

# Årsredovisning

## AB Gevert Bergman Bygg & Co

556615-7094

Styrelsen och verkställande direktören för AB Gevert Bergman Bygg & Co får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA   |
|--------------------------|--------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 - 3  |
| - Resultaträkning        | 4      |
| - Balansräkning          | 5 - 6  |
| - Noter                  | 7 - 10 |
| - Underskrifter          | 11     |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i AB Gevert Bergman Bygg & Co intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-11-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-11-27

*Kent Bergman*  
Kent Bergman

# Årsredovisning

556615-7094

Styrelsen och verkställande direktören för AB Gevert Bergman Bygg & Co får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA   |
|--------------------------|--------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 - 3  |
| - Resultaträkning        | 4      |
| - Balansräkning          | 5 - 6  |
| - Noter                  | 7 - 10 |
| - Underskrifter          | 11     |

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolaget registrerades under hösten 2001 och startade sin byggverksamhet i januari 2002. Bolaget övertog byggverksamheten från Gevert Bergman Bygg AB. Bolaget utför byggnadsinrednings- och servicearbeten samt fastighetsskötsel. Specialområden för företaget är arbeten inom renrumsanläggningar samt arbeten i sterilmiljöer. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser

Företaget har i år haft en väldigt hög omsättning med mycket jobb åt företagets största kund Octapharma AB och dessutom lyxrenoverat 4 lägenheter år BRF Pagen 7 på Fleminggatan. Företaget genomgår en generationsväxling och har under året nyanställt 4 medarbetare, som en del i förnyringen i företaget.

#### Ägarförhållanden

Företaget ägs till 70% av Rotundagruppen AB, säte Stockholm, org nr 556799-5237.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2409-2508 | 2401-2408 | 2301-2312 | 2201-2212 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 78 563    | 39 923    | 52 595    | 42 243    |
| Resultat efter finansiella poster | 5 339     | 2 994     | 2 302     | 598       |
| Soliditet %                       | 34        | 32        | 33        | 68        |

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|  | Aktiekapital   | Reservfond    | Balanserat resultat | Årets resultat   | Totalt           |
|--|----------------|---------------|---------------------|------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                          | 100 000        | 20 000        | 656 562             | 2 741 878        | 3 518 440        |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i> |                |               |                     |                  |                  |
| Utdelning  |                |               | -2 000 000          |                  | -2 000 000       |
| Balanseras i ny räkning                          |                |               | 2 741 878           | -2 741 878       | 0                |
| Årets resultat                                   |                |               |                     | 4 915 217        | 4 915 217        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                   | <b>100 000</b> | <b>20 000</b> | <b>1 398 440</b>    | <b>4 915 217</b> | <b>6 433 657</b> |

RESULTATDISPOSITION

*Medel att disponera:*

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 398 440        |
| Årets resultat      | 4 915 217        |
| <i>Summa</i>        | <i>6 313 657</i> |

*Förslag till disposition:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 4 000 000        |
| Balanseras i ny räkning | 2 313 657        |
| <i>Summa</i>            | <i>6 313 657</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## RESULTATRÄKNING

1

2024-09-01  
2025-08-31

2024-01-01  
2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning                                      | 78 562 689        | 39 923 106        |
| Övriga rörelseintäkter                               | 1 853             | 2 599             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> | <b>78 564 542</b> | <b>39 925 705</b> |

### Rörelsekostnader

|   |                    |                    |
|---|--------------------|--------------------|
| Råvaror och förnödenheter   | -59 440 928        | -29 539 688        |
| Övriga externa kostnader  | -2 054 693         | -1 240 516         |
| Personalkostnader   | -11 782 122        | -6 200 659         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -4 406             | -                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-73 282 149</b> | <b>-36 980 863</b> |

### Rörelseresultat

**5 282 393**                      **2 944 842**

### Finansiella poster

|  |               |               |
|--|---------------|---------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 57 779        | 52 164        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       | -1 052        | -2 848        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  | <b>56 727</b> | <b>49 316</b> |

### Resultat efter finansiella poster

**5 339 120**                      **2 994 158**

### Bokslutsdispositioner

4

|                                    |                |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Förändring av periodiseringsfond   | 895 733        | 497 943        |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b> | <b>895 733</b> | <b>497 943</b> |

### Resultat före skatt

**6 234 853**                      **3 492 101**

### Skatter

|                         |            |          |
|-------------------------|------------|----------|
| Skatt på årets resultat | -1 319 636 | -750 223 |
|-------------------------|------------|----------|

### Årets resultat

**4 915 217**                      **2 741 878**

2025120300931

2025120300932

## BALANSRÄKNING

1,6

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

7

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

8

127 744

-

Summa materiella anläggningstillgångar

127 744

0

#### Summa anläggningstillgångar

127 744

0

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

15 671 839

12 488 136

Övriga fordringar

54

1

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

9

2 143 746

2 857 739

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

547 964

200 026

Summa kortfristiga fordringar

18 363 603

15 545 902

##### Kassa och bank

Kassa och bank

8 942 843

6 447 445

Summa kassa och bank

8 942 843

6 447 445

#### Summa omsättningstillgångar

27 306 446

21 993 347

#### SUMMA TILLGÅNGAR

27 434 190

21 993 347

2025120300933

2025-08-31

2024-08-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

6

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

*Summa bundet eget kapital*

120 000

120 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 398 440

656 562

Årets resultat

4 915 217

2 741 878

*Summa fritt eget kapital*

6 313 657

3 398 440

**Summa eget kapital**

**6 433 657**

**3 518 440**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

3 473 841

4 369 574

**Summa obeskattade reserver**

**3 473 841**

**4 369 574**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

10 274 856

6 780 651

Skulder till koncernföretag

55 001

–

Aktuella skatteskulder

414 105

117 731

Övriga skulder

3 777 847

2 545 009

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11

3 004 883

4 661 942

**Summa kortfristiga skulder**

**17 526 692**

**14 105 333**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**27 434 190**

**21 993 347**

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

#### **Övriga tillgångar, avsättningar och skulder**

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

#### **Intäktsredovisning**

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag har gjorts för handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal**

Uppdrag enligt entreprenadavtal till fast pris redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs enligt regeln om successiv vinstavräkning. Det ekonomiska utfallet från uppdrag till fast pris beräknas genom att uppdragsinkomsten och de uppdragsutgifter som är hänförliga till uppdraget redovisas som intäkt respektive kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Kan det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisar företaget endast en intäkt som motsvarande de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten redovisar företaget omgående den befarade förlusten i resultaträkningen.

Färdigställandegraden har beräknats som på balansdagen nedlagda utgifter i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delar redovisas i balansräkningen. Upparbetade men ej fakturerade intäkter redovisas som kortfristiga fordringar i posten Upparbetad men ej fakturerad intäkt. Fakturerade men ej upparbetade intäkter redovisas som kortfristiga skulder i posten Fakturerad men ej upparbetad intäkt.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperioder används.

| Typ                                      | Nyttjandeperiod | Procent |
|--|-----------------|---------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5               | 20      |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5               | 20      |

#### **Inkomstskatt**

Företagets skatt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt (bolagsskatt och kupongskatt) för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som hör till obeskattade reserver.

**Ersättningar till anställda**

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

| <b>Not 2</b> | <b>Ersättning till revisorer</b>                                   | <b>2024/2025</b> | <b>2024</b> |
|--------------|--|------------------|-------------|
|              | Revisionsuppdrag   | 40 000           | 10 800      |
|              | Summa  | 40 000           | 10 800      |
| <b>Not 3</b> | <b>Personal</b>  | <b>2024/2025</b> | <b>2024</b> |
|              | <i>Löner och andra ersättningar</i>                                |                  |             |
|              | Styrelse och VD samt motsvarande befattningshavare                 | 742 578          | 494 001     |
|              | Övriga anställda   | 7 565 233        | 3 858 254   |
|              | Totala löner och andra ersättningar                                | 8 307 811        | 4 352 255   |
|              | <i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>                     |                  |             |
|              | Sociala kostnader  | 3 201 691        | 1 721 123   |
|              | (varav pensionskostnader till övriga anställda)                    | 608 929          | 331 502     |
|              | Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner | 11 509 502       | 6 073 378   |
|              | <i>Medelantalet anställda</i>                                      |                  |             |
|              | Män  | 13               | 11          |
|              | Kvinnor  | 1                | 1           |
|              | Medelantalet anställda   | 14               | 12          |
|              | <i>Könsfördelning i företagens styrelse</i>                        |                  |             |
|              | Män  | 4                | 4           |
|              | Kvinnor  | 1                | 1           |
| <b>Not 4</b> | <b>Bokslutsdispositioner</b>                                       | <b>2024/2025</b> | <b>2024</b> |
|              | <i>Periodiseringsfond</i>  |                  |             |
|              | Återföring av periodiseringsfond                                   | 895 733          | 497 943     |
|              | Summa förändring av periodiseringsfond                             | 895 733          | 497 943     |
|              | Summa bokslutsdispositioner  | 895 733          | 497 943     |

2025120300935

**AB Gevert Bergman Bygg & Co**  
556615-7094

9(11)

**Not 5 Inkomstskatt****2024/2025****2024**

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

*Redovisad skatt i resultaträkningen*

|                              |                  |                |
|------------------------------|------------------|----------------|
| Aktuell skatt                | 1 319 636        | 750 223        |
| <i>Summa redovisad skatt</i> | <i>1 319 636</i> | <i>750 223</i> |

|                         |    |    |
|-------------------------|----|----|
| Effektiv skattesats (%) | 21 | 21 |
|-------------------------|----|----|

*Avstämning av effektiv skattesats*

|                     |           |           |
|---------------------|-----------|-----------|
| Resultat före skatt | 6 234 853 | 3 492 101 |
|---------------------|-----------|-----------|

|  |                  |                |
|--|------------------|----------------|
| Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) % | 1 284 380        | 719 373        |
| Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter     | -344             | -469           |
| Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader      | 35 600           | 31 319         |
| <i>Summa redovisad skatt</i>                   | <i>1 319 636</i> | <i>750 223</i> |

|                         |    |    |
|-------------------------|----|----|
| Effektiv skattesats (%) | 21 | 21 |
|-------------------------|----|----|

**Not 6 Ställda säkerheter****2025-08-31****2024-08-31**

|                      |         |         |
|----------------------|---------|---------|
| Företagsinteckningar | 800 000 | 800 000 |
|----------------------|---------|---------|

|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>800 000</b> | <b>800 000</b> |
|---------------------------------|----------------|----------------|

**Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar****2025-08-31****2024-08-31**

|   |         |        |
|---|---------|--------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 89 406  | 89 406 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> |         |        |
| Försäljningar/utrangeringar               | -11 999 | -      |
| Utgående anskaffningsvärden               | 77 407  | 89 406 |

|                        |         |         |
|------------------------|---------|---------|
| Ingående avskrivningar | -89 406 | -89 406 |
|------------------------|---------|---------|

*Förändringar av avskrivningar*

|  |         |         |
|--|---------|---------|
| Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar | 11 999  | -       |
| Utgående avskrivningar                                       | -77 407 | -89 406 |

|                        |          |          |
|------------------------|----------|----------|
| <b>Redovisat värde</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
|------------------------|----------|----------|

2025120300937

| <b>Not 8 Inventarier, verktyg och installationer</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>            |                   |                   |
| Inköp  | 132 150           | –                 |
| Utgående anskaffningsvärden                          | 132 150           | –                 |
| <i>Förändringar av avskrivningar</i>                 |                   |                   |
| Årets avskrivningar                                  | -4 406            | –                 |
| Utgående avskrivningar                               | -4 406            | –                 |
| <b>Redovisat värde</b>                               | <b>127 744</b>    | <b>–</b>          |

| <b>Not 9 Upparbetad men ej fakturerad intäkt</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Upparbetade intäkter                             | 48 544 930        | 23 236 885        |
| Fakturerade belopp                               | -46 401 184       | -20 379 146       |
| Summa ej fakturerad intäkt                       | <b>2 143 746</b>  | <b>2 857 739</b>  |

| <b>Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Upplupna intäkter  | 253 360           | 110 836           |
| Förutbetalda kostnader                                     | 294 604           | 89 190            |
| <b>Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>  | <b>547 964</b>    | <b>200 026</b>    |

| <b>Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b> | <b>2025-08-31</b> | <b>2024-08-31</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Personalkostnader  | 1 807 977         | 1 177 944         |
| Övriga   | 1 196 906         | 3 483 998         |
| <b>Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>  | <b>3 004 883</b>  | <b>4 661 942</b>  |

**Not 12 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ägs till 70% av Rotundagruppen AB, org nr 556799-5237, vilka upprättar koncernredovisning där AB Gevert Bergman Bygg & Co ingår.

2025120300938

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Den dag årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2025-11-20

Årsredovisningen undertecknades den dag som framgår av elektronisk underskrift

Kent Bergman

Johan Lindberg

Peter Andersson

Tonny Greiff

Clarissa Sander

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Karlsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025120300939

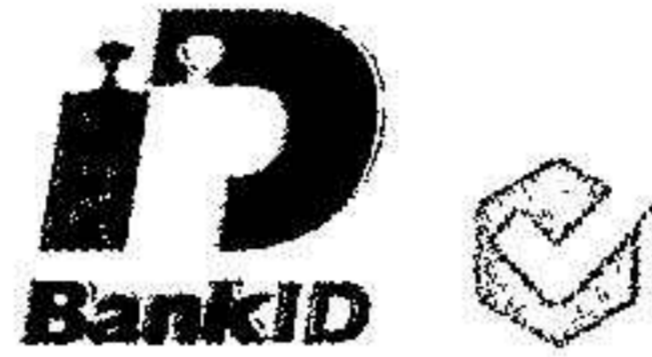
## Kent Arne Bergman

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 171c91be806a6f[...]93278ba8be3de

IP: 85.24.xxx.xxx

2025-11-20 08:11:55 UTC



## Tonny Greiff

Styrelseledamot

Serienummer: 51f3b133e609dc[...]cb5e724a5e0c1

IP: 85.24.xxx.xxx

2025-11-20 09:32:28 UTC



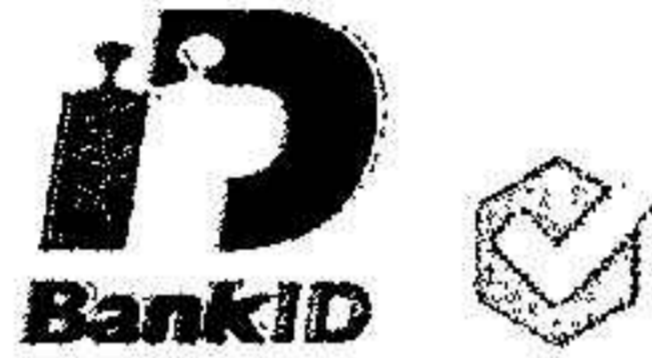
## Carl Johan Lindberg

Styrelseledamot

Serienummer: ad74fd70fa4aef[...]b714279bacd8e

IP: 80.72.xxx.xxx

2025-11-20 11:57:05 UTC



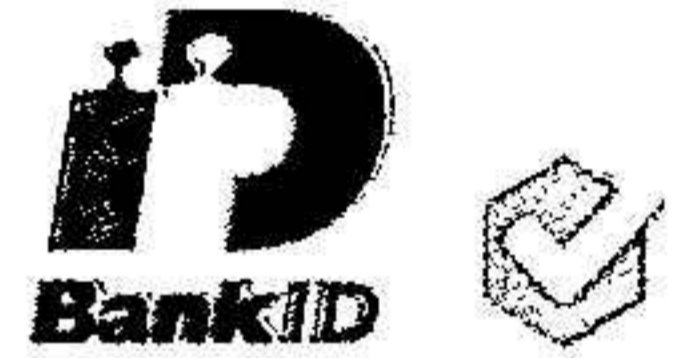
## Clarissa Sander

Styrelseledamot

Serienummer: 9855ccf82c47c1[...]f108c17185bfe

IP: 80.72.xxx.xxx

2025-11-20 13:48:51 UTC



## Thomas Peter Andersson

Styrelseledamot

Serienummer: ba750ace8add110[...]4011ada4ffafe8

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-11-20 14:11:06 UTC



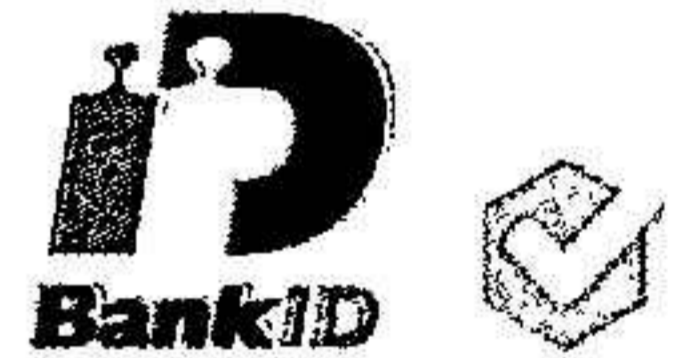
## Erik Andreas Karlsson

Revisor

Serienummer: bdfc864b37d454[...]468c2b54be218

IP: 217.213.xxx.xxx

2025-11-20 14:22:18 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autentisitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försert med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodde tjänster, se <https://cert.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av Penneo AS. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: SUCH0-1D400-BPY76-GT20V-66F10-DT5SZ