

# Årsredovisning

för

## Norrkust Marina Varvs AB

556437-8601

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norrkust Marina Varvs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20230621. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Båtskärsnäs 20230621



Steve Sandlund

Styrelsen för Norrkust Marina Varvs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver varvsrörelse, mark- och byggnadsentreprenadrörelse, köp- och försäljning av fast egendom och båttillbehör

Verksamheten bedrivs i egen fastighet, Båtskärsnäs 1:375, inrymmande för verksamheten alla erforderliga lokaler.

Försäljning och service av marinmotorer och reservdelar, företrädesvis Volvo Penta i förhyrda lokaler i Luleå

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 752	12 664	12 204	15 889
Resultat efter finansiella poster	-146	212	-644	-465
Soliditet (%)	34,1	33,2	27,7	31,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 881 393	20 000	123 611	0	2 125 004
Avskrivning mot uppskrivningsfond		-70 160				-70 160
Årets resultat					0	0
Belopp vid årets utgång	100 000	1 811 233	20 000	123 611	0	2 054 844

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	123 611
disponeras så att i ny räkning överföres	123 611
	<b>123 611</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023070519560

2023070519561

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 752 307	12 664 054
Övriga rörelseintäkter		464 909	590 724
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 217 216</b>	<b>13 254 778</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 846 811	-7 108 857
Övriga externa kostnader		-1 980 231	-1 702 483
Personalkostnader	2	-3 358 042	-3 930 645
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-187 577	-189 643
Övriga rörelsekostnader		-612	-825
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 373 273</b>	<b>-12 932 453</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-156 057</b>	<b>322 325</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		125 804	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 656	2 956
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 467	-112 944
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 993</b>	<b>-109 988</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-146 064</b>	<b>212 337</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		137 247	-177 453
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>137 247</b>	<b>-177 453</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 817</b>	<b>34 884</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		8 817	-34 884
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	1 862 880	1 933 040
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 333 272	1 520 849
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 196 152</b>	<b>3 453 889</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	5	0	270 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>270 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 196 152</b>	<b>3 723 889</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		1 904 437	1 782 000
Pågående arbete för annans räkning		391 886	352 250
<b>Summa varulager</b>		<b>2 296 323</b>	<b>2 134 250</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		789 604	1 253 867
Övriga fordringar		3 066	5 640
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		229 298	140 548
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 021 968</b>	<b>1 400 055</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		46 132	23 415
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>46 132</b>	<b>23 415</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 364 423</b>	<b>3 557 720</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

6 560 575

7 281 609

## Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	1 811 233	1 881 393
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>1 931 233</b>	<b>2 001 393</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	123 611	123 611
Årets resultat	0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>123 611</b>	<b>123 611</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 054 844</b>	<b>2 125 004</b>

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar	233 063	370 310
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>233 063</b>	<b>370 310</b>

#### Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m.m.	0	335 502
<b>Summa avsättningar</b>	<b>0</b>	<b>335 502</b>

#### Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut	1 499 980	1 824 990
Övriga skulder	292 271	463 171
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 792 251</b>	<b>2 288 161</b>

#### Kortfristiga skulder

7

Checkräkningskredit	853 976	471 091
Övriga skulder till kreditinstitut	325 010	450 000
Förskott från kunder	1 500	0
Leverantörsskulder	596 819	595 652
Övriga skulder	164 145	199 638
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	538 967	446 251
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 480 417</b>	<b>2 162 632</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 560 575 7 281 609

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	8	9

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 313 462	6 313 462
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 313 462	6 313 462
Ingående avskrivningar	-6 261 815	-6 261 815
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 261 815	-6 261 815
Ingående uppskrivningar	1 881 393	1 951 553
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-70 160	-70 160
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 811 233	1 881 393
Utgående redovisat värde	1 862 880	1 933 040

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 084 859	6 052 879
Inköp		31 980
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 084 859</b>	<b>6 084 859</b>
Ingående avskrivningar	-4 564 010	-4 374 367
Årets avskrivningar	-187 577	-189 643
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 751 587</b>	<b>-4 564 010</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 333 272</b>	<b>1 520 849</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 000	180 000
Tillkommande fordringar		90 000
Avgående fordringar	-270 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>270 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>270 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 049 964	1 099 968
	<b>1 049 964</b>	<b>1 099 968</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 824 990 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 499 980	1 824 990
	<b>1 499 980</b>	<b>1 824 990</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	325 010	450 000
	<b>325 010</b>	<b>450 000</b>

2023070519566

**Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget har fått nya ägare vid namn Greeneye AB och som tillträtt verksamheten den 17 maj 2023. Bolaget kommer att fortsätta med samma verksamhet och den gamla ägaren kommer finnas kvar i verksamheten under en viss övergångstid.

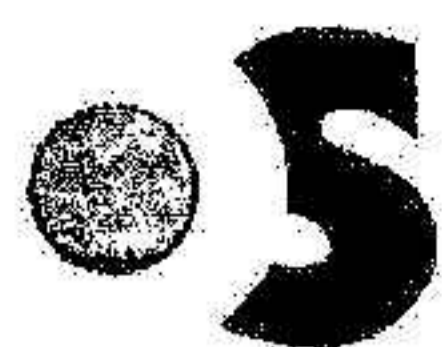
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Steve Sandlund

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor



**OS REVISION AB**  
REVISION • RÅDGIVNING • REDOVISNING

2023070519567

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norrkust Marina Varvs AB  
Org.nr 556437-8601

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norrkust Marina Varvs AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norrkust Marina Varvs ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrkust Marina Varvs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norrkust Marina Varvs AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norrkust Marina Varvs AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Vid sex tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Kalix den 21 juni 2023

Olof Sandlund  
Auktoriserad revisor

2023070519569



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
21.06.2023 09:29

SENT BY OWNER:  
Olof Sandlund • 21.06.2023 01:03

DOCUMENT ID:  
HkRUI3Jdh

ENVELOPE ID:  
B1alenyOn-HkRUI3Jdh

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning 2022 NKM AB till signering.pdf  
11 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. STEVE SANDLUND steve@norrkustmarina.se	Signed	21.06.2023 06:07	eID	Swedish BankID (DOB: 1959/03/21)
	Authenticated	21.06.2023 05:56	High	Swedish BankID (SSN: 195903218997)
2. Olof Martin Sandlund olof.sandlund@osrevision.com	Signed	21.06.2023 09:29	eID	Swedish BankID (DOB: 1979/06/13)
	Authenticated	21.06.2023 09:28	High	Swedish BankID (SSN: 197906138974)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed