARS VD OCH ÖVRIGA LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE

De fullständiga riktlinjerna för ersättning till verkställande direktören och övriga ledande befattningshavare som antogs vid årsstämman 2024 finns tillgängliga i sin helhet på https://investor.skistar.com/sv samt sist i denna not. Ingen ändring av riktlinjerna föreslås för årsstämman 2025, varför de tidigare fastställda alltjämt kommer att vara gällande.

Pensionsålder för vd respektive övrig ledningsgrupp följer lagar och kollektivavtal. Uppsägningstid och avgångsvederlag för vd respektive övrig ledningsgrupp följer ovanstående riktlinjer. Av årsstämman 2024 fastställda riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare har följts och framgår av styrelsens ersättningsrapport, vilken föreslagits för godkännande vid årsstämman 2025.

MEDELANTALET ANSTÄLLDA

Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män har uppgått till

KONCERNEN	2024-09-01 –2025-08-31	andel, %	2023-09-01 –2024-08-31	andel, %
Sverige				
Kvinnor	625	54	581	53
Män	531	46	521	47
Utländska enheter				
Norge				
Kvinnor	186	37	184	38
Män	314	63	298	62
Totalt för koncernen	**1 656**		**1 584**	

MODERBOLAGET	2024-09-01 –2025-08-31	andel, %	2023-09-01 –2024-08-31	andel, %
Sverige				
Kvinnor	619	54	566	52
Män	518	46	515	48
Totalt för moderbolaget	**1 137**		**1 081**	

ERSÄTTNING TILL STYRELSELEDAMÖTER

	2024-09-01–2025-08-31			2023-09-01–2024-08-31		
	Styrelsearvode	Utskottsarvode	Totala arvoden styrelse och utskott	Styrelsearvode	Utskottsarvode	Totala arvoden styrelse och utskott
Styrelseordförande Anders Sundström	695 000	62 000	757 000	670 000	60 000	730 000
Lena Apler	322 000	124 000	446 000	310 000	120 000	430 000
Fredrik Paulsson	322 000	[3]	322 000	310 000	–	310 000
Gunilla Rudebjer	322 000	62 000	384 000	310 000	60 000	370 000
Anders Svensson	322 000	31 000	353 000	310 000	30 000	340 000
Vegard Søraunet[2]	–	–	–	310 000	30 000	340 000
Carina Åkerström	322 000	62 000	384 000	310 000	60 000	370 000
Bent Oustad[1]	322 000	31 000	353 000	–	–	–
Totalt	**2 627 000**	**372 000**	**2 999 000**	**2 530 000**	**360 000**	**2 890 000**

Arvoden i enlighet med beslut som fattades på årsstämman 2024 (2023)
[1] Avstod på egen begäran arvodet för arbetet i revisionsutskottet. Har sedan årsstämman 2024-12-14 avgått ur utskottet.
[2] Avgått ur styrelsen per 2024-12-14
[3] Nyvald styrelseledamot och ledamot i ersättningsutskottet sedan 2024-12-14

LÖNER, ANDRA ERSÄTTNINGAR OCH SOCIALA KOSTNADER, KOSTNADSFÖRDA UNDER ÅRET

	2024-09-01–2025-08-31					2023-09-01–2024-08-31				
	Löner	Bonus	Övriga ersättningar[4]	Sociala kostnader	Pensions kostnader	Löner	Bonus	Övriga ersättningar	Sociala kostnader	Pensions kostnader
MODERBOLAGET										
Stefan Sjöstrand	6 753	1 873	212	2 976	2 037	6 496	2 773	176	3 476	1 963
Vd totalt	**6 753**	**1 873**	**212**	**2 976**	**2 037**	**6 496**	**2 773**	**176**	**3 476**	**1 963**
Övriga ledande befattningshavare	17 438	3 122	877	7 347	4 523	13 743	4 638	878	6 916	3 566
Övrig personal	462 646	190	6 061	151 184	28 175	420 507	–	4 270	140 579	24 122
Summa moderbolag	**486 837**	**5 185**	**7 151**	**161 506**	**34 735**	**440 746**	**7 411**	**5 324**	**150 971**	**29 651**
DOTTERBOLAG										
Övriga ledande befattningshavare[5]	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Övrig personal	301 468	208	2 711	36 871	24 317	284 159	–	3 486	35 437	24 862
Summa dotterbolag	**301 468**	**208**	**2 711**	**36 871**	**24 317**	**284 159**	**–**	**3 486**	**35 437**	**24 862**
Koncernen	**788 305**	**5 393**	**9 862**	**198 377**	**59 052**	**724 905**	**7 411**	**8 810**	**186 408**	**54 513**

[1] Antal ledande befattningshavare, exklusive verkställande direktör uppgick under räkenskapsåret till 9 (7)
[4] Ledande befattningshavare finns endast i Sverige
[5] Övriga ersättningar består i huvudsak av bilförmån, sjukvårdsförsäkring samt friskvårdsbidrag

KÖNSFÖRDELNING I STYRELSE OCH KONCERNLEDNING

KONCERNEN	2025-08-31 Andel kvinnor	2024-08-31 Andel kvinnor
Styrelsen	43%	43%
Övriga ledande befattningshavare	56%	38%
MODERBOLAGET		
Styrelsen	43%	43%
Övriga ledande befattningshavare	56%	38%

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
382 1EB93 10B7 460C A3EF 1F6F 5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

RIKTLINJER FÖR ERSÄTTNING TILL LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE

Årsstämman 2024 beslutade att fastställa riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare enligt följande. Riktlinjerna ska gälla tills dess att nya riktlinjer har antagits av bolagsstämman och gäller maximalt i fyra år.

Omfattning

Nedanstående riktlinjer omfattar styrelsen (i tillämpliga delar), verkställande direktören och övriga medlemmar i koncernledningen, vilka nedan benämns ledande befattningshavare. Riktlinjerna ska tillämpas på ersättningar som framgår av nya avtal och på förändringar som görs i redan avtalade ersättningar, efter det att årsstämman beslutat om riktlinjerna. Riktlinjerna omfattar inte ersättningar som beslutas av bolagsstämman.

Riktlinjernas främjande av bolagets affärsstrategi, långsiktiga intressen och hållbarhet

SkiStar ska skapa minnesvärda fjällupplevelser. SkiStar ska skapa värde för bolagets aktieägare och ska i all verksamhet främja ett långsiktigt hållbarhetsarbete. För ytterligare information om SkiStars strategi, långsiktiga intressen inklusive finansiella och operativa mål samt hållbarhetsmål, se investor.skistar.com samt årsredovisningen som finns att tillgå på nämnda webbplats senast tre veckor före årsstämman.

En framgångsrik implementering av bolagets affärsstrategi och tillvaratagande av bolagets långsiktiga intressen, inklusive hållbarhet, förutsätter att bolaget har kvalificerade medarbetare. Därför krävs att SkiStar kan erbjuda konkurrenskraftig ersättning. Bolagets ersättningsstruktur enligt dessa riktlinjer ska

- bidra till att det finns en samsyn mellan ledande befattningshavare och aktieägare vad gäller det långsiktiga perspektivet på verksamheten, inklusive främjandet av bolagets affärsstrategi, långsiktiga intressen och hållbarhet,
- säkerställa att bolagets ledande befattningshavare erhåller en marknadsmässig och konkurrenskraftig kompensation så att den möjliggör att kompetenta medarbetare kan rekryteras, motiveras och behållas,
- förutsätta ledande befattningshavares efterlevnad av bolagets uppförandekod, policyer och direktiv, samt
- erbjuda en lönesättning baserad på såväl bolagets finansiella måluppfyllelse som den ledande befattningshavarens individuella ansvar, kompetens, prestation, arbetsuppgifter, erfarenhet och befattning.

Rörlig ersättning som omfattas av dessa riktlinjer ska syfta till att främja bolagets affärsstrategi och långsiktiga intressen, inklusive dess hållbarhet.

Ersättning och ersättningsformer

Den totala kompensationen till ledande befattningshavare ska ses över regelbundet, minst en gång årligen, för att säkerställa att den är marknadsmässig. Ersättningen får bestå av följande komponenter för att skapa en väl avvägd total kompensation som styrker såväl den kortsiktiga som den långsiktiga målstyrningen och måluppfyllelsen; fast kontantlön, rörlig ersättning/bonus inklusive åtagande att förvärva aktier, pensionsförmåner och övriga förmåner.

Fast kontantlön

Ledande befattningshavare ska erbjudas en fast kontantlön som är individuell och marknadsmässig i förhållande till ansvar, kompetens, prestation och regional lönenivå. Den fasta lönen ska årligen fastställas att gälla för perioden september – augusti.

Rörlig ersättning/bonus inklusive åtagande att förvärva aktier

Ledande befattningshavare har möjlighet till kontant rörlig ersättning/bonus utifrån det aktuella bonusprogram uppdelat i ett kortsiktigt program (12 månader) respektive ett långsiktigt program (36 månader), som gäller för SkiStars ledande befattningshavare enligt beslut av styrelsen för varje verksamhetsår respektive treårsperiod. Bonus ska vara relaterad till av styrelsen fastställda mätbara kriterier som kan vara finansiella eller icke-finansiella, kvalitativa eller kvantitativa, och ska baseras på faktorer som stödjer SkiStars affärsstrategi och långsiktiga intressen, inklusive dess hållbarhet, genom att ha en tydlig koppling till värdeskapande, engagerat långsiktigt ägande och SkiStars utveckling. Kriterierna kan exempelvis avse avkastning för aktieägare, bolagets rörelsemarginal och organiska tillväxt samt skid- och aktivitetsdagar mätt för respektive räkenskapsår/treårsperiod. Om styrelsen skulle bedöma att affärsstrategin och bolagets långsiktiga intressen, inklusive dess hållbarhetsarbete, bättre skulle främjas om kriterierna kompletteras eller ändras tillåter dessa riktlinjer att sådana förändringar görs.

Bonus för verkställande direktören får utgå med högst 40 procent av 12 gånger aktuell månadslön i ettårigt program respektive 40 procent av 36 gånger aktuell månadslön i treårigt program, vilket följaktligen utgör bonustak för verkställande direktören. Bonus för övriga ledande befattningshavare får utgå med högst 30 procent av 12 gånger aktuell månadslön i ettårigt program respektive 30 procent av 36 gånger aktuell månadslön i treårigt program, vilket följaktligen utgör bonustak för dessa.

När mätperioden för uppfyllelse av kriterier för utbetalning av rörlig kontantersättning avslutats den 31 augusti ska det fastställas i vilken utsträckning kriterierna uppfyllts. För ettårigt program avser kriteriernas måluppfyllelse under räkenskapsåret som avslutades nämnda dag. För treårigt program beslutar styrelsen vid programmets start om kriterierna ska avse exempelvis måluppfyllelse per dagen för treårsperiodens slut, genomsnittlig årlig måluppfyllelse mätt över treårsperioden som avslutas nämnda dag eller liknande. Ersättningsutskottet ansvarar för bedömningen avseende måluppfyllelse såvitt avser rörlig kontantersättning till såväl verkställande direktören som övriga ledande befattningshavare. Erhållande av rorlig kontantersättning förutsätter att den ledande befattningshavaren är anställd av SkiStar på räkenskapsårets sista dag såvitt avser ettårigt program. Skulle en ledande befattningshavare ha varit medlem av koncernledningen endast viss del av det aktuella räkenskapsåret, ska den rörliga kontantersättningen till sådan ledande befattningshavare utgå pro rata i proportion till den del av året som denne varit medlem i koncernledningen. När det gäller erhållande av rörlig kontantersättning i treårsprogram förutsätter det att den ledande befattningshavaren är anställd av SkiStar på treårsperiodens sista dag. Skulle en ledande befattningshavare ha varit medlem av koncernledningen endast viss del av den aktuella treårsperioden, ska styrelsen i det enskilda fallet ha rätt att avgöra om den aktuella ledande befattningshavaren ska vara berättigad till rörlig kontantersättning i sådant treårsprogram eller ej och, om rörlig kontantersättning ska utgå, ska styrelsen även ha rätt att besluta i vilken utsträckning den rörliga kontantersättningen ska utgå. Finansiella mål ska bedömas baserat på den av bolaget senast offentliggjorda finansiella rapporten.

Skulle det konstateras att kriterierna för utbetalning av rörlig kontantersättning helt eller delvis ej uppfyllts, för ettårigt och/eller treårigt bonusprogram, har styrelsen möjlighet att besluta att rorlig ersättning ändock ska utgå till ledande befattningshavare på individnivå vid extraordinära omständigheter, till ett belopp om högst hälften av bonusnivån. Sådana extraordinära arrangemang ska endast tillämpas antingen i syfte att rekrytera eller behålla befattningshavare, eller som ersättning för extraordinära arbetsinsatser utöver personens ordinarie arbetsuppgifter. Beslut om sådan ersättning ska fattas av styrelsen, för såvitt verkställande direktören som övriga ledande befattningshavare, på förslag av ersättningsutskottet. Rörlig ersättning regleras i oktober månad året efter respektive 12- eller 36-månadersperiodes utgång.

Den ledande befattningshavare som erhåller bonus ska genom avtal med bolaget förbinda sig att själv förvärva och långsiktigt investera minst 1/3 av bonusen efter skatt i aktier i bolaget. Såvitt avser ettårigt program ska åtagandet omfatta att behålla sådana förvärvade aktier i

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3321EB9310B7460CA3EF1F6F551270DC

2026011903763

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

minst tre år. När det gäller treårigt program ska åtagandet omfatta att behålla sådana förvärvade aktier i minst ett år. Erlagd köpeskilling för eventuella SkiStar-aktier som den ledande befattningshavaren förvärvat under aktuella intjänandeår för det korta respektive det långa bonusprogrammet får inräknas i det belopp som den ledande befattningshavaren åtagit sig att investera i SkiStar-aktier om bonus erhålls för de aktuella intjänandeåren. Syftet är att skapa delaktighet och engagemang genom att ledande befattningshavare på ett strukturerat sätt erbjuds att på detta sätt bli aktieägare. Genom de kriterier som enligt ovan avgör utfallet skapas incitament för de ledande befattningshavarna att bidra till förverkligandet av bolagets affärsstrategi och tillvaratagande av bolagets långsiktiga intressen, inklusive hållbarhet, och därmed till långsiktigt värdeskapande.

Om den ledande befattningshavaren bryter mot villkoren ovan, till exempel genom att i förtid avyttra aktier förvärvade enligt ovan, ska den ledande befattningshavaren enligt avtalet med bolaget återbetala hela det belopp (inklusive inkomstskatt men exklusive sociala avgifter) som utbetalts för förvärv av aktier enligt ovan.

Pensionsförmåner

Ledande befattningshavare äger rätt till pensionslösningar enligt kollektivavtal och avtal med SkiStar AB. Samtliga pensionsåtaganden ska vara premiebestämda. För verkställande direktören betalar bolaget pensionsavgifter motsvarande 30 procent av den pensionsgrundande lönen. För övriga ledande befattningshavare sker pensionsinbetalningar enligt den sedvanliga ITP-planen. Löneavstående kan utnyttjas för ökade pensionsavsättningar genom engångsbetalda pensionspremier i form av löne- och bonusväxling. Pensionering sker för de ledande befattningshavare som är svenska medborgare vid 65 års ålder och för övriga enligt respektive lands pensionsregler.

Bilförmån

Ledande befattningshavare får vara berättigade till bilförmån i enlighet med bolagets direktiv avseende bilar för samtliga anställda. Vd får vara berättigad till bilförmån till ett värde även utöver bolagets i övrigt gällande direktiv.

Övriga förmåner

Ledande befattningshavare får vara berättigade till övriga förmåner i form av bland annat sjukvårdsförsäkring samt de förmåner som gäller för övriga anställda inom SkiStar. Värdet av sådana förmåner får sammanlagt uppgå till högst fem procent av den fasta kontantlönen för den ledande befattningshavaren.

Verkställande direktören får härutöver vara berättigad till deklarationshjälp och kompletterande sjukförsäkring utöver den kollektivavtalade sjukförsäkringen. Värdet av sådana förmåner, inklusive förmånsbil, får sammanlagt uppgå till högst fem procent av den fasta kontantlönen för verkställande direktören.

Övrigt

Beträffande eventuella anställningsförhållanden som lyder under andra regler än svenska får, såvitt avser pensionsförmåner och andra förmåner, vederbörliga anpassningar ske för att följa tvingande sådana regler eller fast lokal praxis, varvid dessa riktlinjers övergripande ändamål så långt som möjligt ska tillgodoses.

Uppsägningstid och avgångsvederlag

Vid anställningens upphörande får uppsägningstid från SkiStars sida vara som utgångspunkt högst tolv månader och vid uppsägning från den ledande befattningshavarens sida högst sex månader. Eventuellt avgångsvederlag ska endast utgå vid uppsägning från bolagets sida. Avgångsvederlag ska avräknas vid den uppsagdes nya anställning. Avgångsvederlag beräknas på den fasta kontantlönen och är inte pensionsgrundande. Fast lön under uppsägningstid och eventuellt avgångsvederlag ska sammantaget inte överstiga ett belopp motsvarande den fasta lönen för 24 månader.

Beslutsprocessen för att fastställa, se över och implementera riktlinjerna

Styrelsens ersättningsutskott ansvarar för att årligen se över behovet av revidering av riktlinjerna inför styrelsens förslag till årsstämman (i förekommande fall) om fastställelse. Styrelsen ska upprätta förslag till nya riktlinjer åtminstone vart fjärde år och lägga fram förslaget för beslut vid årsstämman. Riktlinjerna ska gälla till dess att nya riktlinjer antagits av bolagsstämman. Ersättningsutskottet ska även följa och utvärdera program för rörliga ersättningar för bolagsledningen, tillämpningen av riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare samt gällande ersättningsstrukturer och ersättningsnivåer i bolaget. Styrelsen fattar beslut om lön och övriga anställningsvillkor för verkställande direktören efter förslag från ersättningsutskottet. Verkställande direktören fattar beslut om lön och övriga anställningsvillkor för övriga medlemmar av koncernledningen och områden i frågan med ersättningsutskottet. Beslut om eventuell rörlig ersättning vid extraordinära omständigheter fattas dock av styrelsen för såväl verkställande direktören som för övriga ledande befattningshavare efter förslag från ersättningsutskottet.

Vid styrelsens och ersättningsutskottets behandling av och beslut i ersättningsrelaterade frågor närvarar inte verkställande direktören eller andra personer i bolagsledningen, i den mån de berörs av frågorna.

Frångående av riktlinjerna

Styrelsen får, efter förslag från ersättningsutskottet, besluta att tillfälligt frångå riktlinjerna helt eller delvis, om det i ett enskilt fall finns särskilda skäl för det och ett avsteg är nödvändigt för att tillgodose bolagets långsiktiga intressen, inklusive hållbarhet, eller för att säkerställa bolagets ekonomiska bärkraft. Som angivits ovan ingår det i ersättningsutskottets uppgifter att bereda styrelsens beslut i ersättningsfrågor, vilket innefattar beslut om avsteg från riktlinjerna. Sådana ev. avvikelser ska redovisas och motiveras i efterföljande ersättningsrapport.

Lön och anställningsvillkor för övriga anställda

Vid beredningen av styrelsens förslag till dessa ersättningsriktlinjer har lön och anställningsvillkor för bolagets anställda beaktats genom att uppgifter om anställdas totalersättning, ersättningens komponenter samt ersättningens ökning och ökningstakt över tid har utgjort en del av styrelsens beslutsunderlag vid utvärderingen av skäligheten av riktlinjerna och de begränsningar som följer av dessa. I den ersättningsrapport som tas fram årligen avseende utbetald och innestående ersättning som omfattas av riktlinjerna, redovisas utvecklingen av avståndet mellan bolagsledningens ersättning och övriga anställdas ersättning.

Förändringar mot tidigare riktlinjer

De riktlinjer för ersättning till verkställande direktören och övriga koncernledningen som antogs vid årsstämman 2024 finns även tillgängliga på https://investor.skistar.com/sv Det föreslås ingen ändring av dessa riktlinjer vid årsstämman 2025.

Mer information

SkiStar har, vid tidpunkten för avgivande av detta förslag till riktlinjer för ersättning till ledande befattningshavare, inga ersättningsåtaganden som ej förfallit till betalning utöver löpande åtaganden till ledande befattningshavare i enlighet med de ersättningsprinciper som beslutades vid årsstämman 2024. För mer information om ersättningar i SkiStar, se ersättningsrapporten samt årsredovisningen som finns att tillgå på www.investor.skistar.com senast tre veckor före årsstämman

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

NOT 9 AVSKRIVNINGAR AV MATERIELLA OCH IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

KONCERNEN	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Balanserade utgifter för IT-system	25 904	23 294
Hyresrätter och liknande rättigheter	3 601	3 748
Byggnader, mark och markanläggningar	119 853	118 517
Maskiner, inventarier och andra tekniska anläggningar	232 140	221 512
Leasing*	176 944	161 145
	559 442	**528 215**
MODERBOLAGET		
Balanserade utgifter för IT-system	26 596	22 986
Hyresrätter och liknande rättigheter	3 103	3 233
Byggnader, mark och markanläggningar	50 404	47 317
Maskiner, inventarier och andra tekniska anläggningar	150 050	141 126
	230 154	**214 662**

* Leasing redovisas endast på koncernnivå, se Not 7.

NOT 10 RESULTAT FRÅN ANDELAR I KONCERNBOLAG

MODERBOLAGET	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Resultat från likvidation	–	76
	–	**76**

NOT 11 SKATTER

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatter redovisas i årets resultat utom då underliggande transaktion redovisas i övrigt totalresultat eller direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas på motsvarande sätt

Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, med tillämpning av de skattesatser som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen, samt även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Följande temporära skillnader beaktas inte; för temporär skillnad som uppkommit vid första redovisningen av goodwill, första redovisningen av tillgångar och skulder som inte är rörelseförvärv och vid tidpunkten för transaktionen inte påverkar vare sig redovisat eller skattepliktigt resultat, vidare beaktas inte heller temporära skillnader hänförliga till andelar i dotter- och intresseföretag som inte förväntas bli återförda inom överskådlig framtid. Värderingen av uppskjuten skatt baserar sig på hur redovisade värden på tillgångar eller skulder förväntas bli realiserade eller reglerade. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att kunna utnyttjas. Vid det på uppskjutna skattefordringar reduceras när det inte längre bedöms sannolikt att de kan utnyttjas.

Koncernen nettoredovisar skattefordringar och skulder om och endast om det har legal rätt till kvittning av de redovisade beloppen och skattefordringarna och skatteskulderna är kopplade till inkomstskatt debiterade av en och samma skattemyndighet. Koncernen har underskottsavdrag om 108 MSEK (106) varav ej aktiverade underskott uppgår till 23 MSEK (23). Skattevärdet av ej aktiverade underskott uppgår till 5 MSEK (5).

REDOVISADE I TOTALRESULTATET

KONCERNEN	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Aktuell skatt:		
Aktuell skatt på årets resultat	–139 627	–123 639
Korrigering av tidigare års aktuell inkomstskatt	696	–3 835
	–138 932	**–127 474**
Uppskjuten skatt:		
Förändring i uppskjuten skatt	7 119	3 426
Summa uppskjuten skatt	**7 119**	**3 426**
Total redovisad skattekostnad i resultaträkningen	**–131 812**	**–124 049**

REDOVISADE I ÖVRIGT TOTALRESULTAT

KONCERNEN	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Avstämning uppskjutna skatteskulden redovisat i övrigt totalresultat:		
Derivat	–2 350	2 317
Total uppskjuten skatteskuld i övrigt totalresultat	**–2 350**	**2 317**

REDOVISADE I RESULTATRÄKNINGEN

MODERBOLAGET	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Aktuell skatt:		
Aktuell skatt på årets resultat	–73 940	–53 658
Korrigering av tidigare års aktuell inkomstskatt	–288	385
	–74 228	**–53 273**
Uppskjuten skatt:		
Förändring i uppskjuten skatt	–2 456	–3 693
Summa uppskjuten skatt	**–2 456**	**–3 693**
Skattekostnad i resultaträkningen	**–76 685**	**–56 967**

2026011903764

FORTS. NOT 11 SKATTER

AVSTÄMNING AV EFFEKTIV SKATT

	2024-09-01–2025-08-31		2023-09-01–2024-08-31	
KONCERNEN	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt (inklusive avvecklade verksamheter)		683 831		596 936
Inkomstskatter beräknade till %	20,6%	–140 869	20,6%	–122 969
Ej avdragsgilla kostnader	0,8%	–5 184	1,8%	–10 837
Ej skattepliktig intäkter	–0,2%	1 399	–1,5%	8 858
Effekt av ändra skattesatser i dotterbolag	0,6%	–4 128	0,6%	–3 808
Reavinster anläggningar	–0,1%	354	–0,1%	520
Nettoresultat intressebolag	–0,2%	1 204	0,2%	–1 364
Övrigt	–2,3%	15 412	–0,9%	5 551
Redovisad effektiv skatt	**19,3%**	**–131 812**	**20,8%**	**–124 049**

	2024-09-01–2025-08-31		2023-09-01–2024-08-31	
MODERBOLAGET	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		388 159		285 948
Skatt enligt gällande skattesats för moderbolaget	20,6%	–79 961	20,6%	–58 904
Ej avdragsgilla kostnader	0,3%	–1 336	0,8%	–2 329
Ej skattepliktiga intäkter	–0,4%	1 378	0,0%	–32
Reavinster anläggningar	–0,1%	354	0,0%	–
Övrigt	–0,7%	2 880	–1,5%	4 298
Redovisad effektiv skatt	**19,8%**	**–76 685**	**19,9%**	**–56 967**

UPPSKJUTEN SKATT OCH UPPSKJUTEN SKATTEFORDRAN

	Balansräkning		Resultaträkning		Övrigt totalresultat	
KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Uppskjuten skattefordran						
IFRS16 Leasing	21 360	18 772	2 590	2 490	–	–
Aktiverat underskott	18 146	16 904	1 242	1 139	–	–
Derivat	–32	2 317	–	9 774	–2 350	2 317
Övrigt	4 124	4 069	56	11 297	–	–
Kvittning	–22 237	–20 973	–	–	–	–
Uppskjuten skattefordran – brutto	**21 360**	**21 089**	**3 888**	**24 700**	**–2 350**	**2 317**
Uppskjuten skatteskuld						
Anläggningstillgångar	–239 381	–242 791	3 410	–21 275	–	–
Derivat	–2 559	–2 380	–179	–	–	–
Kvittning	22 237	20 973	–	–	–	–
Uppskjuten skatteskuld – brutto	**–219 703**	**–224 198**	**3 231**	**–21 275**	**0**	**0**
Netto uppskjutna skatteskulder	**–198 343**	**–203 109**	**7 119**	**3 425**	**–2 350**	**2 317**

	Balansräkning		Resultaträkning	
MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31	2025-08-31	2024-08-31
Uppskjuten skatteskuld				
Anläggningstillgångar	–180 901	–175 499	–5 402	–10 109
Kapitalförsäkring	4 123	3 938	186	147
Derivat	–1 453	–197	–1 256	6 269
Övrigt		–4 016	4 016	
Uppskjuten skatteskuld – brutto	**–178 231**	**–175 774**	**–2 456**	**–3 693**
Netto uppskjutna skatteskulder	**–178 231**	**–175 774**	**–2 456**	**–3 693**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
- Femårsöversikt
- Koncernens räkningar
- Moderbolagets räkningar
- Noter till de finansiella rapporterna
- Styrelsens och vd:s underskrifter
- Revisionsberättelse
- Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
- Definitioner

ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127D9C

AVSTÄMNING AV UPPSKJUTEN SKATTESKULD

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Avstämning av uppskjuten skatteskuld netto		
Belopp vid årets ingång	–203 109	–208 851
Skattekostnad/skatteintäkt redovisad i resultatet	7 116	3 425
Skattekostnad/skatteintäkt redovisad i övrigt totalresultat	–2 350	2 317
Uppskjuten skatteskuld netto	**–198 343**	**–203 109**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Avstämning av uppskjuten skatteskuld netto		
Belopp vid årets ingång	–175 774	–172 081
Skattekostnad/skatteintäkt redovisad i resultatet	–2 456	–3 693
Uppskjuten skatteskuld netto	**–178 230**	**–175 774**

Koncernen har redovisat uppskjuten skatt som tillgång på underskottsavdrag om 86 MSEK (82) som förfaller enligt följande.

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Avstämning underskottsavdrag:		
Inom 1 år	–	680
Mellan 1–5 år	59 332	59 332
Mellan 4–6 år	–	–
Efter 6 år	–	–
Utan tidsbegränsning	26 240	22 819
Totala underskottsavdrag	**85 572**	**82 831**

NOT 12 RESULTAT PER AKTIE

Beräkningen av resultat per aktie baseras på årets resultat i koncernen hänförligt till moderbolagets aktieägare och på det vägda genomsnittliga antalet aktier utestående under året.

Antal aktier före och efter utspädning	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Totalt antal aktier 1 september	78 376 056	78 376 056
Vägt genomsnittligt antal aktier under året före och efter utspädning	**78 376 056**	**78 376 056**
Resultat per aktie före och efter utspädning		
Årets resultat	552 612	473 250
Genomsnittligt antal utestående aktier	78 376 056	78 376 056
Resultat per aktie före och efter utspädning	**7,05**	**6,04**

Beräkningen av resultat per aktie har baserats på årets resultat hänförlig till moderbolaget aktieägare uppgående till 552 612 TSEK (473 250) och ett vägt genomsnittligt antal utestående aktier uppgående till 78 376 056 (78 376 056). Finansiella instrument som kan ge utspädningseffekt finns ej.

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID
3921EB93 10B7460C A3EF1F6F 55127 09C

Goodwill
Goodwill representerar skillnaden mellan anskaffningsvärdet för rörelseförvärvet och det verkliga värdet av förvärvade tillgångar, övertagna skulder samt eventualförpliktelser. Goodwill värderas till anskaffningsvärde minus eventuella ackumulerade nedskrivningar. Goodwill fördelas till kassagenererande enheter och skrivs inte av utan testas årligen för nedskrivningsbehov. Goodwill som uppkommit vid förvärv av intresseföretag inkluderas i det redovisade värdet för andelar i intresseföretag.

Övriga immateriella tillgångar
Övriga immateriella tillgångar som förvärvas av koncernen redovisas till anskaffningsvärde minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Nedlagda kostnader för internt genererad goodwill och internt genererade varumärken redovisas i årets resultat när kostnaden uppkommer.

Utgifter för utveckling av koncernens bokнings- och försäljningssystem aktiveras under förutsättning att utgifterna förväntas ge framtida ekonomiska fördelar. Utgifter som aktiveras är externt fakturerade kostnader samt, i förekommande fall, direkta egna arbetskraftskostnader.

Tillkommande utgifter
Tillkommande utgifter för aktiverade immateriella tillgångar redovisas som en tillgång i rapporten över finansiell ställning för koncernen endast då de ökar de framtida ekonomiska fördelarna för den specifika tillgången till vilka de hänför sig. Alla andra utgifter kostnadsförs när de uppkommer.

Avskrivningsprinciper
Avskrivningar redovisas i årets resultat linjärt över immateriella tillgångars beräknade nyttjandeperioder, såvida inte sådana nyttjandeperioder är obestämbara. Goodwill och immateriella tillgångar med en obestämbar nyttjandeperiod prövas för nedskrivningsbehov årligen eller så snart indikationer uppkommer som tyder på att tillgången i fråga har minskat i värde. Avskrivningsbara immateriella tillgångar skrivs av från det datum då de är tillgängliga för användning. De beräknade nyttjandeperioderna är:

Hyresrätter	5 – 25 år
Balanserade utvecklingsutgifter m m	5 år

Nyttjandeperioderna omprövas varje år.

Nedskrivningsprövningar för kassagenererande enheter innehållande goodwill
Ett nedskrivningstest av goodwill och immateriella tillgångar med obestämd nyttjandeperiod görs årligen och för 2024/25 visar testet att något nedskrivningsbehov inte föreligger. Nedskrivningstestet baseras på beräkning av nyttjandevärdet. Detta värde bygger på kassaflödesprognoser för en femårsperiod baserat på företagets affärsplan. De viktigaste antagandena i femårsplanen är tillväxt, omsättning, resultat och kassaflödet per kassagenererande enhet. Antagandena baseras på historiskt utfall och företagets egna planer. De kassaflöden som prognostiserats efter de första fem åren har baserats på en årlig tillväxttakt på 2 procent (2). De prognostiserade kassaflödena för respektive kassagenererande enhet har nuvärdeberäknats med en diskonteringsränta på 7,3 procent (7,6) före skatt. Goodwill har allokerats till respektive destinations segment Drift av fjällanläggning och Drift av Hotellverksamhet som kassagenererande enhet. De kassagenererande enheterna motsvarar de identifierbara grupper av tillgångar som ger upphov till kassaflöden, oberoende av andra tillgångar. Inga rimliga möjliga förändringar i gjorda antaganden och uppskattningar skulle leda till en nedskrivning

KONCERNEN	Balanserade utgifter för IT-system	Hyresrätter och liknande rättigheter	Goodwill	Totalt
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående balans 2024-09-01	306 071	117 532	112 523	536 126
Aktiverade utgifter	19 137	–	–	19 137
Rörelseförvärv	–	668	22 116	22 784
Utrangeringar	–173 929	–	–	–173 929
Omklassificeringar	8 680	65	–	8 745
Omräkningsdifferenser	–	–1 535	–2 877	–4 412
Utgående balans 2025-08-31	**159 958**	**116 730**	**131 762**	**408 451**
Ackumulerade av- och nedskrivningar				
Ingående balans 2024-09-01	–232 069	–66 686	–	–298 755
Avskrivningar	–26 904	–3 601	–	–30 505
Utrangeringar	173 929	–	–	173 929
Rörelseförvärv	–	–668	–	–668
Omräkningsdifferenser	–	1 047	–	1 047
Utgående balans 2025-08-31	**–85 045**	**–69 908**	**–**	**–154 953**
Redovisade värden 2025-08-31	**74 913**	**46 822**	**131 762**	**253 497**
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående balans 2023-09-01	269 126	120 184	97 475	486 785
Aktiverade utgifter	24 215	–	–	24 215
Rörelseförvärv	–	–	19 342	19 342
Omklassificeringar	12 779	–	–	12 729
Omräkningsdifferenser	–	–2 652	–4 294	–6 945
Utgående balans 2024-08-31	**306 071**	**117 532**	**112 523**	**536 126**
Ackumulerade av- och nedskrivningar				
Ingående balans 2023-09-01	–208 775	–64 712	–	–273 487
Avskrivningar	–23 294	–3 748	–	–27 042
Omräkningsdifferenser	–	1 774	–	1 774
Utgående balans 2024-08-31	**–232 069**	**–66 686**	**–**	**–298 755**
Redovisade värden 2024-08-31	**74 002**	**50 846**	**112 523**	**237 370**

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

MODERBOLAGET	Balanserade utgifter för IT-system	Hyresrätter och liknande rättigheter	Goodwill	Totalt
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående balans 2024-09-01	304 392	69 194	18 442	392 028
Aktiverade utgifter	19 137	–	–	19 137
Utrangeringar	–173 929	–	–	–173 929
Omklassificeringar	8 680	65	–	8 745
Utgående balans 2025-08-31	**158 279**	**69 259**	**18 442**	**245 980**
Ackumulerade av- och nedskrivningar				
Ingående balans 2024-09-01	–231 264	–33 990	–18 442	–283 696
Avskrivningar	–26 596	–3 103	–	–29 699
Utrangeringar	173 929	–	–	173 929
Utgående balans 2025-08-31	**–83 930**	**–37 094**	**–18 442**	**–139 466**
Redovisade värden 2025-08-31	**74 348**	**32 165**	**–**	**106 514**
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående balans 2023-09-01	267 447	69 194	18 442	355 083
Aktiverade utgifter	24 215	–	–	24 215
Rörelseförvärv	–	–	–	–
Omklassificeringar	12 729	–	–	12 729
Utgående balans 2024-08-31	**304 392**	**69 194**	**18 442**	**392 028**
Ackumulerade av- och nedskrivningar				
Ingående balans 2023-09-01	–208 278	–30 758	–18 442	–257 478
Avskrivningar	–22 986	–3 232	–	–26 218
Utgående balans 2024-08-31	**–231 264**	**–33 990**	**–18 442**	**–283 696**
Redovisade värden 2024-08-31	**73 128**	**35 203**	**–**	**108 332**

NEDSKRIVNINGSPRÖVNINGAR FÖR KASSAGENERERANDE ENHETER INNEHÅLLANDE GOODWILL

Följande kassagenererande enheter har goodwillvärden:	2025-08-31	2024-08-31
SkiStar Sverige	44 060	21 944
SkiStar Norge	87 703	90 580
	131 762	**112 523**

NOT 14 MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Ägda materiella anläggningar består av:

- Byggnader som används i verksamheten, såsom kontor, receptioner, värmestugor och lifthus, eller som hyrs ut till andra verksamheter såsom restauranger och hotell.
- Mark
- Markanläggningar såsom pistmark, parkeringar, nedgrävda rör för snökanoner med mera.
- Liftar, pistmaskiner, skotrar, med mera.

Materiella anläggningstillgångar redovisas i koncernen till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset samt kostnader direkt hänförbara till tillgången för att bringa den på plats och i skick för att utnyttjas i enlighet med syftet med anskaffningen. Exempel på direkt hänförbara kostnader som ingår i anskaffningsvärdet är kostnader för leverans och hantering, installation, lagfarter, konsult- och juristtjänster.

Koncernen innehar exploateringstillgångar som utgör långsiktiga investeringar. En stor del av fastigheterna har inte förvärvats i syfte att säljas i närtid, utan har kommit via bolagsförvärv. En del av tillgångarna används i den löpande verksamheten till bland annat langdspår, parkeringar och vägar. De områden som i dagsläget inte används ingår i långsiktiga utvecklingsplaner för framtida investeringar på SkiStars destinationer och redovisas till anskaffningsvärde, då det är svårt att göra en rimlig bedömning av möjligheten till exploateringstakt och därmed få fram ett rimligt marknadsvärde.

Anskaffningsvärdet för egentillverkade anläggningstillgångar inkluderar utgifter för material, utgifter för ersättningar till anställda, om tillämpligt andra tillverkningsomkostnader som anses vara direkt hänförbara till anläggningstillgången, samt räntor på låneskulder under byggtiden.

Materiella anläggningstillgångar som består av delar med olika nyttjandeperioder behandlas som separata komponenter av materiella anläggningstillgångar.

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort ur rapporten över finansiell ställning för koncernen vid utrangering eller avyttring eller när inga framtida ekonomiska fördelar väntas från användning av tillgången. Vinst eller förlust som uppkommer vid avyttring eller utrangering av en tillgång utgörs av skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde med avdrag för direkta försäljningskostnader. Vinst och förlust redovisas som övrig rörelseintäkt/-kostnad.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter läggs till anskaffningsvärdet endast om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att komma företaget till del och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Alla andra tillkommande utgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Avgörande för bedömningen när en tillkommande utgift läggs till anskaffningsvärdet är om utgiften avser utbyten av identifierade komponenter, eller delar därav, varvid sådana utgifter aktiveras. Även i de fall ny komponent identifieras läggs utgiften till anskaffningsvärdet. Eventuella oavskrivna redovisade värden på utbytta komponenter, eller delar av komponenter, utrangeras och kostnadsföres i samband med utbytet. Reparationer kostnadsförs löpande.

Avskrivningsprinciper

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Mark och de markanläggningar som avser pister skrivs inte av. Koncernen tillämpar komponentavskrivning vilket innebar att komponenternas bedömda nyttjandeperiod ligger till grund för avskrivningen.

Beräknade nyttjandeperioder:	
byggnader (rörelsefastigheter)	15–50 år
markanläggningar	10–20 år
maskiner och inventarier	3–40 år

Rörelsefastigheterna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedoms som obegränsad. Byggnaderna består emellertid av flera komponenter vars nyttjandeperioder varierar. Nyttjandeperioderna har bedömts variera mellan 15–50 år på dessa komponenter.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

Stomme och grund	50 år
Stomkompletteringar, innerväggar m m	40 år
Installationer; värme, el, VVS, ventilation m m	40 år
Yttre ytskikt; fasader, yttertak, fönster m m	40 år
Fast inredning, köksinredning m m	25 år
Värme och ventilation	15–30 år
Inre ytskikt, maskinell utrustning m m	15 år

Bland maskiner och inventarier ingår främst skidliftar och snöproduktionsanläggningar vilka består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Nyttjandeperioderna på dessa komponenter har bedömts variera mellan 10–40 år.

2026011903766

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127D9C

FORTS. NOT 14 MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på liftar

Fundament och master	33–40 år
Kabiner, gondoler, stolar och medbringare	15–25 år
Linor och rullställ	10–30 år
Elektronik	15 år
Motorer, växellådor och vändhjul	15 år

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på snöproduktionsanläggningar.

Rör och hydranter	20 år
Kompressorer	15 år
Pumpar, snökanoner och elektronik	10 år

Övriga komponenter bedöms inte vara av stort värde. Bedömning av en tillgångs restvärde och nyttjandeperiod görs årligen.

KONCERNEN	Byggnader, mark och markanläggningar	Maskiner, inventarier och andra tekniska anläggningar	Pågående nyanläggningar	Totalt
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående balans 2024-09-01	4 171 049	4 310 375	339 273	8 820 696
Nyanskaffningar	65 625	85 955	357 768	509 349
Rörelseförvärv	11 104	30 167	–	41 271
Avyttringar och utrangeringar	–16 686	–68 351	–168	–85 205
Omklassificeringar mm	78 224	182 303	–264 500	–3 973
Omräkningsdifferenser	–22 484	–44 627	–4 282	–71 393
Utgående balans 2025-08-31	**4 286 832**	**4 495 822**	**428 090**	**9 210 744**
Ackumulerade av- och nedskrivningar				
Ingående balans 2024-09-01	–1 389 678	–2 643 687	–	–4 033 365
Rörelseförvärv	–5 509	–26 021	–	–31 530
Avyttringar och utrangeringar	3 596	66 045	–	69 641
Avskrivningar	–119 853	–232 141	–	–351 993
Omklassificeringar mm	–7 841	–6 751	–	–14 592
Omräkningsdifferenser	6 655	28 453	–	35 109
Utgående balans 2025-08-31	**–1 512 629**	**–2 814 102**	**–**	**–4 326 732**
Redovisade värden 2025-08-31	**2 774 203**	**1 681 719**	**428 090**	**4 884 013**

KONCERNEN	Byggnader, mark och markanläggningar	Maskiner, inventarier och andra tekniska anläggningar	Pågående nyanläggningar	Totalt
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående balans 2023-09-01	3 879 015	3 848 913	837 301	8 565 230
Nyanskaffningar	106 534	170 981	247 312	524 826
Rörelseförvärv	79 820	2 955	–	82 775
Avyttringar och utrangeringar	–47 836	–65 463	–102 709	–216 008
Omklassificeringar mm	186 729	419 674	–630 019	–23 616
Omräkningsdifferenser	–33 212	–66 686	–12 612	–112 511
Utgående balans 2024-08-31	**4 171 049**	**4 310 375**	**339 273**	**8 820 696**
Ackumulerade av- och nedskrivningar				
Ingående balans 2023-09-01	–1 295 149	–2 528 297	–	–3 823 445
Rörelseförvärv	–5 581	–2 161	–	–7 742
Avyttringar och utrangeringar	19 409	61 837	–	81 246
Avskrivningar	–118 517	–221 375	–	–339 892
Omräkningsdifferenser	10 159	46 509	–	56 468
Utgående balans 2024-08-31	**–1 389 678**	**–2 643 687**	**–**	**–4 033 365**
Redovisade värden 2024-08-31	**2 781 371**	**1 666 687**	**339 273**	**4 787 331**

	Byggnader, mark och markanläggningar	Maskiner, tekniska installationer och inventarier
Delkomponenter		
Byggnader	1 862 394	–
Mark	383 595	–
Markanläggningar	528 214	–
Maskiner och tekniska installationer	–	1 646 984
Inventarier	–	34 736
Summa redovisade värden 2025-08-31	**2 774 203**	**1 681 719**
Byggnader	1 860 429	–
Mark	382 627	–
Markanläggningar	538 316	–
Maskiner och tekniska installationer	–	1 628 911
Inventarier	–	37 777
Summa redovisade värden 2024-08-31	**2 781 371**	**1 666 687**

	2025-08-31	2024-08-31
Bokförda marknärden på fastigheter i Sverige	275 305	271 600
Bokförda värden på pister i Sverige	264 855	262 762

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB931087460CA3EF1F6F5512709C

FORTS. NOT 14 MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

MODERBOLAGET	Byggnader, mark och markanläggningar	Maskiner, inventarier och andra tekniska anläggningar	Pågående nyanläggningar	Totalt
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående balans 2024-09-01	1 935 685	2 698 177	233 302	4 867 164
Nyanskaffningar	32 479	78 087	106 304	216 870
Avyttringar och utrangeringar	–12 444	–27 921	–168	–40 533
Omklassificeringar mm	29 788	72 939	–113 682	–10 955
Utgående balans 2025-08-31	**1 985 508**	**2 821 282**	**225 756**	**5 032 546**
Ackumulerade av- och nedskrivningar				
Ingående balans 2024-09-01	–715 853	–1 621 126	–	–2 336 979
Avyttringar och utrangeringar	1 535	25 885	–	27 420
Avskrivningar	–50 404	–150 050	–	–200 454
Utgående balans 2025-08-31	**–764 722**	**–1 745 291**	**–**	**–2 510 013**
Redovisade värden 2025-08-31	**1 220 786**	**1 075 991**	**225 756**	**2 522 533**
Ackumulerade anskaffningsvärden				
Ingående balans 2023-09-01	1 777 491	2 406 380	449 367	4 633 237
Nyanskaffningar	80 627	147 350	117 864	345 841
Avyttringar och utrangeringar	–40 097	–52 230	–989	–93 316
Omklassificeringar mm	117 664	196 677	–332 939	–18 598
Utgående balans 2024-08-31	**1 935 685**	**2 698 177**	**233 302**	**4 867 164**
Ackumulerade av- och nedskrivningar				
Ingående balans 2023-09-01	–686 605	–1 578 990	–	–2 215 595
Avyttringar och utrangeringar	18 069	48 991	–	67 060
Avskrivningar	–47 317	–141 126	–	–188 444
Utgående balans 2024-08-31	**–715 853**	**–1 621 126**	**–**	**–2 336 979**
Redovisade värden 2024-08-31	**1 219 832**	**1 077 051**	**233 302**	**2 530 185**

	Byggnader, mark och markanläggningar	Maskiner, tekniska installationer och inventarier
Delkomponenter		
Byggnader	650 457	–
Mark	180 175	–
Markanläggningar	390 155	–
Maskiner och tekniska installationer	–	1 075 991
Summa redovisade värden 2025-08-31	**1 220 786**	**1 075 991**
Byggnader	646 829	–
Mark	182 844	–
Markanläggningar	390 159	–
Maskiner och tekniska installationer	–	1 077 051
Summa redovisade värden 2024-08-31	**1 219 832**	**1 077 051**

	2025-08-31	2024-08-31
Bokförda markvärden på fastigheter	180 175	182 844
Bokförda värden på pister	264 855	262 762

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NOT 15 ANDELAR I KONCERNBOLAG

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående värde	290 325	291 940
Fusioner	-100	-7 912
Förvärv	37 657	6 297
Utgående värde	**327 882**	**290 325**

SPEC AV MODERBOLAGETS INNEHAV AV ANDELAR I KONCERNBOLAG

Dotterbolag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i %	2025-08-31 Redovisat värde	2024-08-31 Redovisat värde
Sälens Högfjällshotell AB / 556200-6311 / Malung-Sälens kommun	2 600 000	100	9 427	9 427
SkiOnline AB / 556098-6381 / Malung-Sälens kommun	2 000	100	-	-
SkiStar Norge AS / NO977107520 / Hemsedal	5 000	100	130 898	130 898
Fageråsen Fjellbygg AS / NO 925167150 / Trysil	800	100	-	-
Knettsetra AS / NO971219807 / Trysil	200	100	-	-
Trysil booking AS / NO989566342 / Trysil	100	100	-	-
Hemsedal booking AS / NO995699656 / Hemsedal	1 000	100	-	-
Hammarbybacken AB / 556650-2570 / Malung-Sälens kommun	955	96	37 005	37 006
Fjällinvest AB / 556426-8380 / Malung-Sälens kommun	161 000	100	25 279	25 279
Ski Invest Sälen AB / 556755-1022 / Malung-Sälens kommun	1 425 220	100	-	-
Expenum AB / 556662-2972 / Malung-Sälens kommun	550 000	100	-	-
SkiLodge Village Lindvallen AB / 556778-3153 / Malung-Sälens kommun	180 000	100	-	-
Fjellinvest Norge AS / NO983753084 / Trysil	21 054	100	-	-
Fageråsen Invest AS / NO990375410 / Trysil	850	85	-	-
Hemsedal Fjellinvest AS / NO922690669 / Hemsedal	500 500	100	-	-
Hemsedal Fjellandsbyn AS / NO985789158 / Hemsedal	1 000	100	-	-
Vemdalen Logi AB / 556208-7034 / Åre kommun *	-	-	-	-
Björnrikegården Nya AB / 556914-1467 / Stockholms kommun *	-	-	-	-
Skistar Åre Mark AB / 559025-2830 / Malung-Sälens kommun *	-	-	-	-
Skistar Åre Logi AB / 559004-6446 / Malung-Sälens kommun *	-	-	-	-
Malung Sälen Västra Sälen 5:496 AB / 559496-7308 / Malung-Sälens kommun	250	100	-	-
Fjällmedia AB / 556755-1055 / Malung-Sälen kommun *	-	-	-	100
Skistar Snoproduktion AB / 556952-7293/ Åre kommun	50 000	100	1 405	1 405
SkiStar Invest AB / 559005-8615 / Malung-Sälens kommun	500	100	50	50
SkiStar Fastighetsservice AB / 556250-6997 / Malung-Sälens kommun	2 000	100	842	842
World Cup Åre AB / 556749-7119 / Åre kommun	1 000	100	3 000	3 000
Gästservice i Vemdalsskalet AB / 556795-6890 / Malung-Sälens kommun	10 000	100	4 286	4 286
Klyftvallen Fastighets AB / 559377-0896 / Härjedalens kommun	1 000	100	25 070	25 070
Björnrike Linbane AB / 556788-2526 / Härjedalens kommun	100 000	100	10 003	10 003
Sadeln Fjällgården Linbane AB / 556659-6747 / Åre kommun	160	100	16 454	16 454
Platåkåtan Restaurang i Åre AB / 559410-9059 / Åre kommun	250	100	7 511	7 511
Hotell Hovde AB / 556889-1856 / Malung-Sälens kommun	500	100	12 647	12 647
Klövsjö Sportshop Fastighet AB / 559420-7697 / Berg kommun	500	100	6 297	6 297
Skistar Bemanning AB / 559432-1225 / Malung-Sälens kommun	25 000	100	50	50
Topeja AB / 556523-8341 / Malung-Sälens kommun	1 000	100	37 657	-
	-	-	**327 882**	**290 325**

* Fjällmedia AB har under året fusionerats in i moderbolaget SkiStar AB och fusionen medförde inga väsentliga belopp som påverkade moderbolaget. Vemdalen Logi AB, SkiStar Åre Logi AB, SkiStar Åre Mark AB samt Björnrikegården Nya AB har fusionerats in i Fjällinvest AB

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID
3821EB9310B7460CA3EF1F0F55127709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
- Femårsöversikt
- Koncernens räkningar
- Moderbolagets räkningar
- Noter till de finansiella rapporterna
- Styrelsens och vd:s underskrifter
- Revisionsberättelse
- Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
- Definitioner

ÖVRIG INFORMATION

NOT 16 ANDELAR I INTRESSEBOLAG OCH JOINT VENTURES

Från och med den tidpunkt som det betydande inflytandet erhålls redovisas andelar i intresseföretag och joint ventures enligt kapitalandelsmetoden i koncernredovisningen. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktierna i intresseföretagen och joint ventures motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital samt koncernmässig goodwill och andra eventuella kvarvarande värden på koncernmässiga övervärden. Koncernens andel i intresseföretagets och joint ventures resultat efter skatt redovisas som Resultat från joint ventures och intresse-företag i rörelseresultatet. Vinster och förluster som uppstår vid transaktioner mellan investeraren och intresseföretaget/joint venturet, elimineras i den mån de hänför sig till investerarens ägarandel.

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Ingående värde	773 923	821 069
Avyttringar	–	–9 661
Omräkningsdifferenser	–4 403	–17 527
Del av resultat	5 844	–19 958
Utgående värde	**775 364**	**773 923**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Ingående värde	2 770	2 770
Utgående värde	**2 770**	**2 770**

Verksamhetsbeskrivning intressebolag

Lima Järnstrand Fastighets AB / 556258-6811 / Malung-Sälens kommun	Äger fastigheter i Sälen, vars logenheter kan bokas via SkiStar. SkiStar har inte ensamrätt till dessa logenheter
Are Destination AB / 556171-5961 / Åre kommun	Samarbetar med destinationsbolag i Åre.
Fjellvarme i Sälen AB / 556536-1695 / Malung-Sälens kommun	Levererar fjärrvärme till fjällanläggningar i Sälen.
Hemsedal Bioenergi AS / NO993016632 / Hemsedal	Levererar fjärrvärme till fjällanläggningar i Hemsedal.
Skityttа Trysil AS / NO987560025/ Trysil	Äger fastigheter i Trysil, vars logenheter kan bokas via SkiStar. SkiStar har inte ensamrätt till dessa logenheter.
Scandinavian Mountains AB / 556973-5631 / Malung-Sälens kommun	Driver flygplats mellan Sälen och Trysil.
Trysil Race Academy AS / NO924324694 / Trysil	Erbjuder tränare och träningsmöjligheter inom skidåkning i Trysil.

Verksamhetsbeskrivning joint ventures

Skiab Invest AB / 556848-5220/ Malung-Sälens kommun	Levererar lokaler för hotellfastigheter
Tegefjäll Linbane AB / 556659-6661 / Åre kommun	Äger lift i Tegefjäll, Åre som nyss av SkiStar.
Skiturgat AS / NO994110527 / Trysil	Äger fastigheter i Trysil.
Slaven Naeringseiendom AS / NO988357014 / Hemsedal	Äger fastigheter i Hemsedal
Björnrike Turg AB / 559069-4161 / Härjedalens kommun	Äger fastigheter i Björnrike, vars logenheter kan bokas via SkiStar. SkiStar har inte ensamrätt till dessa logenheter

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127D9C

2026011903768

NOT 16 ANDELAR I INTRESSEBOLAG

SPEC AV KONCERNENS OCH MODERBOLAGETS INNEHAV AV ANDELAR I INTRESSEBOLAG OCH JOINT VENTURES

									2025-08-31	
Intressebolag / org nr / säte	Intäkter	Resultat	Anläggningstillgångar	Omsättningstillgångar	Långfristiga skulder	Kortfristiga skulder	Eget kapital	Ägd andel i %	Kapitalandelens värde i koncernen	Redovisat värde i moderbolaget
Lima Tranastrand fastighets AB / 556258-6817 / Malung-Sälens kommun	30 359	7 451	136 227	12 131	11 707	41 630	95 013	45%	46 089	
Are destination AB / 556171-5961 / Åre kommun	10 667	-656	867	9 409	250	7 391	2 635	49%	1 388	1 970
Fjällvärme i Sälen AB / 556536-1895 / Malung-Sälens kommun	23 473	324	117 267	7 109	4 186	84 163	31 028	50%	15 514	
Hemsedal Bioenergi AS / no9930166?2 / Hemsedal	4 828	-1 655	14 636	1 230	11 946	231	3 694	33%	3 554	
Skihytta trysil AS / no987561025 / Trysil	15 515	783	1 2/3	2 503	2 3/9	979	418	35%	110	
Scandinavian Mountains AB / 5569/3-5631 / Malung-Sälens kommun	2/ 168	-15 415	4/6 11/	23 1o9	14 552	329 247	1o2 359	4/%	/1 589	
Trysil Race Academy AS / NO924324694 / Trysil	7 417	947	830	1129	-	2 778	-886	-40%	-335	

											[b] I resultatet ingår			[a] I omsättningstillgångar ingår:
Joint ventures / org nr / säte	Intäkter	Resultat[b]	Anläggningstillgångar	Omsättningstillgångar[a]	Långfristiga skulder	Kortfristiga skulder	Eget kapital	Ägd andel i %	Kapitalandelens värde i koncernen	Redovisat värde i moderbolaget	Avskrivningar	Räntelntäkter (+)/ Räntekostnader (-)	Skatteintäkt (+)/ Skattekostnad (-)	Likvida medel
Skitorget AS / no994110527 / Trysil	5 667	2 983	6 800	13 352	164	498	19 490	50%	8 686		-609	-15	-694	11 019
Skiab invest AB / 556848-5220/ Malung-Sälens kommun	123 138	9 651	1 862 /99	451 600	951 675	42 001	1 243 461	50%	621 /31		-48 094	-39 474	-6 091	40 774
Staven naeringseiendom AS / no988357014 / Hemsedal	11 361	4 755	47 350	4 296	-	42 892	8 754	50%	4 370		-2 466	-45	-306	4 126
Bjornrike torg AB / 559069-4161 / Hanedalens kommun	2 733	-260	39 710	1 248	32 238	1 580	7 139	19%	1 480		-1 043	-1 244	-	942
Tegefjäll Linbana AB / 556659-6861 / Åre kommun	1 297	-210	7 768	4 163	6 075	82	5 938	20%	1 188	800	-949	-294	-105	4 013
									775 364	2 770				

									2024-08-31	
Intressebolag / org nr / säte	Intäkter	Resultat	Anläggningstillgångar	Omsättningstillgångar	Långfristiga skulder	Kortfristiga skulder	Eget kapital	Ägd andel i %	Kapitalandelens värde i koncernen	Redovisat värde i moderbolaget
Lima Transtrand fastighets AB / 556258-6817 / Malung-Sälen kommun	30 054	1 533	119 293	11 999	37 975	5 552	87 765	45%	41 310	-
Are Destination AB / 556171-5961 / Åre kommun	6 775	458	523	7 292	713	3 521	3 581	49%	1 755	1 970
Fjällvärme i Sälen AB / 556536-1895 / Malung-Sälen kommun	24 065	-1 553	125 334	-	3 462	89 168	30 703	50%	15 352	-
Hemsedal Bioenergi AS / NO993016632 / Hemsedal	3 361	-207	12 764	2 238	8 503	1 003	5 495	33%	1 385	-
Skihytta Trysil AS / NO987561025 / Trysil	14 585	728	1 471	2 685	3 678	841	-363	35%	-136	-
Scandinavian Mountains AB / 556973-5631 / Malung-Sälen kommun	28 276	-22 031	501 015	22 205	17 867	339 558	165 795	47%	77 894	-
Trysil Race Academy AS / NO924324694 / Trysil	6 584	1 184	462	1 735	-	1 156	1 042	40%	436	-

										[b] I resultatet ingår			[a] I omsättningstillgångar ingår:
Joint ventures / org nr / säte	Intäkter	Resultat[b]	Anläggningstillgångar	Omsättningstillgångar[a]	Långfristiga skulder	Kortfristiga skulder	Eget kapital	Ägd andel i %	Kapitalandelens värde i koncernen	Redovisat värde i moderbolaget	Avskrivningar	Räntelntäkter (+)/ Räntekostnader (-)	Skatteintäkt (+)/ Skattekostnad (-)	Likvida medel
Skitorget AS / NO994110527 / Trysil	4 761	2 367	7 102	11 095	242	853	17 101	50%	7 715	-	-618	2 973	-606	10 059
Skiab Invest AB / 556848-5770/ Malung-Sälen kommun	120 694	-17 077	1 780 441	452 665	956 999	35 456	1 240 651	50%	620 325	-	-49 609	-63 153	-16 768	115 375
Staven Naeringseiendom AS / NO98855/014 / Hemsedal	6 577	511	42 660	3 573	-	42 019	4 215	50%	2 102	-	-2 041	511	-	3 514
Bjornrike Torg AB / 559069-4161 / Harjedalens kommun	2 673	-1 114	40 753	789	1 908	32 235	7 399	19%	1 555	-	-1 043	-930	-	476
Tegefjall Linbana AB / 556659-6861 / Åre kommun	1 806	509	8 718	4 098	6 750	-82	6 148	20%	1 230	800	-949	509	-	3 907
									773 923	2 770				

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127090

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NOT 17 ÖVRIGA ANDELAR OCH ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

Övriga finansiella tillgångar är innehav i investeringsobjekt över vilka koncernen inte har något betydande inflytande. Att inte ha betydande inflytande innebär generellt att SkiStars aktieinnehav motsvarar mindre än 20 procent av rösterna i bolaget. Posten består främst av andelar i bostadsrättsföreningar som redovisas och värderas verkligt värde. Erhållna utdelningar redovisas via resultatet.

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Finansiella tillgångar som kan säljas		
Ingående anskaffningsvärde	42 530	42 572
Förvärv	125	–
Avyttringar	–1 519	–9
Omräkningsdifferens	–28	–33
Utgående värde	**41 108**	**42 530**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Finansiella tillgångar som kan säljas		
Ingående anskaffningsvärde	24 702	24 702
Avyttringar	–1 500	–
Utgående värde	**23 202**	**24 702**

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Andelar i bostadsrättsföreningar	34 674	34 568
Andra långfristiga värdepapper	–	10
Aktier och andelar	6 434	7 952
Utgående värde	**41 108**	**42 530**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Andelar i bostadsrättsföreningar	17 361	17 361
Aktier och andelar	5 841	7 341
Utgående värde	**23 202**	**24 702**

NOT 18 ÖVRIGA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärde	38 529	39 236
Tillkommande fordringar	2 404	3 579
Reglering av fordringar	–2 134	–2 768
Omklassificering, övrigt	–	–1 473
Omräkningsdifferens	–48	–45
Utgående värde	**38 750**	**38 529**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärde	24 410	14 834
Tillkommande fordringar	2 320	1 874
Reglering av fordringar	–2 094	–1 325
Omklassificering, övrigt	–	9 027
Utgående värde	**24 636**	**24 410**

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Fordringar på intressebolag	10 077	9 027
Kapitalförsäkring*	16 109	15 383
Övriga långfristiga räntebärande	12 564	14 079
Övriga långfristiga icke räntebärande	–	40
Utgående värde	**38 750**	**38 529**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Fordringar på intressebolag	8 527	9 027
Kapitalförsäkring*	16 109	15 383
Utgående värde	**24 636**	**24 410**

* Kapitalförsäkring som innehas för att möta ett pensionsåtagande när en motsvarande avsättning är gjord.

NOT 19 VARULAGER

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade försäljningspriset i den löpande verksamheten efter avdrag för försäljningskostnader. Anskaffningsvärdet för varulager beräknas genom tillämpning av först in- först ut- metoden (FIFU) och inkluderar utgifter som uppkommit vid förvärvet av lagertillgångarna. I lagervärdet ligger även ett antal osålda andelar i bostadsrättsföreningar, avseende andelar som innehas för försäljning via konceptet Vacation Club.

Koncernen tillämpar sedan 2025-08-31 en inkuransmodell som innebär att retailvaror i lager tillhörande en säsong äldre än fem år skrivs ned till fullo. Kostnad för nedskrivning redovisas som varukostnad och årets nedskrivning uppgick till 2,1 MSEK (0).

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Handelsvaror	401 574	331 850
Andelar i bostadsrättsföreningar	78 894	83 174
Utgående värde	**480 468**	**415 024**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Handelsvaror	328 824	266 983
Utgående värde	**328 824**	**266 983**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
382 1EB9310B7460CA3EF 1F6F55 12709C

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NOT 20 KUNDFORDRINGAR

Kundfordringar redovisas efter hänsyn tagen till under året uppkomna konstaterade och förväntade kreditförluster som uppgick till 1 334 TSEK (3 457) i koncernen, varav konstaterade kreditförluster uppgick till 690 TSEK (2 365). I moderbolaget uppgick uppkomna konstaterade och förväntade kreditförluster till 436 TSEK (2 932), varav konstaterande kreditförluster uppgick till 304 TSEK (1 897). Under året har koncernen återvunnit tidigare konstaterade och förväntade kreditförluster med 1 300 TSEK (66). Koncernens avsättning för förväntade kreditförluster har minskat under räkenskapsåret med 423 TSEK, från 1 722 till 1 299 TSEK. Kundfordringar hos närstående uppgick till 4 TSEK (1270) i koncernen. För ytterligare upplysningar om handel med närstående hänvisas still not 35. Kreditkvalitet i ej förfallna fordringar bedöms som god.

ÅLDERSANALYS AV FÖRFALLNA MEN EJ NEDSKRIVNA KUNDFORDRINGAR

KONCERNEN	2024-09-01 –2024-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Ej förfallet	28 100	24 538
1-29 dagar	5 646	4 912
30-90 dagar	798	3 830
91-180 dagar	1 439	1 906
>180 dagar	506	–
Utgående värde	**36 489**	**35 186**
Förlustreserv	**1 299**	**1 722**

MODERBOLAGET	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Ej förfallet	16 143	13 428
1-29 dagar	954	280
30-90 dagar	443	4 396
91-180 dagar	747	669
>180 dagar	274	–
Utgående värde	**18 561**	**18 773**
Förlustreserv	**168**	**1 047**

Förlustreserven motsvarar förväntade kreditförluster. Enligt policy reserveras allt som vant förfallet mer än 180 dagar.

NOT 21 ÖVRIGA KORTFRISTIGA FORDRINGAR

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Momsfordran	41 767	22 384
Kortfristiga lånefordringar	11 000	11 024
Skattekonto	3 324	3 409
Övrigt	37 436	38 593
Utgående värde	**93 527**	**75 410**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Momsfordran	20 226	14 254
Kortfristiga lånefordringar	500	524
Skattekonto	78	85
Övrigt	26 638	22 007
Utgående värde	**47 442**	**36 870**

NOT 22 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda hyres- och leasingavgifter	49 353	48 801
Förutbetald försäkring	23 568	25 540
Upplupna inkomstränter	9 703	3 157
Övriga poster	71 152	63 613
Utgående värde	**153 776**	**141 107**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Förutbetalda hyres- och leasingavgifter	42 160	39 582
Förutbetald försäkring	21 046	23 104
Upplupna inkomstränter	6 021	513
Övriga poster	52 913	47 738
Utgående värde	**122 140**	**110 938**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NOT 23 EGET KAPITAL

KONCERNEN

Övrigt tillskjutet kapital
Här avses eget kapital som tillskjutits från ägarna. Här ingår även överkursfonder som förts över till reservfonden per den 31 augusti 2006. Kommande avsättningar till överkursfond från den 1 september 2006 och framöver kommer också att redovisas som tillskjutet kapital.

Omräkningsreserv
Omräkningsreserven innefattar alla valutakursdifferenser som uppstår vid omräkning av de utländska dotterföretagen som upprättat sina finansiella rapporter i en annan valuta än den valuta som koncernens finansiella rapporter presenteras i. Moderbolaget och koncernen presenterar sina finansiella rapporter i svenska kronor.

Säkringsreserv
Posten innefattar säkringsredovisning avseende elderivat. Derivatvärdet återförs via övrigt totalresultat under derivatets kvarvarande livslängd. Se vidare not 32.

Balanserade vinstmedel och årets resultat
I balanserade vinstmedel ingår intjänade vinstmedel i moderbolaget samt i dotter- och intresseföretagen efter förvärv. De avsättningar som tidigare gjorts till reservfond, exklusive överförda överkursfonder, ingår i balanserade vinstmedel.

Utdelning
Efter balansdagen har styrelsen föreslagit att 3,00 SEK per aktie, totalt 235 128 168 SEK, ska utdelas till moderbolagets aktieägare. Utdelningsförslaget blir föremål för fastställelse på årsstämman den 13 december 2025.

MODERBOLAGET

Bundet eget kapital
Bundna fonder får inte minskas genom vinstutdelning.

Reservfond
Kravet på avsättning till reservfond har slopats i Aktiebolagslagen från och med den 1 januari 2006.

Fritt eget kapital
Överkursfond
När aktier emitteras till överkurs, det vill säga när aktierna ska betalas med mer än aktiens kvotvärde, ska ett belopp motsvarande det erhållna beloppet, utöver kvotvärdet på aktierna, föras till överkursfonden. Från och med den 1 januari 2006 hänförs överkursfonden till fritt eget kapital.

Balanserade vinstmedel
Utgörs av föregående års fritt eget kapital efter att vinstutdelning lämnats. De utgör tillsammans med årets resultat summa fritt eget kapital, det vill säga det belopp som finns tillgängligt för aktieägarna.

Det övergripande målet är att värdet på aktieägarnas kapital ska öka. För att möjliggöra en offensiv strategi och samtidigt balansera rörelserisken ska SkiStar ha en stark finansiell bas. SkiStars finansiella mål på medellång sikt består av följande. Den organiska tillväxten, intäkter justerat för förvärv och valutaeffekter, ska i genomsnitt öka med 6 procent årligen. Verksamhetsårets organiska tillväxt uppgick till 0 procent. Rörelsemarginalen ska i genomsnitt uppgå till 18 procent där årets rörelsemarginal uppgick till 17 procent. Den räntebärande nettoskulden ska understiga 2,5 gånger EBITDA, exklusive IFRS 16-effekter. Den räntebärande nettoskulden i förhållande till EBITDA uppgick för året till 1,5. Enligt bolagets utdelningspolicy är målsättningen att 40– 60 procent av årets resultat efter skatt ska delas ut till aktieägarna. Den av styrelsen faktiskt föreslagna utdelningsnivån ska årligen anpassas med hänsyn till bolagets strategi, finansiella ställning, risknivå och investeringsbehov.

KONCERNEN **Omräkningsreserv**	2025-08-31	2024-08-31
Ingående omräkningsreserv	−126 386	−69 912
Årets omräkningsdifferenser	−35 284	−56 474
Utgående omräkningsreserv	**−161 669**	**−126 386**

KONCERNEN **Säkringsreserv**	2025-08-31	2024-08-31
Ingående säkringsreserv	−8 931	–
Värdering säkringsreserv	11 406	−11 249
Upplösta skatt	−2 350	2 317
Utgående säkringsreserv	**126**	**−8 931**

Antal aktier	2025-08-31	2024-08-31
Antal utestående A-aktier vid periodens början	5 648 000	5 648 000
Antal utestående B-aktier vid periodens början	74 728 056	74 728 056
Antal utestående aktier vid periodens slut	**78 376 056**	**78 376 056**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB931DB7460CA3EF1F6F55127090

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NOT 24 BOKSLUTSDISPOSITIONER

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Koncernbidrag	–11 470	–30 467
Utgående värde	**–11 470**	**–30 467**

NOT 25 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Förfallotidpunkt inom ett år från balansdagen	323 905	945 544
Förfallotidpunkt 1-5 år från balansdagen	1 386 763	973 883
Förfallotidpunkt senare än fem år från balansdagen	–	–
Utgående värde	**1 710 668**	**1 919 427**
Beviljade checkkrediter uppgick till	700 000	770 000
Utnyttjad del av checkkrediterna	306 392	594 059

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Förfallotidpunkt inom ett år från balansdagen	323 905	774 809
Förfallotidpunkt 1-5 år från balansdagen	1 386 763	287 735
Utgående värde	**1 710 668**	**1 062 544**
Beviljade checkkrediter uppgick till	700 000	770 000
Utnyttjad del av checkkrediterna	306 392	594 059

För ytterligare information om lånestruktur, bindningstider, räntor, m m hänvisas till not 32.

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Ingående värde	1 919 427	2 237 811
Upptagna lån	2 107 380	918 321
Amortering	–2 303 739	–1 209 613
Påförd ränta	45 317	69 125
Upplupen ränta	11 918	12 393
Betald ränta	–57 235	–81 519
Omräkning	–12 400	–27 091
Utgående värde	**1 710 668**	**1 919 427**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Ingående värde	1 062 544	1 253 283
Upptagna lån	2 107 380	789 950
Amortering	–1 459 256	–980 689
Påförd ränta	32 040	49 293
Upplupen ränta	11 918	7 565
Betald ränta	–43 958	–56 858
Utgående värde	**1 710 668**	**1 062 544**

NOT 26 AVSÄTTNINGAR FÖR PENSIONER

En avsättning redovisas i rapporten över finansiell ställning för koncernen när koncernen har en befintlig legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse, och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Avgiftsbestämda planer

Som avgiftsbestämda pensionsplaner klassificeras de planer där företagets förpliktelse är begränsad till de avgifter företaget åtagit sig att betala. I sådant fall beror storleken på den anställdes pension på de avgifter som företaget betalar till planen eller till ett försäkringsbolag och den kapitalavkastning som avgifterna ger. Följaktligen är det den anställde som bär den aktuariella risken (att ersättningen blir lägre än förväntat) och investeringsrisken (att de investerade tillgångarna kommer att vara otillräckliga för att ge de förväntade ersättningarna). Företagets förpliktelse avseende avgifter till avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad i årets resultat i den takt de intjänas genom att de anställda utfört tjänster åt företaget under en period.

Förmånsbestämda planer

Förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras i egen regi redovisas i enlighet med IAS19. Den skuld som redovisas i balansräkningen avseende förmånsbestämda pensionsplaner är nuvärdet av den förmånsbestämda förpliktelsen vid rapportperiodens slut. Förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planerna som förmånsbestämda. Koncernen har förmånsbestämda pensionsförpliktelser vilka främst är beroende av det aktuella marknadsvärdet på av koncernen ägda kapitalförsäkringar. Kapitalförsäkringarna redovisas som finansiella anläggningstillgångar, och pensionsförpliktelserna redovisas som avsättningar till samma värde som kapitalförsäkringarnas redovisade värde.

Ersättningar vid uppsägning

En kostnad för ersättningar i samband med uppsägning av personal redovisas endast om företaget är bevisligen förpliktat, utan realistisk möjlighet till tillbakadragande, av en formell detaljerad plan att avsluta en anställning före den normala tidpunkten. När ersättningar lämnas som ett erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång, redovisas en kostnad om det är sannolikt att erbjudandet kommer att accepteras och antalet anställda som kommer att acceptera erbjudandet tillförlitligt kan uppskattas.

Åtagande för pensionsavsättningar uppgick till 20,0 MSEK (19,1) medan förvaltningstillgångarnas verkliga värde uppgick till 16,1 MSEK (15,4) och löneskatten uppgick till 3,9 MSEK (3,7). I Sverige och moderbolaget består dessa avsättningar av kapitalförsäkringars verkliga värde. Totala premien för pensionsförsäkringar uppgick till 59 MSEK (55,8). För tjänstemän i Sverige tryggas ITP 2-planens förmånsbestämda pensionsåtaganden för ålders- och familjepension genom en försäkring i Alecta samt genom individuella pensionslösningar för tjänstemän vars årslön överstiger 10 inkomstbasbelopp. Enligt ett uttalande från Rådet för finansiell rapportering, UFR 10 Redovisning av pensionsplanen ITP 2 som finansieras genom försäkring i Alecta, är detta en förmånsbestamd plan som omfattar flera arbetsgivare. För räkenskapsåret 2024/25 har bolaget inte haft tillgång till information för att kunna redovisa sin proportionella andel av planens förpliktelser, förvaltningstillgångar och kostnader vilket medfört att planen inte varit möjlig att redovisa som en förmånsbestämd plan. Pensionsplanen ITP 2 som tryggas genom en försäkring i Alecta redovisas därför som en avgiftsbestämd plan. Premien för den förmånsbestämda ålders- och familjepensionen är individuellt beräknad och är bland annat beroende av lön, tidigare intjänad pension och förväntad återstående tjänstgöringstid. Förväntade avgifter nästa rapportperiod för ITP 2-försäkringar som är tecknade i Alecta uppgår till 4,2 MSEK (4,9). Koncernens andel av de sammanlagda avgifterna till planen och koncernens andel av det totala antalet aktiva medlemmar i planen uppgår till 0,02 respektive 0,03 procent (0,02 respektive 0,03 procent). Den kollektiva konsolideringsnivån ska normalt tillåtas variera mellan 125 och 175 procent. I syfte att stärka konsolideringsnivån om den bedöms vara för låg, kan en åtgärd vara att höja det avtalade priset för nyteckning och utökning av befintliga förmåner. Om konsolideringsnivån överstiger 150 procent kan premiereduktioner införas. Vid utgången av 2024 uppgick Alectas överskott i form av den kollektiva konsolideringsnivån till 162 procent (158).

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Övriga pensionsavsättningar	20 017	19 115
Utgående värde	**20 017**	**19 115**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Övriga pensionsavsättningar	20 017	19 115
Utgående värde	**20 017**	**19 115**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
382 1EB93 10B7460 CA3EF 1F9F5 512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7480CA3EF1F6F5512709C

NOT 27 FORDRAN OCH SKULDER TILL KONCERNBOLAG

MODERBOLAGET

FORDRAN PÅ KONCERNBOLAG	2025-08-31	2024-08-31
Experium AB	200 000	-
Fjällinvest AB	422 265	-
SkiLodge Village Lindvallen AB	25 000	-
Hotel Hovde AB	16 000	-
Utgående värde	**663 265**	**-**

NOT 28 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna lone- och sociala kostnader	94 762	84 608
Upplupna finansiella kostnader	11 918	12 593
Upplupna fastighetskostnader	17 255	16 380
Upplupen elkostnad och elskatt	4 751	4 038
Upplupen hyreskostnad	1 382	1 313
Förutbetald intäkt Skipass	22 182	15 156
Övriga poster	52 290	69 978
Utgående värde	**204 539**	**203 866**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna lone- och sociala kostnader	86 292	78 500
Upplupna finansiella kostnader	11 918	7 565
Upplupna fastighetskostnader	5 085	4 628
Upplupen elkostnad och elskatt	3 756	3 354
Upplupen hyreskostnad	820	837
Forutbetald intäkt Skipass	13 896	9 227
Övriga poster	15 144	35 350
Utgående värde	**136 910**	**139 460**

NOT 29 STÄLLDA SÄKERHETER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSER

En eventualförpliktelse redovisas när det finns ett möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser eller när det finns ett åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av att det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas.

STÄLLDA SÄKERHETER

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	1 454 084	1 514 834
Företagsinteckningar	7 000	125 500
Tillgångar SkiStar Norge-koncerner	1 187 617	1 111 362
Övriga ställda säkerheter	642 540	640 212
Utgående värde	**3 291 240**	**3 191 908**
Varav för egna skulder ställda säkerheter	2 869 509	2 571 585

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckningar	645 196	540 096
Företagsinteckningar	7 000	-
Övriga ställda säkerheter	20 809	26 887
Utgående värde	**673 004**	**566 983**
Varav för egna skulder ställda säkerheter	673 004	566 983

EVENTUALFÖRPLIKTELSER

KONCERNEN	2025-08-31	2024-08-31
Borgensförbindelser	373 546	381 852
Övriga ansvarsförbindelser*	140 786	153 248
Utgående värde	**514 332**	**535 100**

MODERBOLAGET	2025-08-31	2024-08-31
Borgensförbindelser för koncernföretag	66 015	841 285
Övriga borgensförbindelser	290 315	306 865
Övriga ansvarsförbindelser	86 200	86 200
Utgående värde	**442 530**	**1 234 350**

Borgensförbindelser avser borgen för banklån i intressebolag och övriga bolag. Övriga ansvarsförbindelser avser främst resegarantier

* Övriga ansvarsförbindelser för koncernen 2024-08-31 har rättats. Rättning har skett med 67 068 TSEK och beror på att resegarantier i Norge ej var medräknat tidigare år.

NOT 30 KASSAFLÖDESANALYS

	Koncern		Moderbolaget	
	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Betalda räntor och erhållen utdelning				
Erhållen ränta	3 986	5 814	10 108	12 845
Erlagd ränta	-62 755	-81 137	-49 466	-57 325
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m				
Resultatandel - intresseföretag	-5 844	19 958	-	-
Av- och nedskrivningar av tillgångar	559 442	530 815	230 154	217 262
Orealiserade valutakursdifferenser	3 409	-8 772	1 069	-5 886
Orealiserad värdeförändring ränteswap	-867	47 451	-6 099	30 432
Rearesultat från försäljning av anläggningstillgångar	178	5 522	-1 592	5 544
Rearesultat från försäljning av rörelse/dotterföretag*	-	-14 813	-	-
Rearesultat från exploatering	-50 788	-66 733	-16 866	-4 328
Räntekostnad enligt IFRS 16 Leasing	45 274	42 530	-	-
Andra ej likviditetspåverkande poster	-4 717	-3 296	-3 618	-1 824
	546 087	**552 662**	**203 048**	**241 000**
Likvida medel				
Följande delkomponenter ingår i likvida medel:				
Kassa och bank	20 077	24 634	818	799
	20 077	**24 634**	**818**	**799**

* Avser det stegvisa förvärvet av det tidigare delvisa ägda intressebolaget Trysilgondolen AS

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsoversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
● Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NOT 31 FÖRVÄRV AV RÖRELSE

Rörelseförvärv
Rörelseförvärv redovisas enligt förvärvsmetoden. Metoden tillämpas vid den tidpunkt koncernen får ett bestämmande inflytande över förvärvad verksamhet. Förvärvsmetoden innebär att förvärv betraktas som en transaktion varigenom koncernen indirekt förvärvar dotterbolagets tillgångar och övertar dess skulder. I förvärvsanalysen fastställs dels det koncernmässiga anskaffningsvärdet för andelarna eller rörelsen, dels det verkliga värdet på förvärvsdagen av förvärvade identifierbara tillgångar samt övertagna skulder. Transaktionsutgifter vid rörelseförvärv kostnadsförs under övriga rörelsekostnader vid förvärvstidpunkten. Villkorade köpeskillingar värderas till verkligt värde både vid förvärvstidpunkten och löpande därefter med värdeförändringar redovisade som övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Vid stegvisa förvärv, när Skistar förvärvar bestämmande inflytande, sker en omvärdering av tidigare innehav till verkligt värde vid den tidpunkt koncernen får ett bestämmande inflytande över verksamheten och denna värdeförändring redovisas i resultatet. Vid stegvisa förvärv fastställs goodwillen den dag då bestämmande inflytande uppkommer. Vid kommande förvärv redovisas det som en transaktion mom eget kapital, d v s mellan moderbolagets ägare (inom balanserade vinstmedel) och innehav utan bestämmande inflytande och goodwill uppkommer inte i dessa transaktioner. Avyttringar som leder till att bestämmande inflytande förloras värderas det eventuella kvarstående innehavet till verkligt värde vid tidpunkten för avyttringen och värdeförändringen redovisas i resultaträkningen.

1 maj 2025 förvärvade SkiStar AB 100 procent av aktierna i Topeja AB för 37,7 MSEK. Förvärvet finansierades kontant. Topeja AB är ett aktiebolag med säte i Malung-Sälen, Sverige. Företaget bedriver driften av Högfjällshotellet i Sälen. Ledningen anser att förvärvet kommer att ha en positiv effekt på framtida resultat baserat på synergier med den befintliga verksamheten. Ägarandel är lika med andel av rösterna. Det förvärvade bolaget har från förvärvstidpunkten bidragit till koncernens intäkter och resultat före skatt med 4 466 TSEK respektive -5 163 TSEK. Om förvärvet hade skett i början av räkenskapsåret 2024/25 hade bidraget till koncernens intäkter och resultat före skatt för tolvmånadersperioden varit 101 068 TSEK respektive -1 079 TSEK. Beloppen nedan är preliminära och kan komma att ändras.

DE FÖRVÄRVADE FÖRETAGENS NETTOTILLGÅNGAR VID FÖRVÄRVSTIDPUNKTEN

KONCERNEN, TSEK	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Materiella anläggningstillgångar	9 741	67 891
Övriga anläggningstillgångar	125	56
Varulager	6 215	19
Kundfordringar och övriga rörelsefordringar	6 793	1 940
Likvida medel	18 068	2 742
Skuld till kreditinstitut	–	-2 254
Övriga skulder	-25 402	-11 879
Netto identifierbara tillgångar och skulder	**15 541**	**58 515**
Innehav utan bestämmande inflytande till verkligt värde	–	-25 339
Goodwill	22 116	20 019
Köpeskilling	**37 657**	**53 196**
Kontanter	37 657	53 196
Likvida medel i förvärvade bolag	-18 068	-2 742
Netto, påverkan på koncernens likvida medel	**19 589**	**50 453**
Reglering skuld till säljare	–	6 253
Total påverkan på koncernens likvida medel	**19 589**	**56 706**

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F551270 9C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NOT 32 FINANSIELLA RISKER OCH FINANSPOLICIES

FINANSIELL RISKHANTERING

Finansiell risk innebär inte bara en risk för förluster utan också en möjlighet till vinster. SkiStars policy för hantering av finansiella risker innebär bland annat att överskottslikviditet ska undvikas och för att maximera avkastningen ska kortfristiga krediter amorteras vid större likviditetsinflöde. Finanspolicyn är fastställd av styrelsen. Ekonomi- och finansdirektören har till uppgift att tillse att policyn efterlevs. Finansieringsverksamheten inom bolaget är centraliserad under ekonomi- och finansdirektören.

VALUTARISKER

Valutarisker avser risker för att valutakursförändringar påverkar koncernens resultaträkning, balansräkning och/eller kassaflöden. Valutarisker finns både i form av omräknings- och transaktionsrisker. SkiStar bedriver verksamheter i Norge genom dotterbolaget SkiStar Norge AS med dotterbolag och utsätts för omräkningsrisker i dessa verksamheter. SkiStar har som policy att inte säkra sig från omräkningsrisker. För att reducera transaktionsriskerna finansieras tillgångarna i de utländska dotterbolagen endast i lokal valuta. Inköp av framförallt liftar, pistmaskiner och utrustning till skiduthyrningarna finansieras delvis i EUR och USD vilka valutasäkras om det bedöms som gynnsamt för bolaget. Inga valutasäkringar har gjorts under året. Under verksamhetsåret 2024/25 har koncernen köpt varor och tjänster i Euro, till ett värde av 20,1 MEUR (18,5). Det förekommer även köp i andra valutor, men värdet bedöms som marginellt

KREDITRISKER

Risken att SkiStars kunder inte uppfyller sina åtaganden utgör en kundkreditrisk. *Mot bakgrund av att en stor del av omsättningen regleras kontant eller genom förskottsbetalningar och den absoluta merparten av kundfordringarna utgörs av mindre belopp så bedöms kundkreditrisken avseende någon individuell fordran som låg. För upplysning om koncernens exponering av kundfordringar samt förväntade kreditförluster för dessa hänvisas till not 20.*

RÄNTE- OCH LIKVIDITETSRISKER

SkiStars finanspolicy innebär att upplåning huvudsakligen sker med kort räntebindning med som högst tre månaders bindningstid. Med en stark finansiell bas, där soliditeten uppgår till 45 procent (42), och ett starkt kassaflöde kan SkiStar utnyttja effekten av en lägre räntenivå på korta räntelöptider än på långa räntelöptider. Då marknads- och ränteläget tillåter kan upplåning till längre räntebindning ske, beslut om detta *görs av finansieringsgruppen och styrelsen. Lånen är upptagna* i stora kreditinstitut såsom DNB, Handelsbanken och Nordea. Den räntebärande skulden exklusive effekten av IFRS 16 uppgick per bokslutsdagen till 1 731 MSEK (1 939). Räntenettot exklusive leasingräntor i enlighet med IFRS 16 uppgick under verksamhetsåret till -53 MSEK (-75). Den genomsnittliga räntan, inklusive ränteswappar och exklusive IFRS 16, uppgick till 3,64 procent (4,38). Den räntebärande nettoskulden, exklusive effekten av IFRS 16, uppgick per bokslutsdagen till 1 711 MSEK (1 914). Vid en uppgång av räntenivån med 1 procentenhet ökar SkiStars räntekostnader med cirka 9 MSEK (11) varav i stort sett hela effekten skulle påverka finansnettot i årets resultat och därmed eget kapital. *SkiStar har per bokslutsdagen majoriteten av lånevolymen i korta löptider för att kunna parera de kraftiga svängningarna* i likviditetsflödena under året. SkiStar har covenanter kopplade till räntetäckningsgrad och soliditet. Per 31 augusti 2025 var covenanterna uppfyllda. Koncernens likvida medel per balansdagen uppgick till 20 MSEK (25). Ej nyttjade krediter uppgick till 1 106 MSEK (176). För säkring av osäkerheten i mycket sannolika prognostiserade räntefloden avseende upplåning till rörlig ränta används ränteswapar där företaget erhåller rörlig ränta och betalar fast ränta. Ränteswaparna värderas till verkligt värde i rapport över finansiell ställning. Räntekupongdelen redovisas löpande i årets resultat som del av räntekostnaden. Koncernen har ränteswapar om 700 MSEK och 200 MNOK på kvarvarande löptider om cirka två till sju år.

KONCERNENS FÖRFALLOSTRUKTUR AVSEENDE ODISKONTERADE KASSAFLÖDEN FÖR FINANSIELLA SKULDER OCH DERIVAT, INKLUSIVE RÄNTA

MSEK	Inom 1 år*	2-5 år**	Över 5 år
Skulder till kreditinstitut	379	1 564	–
Derivat			
Ränteswappar			
Elterminer	-2	-3	-1
Leverantörsskulder	–	–	–
	243	–	–

* *För elterminer avser förfallotiden inom 16 månader*
***För elterminer avser förfallotiden > 16 månader*

LÅNESTRUKTUR 2025-08-31

Sverige	Nominellt belopp i originalvaluta	Redovisat värde	Förfall	Verkligt värde lån
Checkkredit rörlig ränta	306 392	306 392	2030-06-17	306 392
upplupen ränta	1 109	1 109		
Banklån rörlig ränta	1 000 000	1 000 000	2030-06-17	1 000 000
upplupen ränta	6 133	6 133		
Banklån rörlig ränta	16 541	16 541	2028-04-01	16 541
upplupen ränta	–	–		
Banklån rörlig ränta	387 735	387 735	2028-06-17	387 735
upplupen ränta	2 240	2 240		
Summa Lån		1 710 668		
Summa Upplupen ränta på banklån		9 482		
Upplupen ränta på derivat		1 563		

ELPRISRISKER

Koncernen har en elintensiv verksamhet och exponeras därmed för en tvådelad elprisrisk bestående av att priserna på el kan bli höga samt att elpriserna kan variera mycket, beroende på faktorer som SkiStar inte kan påverka, och blir därmed svåra att förutsäga. I syfte att mitigera elprisrisk ingår koncernen terminskontrakt på fast pris som säkrar framtida volymer av elförbrukning. Terminskontrakten avtalas med *Jämtkraft AB* på koncernnivå men är fördelade per destination och land. Koncernen tillämpar säkringsredovisning för elterminerna och de värderas till verkligt värde i koncernens rapport över finansiell ställning och förändringen i verkligt värde redovisas över övrigt totalresultat.

FINANSIELLA INSTRUMENT

I enlighet med IFRS 9 redovisas finansiella tillgångar och finansiella skulder i koncernens rapport över finansiell ställning när koncernen blir part i instrumentets avtalsenliga villkor. Finansiella instrument som redovisas i rapporten över finansiell ställning för koncernen i enlighet med IFRS 9 inkluderar likvida medel, andelar i bostadsrättsföreningar, aktier och andelar, fordringar, rörelseskulder, upplåning samt eventuella derivatinstrument.

Finansiella tillgångar

En finansiell tillgång tas bort från rapporten över finansiell ställning för koncernen när rättigheterna i avtalet realiseras, förfaller eller bolaget förlorar kontrollen över dem. Detsamma gäller för del av en finansiell tillgång. Förvärv och avyttring av finansiella tillgångar redovisas på affärsdagen, som utgör den dag då bolaget förbinder sig att förvärva eller

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
382 EB9310B7460CA3EF1F6F551270BC

2026011903772

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

avyttra tillgången. Kundfordringar tas upp i rapporten över finansiell ställning för koncernen när faktura har skickats. Finansiella tillgångar redovisas initialt till anskaffningsvärde motsvarande instrumentets verkliga värde med tillägg för transaktionskostnader för alla finansiella instrument förutom de som tillhör kategorin finansiell tillgång som redovisas till verkligt värde via resultatet vilka redovisas till verkligt värde exklusive transaktionskostnader. Samtliga redovisade finansiella tillgångar värderas därefter i sin helhet till antingen upplupet anskaffningsvärde eller verkligt värde, beroende på klassificeringen av de finansiella tillgångarna.

Upplupet anskaffningsvärde
Upplupet anskaffningsvärde bestäms utifrån den effektivränta som beräknades vid anskaffningstidpunkten. Kundfordringar, lånefordringar och likvida medel klassificeras i denna kategori. Om den förväntade innehavstiden är längre än ett år utgör de långfristiga fordringar och om den är kortare utgör de korta fordringar.

Verkligt värde via resultaträkningen
I denna kategori ingår derivatinstrument som inte omfattas av säkringsredovisning, andelar i bostadsrättsföreningar, aktier och andelar i onoterade bolag (som inte utgör dotterbolag, intressebolag eller joint venture) samt kapitalförsäkringar som innehas för att möta ett pensionsåtagande. Tillgångar i denna kategori värderas löpande till verkligt värde med periodens värdeförändringar redovisad i resultaträkningen.

Nedskrivning av finansiella tillgångar
Koncernen redovisar en förlustreserv för förväntade kreditförluster på kundfordringar. Koncernen redovisar alltid förväntade kreditförluster för återstående löptid för kundfordringar. De förväntade kreditförlusterna på dessa finansiella tillgångar uppskattas med hjälp av en reserveringsmatris baserad på koncernens historiska erfarenhet av kreditförluster, justerat för faktorer som är specifika för låntagarna, allmänna ekonomiska förhållanden och en bedömning av både den aktuella och den prognostiserade riktningen för förhållandena på balansdagen, inklusive pengars tidsvärde i förekommande fall.

Principer för borttagning
Koncernen skriver bort en finansiell tillgång när det finns information som tyder på att gäldenären befinner sig i allvarliga ekonomiska svårigheter och det inte finns några realistiska utsikter till återvinning, t.ex. när gäldenären har försatts i likvidation eller har inlett ett konkursförfarande, eller när det gäller kundfordringar, när beloppen är förfallna mer än två år, beroende på vilket som inträffar först. Finansiella tillgångar som skrivits av kan fortfarande bli föremål för verkställighetsåtgärder inom ramen för koncernens återvinningsförfaranden, med beaktande av juridisk rådgivning när så är lämpligt. Eventuella återvinningar som görs redovisas i resultaträkningen.

Finansiella skulder
Leverantörsskulder tas upp när faktura mottagits. En finansiell skuld tas bort från rapporten över finansiell ställning för koncernen när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. Detsamma gäller för del av en finansiell skuld. Finansiella skulder redovisas initialt till anskaffningsvärde motsvarande instrumentets verkliga värde med tillägg för transaktionskostnader för alla finansiella skulder förutom de som tillhör kategorin finansiell skuld som redovisas till verkligt värde via resultatet vilka redovisas till verkligt värde exklusive transaktionskostnader. Samtliga finansiella skulder varderas därefter till upplupet anskaffningsvärde eller till verkligt värde, beroende på klassificeringen.

Upplupet anskaffningsvärde
Finansiella skulder som inte innehas för handel värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntemetoden är en metod för att beräkna det upplupna anskaffningsvärdet för en finansiell skuld och för att fördela räntekostnaden över den relevanta perioden. Effektivräntan är den räntesats som exakt diskonterar uppskattade framtida kassaflöden (inklusive betalda och erhållna avgifter och erhållna punkter som utgör en integrerad del av effektivräntan, transaktionskostnader och andra över- eller underkurser) under den finansiella skuldens förväntade löptid, eller (i förekommande fall) en kortare period, till det upplupna anskaffningsvärdet för en finansiell skuld. Långfristiga skulder har en förväntad löptid längre än ett år medan kortfristiga har en löptid kortare än ett år. Leverantörsskulder har kort förväntad löptid och värderas utan diskontering till nominellt belopp.

Verkligt värde via resultaträkningen
Finansiella skulder som är klassificerade i denna kategori värderas till verkligt värde och eventuella vinster eller förluster som uppkommer vid förändringar i verkligt värde redovisas i resultaträkningen i den mån de inte är en del av ett identifierat säkringsförhållande. I denna kategori ingår derivatinstrument som inte omfattas av säkringsredovisning.

Derivatinstrument
Koncernen ingår olika derivatinstrument för att hantera sin exponering mot ränterisker och elprisrisker. Ingångna derivat för att hantera ränterisken är ränteswappar och för att hantera elprisrisken är elterminer.

Derivat redovisas initialt till verkligt värde vid den tidpunkt då ett derivatkontrakt ingås och omvärderas därefter till sitt verkliga värde vid varje rapporttidpunkt. Den vinst eller förlust som uppstår redovisas i resultaträkningen omedelbart såvida inte derivatet är identifierat och effektivt som ett säkringsinstrument, i vilket fall tidpunkten för redovisningen i resultatet beror på säkringsförhållandets karaktär. För elterminer tillämpas säkringsredovisning. Ett derivat med ett positivt verkligt värde redovisas som en finansiell tillgång medan ett derivat med ett negativt verkligt värde redovisas som en finansiell skuld. Derivat kvittas inte i de finansiella rapporterna såvida inte koncernen har både en legal rätt och avsikt att kvitta. Ett derivat redovisas som en anläggningstillgång eller en långfristig skuld om instrumentets återstående löptid är mer än 12 månader och det inte förfaller till realisering eller reglering inom 12 månader. Övriga derivat redovisas som omsättningstillgångar eller kortfristiga skulder.

Finansiella instrument värderade till verkligt värde
I enlighet med upplysningskraven i IFRS 13 visas nedan hur de finansiella instrumenten har värderats till verkligt värde i balansräkningen. Detta görs genom att dela in värderingarna enligt:

Nivå 1: Verkligt värde bestäms enligt priser noterade på en aktiv marknad för samma instrument.
Nivå 2: Verkligt värde bestäms utifrån antingen direkt (som pris) eller indirekt (härlett från priser) observerbara marknadsdata som inte inkluderas i nivå 1.
Nivå 3: Verkligt värde som inte baseras på observerbara marknadsdata.

Kapitalförsäkringar, som innehas för att möte ett pensionsåtagande, värderas enligt nivå 2. Samtliga derivat, som värderas till verkligt värde, värderas enligt nivå 2. Verkligt värde för elterminer fastställs utifrån aktuella terminspriser på elmarknaden för motsvarande löptider. Verkligt värde för ränteswapavtal beräknas som värdet av framtida kassaflöden diskonterade med aktuella marknadsräntor.

Andelar i bostadsrättsföreningar samt aktier i onoterade bolag värderas enligt nivå 3. För dessa poster anses det redovisade värdet vara en rimlig approximation av verkligt värde.

SÄKRINGSREDOVISNING
Från första september 2023 tillämpas säkringsredovisning i enlighet med IFRS 9 Finansiella instrument avseende koncernens elderivat. Säkringsredovisningen tillämpas endast på koncernnivå. I början av

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

säkringsrelationen dokumenterar koncernen förhållandet mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten tillsammans med mål för riskhantering och strategi för att genomföra olika säkringstransaktioner. Vid början av säkringen och fortlöpande dokumenterar koncernen huruvida säkringsinstrumentet är effektivt i att kompensera förändringar i verkligt värde eller kassaflöden för den säkrade posten som är hänförlig till den säkrade risken, vilket är när säkringsrelationerna uppfyller alla av följande krav på säkringseffektivitet:

- det föreligger ett ekonomiskt samband mellan den säkrade posten och säkringsinstrumentet;
- effekten av kreditrisken dominerar inte de förändringar som följer av det ekonomiska sambandet; och
- säkringskvoten för säkringsförhållandet är densamma som den som följer av den kvantitet av den säkrade posten som företaget faktiskt säkrar och den kvantitet av säkringsinstrumentet som företaget faktiskt använder för att säkra mängden säkrade poster.

Kassaflödessäkringar

Den effektiva delen av förändringar i verkligt värde på elderivat som är identifierade som säkringsinstrument i kassaflödessäkringar redovisas i övrigt totalresultat och ackumuleras i säkringsreserven i eget kapital. Det belopp som ackumuleras i eget kapital är begränsat till den kumulativa förändringen i verkligt värde av den säkrade posten från början av säkringen. Vinsten eller förlusten som hänför sig till den ineffektiva delen redovisas omedelbart i resultaträkningen. Belopp som tidigare redovisats i övrigt totalresultat och ackumulerats i eget kapital omklassificeras till resultatet i de perioder då den säkrade posten påverkar resultatet på samma rad som den säkrade posten. Koncernen avbryter säkringsredovisningen endast när säkringsförhållandet (eller en del av det) inte längre uppfyller kriterierna för tillämpning av säkringsredovisning. Detta omfattar fall då säkringsinstrumentet förfaller eller säljs, avvecklas eller löses in. Upphörande av säkringsredovisning redovisas framåtriktat. Eventuella vinster eller förluster redovisade i övrigt totalresultat och ackumulerade i säkringsreserven i eget kapital vid den tiden förblir i eget kapital och omklassificeras till resultaträkningen när den prognostiserade transaktionen inträffar. När en prognostiserad transaktion inte längre förväntas inträffa omklassificeras den vinst eller förlust som ackumulerats i säkringsreserven i eget kapital omedelbart till resultaträkningen.

FINANSIELLA TILLGÅNGAR OCH SKULDER PER KATEGORI

2025-08-31, MSEK	Verkligt värde över resultat-räkningen	Derivat som omfattas av säkringsredovisning	Upplupet anskaffnings-värde	Summa redovisat värde
Andelar i bostadsrättsföreningar	35			35
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6			6
Fordringar på intressebolag och övriga bolag			23	23
Kapitalförsäkring*	16			16
Derivat				
Ränteswapar	15			15
Elterminer		3		3
Kundfordringar			37	37
Likvida medel			20	20
Summa finansiella tillgångar	**72**	**3**	**80**	**155**
Skulder till kreditinstitut			1 731	1 731
Derivat				
Ränteswapar	3			3
Elterminer		3		3
Leverantörsskulder			243	243
Upplupna räntor			12	12
Summa finansiella skulder	**3**	**3**	**1 986**	**1 992**

2024-08-31, MSEK	Verkligt värde över resultat-räkningen	Derivat som omfattas av säkringsredovisning	Upplupet anskaffnings-värde	Summa redovisat värde
Andelar i bostadsrättsföreningar	35			35
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8			8
Fordringar på intressebolag och övriga bolag			24	24
Kapitalförsäkring*	15			15
Derivat				
Ränteswapar	12			12
Elterminer		1		1
Kundfordringar			35	35
Likvida medel			25	25
Summa finansiella tillgångar	**70**	**1**	**84**	**155**
Skulder till kreditinstitut			1 938	1 938
Derivat				
Ränteswapar				–
Elterminer		12		12
Leverantörsskulder			177	177
Upplupna räntor			12	12
Summa finansiella skulder	**–**	**12**	**2 127**	**2 139**

Det nominella värdet för ränteswapparna i koncernen var per 31 augusti 2025 888 MSEK (894). För moderbolaget uppgår det verkliga värdet på ränteswappar till 7 MSEK (1).
* Kapitalförsäkringen innehas för att möta ett pensionsåtagande där en motsvarande avsättning är gjord.

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
• Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

FINANSIELLA INSTRUMENT VÄRDERADE TILL VERKLIGT VÄRDE

MSEK	2025-08-31	2024-08-31
Finansiella tillgångar		
Andelar i bostadsrättsföreningar (nivå 3)	35	35
Andra långfristiga värdepappersinnehav (nivå 3)	6	8
Kapitalförsäkring (nivå 2)	16	15
Derivat		
Ränteswappar (nivå 2)	15	12
Elterminer (nivå 2)	3	1
Summa finansiella tillgångar	**75**	**71**
Finansiella skulder		
Derivat		
Ränteswappar (nivå 2)	3	–
Elterminer (nivå 2)	3	12
Summa finansiella skulder	**6**	**12**

Det förekom inga överföringar mellan nivåer eller värderingskategorier under perioden. Förändringarna i verkligt värde på 11 MSEK har redovisats i övrigt totalresultat (OCI).

SÄKRINGSINSTRUMENT – UTESTÅENDE AVTAL
Nedanstående tabeller beskriver de utestående elterminskontrakten i slutet av rapporteringsperioden samt information om relaterade säkrade poster. Förändring i verkligt värde på säkringsinstrument redovisas över övrigt totalresultat. Belopp omklassificeras löpande från säkringsreserv till redovisning över resultaträkningen i takt med att underliggande elterminskontrakt förfaller

	Genomsnittligt pris (SEK/MWh)		Nominell volym (MWh)		Verkligt värdeförändring på säkringsinstrument (MSEK)		Redovisade belopp för säkringsinstrument tillgångar/ (skulder) nettade (MSEK)	
Kassaflödessäkringar elinköp	**2025-08-31**	**2024-08-31**	**2025-08-31**	**2024-08-31**	**2025-08-31**	**2024-08-31**	**2025-08-31**	**2024-08-31**
0-4 mån	301	526	50	42	7	–7	–	–7
5 mån - 16 mån	339	433	64	69	4	–4	–	–4
> 16 mån	479	434	32	37	–	–	–	–
					11	–11	–	–11

	Värdeförändring säkrad post för beräkning av säkringsineffektiviteten		Säkringsreserv för säkringar	
Säkrad post, MSEK	**2025-08-31**	**2024-08-31**	**2025-08-31**	**2024-08-31**
Kassaflödessäkringar elinköp	–11	11	–	11

Koncernen har ej redovisat någon ineffektivitet under året.

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NOT 33 RÄNTEINTÄKTER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER, EXTERNA

Finansiella intäkter består av ränteintäkter på bankmedel, fordringar och räntebärande värdepapper, räntekuponger på ränteswappar, utdelningsintäkter och valutakursdifferenser. Utdelningsintäkt redovisas när rätten att erhålla betalning fastställts.

KONCERNEN	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Banktillgodohavanden	1 277	2 294
Långfristiga fordringar	1 299	2 436
Kundfordringar	920	725
Utdelning	172	521
Orealiserad värdeförändring SWAP	3 165	–
Skattekonto	515	–92
Reavinst försäljning intressebolag	622	14 653
Övrigt	188	–
Valutakursvinster*	40 053	37 518
	48 212	**57 855**

MODERBOLAGET	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Banktillgodohavanden	2 558	11 695
Långfristiga fordringar	7 116	1 497
Kundfordringar	15	4
Utdelning	171	118
Orealiserad värdeförändring SWAP	6 099	–
Skattekonto	420	–351
Reavinst försäljning intressebolag	622	–
Valutakursvinster *	39 389	34 430
	56 390	**47 393**
Varav externa	48 284	37 568
Varav koncerninterna	8 105	9 825

* Valutakursvinster/förluster avseende overnight swaps nettoredovisas. Bruttoredovisat uppgick valutakursvinsterna till 149 MSEK (139) och valutakursförlusterna till -175 MSEK (-137), relaterat till overnight swaps.

NOT 34 RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER, EXTERNA

Finansiella kostnader består av räntekostnader på lån, räntekuponger på ränteswappar, valutakursdifferenser samt värdeförändring av ränteswappar.

KONCERNEN	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Skulder till kreditinstitut	55 540	80 806
Ränta IFRS 16	45 274	42 530
Leverantörsskulder	211	238
Orealiserad värdeförändring SWAP	2 299	47 451
Skattekonto	69	–362
Övrig extern räntekostnad	978	2 613
Valutakursförluster *	44 983	27 909
	149 354	**201 185**

MODERBOLAGET	2024-09-01 –2025-08-31	2023-09-01 –2024-08-31
Skulder till kreditinstitut	48 211	55 917
Leverantörsskulder	48	53
Orealiserad värdeförändring SWAP	-	30 431
Skattekonto	52	–450
Övrig extern räntekostnad	-	2 599
Valutakursförluster *	41 273	27 760
	89 584	**116 311**
Varav externa	77 289	102 470
Varav koncerninterna	12 295	13 842

* Valutakursvinster/förluster avseende overnight swaps nettoredovisas. Bruttoredovisat uppgick valutakursvinsterna till 149 MSEK (139) och valutakursförlusterna till -175 MSEK (-137), relaterat till overnight swaps.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

2026011903774

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
● Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

NÄRSTÅENDERELATIONER

Koncernen står under ett bestämmande inflytande från Ekhaga Utveckling AB, vars innehav per 2025-08-31 uppgick till cirka 47 procent (47) av rösterna och 24 procent (24) av kapitalet i koncernens moderbolag.

Peab

Ekhaga Utveckling AB är huvudägare i Peab, med vilken SkiStar har ett affärsförhållande. Under räkenskapsåret har inköp från Peab skett till ett värde av 12 MSEK (36). Den utestående skulden till Peab var 1 MSEK (2). Försäljning till Peab uppgick till 1 MSEK (0) och den utestående fordran var 0 MSEK (0).

Transaktioner med närstående

Utöver de närståenderelationer som anges ovan har moderbolaget närståenderelationer som innebär ett bestämmande inflytande med sina dotterföretag, se not 15. Vidare har SkiStar-koncernen transaktioner med intresseföretag i vilka man inte har ett betydande inflytande, se not 16. Under räkenskapsåret har inköp från intressebolag skett med 179 MSEK (152) och försäljning till intressebolag uppgick till 42 MSEK (8). Fordran på intressebolag uppgick till 22 MSEK (22), varav 20 MSEK (20) avsåg lån till intressebolag. Den utestående skulden till intressebolag uppgick till 29 MSEK (17). Försäljning till dotterbolag avser huvudsakligen koncernstabstjänster till de norska dotterbolagen. Försäljning till intresseföretag avser främst mark som sålts till Skiab Invest om 30 MSEK, utöver det består posten främst av provisioner från logiförmedling och redovisnings- och fastighetstjänster till Lima Transtrand Fastighets AB. Inköp från intressebolag avser framst hyra av fastighet av Skiab Invest-koncernen. För handel med de norska dotterbolagen finns upprättad Transfer Pricing-dokumentation. Samtliga transaktioner har genomförts som en del av den ordinarie verksamheten och till armlängds priser.

LEDANDE BEFATTNINGSHAVARE

Vad gäller styrelsens, vd:s och övriga ledande befattningshavares löner och andra ersättningar, pensioner, med mera hänvisas till not 8

SAMMANSTÄLLNING ÖVER NÄRSTÅENDETRANSAKTIONER

KONCERNEN	Försäljning till närstående 2024-09-01 –2025-08-31	Inköp från närstående 2024-09-01 –2025-08-31	Fordran på närstående 2025-08-31	Skuld till närstående 2025-08-31
Skiab Invest *	34 470	96 021	750	25 794
Övriga intressebolag	7 774	82 508	21 185	3 625
Peab	614	12 329	–	714
Övriga närståendebolag	7 138	1 641	4	–
TOTALT	**49 996**	**192 500**	**21 940**	**30 133**
MODERBOLAGET				
Skiab Invest	4 351	55 964	713	17 184
Övriga intressebolag	3 689	66 414	9 965	3 539
Peab	614	12 276	–	714
Övriga närståendetransaktioner	4 541	1 619	4	–
TOTALT	**13 176**	**136 273**	**10 682**	**21 437**

* I beloppet av försäljning till närstående ingår försäljning av mark till 30 MSEK

KONCERNEN	Försäljning till närstående 2023-09-01 –2024-08-31	Inköp från närstående 2023-09-01 –2024-08-31	Fordran på närstående 2024-08-31	Skuld till närstående 2024-08-31
Skiab Invest	1 482	47 163	501	14 302
Övriga intressebolag	6 972	105 217	21 095	2 829
Peab	213	35 999	20	2 442
Övriga närståendebolag	1 240	2 498	1 250	1 250
TOTALT	**9 908**	**190 877**	**22 866**	**20 823**
MODERBOLAGET				
Skiab Invest	1 482	47 163	501	14 302
Övriga intressebolag	3 948	67 571	10 100	2 779
Peab	209	31 880	20	2 567
Övriga närståendetransaktioner	1 240	2 498	1 250	1 250
TOTALT	**6 878**	**149 111**	**11 872**	**20 898**

I tabellerna ovan har IFRS 16 Leasing ej beaktats. I koncernens redovisning, där IFRS16 Leasing är tillämplig, har kostnaderna för hyra av fastigheterna från Skiab Invest justerats för och istället redovisas en nyttjanderättstillgång om 1 230 MSEK (1 522) och en leasingskuld om 1 609 MSEK (1 993).

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F5512709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3321E893 0B7460CA3EF1F6F5512709C

NOT 36 HÄNDELSER EFTER BALANSDAGEN

Styrelsen föreslår årsstämman att utdelning ska utgå med 3,00 SEK per aktie (2,80), totalt 235 MSEK (219).

Efterfrågan på fjällsemester är stabil inför vintersäsongen och bokningsläget, mätt i antalet bokade objektsnätter via SkiStars logiförmedling, uppgick i början på oktober till -2 procent jämfört med vid samma tidpunkt föregående år. Inledningen av vintersäsongen är starkt bokad, givet en kalendereffekt som möjliggör för lång jul- och nyårsledighet. Cirka 85 procent av bäddkapaciteten var bokad för den delen av säsongen vid *matetidpunkten i början av oktober och bokningsläget var* därmed upp 3 procent.

NOT 37 VIKTIGA UPPSKATTNINGAR OCH ANTAGANDEN FÖR REDOVISNINGSÄNDAMÅL

Koncernledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används för att bedöma redovisade värden på tillgångar och skulder. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och antaganden. Vissa uppskattningar och antaganden som innebar en risk för justering av redovisade värden för tillgångar och skulder beskrivs nedan.

VÄRDERING AV GOODWILL

Vid beräkning av kassagenererande enheters återvinningsvärde för bedömningen av eventuellt nedskrivningsbehov av goodwill (så kallade impairment test), har flera antaganden om framtida förhållanden och parametrar gjorts. En redogörelse över dessa finns i not 13. Förändringar utover vad som rimligt kan förväntas av dessa antaganden och uppskattningar skulle kunna ha effekt på goodwill, denna risk är dock låg då återvinningsvärdena i hög utsträckning överstiger de redovisade goodwill värdena.

BEDÖMD NYTTJANDEPERIOD AV ÄGDA MATERIELLA TILLGÅNGAR

Vid bedömningen av de materiella tillgångarnas nyttjandeperiod har antaganden baserad på historiska data och jämförelser med likvärdiga tillgångar används som underlag. Förändringar utover vad som rimligt kan förväntas av dessa antaganden och uppskattningar skulle kunna ha effekt på bedömd nyttjandeperiod.

LEASINGTILLGÅNGAR OCH FÖRLÄNGNINGSOPTIONER

Förlängningsoptioner beaktas i leasingperioden endast om det är rimligt säkert att en sådan option kommer att utnyttjas. För mer detaljerad info se not 7. Vid beräkning av nyttjanderättstillgången och leaseskulden används den genomsnittliga låneräntan för perioden då kontraktet tillträds.

FINANSIELLA KLIMATRISKER

SkiStar har identifierat finansiella klimatrisker baserat på tre klimatscenarier, beskrivna på sidan 69 i hållbarhetsrapporten. Scenarierna omfattar bland annat makroekonomiska trender, politik, marknadsförutsättningar och teknisk utveckling. Klimatriskerna beaktas i bolagets värderingar och redovisningsprinciper, men har hittills inte haft någon väsentlig påverkan på de finansiella rapporterna. De fysiska klimatriskerna bedöms som låga på kort och medellång sikt, vilket innebär en begränsad påverkan på balansräkningen. Det scenario som i störst utsträckning integrerats i bolagets prognoser bygger på en gradvis omställning mot i samhälle.

TVISTER

SkiStar är för närvarande inte part i någon tvist av väsentlig betydelse för koncernen.

NOT 38 UPPGIFTER OM MODERBOLAGET

SkiStar AB (publ) med organisationsnumret 556093-6949 är ett svenskregistrerat aktiebolag med säte i Malung-Sälens kommun, Dalarnas län, med huvudkontor i Sälen, med postadress 780 91 Sälen. Moderbolagets aktier är registrerade på Nasdaq Mid Cap Stockholm.

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Styrelsens och vd:s underskrifter

Koncernredovisningen respektive årsredovisningen har upprättats i enlighet med de internationella redovisningsstandarder som avses i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1606/2002 av den 19 juli 2002 om tillämpning av internationella redovisningsstandarder respektive god redovisningssed och ger en rättvisande bild av koncernens och moderbolagets ställning och resultat. Förvaltningsberättelsen för koncernen respektive moderbolaget ger en rättvisande översikt över koncernens och moderbolagets verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Sälen november 2025

Anders Sundström
Styrelseordförande

Lena Apler Styrelseledamot	**Fredrik Paulsson** Styrelseledamot	**Gunilla Rudebjer** Styrelseledamot
Anders Svensson Styrelseledamot	**Bent Oustad** Styrelseledamot	**Carina Åkerström** Styrelseledamot
Patrik Svärd Arbetstagarrepresentant	**Eric Wikman** Arbetstagarrepresentant	**Stefan Sjöstrand** Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats
i november 2025
Deloitte AB

Kent Åkerlund
Auktoriserad revisor

Årsredovisningen och koncernredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen i november 2025. Rapport över finansiell ställning och rapport över totalresultat för koncernen och moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för beslut om fastställelse på årsstämman den 13 december 2025

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
• Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SkiStar AB (publ), org.nr 556093-6949

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN OCH KONCERNREDOVISNINGEN

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för SkiStar AB (publ) för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 med undantag för bolagsstyrningsrapporten på sidorna 36–45 och hållbarhetsrapporten på sidorna 52–116 i detta dokument. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 34–35, 47–51 och 117–159 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt IFRS Redovisningsstandarder, så som de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Våra uttalanden omfattar inte bolagsstyrningsrapporten och hållbarhetsrapporten på sidorna 36–45 respektive 52–116. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och rapport över totalresultat och rapport över finansiell ställning för koncernen.

Våra uttalanden i denna rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen är förenliga med innehållet i den kompletterande rapport som har överlämnats till moderbolagets revisionsutskott i enlighet med Revisorsförordningens (537/2014/EU) artikel 11.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Detta innefattar att, baserat på vår bästa kunskap och övertygelse, inga förbjudna tjänster som avses i Revisorsförordningens (537/2014/EU) artikel 5.1 har tillhandahållits det granskade bolaget eller, i förekommande fall, dess moderföretag eller dess kontrollerade företag inom EU.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Särskilt betydelsefulla områden

Särskilt betydelsefulla områden för revisionen är de områden som enligt vår professionella bedömning var de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för den aktuella perioden. Dessa områden behandlades inom ramen för revisionen av, och i vårt ställningstagande till, årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet, men vi gör inga separata uttalanden om dessa områden

Intäktsredovisning

Koncernens nettoomsättning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 uppgår till 4 631 msek. Intäkterna fördelas på tre segment vilket framgår av not 2 och består i huvudsak av intäkter från segmentet "Drift av Fjällanläggningar". Bolagets principer för intäktsredovisning framgår av Not 1 Redovisningsprinciper på sid 121 och Not 2 Nettoomsättningens fördelning på sid 129

Intäkterna är vasentliga till sin storlek och innefattar en stor mängd mindre transaktioner varför vi har bedömt intäktsredovisningen som ett särskilt betydelsefullt område i revisionen. Våra granskningsåtgärder inkluderar, men var inte begränsade till,

- Utvärdering av koncernens redovisningsprinciper för redovisning av intäkter,
- Utvärdering av bolagets rutiner för intäktsredovisning och relaterade IT-system,
- Granskning på stickprovsbasis av försäljningstransaktioner för att bedöma huruvida intäktsredovisningen är korrekt,
- Analytisk granskning med hjälp av databaserade analysverktyg,
- Utvärdering av att ändamålsenliga upplysningar i enlighet med IFRS lämnas i årsredovisningen.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1–33, 52–116 samt 164–167

Annan information består även av Ersättningsrapporten för räkenskapsåret 2024/2025 som publiceras på SkiStars hemsida samtidigt som årsredovisning och koncernredovisning. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS Redovisningsstandarder så som de antagits av EU. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsatta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Styrelsens revisionsutskott ska, utan att det påverkar styrelsens ansvar och uppgifter i övrigt, bland annat övervaka bolagets finansiella rapporteringsprocess.

Revisorns ansvar

Vårt mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3321EB93108746DCA3EF1F6F551270DC

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Vi måste också förse styrelsen med ett uttalande om att vi har följt relevanta yrkesetiska krav avseende oberoende, och ta upp alla relationer och andra förhållanden som rimligen kan påverka vårt oberoende, samt i tillämpliga fall åtgärder som har vidtagits för att eliminera hoten eller motåtgärder som har vidtagits

Av de områden som kommunicerats med styrelsen fastställer vi vilka av dessa områden som varit de mest betydelsefulla för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen, inklusive de viktigaste bedömda riskerna för väsentliga felaktigheter, och som därför utgör de för revisionen särskilt betydelsefulla områdena. Vi beskriver dessa områden i revisionsberättelsen såvida inte lagar eller andra författningar förhindrar upplysning om frågan.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SkiStar AB (publ) för år 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55112709C

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

REVISORNS UTTALANDE OM ESEF-RAPPORTEN
Uttalande
Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en granskning av att styrelsen och verkställande direktören har upprättat årsredovisningen och koncernredovisningen i ett format som möjliggör enhetlig elektronisk rapportering (Esef-rapporten) enligt 16 kap. 4 a § lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden för SkiStar AB (publ) för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Vår granskning och vårt uttalande avser endast det lagstadgade kravet.

Enligt vår uppfattning har Esef-rapporten upprättats i ett format som i allt väsentligt möjliggör enhetlig elektronisk rapportering

Grund för uttalandet
Vi har utfört granskningen enligt FARs rekommendation RevR 18 Revisorns granskning av Esef-rapporten. Vårt ansvar enligt denna rekommendation beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till SkiStar AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de bevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar
Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att Esef-rapporten har upprättats i enlighet med 16 kap. 4 a § lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden, och för att det finns en sådan intern kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer nödvändig för att upprätta Esef-rapporten utan väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Revisorns ansvar
Vår uppgift är att uttala oss med rimlig säkerhet om Esef-rapporten i allt väsentligt är upprättad i ett format som uppfyller kraven i 16 kap. 4 a § lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden, på grundval av vår granskning

RevR 18 kräver att vi planerar och genomför våra granskningsåtgärder för att uppnå rimlig säkerhet att Esef-rapporten är upprättad i ett format som uppfyller dessa krav.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en granskning som utförs enligt RevR 18 och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i Esef-rapporten

Revisionsföretaget tillämpar International Standard on Quality Management 1, som kräver att företaget utformar, implementerar och hanterar ett system för kvalitetsstyrning inklusive riktlinjer eller rutiner avseende efterlevnad av yrkesetiska krav, standarder för yrkesutövningen och tillämpliga krav i lagar och andra författningar.

Granskningen innefattar att genom olika åtgärder inhämta bevis om att Esef-rapporten har upprättats i ett format som möjliggör enhetlig elektronisk rapportering av årsredovisning och koncernredovisning. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i rapporteringen vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur styrelsen och verkställande direktören tar fram underlaget i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i den interna kontrollen. Granskningen omfattar också en utvärdering av ändamålsenligheten och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens antaganden.

Granskningsåtgärderna omfattar huvudsakligen validering av att Esef-rapporten upprättats i ett giltigt XHTML-format och en avstämning av att Esef-rapporten överensstämmer med den granskade årsredovisningen och koncernredovisningen.

Vidare omfattar granskningen även en bedömning av huruvida koncernens resultat-, balans- och eget kapitalräkningar, kassaflödesanalys samt noter i Esef-rapporten har märkts med iXBRL i enlighet med vad som följer av Esef-förordningen.

Deloitte AB, utsågs till SkiStar AB (publ)s revisor av bolagsstämman den 14 december 2024 och har varit bolagets revisor sedan den 10 december 2022.

Stockholm november 2025
Deloitte AB

Kent Åkerlund
Auktoriserad revisor

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127709C

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821E8931087460CA3EF1F6F56

2026011903777

Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport

Till bolagsstämman i SkiStar AB (publ), organisationsnummer 556093–6949

SLUTSATS

Vi har utfört en översiktlig granskning av hållbarhetsrapporten för SkiStar AB (publ) för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31. Hållbarhetsrapporten ingår på sidorna 52–116 i detta dokument.

Grundat på vår översiktliga granskning som beskrivs i avsnittet Revisorns ansvar har det inte kommit fram några omständigheter som gör oss anledning att anse att hållbarhetsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen vilket inbegriper

- om hållbarhetsrapporten upplyser om de identifierade rapporterade hållbarhetsinformation har utförts såsom den beskrivs på sidorna 58–59 i hållbarhetsrapporten, och
- om den process som företaget har genomfört för att identifiera rapporterade hållbarhetsinformation har utförts såsom den beskrivs på sidorna 58–59 i hållbarhetsrapporten, och
- efterlevnaden av rapporteringskraven i EU:s gröna taxonomiförordning artikel 8.

GRUND FÖR SLUTSATS

Vi har utfört granskningen enligt FARs rekommendation RevR 19 Revisorns översiktliga granskning av den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Vårt ansvar enligt denna rekommendation beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi anser att de bevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vår slutsats.

ANNAN INFORMATION ÄN HÅLLBARHETSRAPPORTEN

Detta dokument innehåller även annan information än hållbarhetsrapporten och återfinns på sidorna 1–51 och 117–167. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vår slutsats avseende hållbarhetsrapporten omfattar inte denna information och vi uttalar ingen slutsats med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår översiktliga granskning av hållbarhetsrapporten är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med hållbarhetsrapporten. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under den översiktliga granskningen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseende.

STYRELSENS OCH VERKSTÄLLANDE DIREKTÖRENS ANSVAR

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att hållbarhetsrapporten har upprättats i enlighet med 6 kap. 12–12 f §§ årsredovisningslagen, och för att det finns en sådan intern kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer nödvändig för att upprätta hållbarhetsrapporten utan väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

REVISORNS ANSVAR

Vårt ansvar är att utifrån en slutsats med begränsad säkerhet om hållbarhetsrapporten är upprättad enligt 6 kap. 12–12 f §§ årsredovisningslagen på grundval av vår granskning. Granskningen har utförts enligt FAR:s rekommendation RevR 19 Revisorns översiktliga granskning av den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Denna rekommendation kräver att vi planerar och utför våra granskningsåtgärder för att uppnå begränsad säkerhet att hållbarhetsrapporten är upprättad i enlighet med dessa krav.

De granskningsåtgärder som har utförts för att inhämta bevis är mer begränsade än för ett uppdrag där uttalandet görs med rimlig säkerhet och den säkerhet som har uppnåtts är därför lägre än för ett uppdrag där uttalandet det görs med rimlig säkerhet. Det innebär att det inte är möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om ett uppdrag där uttalandet görs med rimlig säkerhet utförts.

Revisionsföretaget tillämpar ISQM 1 (International Standard on Quality Management 1), som kräver att företaget utformar, implementerar och hanterar ett system för kvalitetsstyrning inklusive riktlinjer eller rutiner avseende efterlevnad av yrkesetiska krav, standarder för yrkesutövningen och tillämpliga krav i lagar och andra författningar.

Vi är oberoende i förhållande till SkiStar AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Granskningen innefattar att genom olika åtgärder inhämta underlag till hållbarhetsrapporten. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i hållbarhetsrapporten vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur styrelsen och verkställande direktören upprättar hållbarhetsrapporten i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att uttala en slutsats om effektiviteten i den interna kontrollen. Granskningen består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för upprättandet av hållbarhetsrapporten, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder.

Våra granskningsåtgärder avseende den process som företaget har genomfört för att identifiera hållbarhetsinformation att rapportera inkluderade, men var inte begränsade till följande:

- Erhålla en förståelse för processen genom att:
- Genomföra förfrågningar för att förstå källorna till den information som används av företagsledningen, och
- Granska företagets interna dokumentation av sin process
- Utvärdera om den information som erhållits från våra åtgärder om den process som implementerats av företaget överensstämmer med beskrivningen av processen på sidorna 58–59 i hållbarhetsrapporten

Våra granskningsåtgärder avseende hållbarhetsrapporten inkluderade, men var inte begränsade till följande:

- Genom förfrågningar erhålla en allmän förståelse för den interna kontrollmiljön, rapporteringsprocesserna, och informationssystemen som är relevanta för upprättandet av informationen i hållbarhetsrapporten
- Utvärdera om information som identifierats som väsentlig genom den process som företaget genomfört för att identifiera innehållet hållbarhetsrapporten också ingår i hållbarhetsrapporten
- Utvärdera om strukturen och presentationen av hållbarhetsrapporten är förenlig med kraven i ESRS
- Genomföra förfrågningar till relevant personal och analytiska granskningsåtgärder avseende utvalda upplysningar i hållbarhetsrapporten
- Utföra substansgranskningsåtgärder baserat på stickprov på utvalda upplysningar i hållbarhetsrapporten
- Genom förfrågningar och analytisk granskning utvärdera metoderna för att ta fram väsentliga uppskattningar och framåtblickande information och hur dessa metoder tillämpats

Våra granskningsåtgärder avseende EU-taxonomin inkluderade men var inte begränsade till följande

- *Erhålla en förståelse för processen för att identifiera ekonomiska verksamheter som omfattas av- och är förenliga med EU-taxonomin och de motsvarande upplysningarna i hållbarhetsrapporten*
- Utvärdera att aktiviteter enligt EU-taxonomin stämmer överens med de finansiella rapporterna och tillhörande noter
- Utvärdera processer, dokumentation och bedömningar av omfattning och förenlighet med ekonomiska aktiviteter och tekniska granskningskriterier inom ramen för EU-taxonomin
- Utvärdera om rapporteringen är förenlig med kraven i EU-taxonomin

BEGRÄNSNINGAR

Vid rapportering av framåtblickande information i enlighet med ESRS måste styrelsen och verkställande direktören för SkiStar AB (publ) förbereda framåtblickande information utifrån angivna antaganden om händelser som kan inträffa i framtiden och möjliga framtida åtgärder av företaget. Faktiska utfall kommer sannolikt att vara annorlunda eftersom förväntade händelser ofta inte inträffar som förväntat.

Stockholm november 2025
Deloitte AB

Kent Åkerlund
Auktoriserad revisor

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Definitioner

FINANSIELLA DEFINITIONER

Nyckeltal definierade enligt IFRS
Resultat per aktie, före och efter full utspädning
Årets nettoresultat hänförligt till moderbolagets aktieägare dividerat med genomsnittligt antal aktier. Måttet visar hur stor vinst koncernen *genererar till sina ägare per aktie*. Bolaget har i dagsläget inga konvertibler varför nyckeltalet är identiskt före och efter full utspädning

Nyckeltal ej definierade enligt IFRS
Bolaget presenterar vissa finansiella mått i årsredovisningen som inte definieras enligt IFRS. Bolaget anser att dessa mått ger värdefull kompletterande information till investerare och bolagets ledning. Eftersom inte alla företag *beräknar finansiella mått på samma sätt, är dessa* inte alltid jämförbara med mått som används av andra företag. Dessa finansiella mått ska därför inte ses som en ersättning för mått som *definieras enligt IFRS. För avstämning och beräkning av dessa nyckeltal* se: https://investor.skistar.com/sv/finansiellt/

Avkastning på eget kapital
Resultat efter skatt i förhållande till genomsnittligt eget kapital. Måttet mäter ur ett ägarperspektiv den avkastningen som ges på ägarnas investerade kapital.

Avkastning på sysselsatt kapital
Resultat före skatt efter återläggning av finansiella kostnader, de senaste tolv månaderna, i förhållande till genomsnittligt sysselsatt kapital i motsvarande period (summan av sysselsatt kapital vid periodens ingång och slut, delat med två). Måttet visar koncernens lönsamhet i *förhållande till* externt finansierat kapital och eget kapital.

Avkastning på totalt kapital
Resultat efter finansnetto efter återläggning av finansiella kostnader i *förhållande till genomsnittlig balansomslutning. Måttet visar koncern*ens lonsamhet i förhållande till det kapital som finns till förfogande.

Balanslikviditet
Omsättningstillgångar inklusive beviljade ej utnyttjade krediter i *förhållande till kortfristiga skulder. Måttet visar hur mycket tillgångar* företaget har som kan säljas för att betala skulder.

Bruttoinvesteringar
Nya investeringar samt ersättningsinvesteringar i anläggningstillgångar *inklusive rörelseförvärv. Måttet är relevant för att visa den samlade stor*leken på de investeringar som görs för att bibehålla befintlig kapacitet och skapa tillväxt.

Bruttomarginal
Rörelseresultat före avskrivningar i förhållande till intäkter. Måttet används för visa lönsamheten i koncernens operativa verksamhet genom att ange hur stor andel i procent av intäkterna som blir kvar för att täcka avskrivningar, räntor och skatt samt ge vinst, efter att företagets löpande kostnader har betalats.

EBITDA exkl IFRS16
Rörelseresultat efter återläggning av av- och nedskrivningar samt *justerat för effekten av IFRS16 Leasing*

Eget kapital per aktie
Eget kapital dividerat med genomsnittligt antal aktier för rapportpe*rioden. Måttet mäter hur mycket eget kapital som är hanförligt till* respektive aktie och presenteras för att underlätta investerares analyser och beslut.

Genomsnittlig ränta
Räntekostnader, inklusive ränteswappar och exklusive räntekostnad från IFRS 16, dividerat med genomsnittlig räntebärande skuld. Måttet används för att visa räntan som koncernen betalar på sina räntebärande skulder.

Kassaflöde från den löpande verksamheten per aktie
Kassaflöde från den löpande verksamheten, de senaste tolv månaderna, dividerat med genomsnittligt antal aktier. Måttet används för att investerare enkelt ska kunna analysera hur stort överskott från den löpande verksamheten som genereras per aktie och som kan användas för att finansiera nya investeringar, amorteringar och utdelningar samt bedoma behovet av ny extern finansiering.

Kassalikviditet
Omsättningstillgångar inklusive beviljade ej nyttjade krediter med *avdrag för varulager i förhållande till kortfristiga skulder. Måttet visar* koncernens kortsiktiga betalningsförmåga.

Nettoinvesteringar
Nya investeringar samt ersättningsinvesteringar i anläggningstillgångar inklusive rörelseförvärv, minskat med försäljningar av desamma. Måttet är relevant för att visa den totala summan från koncernens investeringe*verksamhet.*

Nettomarginal
Resultat före skatt i förhållande till intäkter. Måttet används för att visa lönsamheten i koncernen genom att ange hur stor andel i procent av intäkterna som blir kvar för att täcka skatt samt ge vinst, efter att kostnader från den löpande verksamheten samt finansiella poster har betalats

Organisk tillväxt
Intäkter justerat för förvärv och valutaeffekter jämfört med samma period föregående år. Ett förvärvat bolag klassificeras som förvärv under den första tolvmånadersperioden efter förvärvsdagen. Först därefter inkluderas bolaget i beräkningen av organisk tillväxt. Måttet används för att mäta underliggande intäktstillväxt.

Räntebärande nettoskuld
Räntebärande skulder minus likvida medel.

Räntebärande nettoskuld exkl IFRS16
Räntebärande skulder minus likvida medel, justerat for effekten av IFRS16 leasingskulder.

Räntebärande nettoskuld/EBITDA, exkl IFRS16
Räntebärande nettoskuld i forhållande till EBITDA de senaste tolv månaderna, exklusive effekten av IFRS16 leasingskulder. Måttet ger en uppskattning av företagets förmåga att minska sin skuld. Den represen*terar det antal år det skulle ta att betala tillbaka skulden om nettoskuld* och EBITDA hålls konstant, utan hänsyn tagen till kassaflöden avseende ränta, skatt och investeringar. Måttet är ett av bolagets finansiella mål och ska över en period inte överstiga 2.5 ggr.

Räntebärande skulder
Korta och långa skulder till kreditinstitut, avsättning för pensioner, leasingskulder samt poster i övriga korta skulder som är räntebärande.

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB9310B7460CA3EF1F6F55127D9C

2026011903778

skistar

INLEDNING
STRATEGI
VERKSAMHET
AKTIEN
RISK
BOLAGSSTYRNING
FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
FINANSIELL INFORMATION
Femårsöversikt
Koncernens räkningar
Moderbolagets räkningar
Noter till de finansiella rapporterna
Styrelsens och vd:s underskrifter
Revisionsberättelse
Revisorns granskningsberättelse av SkiStar AB (publ):s lagstadgade hållbarhetsrapport
• Definitioner
ÖVRIG INFORMATION

Räntetäckningsgrad
Resultat före skatt plus finansiella kostnader i förhållande till finansiella kostnader. Mättet visar koncernens kapacitet att via sin verksamhet och finansiella intäkter generera ett tillräckligt stort överskott för att täcka sina finansiella kostnader.

Rörelsemarginal
Rörelseresultat efter avskrivningar i förhållande till intäkter. Mättet används för att visa lönsamheten i den operativa verksamheten genom att ange hur stor andel i procent av intäkterna som blir kvar för att täcka räntor och skatt samt ge vinst, efter att företagets kostnader har betalats.

Rörelseresultat (EBIT)
Intäkter minskat med kostnader för handelsvaror, personalkostnader, övriga verksamhetskostnader, avskrivningar, samt med tillägg för resultat av joint ventures/intressebolag. Mättet används för att analysera lönsamheten genererad av den operativa verksamheten.

Skuldsättningsgrad
Räntebärande skulder i förhållande till eget kapital. Mättet används för att analysera finansiell risk.

Soliditet
Eget kapital i förhållande till balansomslutningen. Mättet används för att analysera finansiell risk och visar hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital.

Soliditet exkl IFRS16
Eget kapital i förhållande till balansomslutningen, justerat för effekten av IFRS16 Leasing. Mättet används för att analysera finansiell risk och visar hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, rensat från IFRS16 Leasingpåverkan.

Sysselsatt kapital
Tillgångar minskat med ej räntebärande skulder. Mättet visar hur stor del av företagets tillgångar som lånats ut av företagets ägare eller som har lånats ut av långivare.

ÖVRIGA DEFINITIONER

Aktivitetsdag
En dags aktivitet med ett Aktivitetspass.

Aktivitetspass
Passerkort för tillträde till sommaraktiviteter.

ALF
Norske Alpinanlegg og fjelldestinasjoner.

Beläggningsgrad
Bokningsnivå i procent avseende de objekt SkiStar formedlar med 100 procent kapacitet under perioden vecka 51–16.

Bokningsläge
Antalet bokade objektsnätter i SkiStars logiförmedling.

CO_2e
Mängd av en viss växthusgas, uttryckt som den mängd av koldioxid som har samma växthuseffekt.

ESG
Miljö, sociala förhållanden och bolagsstyrning. Refererar till tre centrala faktorer som beaktas att utvärdera hållbarhets- och samhällsrelaterad påverkan av en investering i ett företag eller en verksamhet.

GHG
Utsläpp av GHG (växthusgaser) beräknas som utsläpp av koldioxidekvivalenter (CO_2e). CO_2e definieras som mängden av en viss GHG (växthusgas) uttryckt som den mängd koldioxid som ger samma växthuseffekt.

Klimatavtryck
Den matbara mangden växthusgaser (oftast uttryckt i koldioxidekvivalenter, CO_2e) som orsakas av en aktivitet, produkt, eller verksamhet.

Klimatpåverkan
Den övergripande effekten på klimatet som genereras av växthusgaser.

Objektsnatt
Ett bokat dygn i en stuga, lägenhet eller hotellrum.

SBTi
SBTi är ett samarbete mellan Världsnaturfonden WWF, FN:s Global Compact, Carbon Disclosure Project och World Resources Institute. Syftet är att säkra de klimatmål som sätts av företag har en vetenskaplig grund.

SkiPass
Passerkort för tillträde till skidåkningen.

Skiddag
En dags skidåkning med ett SkiPass.

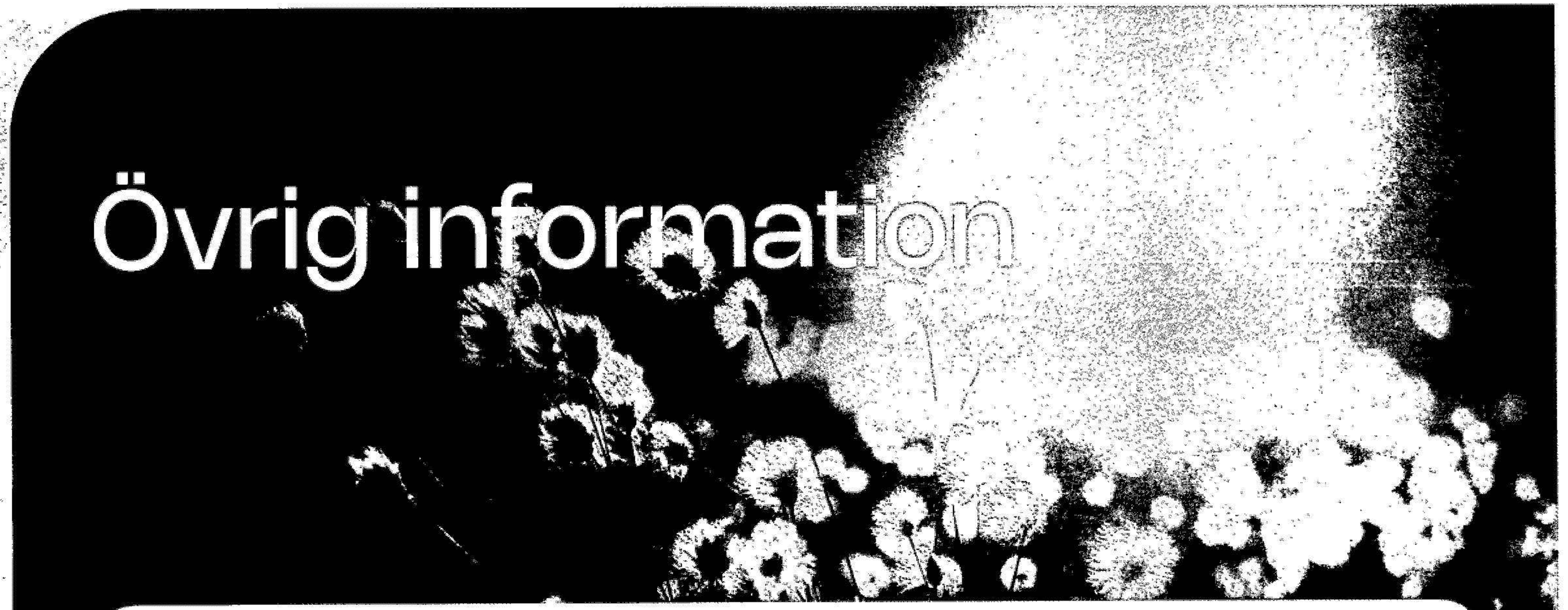
SLAO
Svenska Skidanläggningars Organisation

RÄKENSKAPSÅR
SkiStars räkenskapsår omfattar tiden 1 september – 31 augusti.

Kvartal 1 (Kv 1)	september – november
Kvartal 2 (Kv 2)	december – februari
Kvartal 3 (Kv 3)	mars – maj
Kvartal 4 (Kv 4)	juni – augusti

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Document ID:
3821EB93108746DCA3EF1F6F551270 9C

Övrig information



FINANSIELL INFORMATION

Verksamhetsårets delårsrapporter och bokslutskommuniké kommer att offentliggöras enligt följande;

- Delårsrapport för första kvartalet, 1 september 2025–30 november 2025, den 18 december 2025, kl. 07.00.
- Halvårsrapport, 1 september 2025–28 februari 2026, den 18 mars 2026, kl. 07.00.
- Delårsrapport för tredje kvartalet, 1 september 2025–31 maj 2026, den 18 juni 2026, kl. 07.00
- Bokslutskommuniké. 1 september 2025–31 augusti 2026, den 30 september 2026, kl. 07.00.

Finansiella rapporter samt årsredovisningen finns tillgängliga på www.investor.skistar.com

ÅRSSTÄMMA

Årsstämma kommer att hållas lördagen den 13 december 2025, kl. 14.00 i Sälen. Aktieägarna erbjuds även möjlighet att rösta i förväg (poströstning) i stället för fysiskt deltagande på stämman. Aktieägare som önskar delta i årsstämman ska vara införda i den av Euroclear Sweden AB förda aktieboken fredagen den 5 december 2025 och anmäla sin avsikt att delta till bolaget senast tisdagen den 9 december 2025. Anmälan om deltagande görs skriftligen till SkiStar AB, "Årsstämma", c/o Euroclear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm, per e-post till generalmeetingservice@euroclear.com, eller på bolagets webbplats https://investor.skistar.com/sv.

Läs mer i kallelsen och övriga handlingar inför årsstämman som finns tillgängliga på https://investor.skistar.com/sv.

KONTAKT Tel: +46 (0)280-880 50. E-post: info@skistar.com, aktieagarservice@skistar.com. www.skistar.com

ADRESSER

SkiStar AB (publ)
Fjällvägen 25
SE-780 91 Sälen

SkiStar, Stockholm Hammarbybacken
SE-113 46 Stockholm

SkiStar, Sälen
Fjällvägen 25
SE-780 91 Sälen

SkiStar, Åre
Box 36, SE-837 23 Åre

SkiStar, Vemdalen
Nya Landsvägen 58
SE-846 94 Vemdalen

SkiStar, Hemsedal
Boks 43, NO-3561
Hemsedal, Norge

SkiStar, Trysil
Velkomstvegen 10, NO-2420
Trysil, Norge

This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
3821EB93F0B7460CA3EF1F6F5512709C

Admincontrol

List of Signatures

SkiStar AB Års- och hållbarhetsredovisning 2024 25.pdf

Name	Method	Signed at
ANDERS SVENSSON	BANKID	2025-11-12 08:16 GMT+01
LENA APLER	BANKID	2025-11-14 15:36 GMT+01
FREDRIK PAULSSON	BANKID	2025-11-12 08:14 GMT+01
ANDERS SUNDSTROM	BANKID	2025-11-12 08:02 GMT+01
ERIC WIKMAN	BANKID	2025-11-12 07:56 GMT+01
KENT ÅKERLUND	BANKID	2025-11-14 15:51 GMT+01
Karl Johan Stefan Sjöstrand	BANKID	2025-11-12 07:49 GMT+01
Karl Patrik Svärd	BANKID	2025-11-12 18:03 GMT+01
Oustad, Bent	BANKID	2025-11-12 16:08 GMT+01
Gunilla Blomqvist	BANKID	2025-11-12 14:47 GMT+01
Millan Carina Åkerström	BANKID	2025-11-12 09:08 GMT+01

This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document

External reference: 3821EB931087460CA3EF1F6F5512709C