

Årsredovisning för

Mabentho Handelslokaler AB

556528-8312

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mabentho Handelslokaler AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-02-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellerud den 14 februari 2024


Benny Mattsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mabentho Handelslokaler AB, 556528-8312, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023, bolagets tjugoåttonde räkenskapsår

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 1996 och bedriver fastighetsförvaltning av lokaler i Melleruds kommun samt mindre entreprenadverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 854 506	1 961 673	1 679 686	2 321 494
Resultat efter finansiella poster	180 613	147 466	277 089	442 286
Soliditet, %	55,4	53,6	51	46

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 11 158 743 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	10 978 130
årets resultat	180 613
Totalt	11 158 743
disponeras för	
balanseras i ny räkning	11 158 743
Summa	11 158 743

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Bu

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 854 506	1 961 673
Övriga rörelseintäkter		40 009	-
Summa rörelseintäkter		1 894 515	1 961 673
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 770	-120 000
Övriga externa kostnader		-571 153	-621 430
Personalkostnader		-1 518	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-762 236	-758 740
Övriga rörelsekostnader		-	-38 794
Summa rörelsekostnader		-1 346 677	-1 538 964
Rörelseresultat		547 838	422 709
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71 789	31 437
Räntekostnader och liknande resultatposter		-439 014	-306 680
Summa finansiella poster		-367 225	-275 243
Resultat efter finansiella poster		180 613	147 466
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		180 613	147 466
Skatter			
Årets resultat		180 613	147 466

2024032509600

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	14 266 205	14 062 490
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	596 227	928 323
Inventarier, verktyg och installationer		243 933	-
Summa materiella anläggningstillgångar		15 106 365	14 990 813
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 880 634	1 080 634
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 880 634	1 080 634
Summa anläggningstillgångar		16 986 999	16 071 447
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 517	-
Övriga fordringar		751	4 783 296
Summa kortfristiga fordringar		2 268	4 783 296
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 503 646	929 560
Summa kassa och bank		3 503 646	929 560
Summa omsättningstillgångar		3 505 914	5 712 856
SUMMA TILLGÅNGAR		20 492 913	21 784 303

2024032509601

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 978 130	11 330 664
Årets resultat		180 613	147 466
Summa fritt eget kapital		11 158 743	11 478 130
Summa eget kapital		11 358 743	11 678 130
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		9 000 000	10 000 000
Övriga skulder		83 787	66 604
Summa långfristiga skulder		9 083 787	10 066 604
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	2 816
Skatteskulder		2 137	5 180
Övriga skulder		48 246	31 573
Summa kortfristiga skulder		50 383	39 569
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 492 913	21 784 303

2024032509602

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33
-Ombyggnadsdel lokal/förråd/kontor	10
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 955 675	15 893 849
-Nyanskaffningar		61 826
	<u>15 955 675</u>	<u>15 955 675</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 893 185	-1 440 722
-Årets avskrivning enligt plan	-457 103	-452 463
	<u>-2 350 288</u>	<u>-1 893 185</u>
Redovisat värde vid årets slut	13 605 387	14 062 490

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 798 840	1 748 840
-Nyanskaffningar		50 000
Vid årets slut	<u>1 798 840</u>	<u>1 798 840</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-870 517	-564 240
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-305 133	-306 277
Vid årets slut	<u>-1 175 650</u>	<u>-870 517</u>
Redovisat värde vid årets slut	623 190	928 323

Not 4 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

För egna skulder / fastighetsinteckningar

2023-12-31

2022-12-31

13 500 000

13 500 000

13 500 000

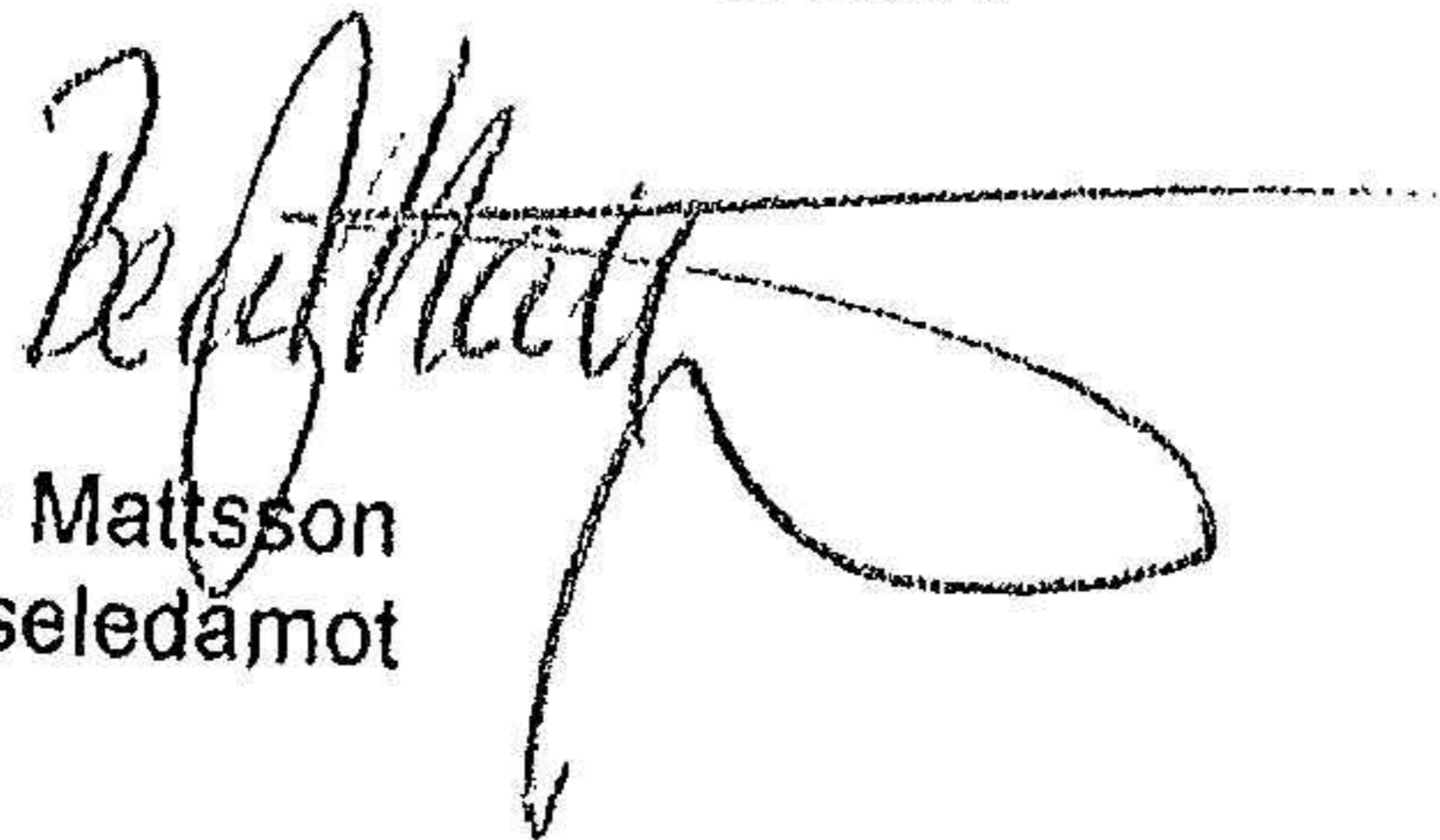
13 500 000

2024032509604



Underskrifter

Mellerud den 14 februari 2024



Benny Mattsson
Styrelseledamot

2024032509605