

ÅRSREDOVISNING

för

Utvecklingbolaget i Väst AB

Org.nr. 559045-3709

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Lyrevik, Styrelseledamot

2022-12-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall utveckla byggprojekt för bostäder samt andra byggnader och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Viken, Höganäs kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	20 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	-15 407	-9 014	-2 643	-14 265
Soliditet (%)	53,92	75,82	86,47	89,02

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 541	-9 014	-10 555
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-9 014	9 014	0
Årets resultat			-15 407	-15 407
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 555	-15 407	-25 962

	2022-06-30	2021-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	90 000	90 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-10 555
Årets resultat	-15 407
	<u>-25 962</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-25 962</u>
	-25 962

Utvecklingbolaget i Väst AB

Org.nr. 559045-3709

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	20 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>20 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-15 407</u>	<u>-29 014</u>
Summa rörelsekostnader		-15 407	-29 014
Rörelseresultat		-15 407	-9 014
Resultat efter finansiella poster		-15 407	-9 014
Resultat före skatt		-15 407	-9 014
Årets resultat		<u>-15 407</u>	<u>-9 014</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		44 574	52 024
Summa kassa och bank		<u>44 574</u>	<u>52 024</u>
Summa omsättningstillgångar		44 574	52 024
SUMMA TILLGÅNGAR		44 574	52 024
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 555	-1 541
Årets resultat		-15 407	-9 014
Summa fritt eget kapital		<u>-25 962</u>	<u>-10 555</u>
Summa eget kapital		24 038	39 445
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		20 536	12 579
Summa kortfristiga skulder		<u>20 536</u>	<u>12 579</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 574	52 024

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Syrenen i Tomelilla Kooperativ Hyresrättsförening, org.nr.769636-1265, med säte i Viken, Höganäs kommun.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Viken

Johan Lyrevik

Johan Lyrevik

2022-12-07