

# Årsredovisning

för

## P Erlandssons Fastighetservice AB

556929-8838

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Erlandsson, Styrelseledamot  
2024-01-09

Styrelsen för P Erlandssons Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget utför servicetjänster inom fastighetsbranschen. Verksamheten startade 2013.

Företaget har sitt säte i Ydre.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets verksamhet har helt avslutats under året. Nettoomsättningen har därför minskat med 73%.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	317 721	92 688	<b>460 409</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-198 000		<b>-198 000</b>
Balanseras i ny räkning		92 688	-92 688	<b>0</b>
Årets resultat			9 554	<b>9 554</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>212 409</b>	<b>9 554</b>	<b>271 963</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	212 409
årets vinst	9 554
	<b>221 963</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (408 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	17 963
	<b>221 963</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2023-12-31</b>	<b>-2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		17 200	63 650
Övriga rörelseintäkter		0	72 682
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 200</b>	<b>136 332</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-8 985	-19 883
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 985</b>	<b>-19 883</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 215</b>	<b>116 449</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 650	279
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 650</b>	<b>279</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>11 865</b>	<b>116 728</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>11 865</b>	<b>116 728</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 311	-24 040
<b>Årets resultat</b>		<b>9 554</b>	<b>92 688</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

9 577

28 044

**Summa kortfristiga fordringar**

**9 577**

**28 044**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

270 448

460 429

**Summa kassa och bank**

**270 448**

**460 429**

**Summa omsättningstillgångar**

**280 025**

**488 473**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**280 025**

**488 473**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

212 409

317 721

Årets resultat

9 554

92 688

**Summa fritt eget kapital**

**221 963**

**410 409**

**Summa eget kapital**

**271 963**

**460 409**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 462

16 064

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 600

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**8 062**

**28 064**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**280 025**

**488 473**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tranås 2024-01-09

*Peter Erlandsson*  
Peter Erlandsson