

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Fabriksrenovering i Malmö

556331-9457

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Lundgren, Styrelseledamot
2023-10-19

Styrelsen för Aktiebolaget Fabriksrenovering i Malmö avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022–09–01 – 2023–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av smides- och mekanisk verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 967	2 036	1 883	1 917
Resultat efter finansiella poster	-18	10	-46	51
Soliditet (%)	10	12	10	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	335 870	-323 971	10 271	122 170
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			10 271	-10 271	0
Årets resultat				-17 626	-17 626
Belopp vid årets utgång	100 000	335 870	-313 700	-17 626	104 544

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 600 000 (600 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-313 700
årets förlust	-17 626
	-331 326
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-331 326
	-331 326

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 966 742	2 036 397
Övriga rörelseintäkter		12 782	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 979 524	2 036 397
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-332 582	-619 672
Övriga externa kostnader		-535 728	-471 104
Personalkostnader	2	-1 064 713	-871 723
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 024	-16 277
Summa rörelsekostnader		-1 944 047	-1 978 776
Rörelseresultat		35 477	57 621
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 159	-47 350
Summa finansiella poster		-53 103	-47 350
Resultat efter finansiella poster		-17 626	10 271
Resultat före skatt		-17 626	10 271
Årets resultat		-17 626	10 271

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	765 920	776 944
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		765 920	776 944
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 300	6 300
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 300	6 300
Summa anläggningstillgångar		772 220	783 244
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		55 695	55 695
Summa varulager		55 695	55 695
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		187 650	160 621
Övriga fordringar		29 073	47 632
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 930	8 862
Summa kortfristiga fordringar		232 653	217 115
Summa omsättningstillgångar		288 348	272 810
SUMMA TILLGÅNGAR		1 060 568	1 056 054

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		335 870	335 870
Summa bundet eget kapital		435 870	435 870
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-313 700	-323 971
Årets resultat		-17 626	10 271
Summa fritt eget kapital		-331 326	-313 700
Summa eget kapital		104 544	122 170
Långfristiga skulder			
	6		
Checkräkningskredit	7	312 582	347 827
Övriga skulder till kreditinstitut		85 000	105 000
Summa långfristiga skulder		397 582	452 827
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 000	20 000
Leverantörsskulder		27 786	36 394
Skatteskulder		-10 655	15 470
Övriga skulder		482 128	375 528
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		39 183	33 665
Summa kortfristiga skulder		558 442	481 057
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 060 568	1 056 054

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	91,2 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 024 098	1 024 098
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 024 098	1 024 098
Ingående avskrivningar	-247 154	-236 130
Årets avskrivningar	-11 024	-11 024
Utgående ackumulerade avskrivningar	-258 178	-247 154
Utgående redovisat värde	765 920	776 944

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 233 190	1 233 190
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 233 190	1 233 190
Ingående avskrivningar	-1 233 190	-1 227 937
Årets avskrivningar	0	-5 253
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 233 190	-1 233 190
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 300	6 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 300	6 300
Utgående redovisat värde	6 300	6 300

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 000	25 000
	5 000	25 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	400 000	400 000
Utnyttjad kredit uppgår till	312 582	347 827

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	1 150 000	1 150 000
	1 250 000	1 250 000

Malmö 2023-10-13

Joakim Lundgren
Joakim Lundgren