

Årsredovisning

för

RV Johnsson Förvaltning AB

556144-1600

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RV Johnsson Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma l.f/ 6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åsa 256 2024



Rickard Johnsson

Årsredovisning

för

RV Johnsons Förvaltning AB

556144-1600

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för RV Johnsson Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

RV Johnsson Förvaltning AB bildades 1970 och dess verksamhet är att förvalta fastigheter och kapital samt uthyrning av maskiner och inventarier.

Bolaget är moderbolag i en mindre koncern och äger samtliga aktier i Trädgårdsanläggningar Harry Johnson AB, 556140-6896.

All entreprenadverksamhet bedrivs sedan 2018-01-01 i dotterbolaget.

Företaget har sitt säte i Fjärås.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 547 | 1 469 | 1 551 | 1 476 | 1 345 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 654 | 3 898 | 5 520 | 8 | 2 604 |
| Soliditet (%) | 79 | 78 | 80 | 77 | 82 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 250 000 | 50 000 | 11 647 049 | 3 259 337 | 15 206 386 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 3 259 337 | -3 259 337 | 0 |
| Årets resultat | | | | 2 347 306 | 2 347 306 |
| Belopp vid årets utgång | 250 000 | 50 000 | 14 906 386 | 2 347 306 | 17 553 692 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 14 906 386 |
| årets vinst | 2 347 306 |
| | 17 253 692 |

| | |
|--|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie) | 5 000 000 |
| i ny räkning överföres | 12 253 692 |
| | 17 253 692 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 1 547 222 | 1 468 715 |
| Övriga rörelseintäkter | 768 380 | 1 149 036 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 2 315 602 | 2 617 751 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Övriga externa kostnader | -733 513 | -566 489 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -927 054 | -1 091 016 |
| Övriga rörelsekostnader | 0 | -11 354 |
| Summa rörelsekostnader | -1 660 567 | -1 668 859 |
| Rörelseresultat | 655 035 | 948 892 |

Finansiella poster

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Resultat från andelar i koncernföretag | 2 000 000 | 3 000 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 93 537 | 36 020 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -95 034 | -86 826 |
| Summa finansiella poster | 1 998 503 | 2 949 194 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 653 538 | 3 898 086 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Förändring av överavskrivningar | -223 835 | -627 556 |
| Resultat före skatt | 2 429 703 | 3 270 530 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Skatt på årets resultat | -82 397 | -11 193 |
| Årets resultat | 2 347 306 | 3 259 337 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 1 | 10 014 227 | 5 087 504 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2 | 1 983 903 | 1 845 826 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 1 029 851 | 1 126 950 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 13 027 981 | 8 060 280 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 250 000 | 250 000 |
| Andra långfristiga fordringar | 5 | 5 750 000 | 5 150 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 6 000 000 | 5 400 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 19 027 981 | 13 460 280 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 300 000 | 150 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 000 000 | 3 000 000 |
| Övriga fordringar | | 73 213 | 18 996 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 10 646 | 108 275 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 383 859 | 3 277 271 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 2 716 823 | 4 388 238 |
| Summa omsättningstillgångar | | 5 100 682 | 7 665 509 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 24 128 663 | 21 125 789 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 250 000 | 250 000 |
| Reservfond | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | 300 000 | 300 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 14 906 386 | 11 647 049 |
| Årets resultat | 2 347 306 | 3 259 337 |
| Summa fritt eget kapital | 17 253 692 | 14 906 386 |
| Summa eget kapital | 17 553 692 | 15 206 386 |

Obeskattade reserver

| | | |
|--------------------------------|-----------|-----------|
| Akkumulerade överavskrivningar | 1 851 760 | 1 627 925 |
|--------------------------------|-----------|-----------|

Långfristiga skulder

| | | |
|----------------|-----------|-----------|
| Övriga skulder | 3 628 639 | 3 952 993 |
|----------------|-----------|-----------|

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|------------------|----------------|
| Leverantörsskulder | 895 653 | 136 338 |
| Skulder till koncernföretag | 10 486 | 10 486 |
| Skatteskulder | 34 433 | 0 |
| Övriga skulder | 0 | 57 161 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 154 000 | 134 500 |
| Summa kortfristiga skulder | 1 094 572 | 338 485 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 128 663

21 125 789

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|----------|
| Byggnader | 25-50 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 565 718 | 6 278 095 |
| Inköp | 5 100 353 | 287 623 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 11 666 071 | 6 565 718 |
| Ingående avskrivningar | -1 478 214 | -1 338 652 |
| Årets avskrivningar | -173 630 | -139 562 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 651 844 | -1 478 214 |
| Utgående redovisat värde | 10 014 227 | 5 087 504 |

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 481 833 | 5 782 233 |
| Inköp | 960 000 | 1 156 600 |
| Försäljningar/utrangeringar | -860 600 | -1 457 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 581 233 | 5 481 833 |
| Ingående avskrivningar | -3 636 007 | -4 639 939 |
| Försäljningar/utrangeringar | 356 458 | 1 457 000 |
| Årets avskrivningar | -317 781 | -453 068 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 597 330 | -3 636 007 |
| Utgående redovisat värde | 1 983 903 | 1 845 826 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 235 998 | 4 357 176 |
| Inköp | 646 405 | 112 500 |
| Försäljningar/utrangeringar | -638 930 | -233 678 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 4 243 473 | 4 235 998 |
| Ingående avskrivningar | -3 109 048 | -2 832 988 |
| Försäljningar/utrangeringar | 331 069 | 222 326 |
| Årets avskrivningar | -435 643 | -498 386 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 213 622 | -3 109 048 |
| Utgående redovisat värde | 1 029 851 | 1 126 950 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 250 000 | 250 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 250 000 | 250 000 |
| Utgående redovisat värde | 250 000 | 250 000 |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 150 000 | 4 550 000 |
| Tillkommande fordringar | 600 000 | 600 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 750 000 | 5 150 000 |
| Utgående redovisat värde | 5 750 000 | 5 150 000 |

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Monica Hansson, Löftadalens Ekonomiservice AB

Åsa den 28 maj 2024



Rickard Johnsson

Min revisionsberättelse har lämnats *17. / 6.* 2024



Jimmy Störkersen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RV Johnsson Förvaltning AB
Org.nr 556144-1600

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RV Johnsson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RV Johnsson Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RV Johnsson Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RV Johnsson Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till RV Johnsson Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

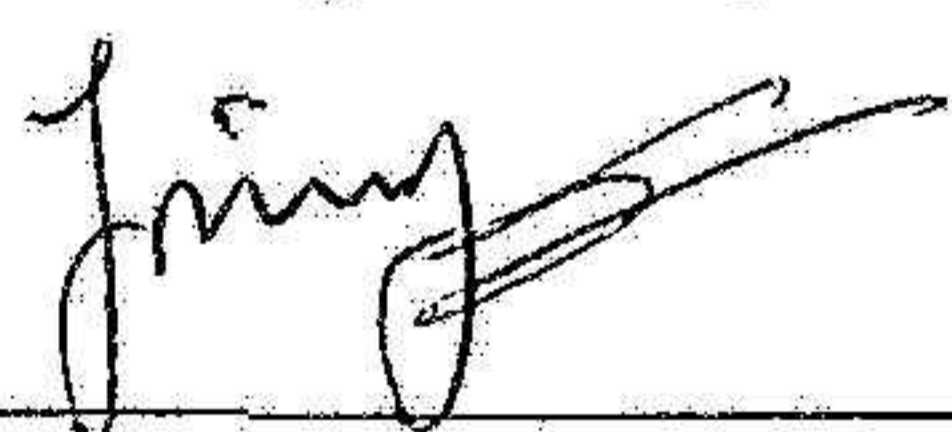
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 17 juni 2024



Jimmy Störkersen
Auktoriserad revisor