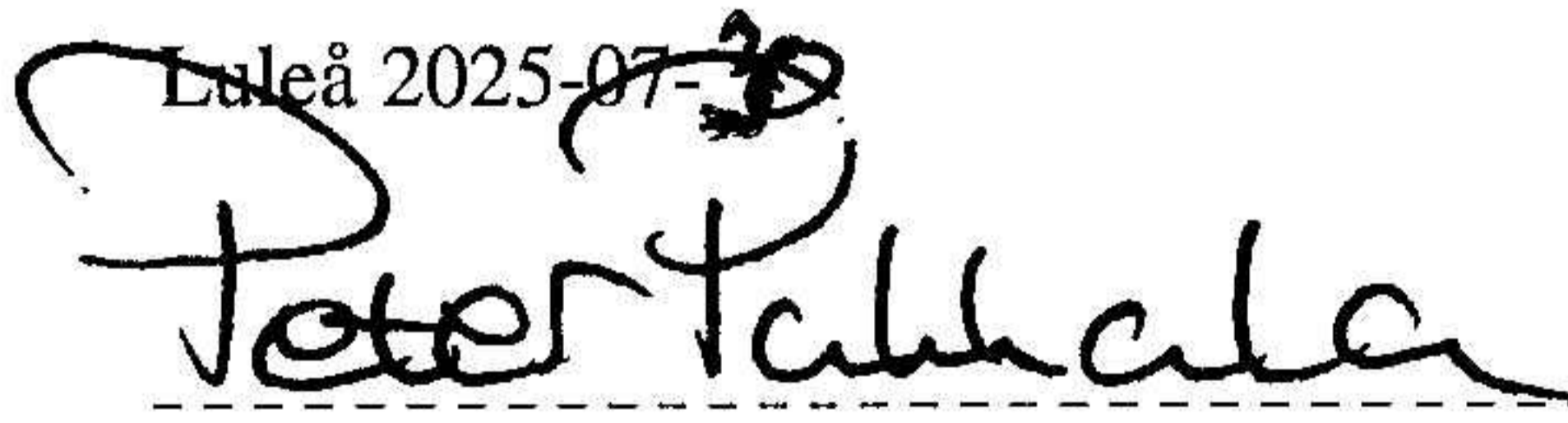


**ÅRSREDOVISNING**  
och  
**KONCERNREDOVISNING**  
för  
**Pemira AB**  
Org.nr. 559232-0658

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	16

Undertecknad styrelseledamot i Pemira AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juli 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Luleå 2025-07-30  
  
Peter Pakkala

# Pemira AB

Org.nr. 559232-0658

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier och andelar.

Företagets säte är Luleå

### Flerårsjämförelse\*, koncernen

	2024	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	151 569 560	159 401 308	142 977 294	120 547 034	93 380 387
Res. efter finansiella poster	2 674 795	16 079 986	7 863 006	7 959 317	6 662 977
Res. i % av nettoomsättningen	1,76	10,09	5,5	6,6	7,14
Soliditet (%)	24,70	32,42	31,98	44,85	43,46
Kassalikviditet (%)	112,94	153,21	130,95	141,76	117,68

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Flerårsjämförelse\*

	2024	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	4 916 487	4 952 552	3 926 141	-180 321	-266 762
Soliditet (%)	56,66	55,45	47,24	14,57	12,35

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget övergått till att redovisa enligt regelverket K3. Förändringar och omräkningar redovisas i dotterbolagets ingångsbalansräkning. Inga omräkningar har gjorts i moderbolaget

### Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	51 000	20 055 905	20 106 905
Disposition enligt beslut av årsstämma			
Utdelning		-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat		1 735 293	1 735 293
Belopp vid årets utgång	51 000	16 791 198	16 842 198

2025080106282

# Pemira AB

Org.nr. 559232-0658

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enl fastställd balansräkning	51 000	0	1 701 000	3 926 141	5 627 141
Justerade belopp vid jämförelseårets ingång	51 000	0	1 701 000	3 926 141	5 627 141
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			3 926 141	-3 926 141	0
Utdelning till aktieägare			-3 924 000		-3 924 000
Årets vinst				4 952 552	4 952 552
Justerade belopp vid årets ingång	51 000	0	1 703 141	4 952 552	6 655 693
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			4 952 552	-4 952 552	0
Utdelning till aktieägare			-5 000 000		-5 000 000
Årets vinst				5 116 487	5 116 487
Belopp vid årets utgång	51 000	0	1 655 693	5 116 487	6 772 180

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står  
balanserad vinst  
årets vinst

1 655 693  
5 116 487  
6 772 180

Styrelsen föreslår att  
till aktieägarna utdelas  
i ny räkning överföres

5 000 000  
1 772 180  
6 772 180

## Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 5 000 000,00 kr. vilket motsvarar 98,03 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025080106283

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**RESULTATRÄKNING**

2025080106284

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>					
Nettoomsättning	2, 3	151 569 560	159 401 308	0	0
Övriga rörelseintäkter		253 171	465 545	0	0
		151 822 731	159 866 853	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-100 055 462	-99 132 557	0	0
Övriga externa kostnader	4	-10 878 350	-10 115 941	-83 513	-47 346
Personalkostnader	5	-33 199 763	-29 899 340	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 362 665	-3 684 800	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-200 931	0	0
		-148 496 240	-143 033 569	-83 513	-47 346
<b>Rörelseresultat</b>		3 326 491	16 833 284	-83 513	-47 346
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0	5 000 000	5 000 000
Ränteintäkter		168 023	63 546	0	0
Räntekostnader		-819 719	-864 190	0	-102
		-651 696	-800 644	5 000 000	4 999 898
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 674 795	16 032 640	4 916 487	4 952 552
<b>Bokslutsdispositioner</b>					
Erhållna koncernbidrag		0	0	200 000	0
		0	0	200 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		2 674 795	16 032 640	5 116 487	4 952 552
Skatt på årets resultat	6	-939 502	-3 734 533	0	0
Övriga skatter		0	-10 119	0	0
<b>Årets resultat</b>		1 735 293	12 287 988	5 116 487	4 952 552

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**BALANSRÄKNING**

		Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>					
Goodwill	7	78 904	1 678 904	0	0
		78 904	1 678 904	0	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>					
Byggnader och mark	8	17 064 834	17 217 384	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	9	10 409 240	9 075 010	0	0
		27 474 074	26 292 394	0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>					
Andelar i koncernföretag	10	0	0	12 018 636	12 018 636
		0	0	12 018 636	12 018 636
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		27 552 978	27 971 298	12 018 636	12 018 636
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<b>Kortfristiga fordringar</b>					
Kundfordringar		24 304 058	16 792 007	0	0
Övriga fordringar		3 023 669	2 039 626	0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	12	5 813 306	35 226	0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	2 870 979	2 357 404	0	0
		36 012 012	21 224 263	0	0
<b>Kassa och bank</b>					
Kassa och bank		4 620 183	12 820 870	23 100	76 613
		4 620 183	12 820 870	23 100	76 613
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		40 632 195	34 045 133	23 100	76 613
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>68 185 173</b>	<b>62 016 431</b>	<b>12 041 736</b>	<b>12 095 249</b>

2025080106285

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**BALANSRÄKNING**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>					
<b>Eget kapital, koncern</b>					
Aktiekapital		51 000	51 000		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		16 791 198	20 055 906		
<b>Summa eget kapital, koncern</b>		<b>16 842 198</b>	<b>20 106 906</b>		
<b>Eget kapital, moderföretag</b>					
<b>Bundet eget kapital</b>					
Aktiekapital	14			51 000	51 000
				51 000	51 000
<b>Fritt eget kapital</b>					
Balanserat resultat				1 655 693	1 703 141
Årets resultat				5 116 487	4 952 552
				6 772 180	6 655 693
<b>Summa eget kapital, moderföretag</b>				<b>6 823 180</b>	<b>6 706 693</b>
<b>Avsättningar</b>					
Uppskjuten skatteskuld	11	5 115 769	5 116 105	0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>5 115 769</b>	<b>5 116 105</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut	15	10 251 963	14 572 523	0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 251 963</b>	<b>14 572 523</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut		2 002 560	1 446 548	0	0
Leverantörsskulder		15 316 561	9 730 793	0	0
Skulder till koncernföretag		0	0	1 678 556	5 378 556
Aktuell skatteskuld		1 442 994	1 899 815	0	0
Övriga skulder		4 563 677	958 785	3 500 000	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	17	1 591 116	1 085 341	0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	11 058 335	7 099 615	40 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 975 243</b>	<b>22 220 897</b>	<b>5 218 556</b>	<b>5 388 556</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>68 185 173</b>	<b>62 016 431</b>	<b>12 041 736</b>	<b>12 095 249</b>

2025080106286

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat		3 326 491	16 833 284	-83 513	-47 346
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		4 362 665	3 684 800	0	0
Erhållen ränta m.m.		168 023	63 546	0	0
Erlagd ränta		-819 719	-864 190	0	-102
Betald inkomstskatt		-1 376 955	-2 452 121	0	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>5 660 505</b>	<b>17 265 319</b>	<b>-83 513</b>	<b>-47 448</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>					
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-7 512 051	13 617 281	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-8 590 551	556 920	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		5 585 768	-7 538 226	0	0
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		3 254 535	-7 941 140	-170 000	-953 204
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-1 601 794</b>	<b>15 960 154</b>	<b>-253 513</b>	<b>-2 299 652</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Förvärv av goodwill	7	0	0	0	0
Förvärv av byggnader och mark	8	0	0	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	9	-1 334 345	-4 086 357	0	0
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		0	177 687	0	0
Förvärv av koncernföretag	10	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag		0	0	1 500 000	5 000 000
Försäljning av andelar i koncernföretag	10	0	0	0	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-1 334 345</b>	<b>-3 908 670</b>	<b>1 500 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Koncernbidrag				200 000	0
Upptagna långfristiga lån		2 740 500	883 785	0	0
Amortering långfristiga lån		-6 505 048	-247 805	0	0
Utbetald utdelning		-1 500 000	-3 924 000	-1 500 000	-3 924 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-5 264 548</b>	<b>-3 288 020</b>	<b>-1 500 000</b>	<b>-2 625 000</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<b>-8 200 687</b>	<b>8 810 260</b>	<b>-53 513</b>	<b>75 348</b>
Likvida medel vid årets början		12 820 870	4 010 610	76 613	1 265
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>4 620 183</b>	<b>12 820 870</b>	<b>23 100</b>	<b>76 613</b>

2025080106287

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Följande redovisningsprinciper har ändrats:

Pågående arbeten har tidigare redovisats enligt alternativmetoden i K2 men redovisas nu enligt succesiv vinstavräkning

Fastigheten har indelats i komponenter och redovisas nu enligt reglerna för komponentavskrivning

I båda fallen har jämförelseåret (fg år) räknats om

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Hyror*

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

#### *Pågående entreprenadavtal*

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

#### *Uppdrag till fast pris*

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befärdade förlusten omgående i resultatet.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader:	
Fasta installationer i fastigheten	10
Värme	25
Sanitet och inre ytskikt	20
Grund och Stomme, Grusytor, Utomhus	100
El	40
Tak	60
Fönster o dörrar	50
Fasad	30
Inventarier, verktyg och installationer	5-7

## NOTER

### *Leasing*

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

### *Ersättningar till anställda*

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro mm samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

### *Avgiftsbestämda pensionsplaner*

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

**NOTER**

*Koncernredovisning*

**Dotterföretag**

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse.

Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

**Goodwill**

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

**Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

**Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

**Not 3 Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare**

**Koncernen**

**Moderbolaget**

**2024**

**2023**

**2024**

**2023**

Under året har företagens leasingavgifter uppgått till

130 896

92 146

0

0

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Mellan 2 till 5 år

130 896

130 896

0

0

Senare än 5 år

190 334

283 334

0

0

321 230

414 230

0

0

2025080106290

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**NOTER**

2025080106291

Not 4	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Deloitte AB</i>				
	Revisionsuppdrag	127 441	120 056	38 329	14 056
	Övriga tjänster	178 790	32 500	0	0
		<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		306 231	152 556	38 329	14 056

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2024	2023	2024	2023
	<i>Medelantalet anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	43,49	41,70	0,00	0,00
	varav kvinnor	5,80	5,23	0,00	0,00
	varav män	37,69	36,47	0,00	0,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>				
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
	Löner och ersättningar	21 424 899	19 364 178	0	0
	Pensionskostnader	2 315 381	1 835 106	0	0
	Sociala kostnader	6 782 333	6 209 519	0	0
	Summa	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
		30 522 613	27 408 803	0	0
	<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>				
	Antal styrelseledamöter	3	3	3	3
	varav kvinnor	0	0	0	0

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**NOTER**

2025080106292

Not 6	Skatt på årets resultat Koncernen	2024		2023	
	Aktuell skatt	-920 134		-2 776 873	
	Uppskjuten skatt	-19 368		10 119	
	Skatteeffekt vid omräkning till K3			-880 830	
		<u>-939 502</u>		<u>-3 647 584</u>	
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
	Resultat före skatt	2 674 795		16 032 640	
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-551 008		-3 302 724	
	Skatteeffekt av:				
	Ej avdragsgilla kostnader	-70 069		-86 683	
	Ej skattepliktiga intäkter	1 034 280		-2 500	
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-27 984		-20 721	
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-260		0	
	Underskottsavdrag som nyttjas i år	24 486		0	
	Skatt hänförlig till tidigare år	-900 535		0	
	Förändring Uppskjuten skatt	-19 368		10 119	
	Omräkningsdifferens	-153 461		-174 034	
	Summa	<u>-939 502</u>		<u>-3 647 584</u>	
	<b>Moderbolaget</b>		<b>2024</b>		<b>2023</b>
	Aktuell skatt		<u>0</u>		<u>0</u>
			0		0
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
	Resultat före skatt	5 116 487		4 952 552	
	Ej avdragsgilla kostnader	-2 375		0	
	Ej skattepliktiga intäkter	5 000 000		5 000 000	
	Summa	<u>4 997 625</u>		<u>5 000 000</u>	
Not 7	<b>Goodwill</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	<u>8 000 000</u>	<u>8 000 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000	0	0
	Ingående avskrivningar	-6 321 096	-4 721 096	0	0
	Årets avskrivningar	<u>-1 600 000</u>	<u>-1 600 000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-7 921 096</u>	<u>-6 321 096</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	78 904	1 678 904	0	0

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**NOTER****Not 8 Byggnader och mark**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	17 651 361	17 651 361	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 651 361	17 651 361	0	0
Ingående avskrivningar	-333 141	-281 427	0	0
Omklassificeringar	-100 836	-100 836	0	0
Årets avskrivningar	-152 550	-51 714	0	0
Omräkningsdifferens	0	100 836	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-586 527	-333 141	0	0
Utgående redovisat värde	17 064 834	17 318 220	0	0
Redovisat värde byggnader	5 686 743	5 839 293	0	0
Redovisat värde mark	11 378 091	11 378 091	0	0
	17 064 834	17 217 384	0	0

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	19 259 643	16 390 250	0	0
Inköp	3 944 345	4 086 357	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 216 964	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 203 988	19 259 643	0	0
Ingående avskrivningar	-10 184 633	-9 320 380	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	1 067 997	0	0
Årets avskrivningar	-2 610 115	-1 932 250	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 794 748	-10 184 633	0	0
Utgående redovisat värde	10 409 240	9 075 010	0	0

**Not 10 Andelar i koncernföretag**

Koncernen		2024-12-31		2023-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Luleå Markanläggning AB	Luleå	2 000	12 018 636	12 018 636
556281-8160		100,00%	12 018 636	12 018 636
Moderbolaget		2024-12-31		2023-12-31
Företag	Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer				
Luleå Markanläggning AB	Luleå	2 000	12 018 636	12 018 636
556281-8160		100,00%	12 018 636	12 018 636
Luleå Markanläggning AB				
Företagets egna kapital			19 724 638	21 635 079
Företagets redovisade resultat			3 103 094	13 639 304
Ingående anskaffningsvärde			12 018 636	12 018 636
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			12 018 636	12 018 636
Utgående redovisat värde			12 018 636	12 018 636

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**NOTER****Not 11 Uppskjuten skatt  
Koncernen****2024-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	15 739 904	0	3 242 420
Obeskattade reserver	8 948 194	0	1 873 349
		0	5 115 769

**2023-12-31**

	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	15 889 860	0	3 272 777
Obeskattade reserver	9 093 927	0	1 843 328
		0	5 116 105

Moderbolaget har inga uppskjutna skatter.

**Not 12 Upparbetad ej fakturerad intäkt**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	72 799 882	5 275 050	0	0
Fakturerade belopp	-66 986 576	-5 239 824	0	0
	5 813 305	35 226	0	0

**Not 13 Förutbetalda kostnader och  
upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter avslutade projekt	2 511 165	2 086 233	0	0
Försäkringspremier	175 135	124 355	0	0
Övrigt	184 679	146 816	0	0
	2 870 979	2 357 404	0	0

**Not 14 Upplysningar om aktiekapital**

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	51 000	1,00
Antal/värde vid årets utgång	51 000	1,00

**Not 15 Långfristiga skulder**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Amortering inom 2 till 5 år	4 126 963	4 147 583	0	0
Amortering efter 5 år	6 125 000	10 425 000	0	0
	10 251 963	14 572 583	0	0

2025080106294

**Pemira AB**

Org.nr. 559232-0658

**NOTER****Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna kostnader avslutade projekt	5 922 123	2 450 037	0	0
Löne o fastighetsskatt	844 060	718 337	0	0
Semesterlöneskuld	2 891 791	2 744 190	0	0
Sociala avgifter	1 145 916	994 313	0	0
Övrigt	254 445	192 738	40 000	10 000
	11 058 335	7 099 615	40 000	10 000

**Not 17 Fakturerad ej upparbetad intäkt**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerade belopp	13 057 450	5 047 500	0	0
Upparbetad intäkt	-14 648 566	-6 132 841	0	0
	-1 591 116	-1 085 341	0	0

**Not 18 Skulder för vilka säkerheter ställts**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	10 000 000	10 000 000		
Företagsinteckningar	8 450 000	8 450 000		
Maskiner/inventarier belastade med äganderättsförbehåll	5 404 592	5 140 450	0	0

**Not 19 Disposition av vinst eller förlust**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst  
årets vinst

1 655 693
5 116 487
<u>6 772 180</u>

Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas i ny räkning överföres

5 000 000
1 772 180
<u>6 772 180</u>

**Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Efter årets utgång har det tillkommit två nya delägare i moderbolaget.

**Not 21 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2025080106295

**NOTER**

2025080106296

Luleå  
2025-06-30

  
Peter Pakkala



Micael Nyman

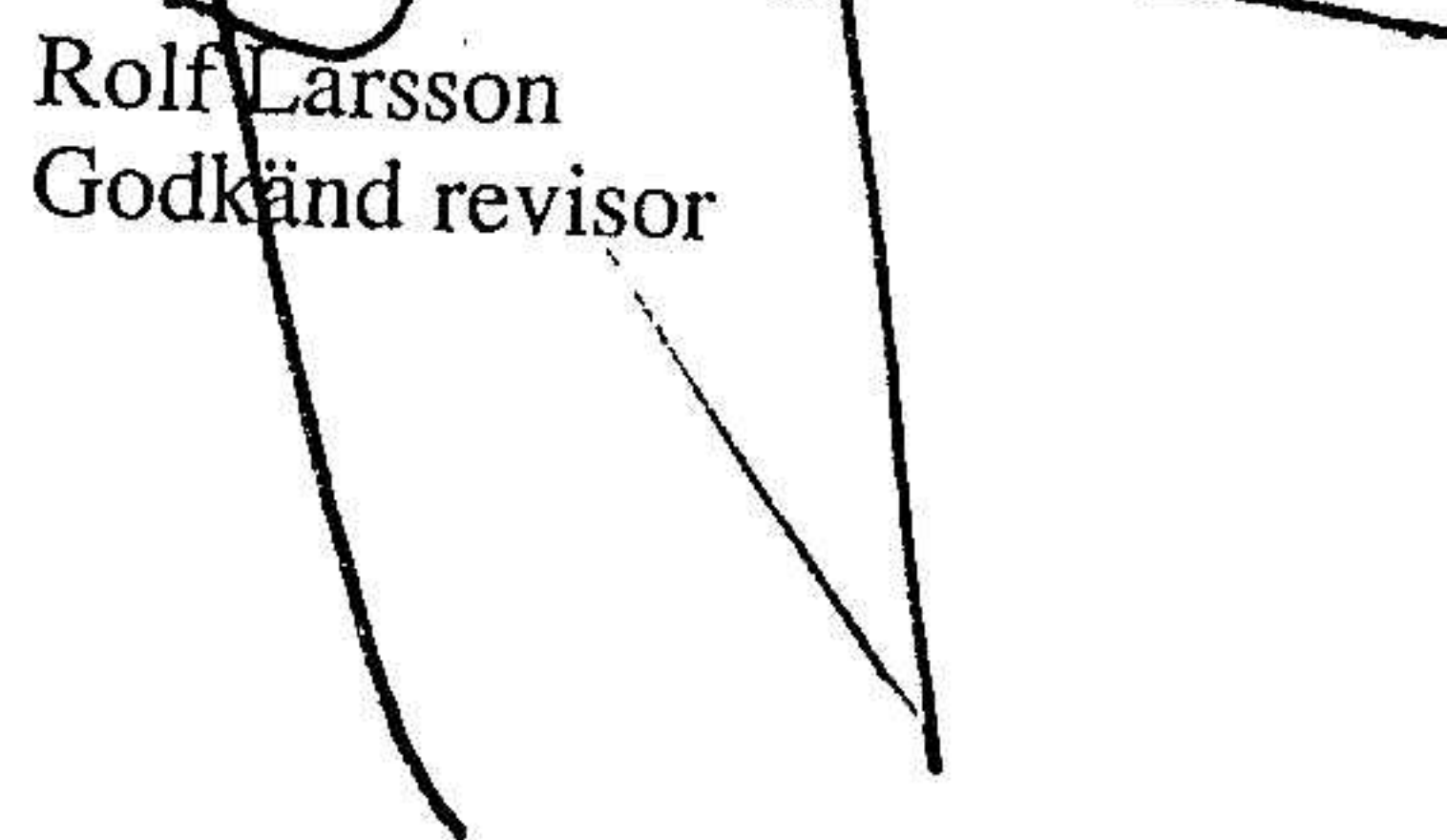
2025-06-30

  
Rasmus Persson

2025-06-30

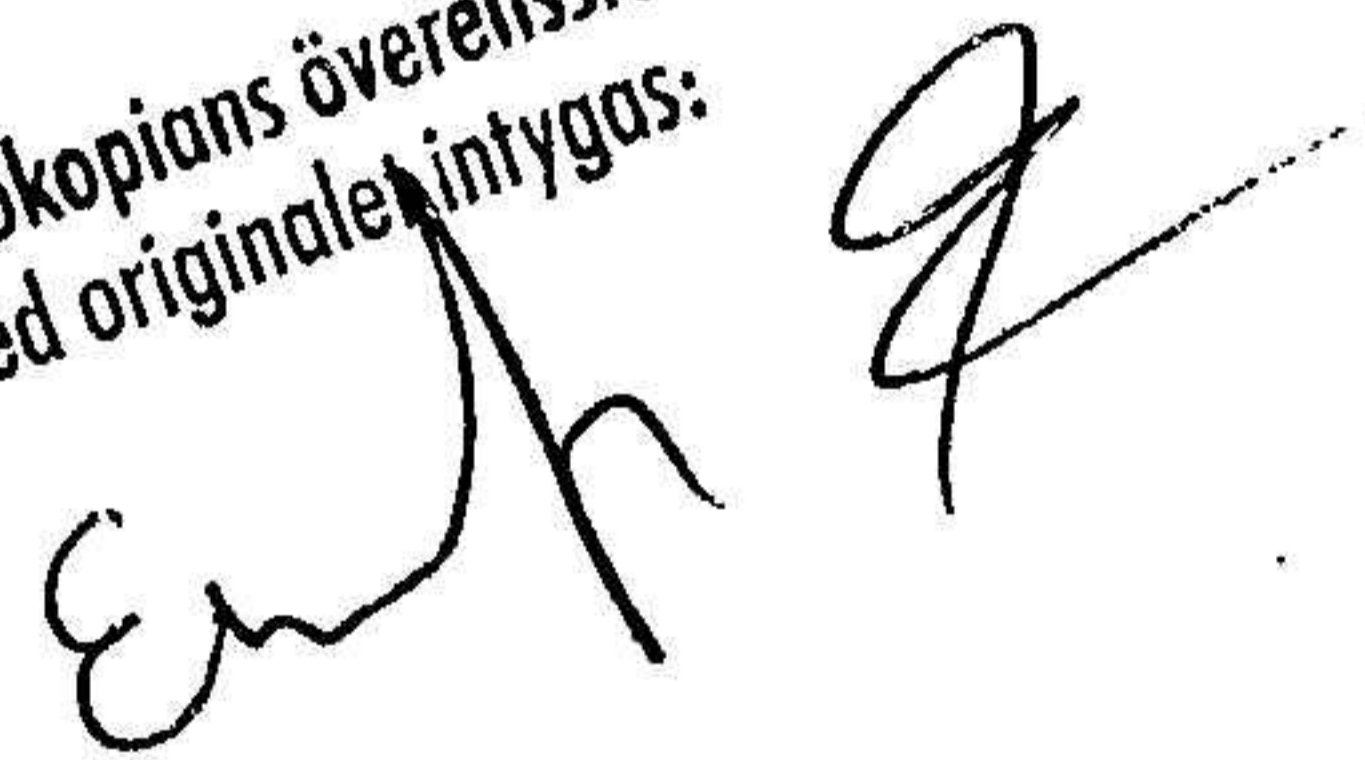
2025-06-30

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juli 2025

  
Rolf Larsson  
Godkänd revisor

  
Eva-Lena Fredriksson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PeMiRa AB  
organisationsnummer 559232-0658

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för PeMiRa AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande

transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PeMiRa AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorans ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorans ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Luleå, den 30 juli 2025

Deloitte AB

Rolf Larsson  
Godkänd revisor

Eva-Lena Fredriksson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Eva-Lena Fredriksson