

Årsredovisning för

Norelius Holding AB

559067-5681

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norelius Holding AB, 559067-5681, med säte i Tranås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades juni 2016. Bolaget äger och förvaltar värdepapper. Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen LN Fastigheter AB 556670-3525, Tranås Negolp 10 AB 559072-2012, LENBO Fastigheter AB 559092-8833 och NORLIN Fastigheter AB 559092-8825. Samtliga dotterbolag har säte i Tranås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt två av sina dotterbolag, Tranås Dronstjärnan 10 AB, 559071-7970, och Tranås Norrmalm 16 AB, 559069-7164 vilket förklarar årets resultatökning. Därtill har bolaget under året tagit beslut om att avveckla det helägda dotterbolaget Highland Helicopters AB, 559071-4100 vilket verkställdes under 2024.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	20 138	neg	neg	neg
Soliditet, %	88	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktie- ägartillskott	Balanserad vinst	Årets resultat
Vid årets början	50 000	50 000	3 913	-44
Omföring av föreg års förlust			-44	44
Disposition enl årsstämmobeslut				
Årets resultat				18 603 275
Vid årets slut	50 000	50 000	3 869	18 603 275

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000kr (50 000kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 18 657 144, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	53 869
årets resultat	18 603 275
Totalt	18 657 144
disponeras för	
återbetalning av villkorade aktieägartillskott	50 000
balanseras i ny räkning	18 607 144
Summa	18 657 144

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-221 260	-30 740
Summa rörelsekostnader		-221 260	-30 740
Rörelseresultat		-221 260	-30 740
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		20 141 886	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		276 213	30 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 898	-135 342
Summa finansiella poster		20 359 201	-104 904
Resultat efter finansiella poster		20 137 941	-135 644
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	450 000
Lämnade koncernbidrag		-1 534 666	-314 400
Summa bokslutsdispositioner		-1 534 666	135 600
Resultat före skatt		18 603 275	-44
Skatter			
Årets resultat		18 603 275	-44

2025051215002

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	9 868 897	10 018 897
Fordringar hos koncernföretag	4	6 168 710	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 037 607	10 018 897
Summa anläggningstillgångar		16 037 607	10 018 897
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 208 629	-
Summa kassa och bank		5 208 629	-
Summa omsättningstillgångar		5 208 629	-
SUMMA TILLGÅNGAR		21 246 236	10 018 897

2025051215003

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		53 869	53 913
Årets resultat		18 603 275	-44
Summa fritt eget kapital		18 657 144	53 869
Summa eget kapital		18 707 144	103 869
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	5	1 051 043	8 426 550
Övriga skulder	6	1 478 050	1 478 050
Summa långfristiga skulder		2 529 093	9 904 600
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	428
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
Summa kortfristiga skulder		9 999	10 428
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 246 236	10 018 897

2025051215004

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Koncernuppgifter

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7:3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 018 897	10 018 897
-Avyttring	-150 000	-
Vid årets slut	9 868 897	10 018 897
Redovisat värde vid årets slut	9 868 897	10 018 897

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
LN Fastigheter i Tranås AB, 556670-3525, Tranås	1 000	100	1 956 000
Tranås Negolp 10 AB, 559072-2012, Tranås	500	100	50 000
Norlin Fastigheter AB, 559092-8825, Tranås	100	100	3 257 830
Lenbo Fastigheter AB, 559092-8833, Tranås	100	100	4 605 067
			9 868 897

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Tillkommande fordringar	8 017 153	-
-Reglerade fordringar	-2 519 808	-
-Omklassificeringar	671 365	-
Redovisat värde vid årets slut	6 168 710	-

Not 5 Skulder till koncernföretag

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 051 043	3 534 726

Not 6 Övriga skulder

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	1 478 050	1 478 050
	1 478 050	1 478 050

2025051215006

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
<i>Pantsatta aktier i dotterbolag</i>		
Tranås Negolp AB, 500 aktier	50 000	50 000
LN Fastigheter i Tranås AB, 1 000 aktier	1 956 000	1 956 000
Norlin Fastigheter AB, 100 aktier	3 257 830	3 257 830
Lenbo Fastigheter AB, 100 aktier	4 605 067	4 605 067
Tranås Dronstjärnan 10 AB, 500 aktier	-	50 000
Tranås Norrmalm 16 AB, 500 aktier	-	50 000
	9 868 897	9 968 897
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>		
Proprieborgen för Tranås Negolp 10 AB	11 795 814	14 117 540
Proprieborgen för LN Fastigheter AB	17 665 530	20 542 625
Proprieborgen för Lenbo Fastigheter AB	9 142 200	11 249 500
Proprieborgen för Norlin Fastigheter AB	5 684 500	6 915 750
Proprieborgen för Tranås Dronstjärnan 10 AB	-	10 084 542
Proprieborgen för Tranås Norrmalm 16 AB	-	10 765 000
	44 288 044	73 674 957
Summa ställda säkerheter	54 156 941	83 643 854

Underskrifter

Tranås



2025-04-15
Bengt-Olof Norelius
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 maj 2025.



Maria Bredhammar
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Norelius Holding AB, org.nr 559067-5681

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Norelius Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Norelius Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norelius Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Norelius Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Norelius Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

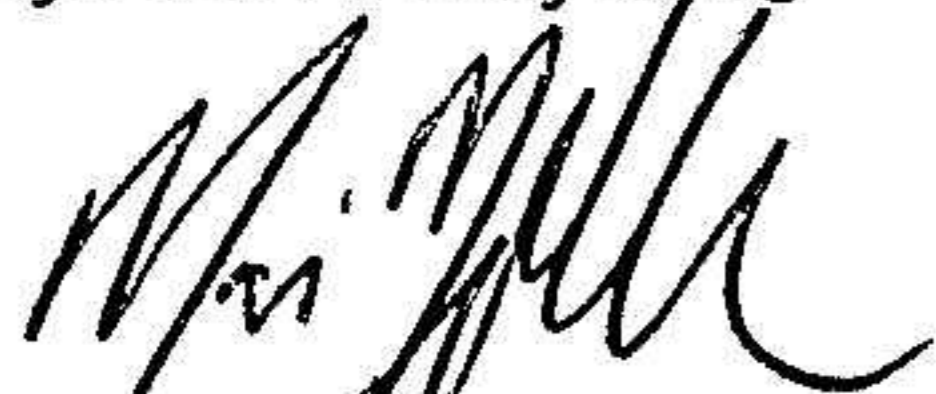
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

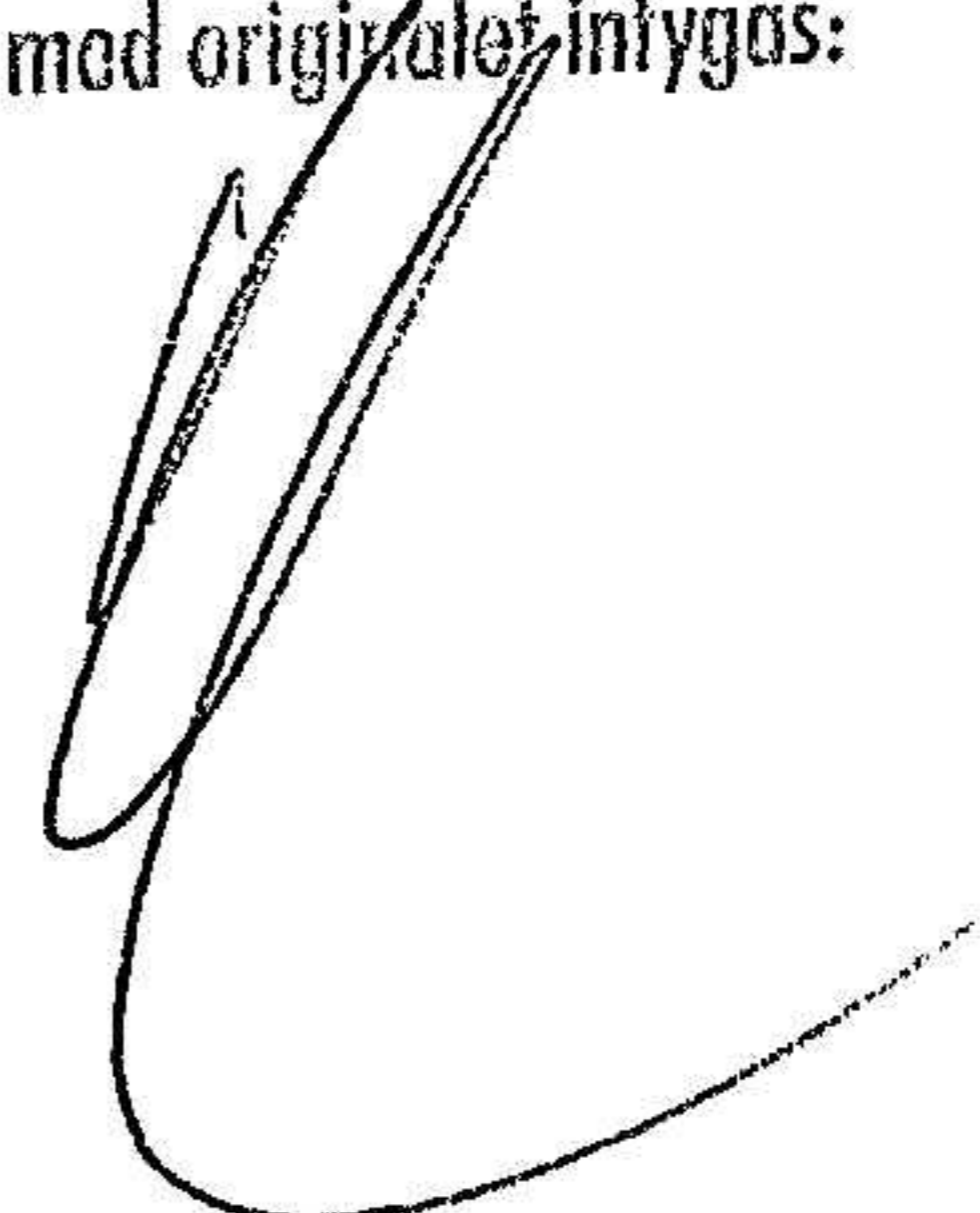
En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eksjö den 8 maj 2025



Maria Brödhammar
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Norelius Holding AB
559067-5681

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norelius Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås den 8 maj 2025.


Bengt-Olof Norelius
Styrelseledamot

2025051215010