

Årsredovisning för
HD Advizer AB
556785-4707

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för HD Advizer AB, 556785-4707, med säte i Gävle får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och fastigheter samt bedriver konsultverksamhet inom försäljning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	536 016	174 431	512 363	71 499
Resultat efter finansiella poster	2 962 148	1 395 726	278 769	-983 825
Soliditet, %	81	44	36	41

Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	4 055 177
Utdelning		-100 000
Årets resultat		2 962 148
Vid årets slut	100 000	6 917 325

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	3 955 177
årets resultat	2 962 148
Totalt	6 917 325
disponeras för	
balanseras i ny räkning	6 917 325
Summa	6 917 325

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		536 016	174 431
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		536 016	174 431
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-681 648	-785 856
Personalkostnader	2	-663 664	-269 270
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-366 937	-210 010
Summa rörelsekostnader		-1 712 249	-1 265 136
Rörelseresultat		-1 176 233	-1 090 705
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		4 500 000	2 699 720
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-119 329	57 210
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 032	1 212
Räntekostnader och liknande resultatposter		-243 322	-271 711
Summa finansiella poster		4 138 381	2 486 431
Resultat efter finansiella poster		2 962 148	1 395 726
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	25 000
Summa bokslutsdispositioner		-	25 000
Resultat före skatt		2 962 148	1 420 726
Skatter			
Årets resultat		2 962 148	1 420 726

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	4 723 467	4 933 476
Inventarier, verktyg och installationer		627 712	-
Summa materiella anläggningstillgångar		5 351 179	4 933 476
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	22 501	125 000
Andelar i intresseföretag	5	15 400	19 850
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	-	199 980
Summa finansiella anläggningstillgångar		37 901	344 830
Summa anläggningstillgångar		5 389 080	5 278 306
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 100	-
Fordringar hos koncernföretag		2 199 475	2 724 475
Fordringar hos intresseföretag		510 554	510 554
Övriga fordringar		222 413	291 228
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 350	60 078
Summa kortfristiga fordringar		2 982 892	3 586 335
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		15 000	15 000
Summa kortfristiga placeringar		15 000	15 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		292 019	545 702
Summa kassa och bank		292 019	545 702
Summa omsättningstillgångar		3 289 911	4 147 037
SUMMA TILLGÅNGAR		8 678 991	9 425 343

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 955 177	2 634 451
Årets resultat		2 962 148	1 420 726
Summa fritt eget kapital		6 917 325	4 055 177
Summa eget kapital		7 017 325	4 155 177
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 154 980	1 224 988
Summa långfristiga skulder		1 154 980	1 224 988
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		70 000	70 000
Leverantörsskulder		72 957	-
Skatteskulder		7 100	3 400
Övriga skulder		356 629	3 971 778
Summa kortfristiga skulder		506 686	4 045 178
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 678 991	9 425 343

ank=20250702;2025070322865

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 250 283	2 669 948
-Nyanskaffningar	-	2 580 335
	5 250 283	5 250 283
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-316 807	-106 797
-Årets avskrivning enligt plan	-210 009	-210 010
	-526 816	-316 807
Redovisat värde vid årets slut	4 723 467	4 933 476

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	125 000	125 000
-Förvärv	1	-
-Avyttring	-102 500	-
Redovisat värde vid årets slut	22 501	125 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	19 850	24 300
-Avyttring	-4 450	-4 450
Vid årets slut	15 400	19 850

ank=20250702-2025070322866

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	199 980	300 000
-Avgående tillgångar	-199 980	-100 020
Redovisat värde vid årets slut	-	199 980

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	875 980
	875 980

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

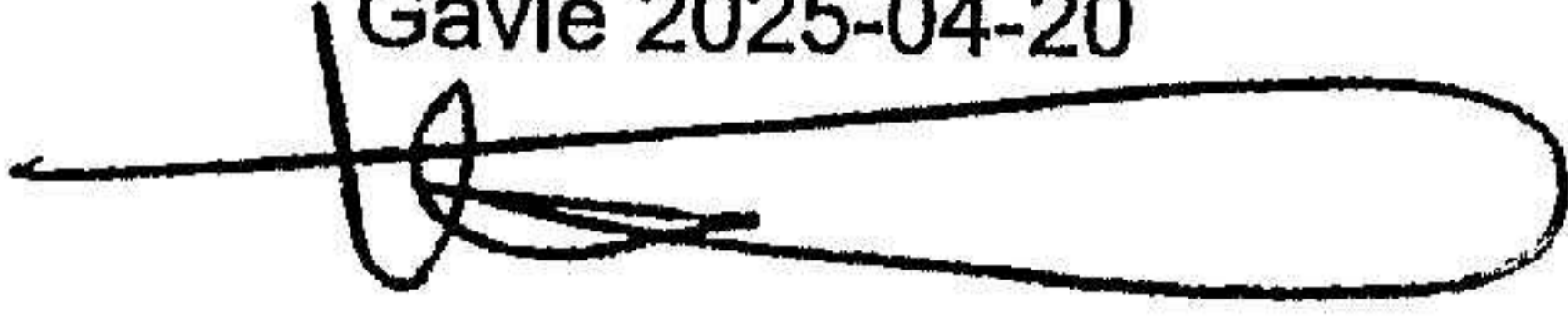
Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	700 000	700 000

ank=20250702;2025070322867

Underskrifter

Gävle 2025-04-20

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a horizontal stroke and a vertical stroke.

Henrik Dackefors


ank=20250702;2025070322868

HD Advizer AB
556785-4707

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HD Advizer AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 2025-04-20



Henrik Dackefors

ank=20250702;2025070322869