

Årsredovisning

för

Tumstocken Viran 28 AB

559132-7530

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tumstocken Viran 28 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås 25-03-11



Tomas Axelsson

Årsredovisning

för

Tumstocken Viran 28 AB

559132-7530

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Tumstocken Viran 28 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året inte haft några hyresgäster.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	82	38	182
Resultat efter finansiella poster	-129	5	-26	100
Soliditet (%)	5	5	3	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-23 870	25 211	51 341
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		25 211	-25 211	0
Erhållna aktieägartillskott		130 000		130 000
Årets resultat			-128 987	-128 987
Belopp vid årets utgång	50 000	131 341	-128 987	52 354

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 247 500 (117 500).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	131 341
årets förlust	-128 987
	2 354
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 354
	2 354

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Hysesintäkter		0	81 600
Övriga rörelseintäkter		0	250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	81 850
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-76 796	-34 689
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 806	-41 462
Summa rörelsekostnader		-118 602	-76 151
Rörelseresultat		-118 602	5 699
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51	49
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 436	-537
Summa finansiella poster		-10 385	-488
Resultat efter finansiella poster		-128 987	5 211
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	20 000
Summa bokslutsdispositioner		0	20 000
Resultat före skatt		-128 987	25 211
Årets resultat		-128 987	25 211

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	873 435	915 241
Summa materiella anläggningstillgångar		873 435	915 241
Summa anläggningstillgångar		873 435	915 241
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19 236	12 362
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 686	0
Summa kortfristiga fordringar		33 922	12 362
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 926	141 876
Summa kassa och bank		46 926	141 876
Summa omsättningstillgångar		80 848	154 238
SUMMA TILLGÅNGAR		954 283	1 069 479

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

131 341

-23 870

Årets resultat

-128 987

25 211

Summa fritt eget kapital

2 354

1 341

Summa eget kapital

52 354

51 341

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

992 707

Övriga skulder

862 707

0

Summa långfristiga skulder

862 707

992 707

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 794

0

Skulder till koncernföretag

0

15 430

Övriga skulder

1 279

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 149

10 001

Summa kortfristiga skulder

39 222

25 431

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

954 283

1 069 479

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 144 783	1 040 032
Inköp	0	104 751
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 144 783	1 144 783
Ingående avskrivningar	-229 542	-188 080
Årets avskrivningar	-41 806	-41 462
Utgående ackumulerade avskrivningar	-271 348	-229 542
Utgående redovisat värde	873 435	915 241

Borås 250311



Tomas Axelsson