

Årsredovisning för
Hovgården 1:31 AB

559464-1143

Räkenskapsåret
2023-12-19 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hovgården 1:31 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-06-30


Lars Hansson
Styrelseordförande



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hovgården 1:31 AB, 559464-1143, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-19 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2023 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2023/2024

Nettoomsättning	129 600
Resultat efter finansiella poster	42 228
Soliditet, %	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Insättning av aktiekapital	25 000	
<i>Disposition enl årsstämmebeslut</i>		
Årets resultat		33 527
Vid årets slut	25 000	33 527

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 33 527 disponeras enligt följande:

Årets resultat	33 527
Totalt	33 527
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	33 527
Summa	33 527

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

DH


Resultaträkning


<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-19- 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		129 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>129 600</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-6 800
Summa rörelsekostnader		<u>-6 800</u>
Rörelseresultat		<u>122 800</u>
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80 572
Summa finansiella poster		<u>-80 572</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>42 228</u>
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		<u>42 228</u>
Skatter		
Skatt på årets resultat		-8 701
Årets resultat		<u>33 527</u>

ik=20250704;2025070904407

PK

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	5 275 700
Summa materiella anläggningstillgångar		5 275 700
Summa anläggningstillgångar		5 275 700
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 040
Summa kortfristiga fordringar		21 040
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		3 341
Summa kassa och bank		3 341
Summa omsättningstillgångar		24 381
SUMMA TILLGÅNGAR		5 300 081

PK


20250704;2025070904408

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		33 527
Summa fritt eget kapital		33 527
Summa eget kapital		58 527
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 350 000
Summa långfristiga skulder		2 350 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000
Skulder till koncernföretag		2 700 700
Skatteskulder		5 955
Övriga skulder		29 899
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000
Summa kortfristiga skulder		2 891 554
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 300 081

AK


pk=20250704;2025070904409

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Nyanskaffningar	5 275 700
	<u>5 275 700</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:	-
	<u>-</u>
Redovisat värde vid årets slut	5 275 700

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas	
Efter mer än fem år efter balansdagen	1 750 000
Inom fem år efter balansdagen	600 000
	<u>2 350 000</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	
Fastighetsinteckning	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000

Eventalförpliktelser

Inga

DW
[Signature]

Sk=20250704;2025070904410

Underskrifter

Göteborg 2025-06-30


Lars Hansson
Styrelseordförande


Niclas Hansson
Styrelseledamot


Pernilla Hansson
Styrelseledamot

ik=20250704;2025070904411

