

Årsredovisning

för

Lantegendomen i Christinelund AB

559167-9567

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lantegendomen i Christinelund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Christinelund den 29 december 2022



Aron Cedergren

Styrelsen för Lantegendomen i Christinelund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva lantbruk med växtodling och mjölkproduktion, samt på ett effektivt, miljövänligt och lönsamt sätt producera livsmedel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar län, Kalmar Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (11 mån)
Nettoomsättning	41 711	37 453	33 142	25 777
Resultat efter finansiella poster	10 801	10 041	7 583	12 693
Soliditet (%)	63,0	59,4	48,0	40,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 583 671	6 347 642	17 981 313
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		6 347 642	-6 347 642	0
Utdelning		-1 600 000		-1 600 000
Årets resultat			6 572 169	6 572 169
Belopp vid årets utgång	50 000	16 331 313	6 572 169	22 953 482

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 331 313
årets vinst	6 572 169
	22 903 482
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 200 kronor per aktie)	2 100 000
i ny räkning överföres	20 803 482
	22 903 482

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023011108863

AC d

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		41 710 763	37 452 769
Förändring av producerat lager och djurlager		-569 048	3 144 143
Värdeförändring anläggningsdjur		1 254 000	-16 500
Övriga rörelseintäkter		966 901	499 715
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		43 362 616	41 080 127
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-15 970 853	-15 078 723
Övriga externa kostnader		-10 057 827	-10 778 990
Personalkostnader	2	-5 703 975	-5 190 102
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 065 547	-599 322
Summa rörelsekostnader		-32 798 202	-31 647 137
Rörelseresultat		10 564 414	9 432 990
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		250 160	631 078
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 769	-22 903
Summa finansiella poster		236 391	608 175
Resultat efter finansiella poster		10 800 805	10 041 165
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 200 000	-2 000 000
Förändring av överavskrivningar		-1 362 611	-115 888
Summa bokslutsdispositioner		-2 562 611	-2 115 888
Resultat före skatt		8 238 194	7 925 277
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 666 025	-1 577 635
Årets resultat		6 572 169	6 347 642

2023011108864

Balansräkning

Not 2022-06-30 2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 618 446	4 134 222
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 231 001	4 318 390
Anläggningsdjur	5	6 475 200	5 221 200
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	3 098 506
Summa materiella anläggningstillgångar		19 324 647	16 772 318

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag	7	920 591	624 712
Summa finansiella anläggningstillgångar		920 591	624 712
Summa anläggningstillgångar		20 245 238	17 397 030

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 637 128	1 275 687
Producerat lager		4 150 630	5 068 158
Omsättningsdjur		3 710 880	3 362 400
Summa varulager		9 498 638	9 706 245

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 167 120	2 550 545
Övriga fordringar		1 006 898	2 318 850
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 572 468	3 909 824
Summa kortfristiga fordringar		8 746 486	8 779 219

Kassa och bank

Kassa och bank		10 474 709	4 221 091
Summa kassa och bank		10 474 709	4 221 091
Summa omsättningstillgångar		28 719 833	22 706 555

SUMMA TILLGÅNGAR

48 965 071 40 103 585

2023011108865

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 331 313

11 583 671

Årets resultat

6 572 169

6 347 642

Summa fritt eget kapital

22 903 482

17 931 313

Summa eget kapital

22 953 482

17 981 313

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

8 231 373

7 031 373

Akkumulerade överavskrivningar

1 681 001

318 390

Summa obeskattade reserver

9 912 374

7 349 763

Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

0

600 000

Summa långfristiga skulder

0

600 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

600 049

525 000

Förskott från kunder

2 193 683

1 496 071

Leverantörsskulder

1 855 557

3 723 636

Skatteskulder

0

426 944

Övriga skulder

7 861 828

6 295 283

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 588 098

1 705 575

Summa kortfristiga skulder

16 099 215

14 172 509

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

48 965 071

40 103 585

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnadsinventarier	10-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	14	12

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 163 628	
Inköp	1 580 000	4 163 628
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 743 628	4 163 628
Ingående avskrivningar	-29 406	
Årets avskrivningar	-95 776	-29 406
Utgående ackumulerade avskrivningar	-125 182	-29 406
Utgående redovisat värde	5 618 446	4 134 222

AL *de*

2023011108868

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 035 500	1 723 500
Inköp	3 908 382	3 312 000
Försäljningar/utrangeringar	-26 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 917 882	5 035 500
Ingående avskrivningar	-717 110	-147 194
Årets avskrivningar	-969 771	-569 916
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 686 881	-717 110
Utgående redovisat värde	7 231 001	4 318 390

Not 5 Anläggningsdjur

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 221 200	5 237 700
Förändring	1 254 000	-16 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 475 200	5 221 200
Utgående redovisat värde	6 475 200	5 221 200

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

Verkstad som färdigställdes och togs i anspråk hösten 2021.

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 098 506	
Inköp		3 098 506
Omklassificeringar	-3 098 506	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 098 506
Utgående redovisat värde	0	3 098 506

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	624 711	38 018
Inköp	295 880	624 711
Försäljningar/utrangeringar		-38 018
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	920 591	624 711

d

Utgående redovisat värde 920 591 624 711

Innehavet avser insatser och emitterade insatser i ekonomiska föreningar

Not 8 Långfristiga skulder

2022-06-30 2021-06-30

Maskinlån	0	600 000
	0	600 000

Not 9 Ställda säkerheter


2022-06-30 2021-06-30

Fastighetsinteckning	1 675 000	1 675 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 158 603	1 288 603
	2 833 603	2 963 603

Christinelund den 29 december 2022


Aron Cedergren

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 december 2022


Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lantegendomen i Christinelund AB, org.nr 559167-9567

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lantegendomen i Christinelund AB för räkenskapsåret 2021-01-07—2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lantegendomen Christinelund ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lantegendomen Christinelund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lantegendomen Christinelund AB för räkenskapsåret 2021-07-01—2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lantegendomen i Christinelund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltning av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den 29 december 2022.


Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

