

William He Fastighetsbolag AB  
559481-9988

Årsredovisning för

# William He Fastighetsbolag AB

559481-9988

Räkenskapsåret

2024-05-02 – 2024-12-31

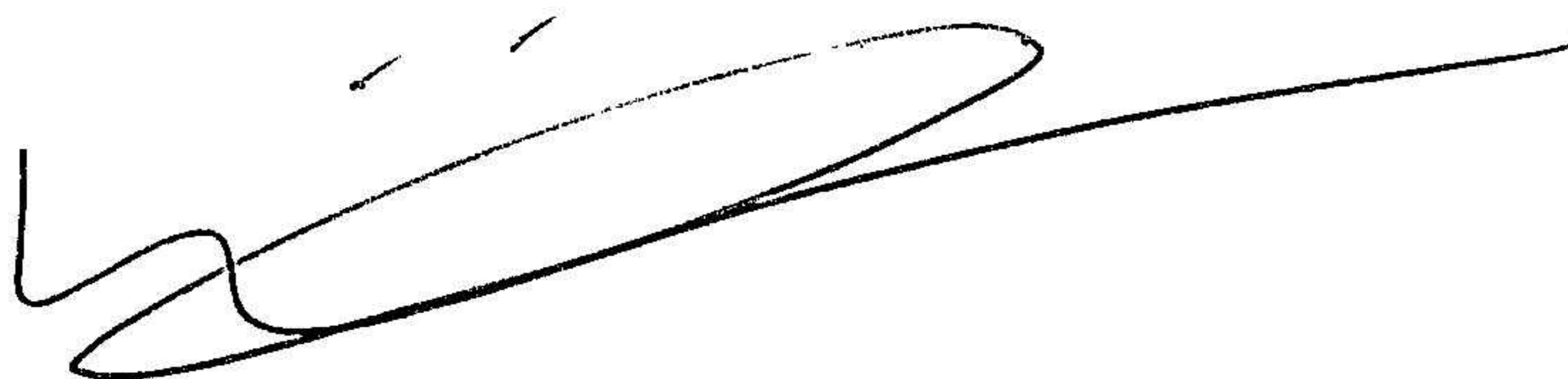
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-29.

Jag intygar att dessa handlingar är original och att de har undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dem.

## Fysiskt underskriven av



William He  
Styrelseledamot

2025-05-29

William He Fastighetsbolag AB  
559481-9988

## Förvaltningsberättelse

William He Fastighetsbolag AB har under sitt första verksamhetsår bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsmäklartjänster samt relaterade konsulttjänster. Verksamheten inleddes den 2 maj 2024 och har främst fokuserat på uppstart, marknadsföringsmaterial och förberedelser inför framtida kunduppdrag. Inga intäkter har genererats under perioden.

Bolaget har inte haft någon revisor under perioden.

## Verksamheten

Företagets primära verksamhetsområde är att bedriva fastighetsmäklarverksamhet samt erbjuda konsulttjänster relaterade till fastighetsköp och försäljning.

## Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 2024-05-02 och bedriver sedan dess fastighetförmedling.

## Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024/2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-6 872
Soliditet %	100%

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / totala tillgångar

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-6 872
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>18 128</b>	<b>-6 872</b>

William He Fastighetsbolag AB  
559481-9988

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	Not	2024-05-02 - 2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		0
<b>Summa Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	2	-6 872
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 872</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 872</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 872</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 872</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 872</b>

William He Fastighetsbolag AB  
559481-9988

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-05-02 - 2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		0
Övriga fordringar		0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		18 128
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>18 128</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 128</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 128</b>

William He Fastighetsbolag AB  
559481-9988

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

	Not	2024-05-02 - 2024-12-31
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		-6 872
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-6 872</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 128</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leveransskulder		0
Skatteskulder		0
Övriga skulder		0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 128</b>

William He Fastighetsbolag AB  
559481-9988

## NOTER

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 – Övriga externa kostnader

Typ av kostnad	Belopp (kr)
Startavgift Bolagsverket	2 500
Förseningsavgift Bolagsverket	625
Marknadsföring (lappning, planskiss, prospekt, foto)	3747
<b>Summa</b>	<b>6 872</b>

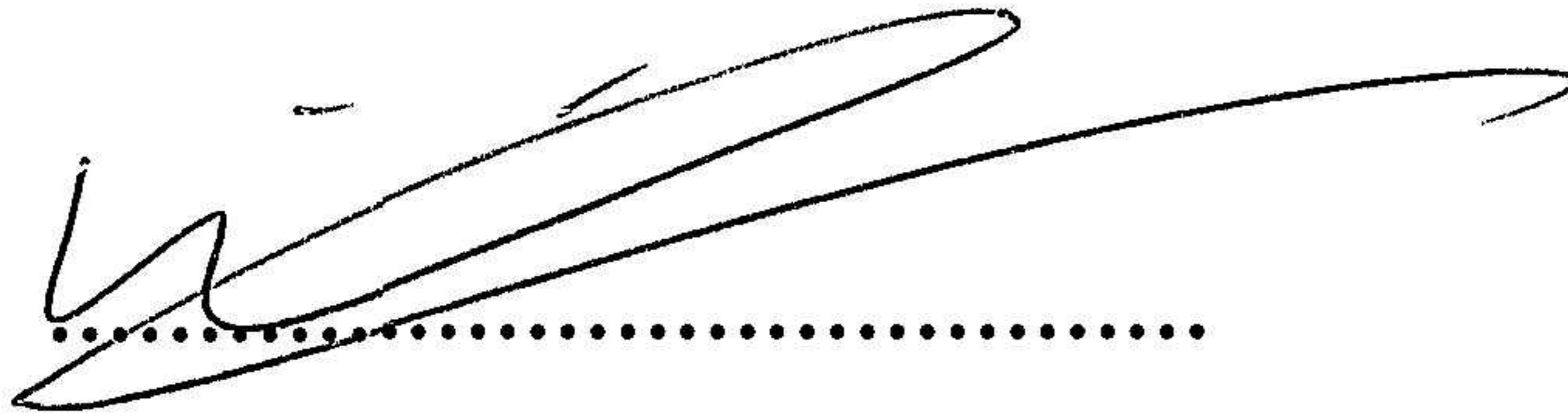
Kommentar: Marknadsföringskostnaderna avser Skarpbrunnsvägen 131 och inkluderar kostnader för tryck, bilder och layout.

### Not 3 – Inga anläggningstillgångar, skulder och fordringar

Bolaget har inga anläggningstillgångar, skulder eller kundfordringar per balansdagen 2024-12-31. Alla transaktioner har reglerats under året.

William He Fastighetsbolag AB  
559481-9988

**Underskrifter**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'William He', written over a horizontal dotted line.

William He  
Styrelseledamot  
2025-05-29

ank=20250604:2025060506231