

Årsredovisning

Qressida Siggeboda AB

559324-5060

Styrelsen för Qressida Siggeboda AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Qressida Siggeboda AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Stockholm 2025-06-30


Sirvan Amjadi

Årsredovisning

Qressida Siggeboda AB

559324-5060

Styrelsen för Qressida Siggeboda AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast- och lös egendom och idka handel med värdepapper och därmed förenligt verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Koncernförhållanden

Moderföretaget i den minsta koncernen som Qressida Siggeboda AB är dotterföretag i är Qressida Group AB, 556991-9540, med säte i Stockholm. Moderföretaget i den största koncernen som Qressida Siggeboda AB är dotterföretag i är SA82 AB, 559037-0812 med säte i Stockholm. Koncernredovisning upprättas av Qressida Group AB och SA82 AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2106-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-734 059	-712 335	-364 430	0
Soliditet %	67	86	6	90
Balansomslutning	33 260 148	42 965 536	6 444 718	868 573

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	37 156 427	393 018	-696 315	36 878 130
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>					
Balanseras i ny räkning			-696 315	696 315	0
Förändring av uppskrivningsfond		-13 937 841			-13 937 841
Årets resultat				-734 059	-734 059
Belopp vid årets utgång	25 000	23 218 586	-303 297	-734 059	22 206 230

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 0 kronor.

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-1 060 745
Årets resultat	-734 059
Summa	-1 794 804

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-1 794 804
Summa	-1 794 804

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

2024-01-01 2023-01-01
2024-12-31 2023-12-31

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-32 861	-16 008
Summa rörelsekostnader	-32 861	-16 008
Rörelseresultat	-32 861	-16 008
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-701 199	-696 327
Summa finansiella poster	-701 198	-696 327
Resultat efter finansiella poster	-734 059	-712 335
Resultat före skatt	-734 059	-712 335
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	16 020
Årets resultat	-734 059	-696 315

2025080109728

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

30 000 000

37 913 875

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

86 125

86 125

Summa materiella anläggningstillgångar

30 086 125

38 000 000

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3 147 767

4 940 317

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 147 767

4 940 317

Summa anläggningstillgångar

33 233 892

42 940 317

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

88

0

Summa kortfristiga fordringar

88

0

Kassa och bank

Kassa och bank

26 168

25 219

Summa kassa och bank

26 168

25 219

Summa omsättningstillgångar

26 256

25 219

SUMMA TILLGÅNGAR

33 260 148

42 965 536

2025080109729

2025080109730

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Uppskrivningsfond	3 23 218 586	37 156 427
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>23 243 586</i>	<i>37 181 427</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-303 297	393 018
Årets resultat	-734 059	-696 315
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-1 037 356</i>	<i>-303 297</i>
Summa eget kapital	22 206 230	36 878 130
Avsättningar		
Uppskjuten skatteskuld	6 023 966	0
Summa avsättningar	6 023 966	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 000 000	6 000 000
Leverantörsskulder	0	61 750
Aktuella skatteskulder	29 952	25 656
Summa kortfristiga skulder	5 029 952	6 087 406
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	33 260 148	42 965 536

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Inkomstskatt

Företagets skatt består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser. Den uppskjutna skatten beräknas på temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjuten skattefordran för underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdraget kommer att kunna utnyttjas för att möta överskott framtida beskattningsår. Den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver utgör en del av de obeskattade reserverna och särredovisas således inte.

Övriga upplysningar

Koncernförhållanden

Qressida 8 AB med org.nr. 559332-7132 är moderbolag till Qressida Siggeboda AB och har sitt säte i Stockholm.

Moderföretaget i den minsta koncernen som Qressida Siggeboda AB är dotterföretag i är Qressida Group AB, 556991-9540, med säte i Stockholm. Moderföretaget i den största koncernen som Qressida Siggeboda AB är dotterföretag i är SA82 AB, 559037-0812 med säte i Stockholm. Koncernredovisning upprättas av Qressida Group AB och SA82 AB.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

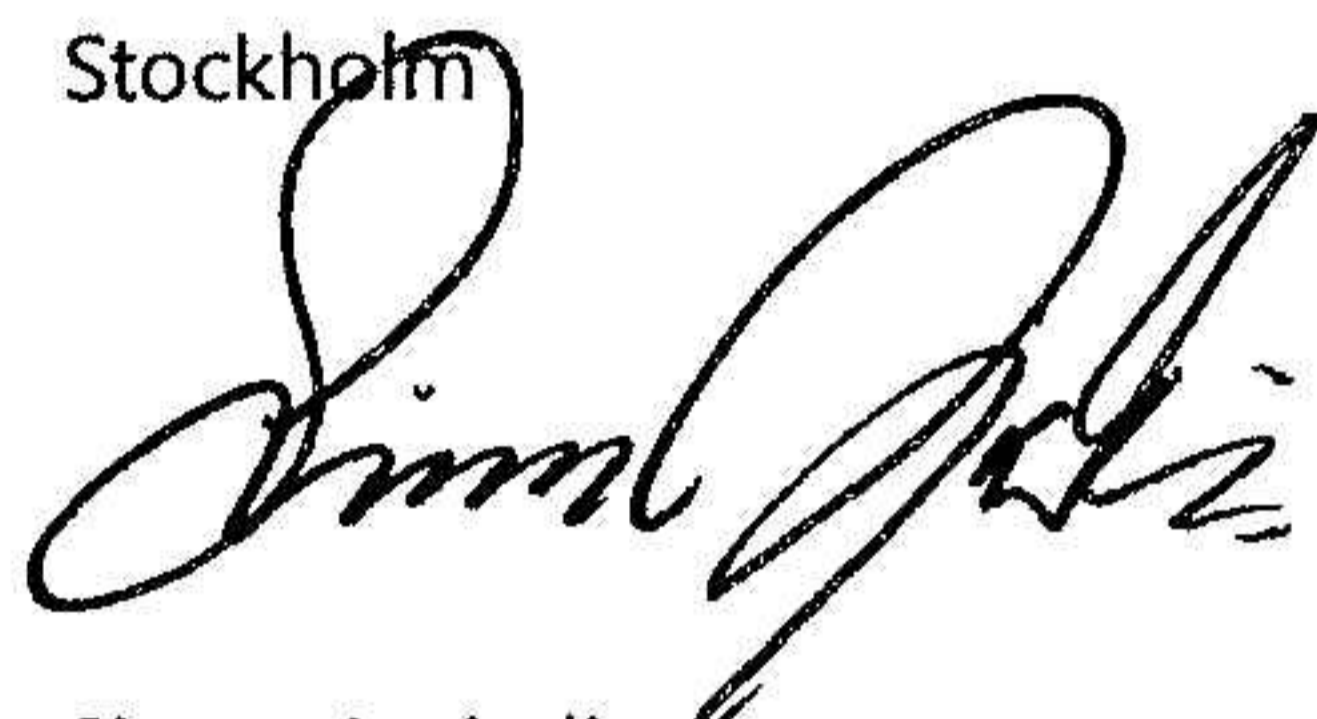
2025080109732

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	757 448	757 448
	Utgående anskaffningsvärden	757 448	757 448
	Ingående uppskrivningar	37 156 427	0
	<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
	Årets uppskrivningar	0	37 156 427
	Återförda uppskrivningar	-7 913 875	0
	Utgående uppskrivningar	29 242 552	37 156 427
	Redovisat värde	30 000 000	37 913 875
	Taxeringsvärden	3 744 000	3 744 000

Not 3	Uppskrivningsfond	2024-12-31	2023-12-31
	Belopp vid årets ingång	37 156 427	0
	<i>Förändringar av uppskrivningsfond</i>		
	Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	37 156 427
	Försäljning/utrangering av uppskrivna tillgångar	-13 937 841	0
	Belopp vid årets utgång	23 218 586	37 156 427
	Uppskrivna tillgångarnas värde exkl. uppskrivning	757 448	757 448

UNDERSKRIFTER

Stockholm



Sirvan Amjadi
2025-06-30