

Årsredovisning
för
Solnaporten Fastigheter AB
559106-4844

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solnaporten Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 19 februari 2025


Sune Bergström

Årsredovisning
för
Solnaporten Fastigheter AB

559106-4844

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen för Solnaporten Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver, äger och förvaltar lös egendom, företrädesvis aktier och andra värdepapper, fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 022	1 388	-7	-80
Soliditet (%)	84,1	85,6	93,5	99,6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	18 050 000	8 049 690	1 387 573	27 487 263
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 387 573	-1 387 573	0
Årets resultat			-3 021 911	-3 021 911
Belopp vid årets utgång	18 050 000	9 437 263	-3 021 911	24 465 352

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 437 262
årets förlust	-3 021 911
	6 415 351
disponeras så att i ny räkning överföres	6 415 351
	6 415 351

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-21 911	-12 957
Summa rörelsekostnader		-21 911	-12 957
Rörelseresultat		-21 911	-12 957
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	530
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-3 000 000	0
Summa finansiella poster		-3 000 000	1 400 530
Resultat efter finansiella poster		-3 021 911	1 387 573
Resultat före skatt		-3 021 911	1 387 573
Årets resultat		-3 021 911	1 387 573

2025042302536



Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 100 000

2 100 000

Summa materiella anläggningstillgångar

2 100 000

2 100 000

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

27 000 000

30 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

27 000 000

30 000 000

Summa anläggningstillgångar

29 100 000

32 100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

44

Summa kortfristiga fordringar

0

44

Kassa och bank

Kassa och bank

823

8 174

Summa kassa och bank

823

8 174

Summa omsättningstillgångar

823

8 218

SUMMA TILLGÅNGAR

29 100 823

32 108 218

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

18 050 000

18 050 000

Summa bundet eget kapital

18 050 000

18 050 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 437 262

8 049 690

Årets resultat

-3 021 911

1 387 573

Summa fritt eget kapital

6 415 351

9 437 263

Summa eget kapital

24 465 351

27 487 263

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

80 472

65 956

Övriga skulder

4 550 000

4 550 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

4 999

Summa kortfristiga skulder

4 635 472

4 620 955

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 100 823

32 108 218

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 100 000	2 100 000
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 100 000	2 100 000
Utgående redovisat värde	2 100 000	2 100 000
Bokfört värde byggnader	2 100 000	2 100 000
Bokfört värde mark	0	0
	2 100 000	2 100 000

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 000 000	52 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 000 000	52 000 000
Ingående nedskrivningar	-22 000 000	-22 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-22 000 000	-22 000 000
Utgående redovisat värde	30 000 000	30 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 19 februari 2025



Sune Bergström