

Årsredovisning för
Panget i Örnsköldsvik AB

559021-9373

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Johansson
Styrelseledamot

2025-06-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Panget i Örnköldsvik AB, 559021-9373, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örnköldsvik registrerades år 2015 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	321 788	477 996	518 586	541 397
Resultat efter finansiella poster	-78 008	95 315	80 875	85 783
Soliditet %	43,7	41,7	39,4	36,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 045 867	130 949
Balanseras i ny räkning		130 948	-130 949
Årets resultat			-78 008
Belopp vid årets utgång	50 000	1 176 815	-78 008

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 176 815
Årets resultat	-78 008
Summa	1 098 807
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	98 807
Summa	1 098 807

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		321 788	477 996
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		321 788	477 996
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-266 160	-253 104
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 920	-45 920
Summa rörelsekostnader		-312 080	-299 024
Rörelseresultat		9 708	178 972
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		217	268
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 661	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 272	-83 925
Summa finansiella poster		-87 716	-83 657
Resultat efter finansiella poster		-78 008	95 315
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	71 000
Summa bokslutsdispositioner		0	71 000
Resultat före skatt		-78 008	166 315
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-35 366
Årets resultat		-78 008	130 949

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 402 378	2 448 298
Summa materiella anläggningstillgångar		2 402 378	2 448 298
Summa anläggningstillgångar		2 402 378	2 448 298
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		67 425	0
Summa kortfristiga fordringar		67 425	0
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		4 205	6 866
Summa kortfristiga placeringar		4 205	6 866
Kassa och bank			
Kassa och bank		154 719	489 975
Summa kassa och bank		154 719	489 975
Summa omsättningstillgångar		226 349	496 841
SUMMA TILLGÅNGAR		2 628 727	2 945 139

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 176 815	1 045 867
Årets resultat		-78 008	130 949
Summa fritt eget kapital		1 098 807	1 176 816
Summa eget kapital		1 148 807	1 226 816
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 173 500	1 281 500
Övriga skulder		151 295	156 240
Summa långfristiga skulder	4	1 324 795	1 437 740
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		108 000	108 000
Leverantörsskulder		7 561	16 412
Skatteskulder		0	85 212
Övriga skulder		8 120	7 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 444	63 709
Summa kortfristiga skulder		155 125	280 583
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 628 727	2 945 139

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 771 700	2 771 700
Utgående anskaffningsvärden	2 771 700	2 771 700
Ingående avskrivningar	-323 402	-277 482
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 920	-45 920
Utgående avskrivningar	-369 322	-323 402
Redovisat värde	2 402 378	2 448 298

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	818 000	872 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 840 000	1 840 000
Summa ställda säkerheter	1 840 000	1 840 000

Underskrifter

Örnsköldsvik

Daniel Johansson 2025-06-04
Daniel Johansson Datum
Styrelseledamot

Susanne Johansson 2025-06-04
Susanne Johansson Datum
Styrelseledamot