

Årsredovisning för
Visteberg Investment AB

559124-9387

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Visteus
Styrelseledamot

2025-06-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visteberg Investment AB, 559124-9387, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och äger och förvaltar sedan dess värdepapper och fastigheter samt bedriver konsultverksamhet avseende fastigheter och fastighetsrelaterade investeringar .

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-8 805	-9 994	-9 946	-3 723
Soliditet %	23,5	27,9	44,6	53,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	74 629	-9 994
Balanseras i ny räkning		-9 994	9 994
Årets resultat			-8 805
Belopp vid årets utgång	50 000	64 635	-8 805

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	64 635
Årets resultat	-8 805
Summa	55 830
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	55 830
Summa	55 830

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 805	-9 994
Summa rörelsekostnader		-8 805	-9 994
Rörelseresultat		-8 805	-9 994
Resultat efter finansiella poster		-8 805	-9 994
Resultat före skatt		-8 805	-9 994
Årets resultat		-8 805	-9 994

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	35 469	35 469
Andra långfristiga fordringar	3	382 401	374 277
Summa finansiella anläggningstillgångar		417 870	409 746
Summa anläggningstillgångar		417 870	409 746
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		31 960	889
Summa kassa och bank		31 960	889
Summa omsättningstillgångar		31 960	889
SUMMA TILLGÅNGAR		449 830	410 635

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		64 635	74 629
Årets resultat		-8 805	-9 994
Summa fritt eget kapital		55 830	64 635
Summa eget kapital		105 830	114 635
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		339 000	291 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		344 000	296 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		449 830	410 635

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 469	35 469
Utgående anskaffningsvärden	35 469	35 469
Redovisat värde	35 469	35 469

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	374 277	243 408
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	33 511	130 869
Utgående anskaffningsvärden	407 788	374 277
Förändring av nedskrivningar		
Reglerade fordringar	-25 387	
Utgående nedskrivningar	-25 387	
Redovisat värde	382 401	374 277

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Attila Bors, Flexica Ekonomi AB

Underskrifter

Stockholm

Erik Visteus
Erik Visteus
Styrelseledamot

2025-06-17
Datum