

Årsredovisning

för

PELIMI Fastigheter i Bureå AB

556583-7605

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PELIMI Fastigheter i Bureå AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11 - 06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2023-11 - 06



Petter Mikaelsson

Årsredovisning

för

PELIMI Fastigheter i Bureå AB

556583-7605

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för PELIMI Fastigheter i Bureå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Bureå 51:1.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Ägarförhållanden

PELIMI Invest AB, org nr 559017-0998, äger samtliga aktier i PELIMI Fastigheter i Bureå AB. Koncernredovisning upprättas av Kung Fu Invest AB, org nr 556663-5693, med säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	4 426	4 867	3 458	3 111	3 427
Resultat efter finansiella poster	1 356	2 110	1 395	1 250	1 125
Soliditet (%)	50,6	49,9	40,0	62,4	56,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	700 000	140 000	3 889 594	1 714 409	6 444 003
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 714 409	-1 714 409	0
Årets resultat				1 123 505	1 123 505
Belopp vid årets utgång	700 000	140 000	5 604 003	1 123 505	7 567 508

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 604 002
årets vinst	1 123 505
	6 727 507
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 727 507
	6 727 507

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		4 425 765	4 867 101
Övriga rörelseintäkter		42 001	16 806
		4 467 766	4 883 907
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-2 098 651	-2 031 490
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-753 445	-613 530
		-2 852 096	-2 645 020
Rörelseresultat		1 615 670	2 238 887
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		151	184
Räntekostnader och liknande resultatposter		-260 047	-128 900
		-259 896	-128 716
Resultat efter finansiella poster		1 355 774	2 110 171
Bokslutsdispositioner	3	59 427	50 299
Resultat före skatt		1 415 201	2 160 470
Skatt på årets resultat	4	-291 696	-446 061
Årets resultat		1 123 505	1 714 409

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	14 591 643	11 811 892
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	489 252	578 427
Pågående nyanläggningar	7	151 526	382 477
		15 232 421	12 772 796
Summa anläggningstillgångar		15 232 421	12 772 796
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		157 139	428 572
Fordringar hos koncernföretag		12 887	254 679
Övriga fordringar		134 778	34 513
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	5 556	104 541
		310 360	822 305
Summa omsättningstillgångar		310 360	822 305
SUMMA TILLGÅNGAR		15 542 781	13 595 101

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		700 000	700 000
Reservfond		140 000	140 000
		840 000	840 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 604 002	3 889 594
Årets resultat		1 123 505	1 714 409
		6 727 507	5 604 003
Summa eget kapital		7 567 507	6 444 003
Obeskattade reserver	9	372 911	432 338
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10	225 335	193 889
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		197 936	554 152
Skulder till koncernföretag	11	6 761 911	5 384 244
Aktuella skatteskulder		218 660	289 736
Övriga skulder		92 409	84 184
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	106 112	212 555
Summa kortfristiga skulder		7 377 028	6 524 871
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 542 781	13 595 101

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad:	
Stomme	100 år
Tak	40 år
Fasad	60 år
Fönster	50 år
Inre ytskikt	20 år
Installationer	20 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5 år.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Uppgifter om moderbolag

Moderbolag i den minsta koncern där företaget ingår är Pelimi Invest AB, organisationsnummer 559017-0998, med säte i Skellefteå. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Kung Fu Invest AB, organisationsnummer 556663-5693 med säte i Skellefteå upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	15 000	14 000
	15 000	14 000

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Förändring av överavskrivningar	-59 427	-50 299
	-59 427	-50 299

Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-260 250	-414 632
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-31 446	-31 429
Totalt redovisad skatt	-291 696	-446 061

Avstämning av effektiv skatt

	2022-09-01 -2023-08-31		2021-09-01 -2022-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		1 415 201		2 160 470
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-291 531	20,60	-445 057
Ej avdragsgilla kostnader		-194		-1 042
Ej skattepliktiga intäkter		29		38
Skattemässiga avskrivningar på byggnader		31 446		31 429
Temporära skillnader		-31 446		-31 429
Redovisad effektiv skatt	20,61	-291 696	20,65	-446 061

2024011805029

Not 5 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 739 395	13 775 709
Inköp	3 417 281	2 963 686
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 156 676	16 739 395
Ingående avskrivningar	-4 927 503	-4 426 881
Årets avskrivningar	-637 530	-500 622
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 565 033	-4 927 503
Utgående redovisat värde	14 591 643	11 811 892
Uppgifter om förvaltningsfastigheter		
Redovisat värde	14 591 643	11 811 892
Verkligt värde	23 800 000	23 800 000
Taxeringsvärden byggnader	5 455 000	5 455 000
Taxeringsvärden mark	1 518 000	1 518 000
	6 973 000	6 973 000
Bokfört värde byggnader	14 146 643	11 366 892
Bokfört värde mark	445 000	445 000
	14 591 643	11 811 892

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 085 566	1 085 566
Inköp	26 740	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 112 306	1 085 566
Ingående avskrivningar	-507 139	-394 231
Årets avskrivningar	-115 915	-112 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	-623 054	-507 139
Utgående redovisat värde	489 252	578 427

Not 7 Pågående nyanläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	382 477	2 028 944
Inköp	151 526	382 477
Omklassificeringar	-382 477	-2 028 944
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	151 526	382 477
Utgående redovisat värde	151 526	382 477

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Förutbetalda kostnader	5 556	84 541
	5 556	84 541

Not 9 Obeskattade reserver

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	372 911	432 338
	372 911	432 338

Not 10 Uppskjuten skatteskuld

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp vid årets ingång	193 889	162 460
Årets avsättningar	31 446	31 429
Belopp vid årets utgång	225 335	193 889

Not 11 Skulder till koncernföretag

5 277 tkr av skulder till koncernföretag avser bolagets del av centralt koncernvalutakonto för hela Kung Fu Invest koncernen, vilket innebär att skulden rent juridiskt sett är en skuld gentemot koncernmodern.

2024011805031

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Övriga upplupna kostnader	21 700	18 000
Förutbetalda intäkter	84 411	194 556
	106 111	212 556

Not 13 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	10 176 000	10 176 000
Fastighetsinteckningar	17 084 000	17 084 000
	27 260 000	27 260 000

Skellefteå 2023-____-____

Petter Mikaelsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-____-____

Ernst & Young AB

Micael Engström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024011805032

Sven Petter Mikaelsson

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19630824xxxx

IP: 194.132.xxx.xxx

2023-11-06 12:15:06 UTC



Bernt Micael Engström

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19700113xxxx

IP: 92.34.xxx.xxx

2023-11-06 15:04:59 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: W1CUC-VQ3ZM-W0YEC-GYNIK-BZMXO-OILYX



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i PELIMI Fastigheter i Bureå AB, org.nr 556583-7605

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för PELIMI Fastigheter i Bureå AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PELIMI Fastigheter i Bureå ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PELIMI Fastigheter i Bureå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2024011805034

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av PELIMI Fastigheter i Bureå AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till PELIMI Fastigheter i Bureå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skellefteå den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Micael Engström

Micael Engström
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 2JH6D-MF1ZP-6VOY2-2GH8A-51T80-L1ZF

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Bernt Micael Engström (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 19700113xxxx

IP: 213.115.xxx.xxx

2023-11-06 12:35:20 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024011805035

Penneo dokumentnyckel: 2JH6D-MF1ZP-6VOY2-2GH8A-51T8O-L1ZF