

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Slussparken Fastighets AB


Org.nr. 556829-2469

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Slussparken Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Stockholm 2024-06-30

  
Sven Waldenström

# ÅRSREDOVISNING

för

## Slussparken Fastighets AB

Org.nr. 556829-2469

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Slussparken Fastighets AB

Org.nr. 556829-2469

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Stockholm

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-187 405	-24 509	-187 405
Balanseras i ny räkning		-21 471	-24 509	0
Årets resultat			-21 471	-21 471
Belopp vid årets utgång	50 000	-208 876	-21 471	-158 876

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-187 405
Årets resultat	-21 471
	<hr/>
	-208 871

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-208 871
	<hr/>
	-208 871

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20240708;2024070904009

# Slussparken Fastighets AB

Org.nr. 556829-2469

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 371	-6 409
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 471	-18 100
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-21 471	-24 509
<b>Rörelseresultat</b>		-21 471	-24 509
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-21 471	-24 509
<b>Resultat före skatt</b>		-21 471	-24 509
<b>Årets resultat</b>		-21 471	-24 509

ank=20240708;2024070904010

# Slussparken Fastighets AB

Org.nr. 556829-2469

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

Not

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

469 400

487 500

Summa materiella anläggningstillgångar

469 400

487 500

Summa anläggningstillgångar

469 400

487 500

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

33 389

35 939

Summa kortfristiga fordringar

33 389

35 939

Summa omsättningstillgångar

33 389

35 939

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**502 789**

**523 439**

ank=20240708;2024070904011

# Slussparken Fastighets AB

Org.nr. 556829-2469

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-187 405

-162 896

Årets resultat

-21 471

-24 509

Summa fritt eget kapital

-208 871

-187 405

Summa eget kapital

-158 876

-137 405

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

630 000

630 000

Skatteskulder

2 250

2 550

Övriga skulder

29 415

28 294

Summa kortfristiga skulder

661 665

660 844

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**502 789**

**523 439**

ank=20240708;2024070904012

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

100

**Noter till resultaträkningen****Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2023-12-31****2022-12-31**

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Årets avskrivningar  
Redovisat värde

630 000

630 000

-18 100

467 400

630 000

630 000

-18 100

505 600

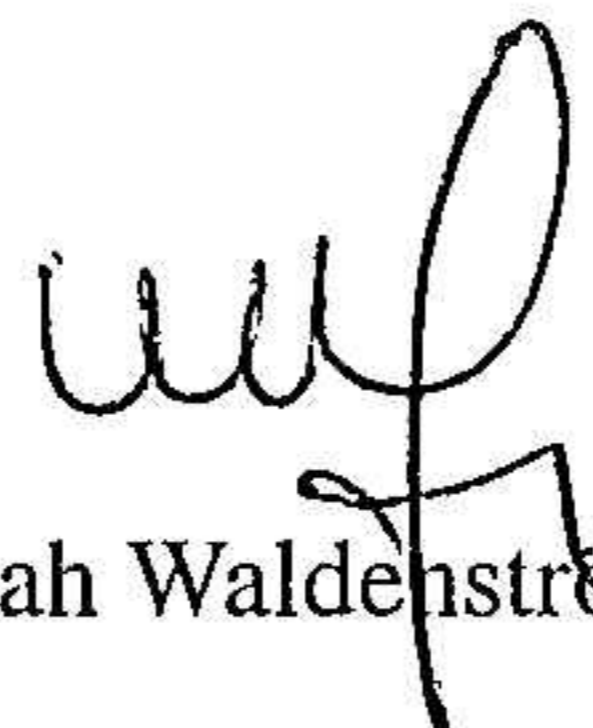
**Övriga noter****Not 3 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

  
Sven Waldenström  
2024-06-30

  
Farah Waldenström