

Årsredovisning

Bra Hem i Nässjö AB

559211-1909

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Murat Habibson, Styrelseledamot
2025-02-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter.
Företaget har sitt säte i Nässjö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företaget förvärvat mark inom del av fastigheterna Nässjö Runneryd 1:1 och Soldaten 1 i Nässjö kommun, Jönköpings län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	235
Resultat efter finansiella poster	-2	-8	0	1 327
Soliditet %	4	10	66	49

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	299	-7 647
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-7 647	7 647
- Årets resultat			8 010
- Belopp vid årets utgång	50 000	-7 348	8 010

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-7 348
Årets resultat	8 010
Summa	662

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	662
Summa	662

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	2 960	-1 772
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 672	-5 279
Summa rörelsekostnader	-1 712	-7 051
Rörelseresultat	-1 712	-7 051
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26	23
Räntekostnader och liknande resultatposter	-90	-619
Summa finansiella poster	-64	-596
Resultat efter finansiella poster	-1 776	-7 647
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	10 000	0
Summa bokslutsdispositioner	10 000	0
Resultat före skatt	8 224	-7 647
Skatter		
Skatt på årets resultat	-214	0
Årets resultat	8 010	-7 647

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 390 424	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	4 672
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	400 938
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 390 424</i>	<i>405 610</i>
Summa anläggningstillgångar		1 390 424	405 610
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 327	1 301
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 327</i>	<i>1 301</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 868	2 484
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>10 868</i>	<i>2 484</i>
Summa omsättningstillgångar		12 195	3 785
SUMMA TILLGÅNGAR		1 402 619	409 395

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-7 348	299
Årets resultat	8 010	-7 647
<i>Summa fritt eget kapital</i>	662	-7 348
Summa eget kapital	50 662	42 652
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 351 168	361 168
Skatteskulder	214	0
Övriga skulder	575	575
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	5 000
Summa kortfristiga skulder	1 351 957	366 743
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 402 619	409 395

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	-
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	989 486	-
Omklassificeringar	400 938	-
Utgående anskaffningsvärden	1 390 424	-
Redovisat värde	1 390 424	-

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 395	26 395
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-26 395	-
Utgående anskaffningsvärden	0	26 395
Ingående avskrivningar	-21 723	-16 444
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	26 395	-
Årets avskrivningar	-4 672	-5 279
Utgående avskrivningar	0	-21 723
Redovisat värde	0	4 672

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 938	-
Nedlagda utgifter	-	400 938
Omklassificeringar	-400 938	-
Utgående anskaffningsvärden	0	400 938

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs per 2024-12-31 till 100% av Lasse Hillmans Trafikskola AB org nr 556379-5615 med säte i Nässjö.

UNDERSKRIFTER

Nässjö

Murat Habibson

Murat Habibson

Styrelseledamot

2025-02-14