

Årsredovisning

Jilea Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr 556366-8267

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jilea Förvaltnings Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tanum 2023-06-29



Lars-Erik Granqvist

Årsredovisning

Jilea Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr 556366-8267

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Jilea Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Tanum

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är moderbolag i en koncern, som förvaltar fastigheter. Moderbolagets verksamhet består av uthyrning av maskiner och inventarier.

Bolaget ägs av Lars-Erik och Astrid Granqvist.

Bolaget äger samtliga aktier i John Granqvist Byggnads Aktiebolag, org nr 556222-5689, samt äger direkt och indirekt samtliga andelar i JILEA FASTIGHETER KOMMANDITBOLAG, org nr 916443-0572.

Bolaget har sitt säte i Tanum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Granqvist Bygg i Fjällbacka AB, org nr 556903-1973, har sålts under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	50	68	70	75
Resultat efter finansiella poster	47	176	1 152	74
Balansomslutning	1 908	2 230	2 801	1 872
Soliditet (%)	21	43	50	47

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	685 241	147 327	952 568
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			147 327	-147 327	0
Årets resultat				39 655	39 655
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	232 568	39 655	392 223

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	232 568
årets vinst	39 655
	272 223
disponeras så att	
i ny räkning överföres	272 223
	272 223

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		50 000	68 000
Övriga rörelseintäkter		0	40 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		50 000	108 000
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-15 740	-14 750
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-873	-874
Summa rörelsekostnader		-16 613	-15 624
Rörelseresultat		33 387	92 376
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	11 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 183	0
Återförda nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		0	84 018
Räntekostnader och liknande resultatposter		-382	-114
Summa finansiella poster		13 801	83 904
Resultat efter finansiella poster		47 188	176 280
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-12 500
Summa bokslutsdispositioner		0	-12 500
Resultat före skatt		47 188	163 780
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 533	-16 453
Årets resultat		39 655	147 327

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	363	1 236
Summa materiella anläggningstillgångar		363	1 236
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	104 018	204 018
Summa finansiella anläggningstillgångar		104 018	204 018
Summa anläggningstillgångar		104 381	205 254
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 500	0
Fordringar hos koncernföretag		84 954	1 091 807
Övriga fordringar		83	20
Summa kortfristiga fordringar		147 537	1 091 827
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 655 823	932 919
Summa kassa och bank		1 655 823	932 919
Summa omsättningstillgångar		1 803 360	2 024 746
SUMMA TILLGÅNGAR		1 907 741	2 230 000

Balansräkning	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		232 568	685 241
Årets resultat		39 655	147 327
Summa fritt eget kapital		272 223	832 568
Summa eget kapital		392 223	952 568
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	131 500
Skatteskulder		23 986	55 321
Övriga skulder		1 491 532	1 090 611
Summa kortfristiga skulder		1 515 518	1 277 432
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 907 741	2 230 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Vinst vid avyttring dotterbolag	11 000	0
	11 000	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	978 070	1 461 520
Försäljningar/utrangeringar	0	-483 450
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	978 070	978 070
Ingående avskrivningar	-976 834	-1 459 410
Försäljningar/utrangeringar	0	483 450
Årets avskrivningar	-873	-874
Utgående ackumulerade avskrivningar	-977 707	-976 834
Utgående redovisat värde	363	1 236

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	204 018	204 018
Försäljningar	-100 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	104 018	204 018
Ingående nedskrivningar	0	-84 018
Återförda nedskrivningar	0	84 018
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	104 018	204 018

Tanum 2023-06-29



Lars-Erik Granqvist