

ÅRSREDOVISNING

för

Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB

Org.nr. 556402-4627

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Elene Unestål, Styrelseledamot
2024-07-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Företaget innehar en fastighet och bedriver i huvudsak fastighetsförvaltning.

Företaget innehar ett helägt dotterföretag, Unestål Education AB.

Säte

Företagets säte är Örebro.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	18 000	36 000	46 040	33 000
Res. efter finansiella poster	-164 358	-130 247	509 977	-105 210	-195 623
Soliditet (%)	87,37	91,25	93	94	97

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 596 289	-130 247	2 586 042
Balanseras i ny räkning			-130 247	130 247	0
Årets resultat				-164 359	-164 359
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>2 466 042</u>	<u>-164 359</u>	<u>2 421 683</u>

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	2 466 042
årets förlust	<u>-164 359</u>
	2 301 683
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>2 301 683</u>
	2 301 683

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>18 000</u>
		0	18 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-101 563	-73 257
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-62 459</u>	<u>-75 195</u>
		-164 022	-148 452
Rörelseresultat		-164 022	-130 452
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		150	205
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-488</u>	<u>0</u>
		-336	205
Resultat efter finansiella poster		-164 358	-130 247
Årets resultat		<u>-164 358</u>	<u>-130 247</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 496 197	1 558 656
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>0</u>
		1 496 197	1 558 656
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	773 408	773 408
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	462 500	462 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>8 500</u>	<u>8 500</u>
		1 244 408	1 244 408
Summa anläggningstillgångar		2 740 605	2 803 064
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>30 167</u>	<u>24 393</u>
		30 167	24 393
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>800</u>	<u>6 407</u>
Summa kassa och bank		800	6 407
Summa omsättningstillgångar		30 967	30 800
SUMMA TILLGÅNGAR		2 771 572	2 833 864

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 466 042	2 596 289
Årets resultat		<u>-164 359</u>	<u>-130 247</u>
		2 301 683	2 466 042
Summa eget kapital		<u>2 421 683</u>	<u>2 586 042</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 588	1 339
Skulder till koncernföretag		288 884	216 066
Övriga skulder		417	417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>349 889</u>	<u>247 822</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 771 572	2 833 864

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	2 136 157	2 136 157
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>2 136 157</u>	<u>2 136 157</u>
	Ingående avskrivningar	-577 501	-515 042
	Årets avskrivningar	<u>-62 459</u>	<u>-62 459</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-639 960</u>	<u>-577 501</u>
	Utgående redovisat värde	<u>1 496 197</u>	<u>1 558 656</u>
	Redovisat värde byggnader	<u>1 496 197</u>	<u>1 558 656</u>
		1 496 197	1 558 656
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	538 719	538 719
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>538 719</u>	<u>538 719</u>
	Ingående avskrivningar	-538 719	-525 983
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-12 736</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-538 719</u>	<u>-538 719</u>
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER

Not 4	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	773 408	773 408
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>773 408</u>	<u>773 408</u>
	Utgående redovisat värde	<u>773 408</u>	<u>773 408</u>
Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	462 500	462 500
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>462 500</u>	<u>462 500</u>
	Utgående redovisat värde	<u>462 500</u>	<u>462 500</u>
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	8 500	8 500
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>8 500</u>	<u>8 500</u>
	Utgående redovisat värde	<u>8 500</u>	<u>8 500</u>
Not 7	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
Not 8	Koncernförhållanden		
	Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.		

NOTER

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB
Org.nr. 556402-4627

Örebro

Elene Unestål
Elene Unestål

Verkställande direktör
2024-06-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024.

Joakim Malm
Joakim Malm
Auktoriserad revisor / Medlem i
FAR

Till bolagsstämman i Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB , org.nr 556402-4627

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skandinaviska Ledarhögskolan Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Skandinaviska Ledarhögskolan Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro
2024-06-28

Joakim Malm
Joakim Malm
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR