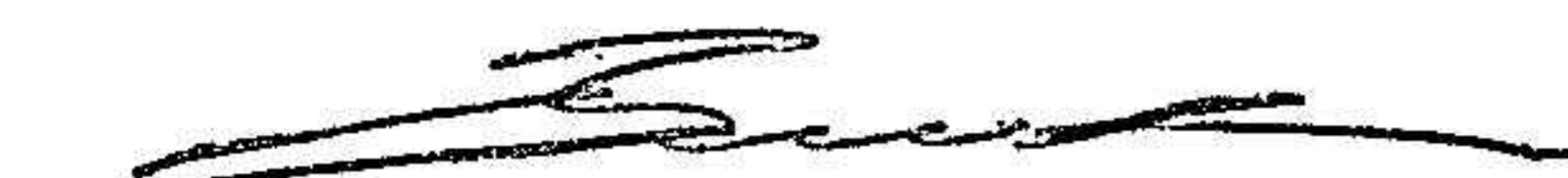


Årsredovisning för
Aktiebolaget Elsemargården
556112-9445

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Elsemargården intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Berndt Karlsson
styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Elsemargården, 556112-9445, får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget Elsemargården har sitt säte i Oskarshamns kommun och bedriver utarrendering av mark och huvudbyggnad samt förvaltning av skog. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Oskarshamn Sörvik 4:11.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget huvudsakligen avverkat och samlat skogsprodukter för framtida flishantering, utfört fortsatta reparationer på skogsvägar och byggnader samt anskaffat tillbehör för hantering av virke för byggnadsvård.

Fastighetsavgiften på 139.570 kronor utgör den största kostnaden.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2018	Belopp i kr 2017
Nettoomsättning	341 740	404 239	267 287	281 977
Resultat efter finansiella poster	-39 520	7 214	-43 202	33 417
Soliditet, %	83	77	84	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	225 000	10 000	204 767
Årets resultat			1 125
Vid årets slut	225 000	10 000	205 892

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	204 767
årets resultat	1 125
Totalt	205 892
disponeras för	
balanseras i ny räkning	205 892
Summa	205 892

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1		
Nettoomsättning		341 740	404 239
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		341 740	404 239
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-340 303	-350 510
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 034	-46 515
Summa rörelsekostnader		-381 337	-397 025
Rörelseresultat		-39 597	7 214
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77	-
Summa finansiella poster		77	-
Resultat efter finansiella poster		-39 520	7 214
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		15 099	-9 874
Förändring av överavskrivningar		26 096	32 207
Summa bokslutsdispositioner		41 195	22 333
Resultat före skatt		1 675	29 547
Skatter			
Skatt på årets resultat		-550	-6 101
Årets resultat		1 125	23 446

ye
UB
UY

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	320 941	330 822
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 602	42 755
Summa materiella anläggningstillgångar		332 543	373 577
Summa anläggningstillgångar		332 543	373 577
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		21 710	26 524
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 000	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 388	10 855
Summa kortfristiga fordringar		35 098	37 379
Kassa och bank			
Kassa och bank		178 438	221 762
Summa kassa och bank		178 438	221 762
Summa omsättningstillgångar		213 536	259 141
SUMMA TILLGÅNGAR		546 079	632 718

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		225 000	225 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		235 000	235 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		204 767	181 321
Årets resultat		1 125	23 446
Summa fritt eget kapital		205 892	204 767
Summa eget kapital		440 892	439 767
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	4	9 874	24 973
Ackumulerade överavskrivningar		6 334	32 430
Summa obeskattade reserver		16 208	57 403
Avsättningar			
Övriga avsättningar		47 920	20 100
Summa avsättningar		47 920	20 100
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 168	23 938
Skatteskulder		14 062	13 997
Övriga skulder		-	7 014
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 829	70 499
Summa kortfristiga skulder		41 059	115 448
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		546 079	632 718

smlk=20230628,2023062910894

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	10-20
-Inventarier, verktyg och installationer	7

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	352 623	352 623
Vid årets slut	352 623	352 623
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-21 801	-11 918
-Årets avskrivning enligt plan	-9 881	-9 883
Vid årets slut	-31 682	-21 801
Redovisat värde vid årets slut	320 941	330 822
Taxeringsvärde byggnader	774 000	774 000
Taxeringsvärde mark	26 468 000	26 468 000
	27 242 000	27 242 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	256 421	256 421
Vid årets slut	256 421	256 421
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-213 666	-177 034
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-31 153	-36 632
Vid årets slut	-244 819	-213 666
Redovisat värde vid årets slut	11 602	42 755

Not 4 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	-	15 099
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	9 874	9 874
	9 874	24 973

Av periodiseringsfonder utgör 2 034 kronor (4 634) uppskjuten skatt.

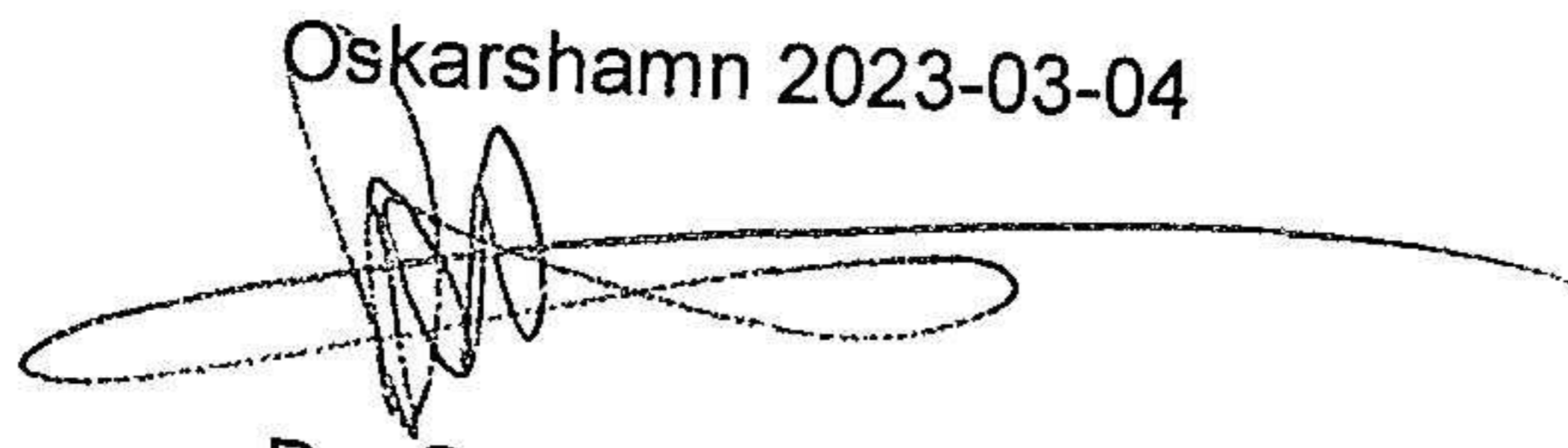
Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

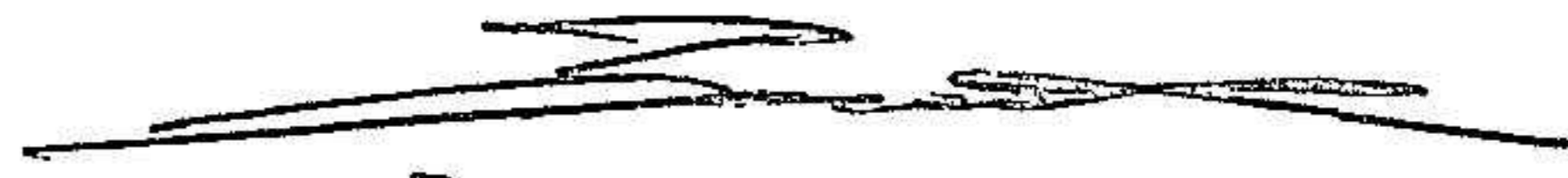
ank=20230628;2023062910896

Underskrifter

Oskarshamn 2023-03-04



Per Svensson
Styrelseordförande



Berndt Karlsson



Mats Jacobsson



Max Sjölin



Jesper Ericson

ans=20230628;2023062910897