

# Årsredovisning

för

Fuktskadecenter i Skåne AB

Org.nr. 559314-7282

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Fredrik Bengtsson, Styrelseledamot  
2024-07-17

Styrelsen för Fuktskadecenter i Skåne AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hantverkstjänster inom byggbranschen samt köper in och säljer livsmedel. Har olika föreläsningar inom mat och dryck.

Bolaget har sitt säte i Lund.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början av 2023 ändrade företaget namn från LuraBo AB till Fuktskadecenter i Skåne AB.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 443 362	43 179	0
Resultat efter finansiella poster	349 506	-14 895	-8 169
Soliditet (%)	30	89	100

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	11 831	-14 895	21 936
Balanseras i ny räkning	0	-14 895	14 895	0
Årets resultat	0	0	277 938	277 938
Belopp vid årets utgång	25 000	-3 064	277 938	299 873

## Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 064
Årets resultat	277 938
Summa	274 873

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	145 000
Balanseras i ny räkning	129 873
Summa	274 873

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 145 000 kr, vilket motsvarar 580,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 443 362	43 179
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		55 252	0
Övriga rörelseintäkter		26	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 498 639</b>	<b>43 179</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-344 928	-20 981
Övriga externa kostnader		-645 018	-33 418
Personalkostnader	2	-141 257	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 042	-3 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 148 245</b>	<b>-57 999</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>350 394</b>	<b>-14 820</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		87	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-975	-77
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-888</b>	<b>-75</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>349 506</b>	<b>-14 895</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>349 506</b>	<b>-14 895</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-71 568	0
<b>Årets resultat</b>		<b>277 938</b>	<b>-14 895</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	269 808	12 600
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	120 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>389 808</b>	<b>12 600</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>389 808</b>	<b>12 600</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		55 252	0
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>55 252</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		190 785	7 475
Övriga fordringar		161 270	4 246
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>352 055</b>	<b>11 721</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		190 032	397
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>190 032</b>	<b>397</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>597 339</b>	<b>12 118</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>987 147</b>	<b>24 718</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 064	11 831
Årets resultat		277 938	-14 895
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>274 873</b>	<b>-3 064</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>299 873</b>	<b>21 936</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		295 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>295 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		227 397	0
Skatteskulder		71 568	0
Övriga skulder		75 030	2 782
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 279	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>392 274</b>	<b>2 782</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>987 147</b>	<b>24 718</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

#### Avskrivning

**Typ av tillgång**

År

**Inventarier, verktyg och installationer**

Inventarier	5
-------------	---

**Not 2 – Medelantalet anställda**

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer**

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 000	18 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	274 250	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>292 250</b>	<b>18 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 400	-1 800
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-17 042	-3 600
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-22 442</b>	<b>-5 400</b>
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
<b>Redovisat värde</b>	<b>269 808</b>	<b>12 600</b>

**Not 4 – Övriga materiella anläggningstillgångar**

Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	120 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
<b>Förändringar av nedskrivningar</b>		
<b>Redovisat värde</b>	<b>120 000</b>	<b>0</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Fredrik Michael Bengtsson

2024-07-16

**Styrelseledamot**