

**Årsredovisning**  
för  
**Hellekis Säteri Aktiebolag**  
556001-9282

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Wilhelm Klingspor, Styrelseledamot  
2025-07-01

Styrelsen och verkställande direktören för Hellekis Säteri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruksrörelse med inriktning på skogsbruk, fastighetsförvaltning samt turistverksamhet. Åkermarken är till huvuddelen utarrenderad. Bolaget bedriver även energiproduktion i form av vind- och solkraft.

Företaget har sitt säte i Götene kommun, Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	12 320	14 256	12 927	9 138	8 690
Resultat efter finansiella poster	-3 165	2 466	1 515	-2 288	-1 664
Soliditet (%)	24	29	23	21	16

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	960 000	1 691 030	212 000	8 195 555	2 466 454	13 525 039
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				2 466 454	-2 466 454	0
Årets resultat					-3 164 715	-3 164 715
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>960 000</b>	<b>1 691 030</b>	<b>212 000</b>	<b>10 662 009</b>	<b>-3 164 715</b>	<b>10 360 324</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 43.955.984 (43.955.984) kr

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 662 009
årets förlust	-3 164 715
	<b>7 497 294</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 497 294
	<b>7 497 294</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 319 834	14 255 760
Övriga rörelseintäkter		286 102	279 542
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 605 936</b>	<b>14 535 302</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 545 310	-2 139 134
Övriga externa kostnader		-6 880 840	-5 223 630
Personalkostnader	2	-3 388 593	-3 246 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 240 003	-2 183 128
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-16 054 746</b>	<b>-12 791 892</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 448 810</b>	<b>1 743 410</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		434 703	897 440
Räntekostnader och liknande resultatposter		-150 608	-174 396
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>284 095</b>	<b>723 044</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 164 715</b>	<b>2 466 454</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-3 164 715</b>	<b>2 466 454</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-3 164 715</b>	<b>2 466 454</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	29 577 267	30 214 625
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	5 562 218	6 402 648
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>35 139 485</b>	<b>36 617 273</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	5	2 287 803	2 009 254
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 287 803</b>	<b>2 009 254</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 427 288</b>	<b>38 626 527</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		303 229	324 055
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 960 099	1 756 617
Övriga fordringar		75 524	234 563
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		912 871	461 943
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 251 723</b>	<b>2 777 178</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 253 353	5 641 856
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 253 353</b>	<b>5 641 856</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 505 076</b>	<b>8 419 034</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

43 932 364

47 045 561

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		960 000	960 000
Uppskrivningsfond		1 691 030	1 691 030
Reservfond		212 000	212 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>2 863 030</b>	<b>2 863 030</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 662 009	8 195 555
Årets resultat		-3 164 715	2 466 454
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 497 294</b>	<b>10 662 009</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 360 324</b>	<b>13 525 039</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 732 920	2 785 880
Övriga skulder		27 191 178	28 191 178
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>29 924 098</b>	<b>30 977 058</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		52 960	52 960
Leverantörsskulder		1 559 688	851 983
Skatteskulder		37 170	20 944
Övriga skulder		709 625	734 134
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 288 499	883 443
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 647 942</b>	<b>2 543 464</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 932 364</b>	<b>47 045 561</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	6	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	52 593 773	52 557 773
Inköp	57 600	36 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52 651 373</b>	<b>52 593 773</b>
Ingående avskrivningar	-22 379 148	-21 682 063
Årets avskrivningar	-694 958	-697 085
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-23 074 106</b>	<b>-22 379 148</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 577 267</b>	<b>30 214 625</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 566 862	24 332 604
Inköp	708 482	380 000
Försäljningar/utrangeringar	-143 800	-145 742
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 131 544</b>	<b>24 566 862</b>
Ingående avskrivningar	-18 164 214	-16 823 913
Försäljningar/utrangeringar	139 933	145 742
Årets avskrivningar	-1 545 045	-1 486 043
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 569 326</b>	<b>-18 164 214</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 562 218</b>	<b>6 402 648</b>

#### Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 009 254	1 627 580
Inköp	278 549	381 674
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 287 803</b>	<b>2 009 254</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 287 803</b>	<b>2 009 254</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	29 712 258	30 765 218
	<b>29 712 258</b>	<b>30 765 218</b>

#### Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 785 880 (2 838 840) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 732 920	2 785 880
	<b>2 732 920</b>	<b>2 785 880</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	52 960	52 960
	<b>52 960</b>	<b>52 960</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	6 360 000	6 360 000
Fastighetsinteckning till förmån för arrendator	640 000	640 000
	<b>7 000 000</b>	<b>7 000 000</b>

Hällekis 2025-06-30

*Marie Klingspor*  
Marie Klingspor  
Ordförande

*Wilhelm Klingspor*  
Wilhelm Klingspor  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30

SA Revision AB

*Anna Ehn*  
Anna Ehn  
Auktoriserad revisor



SA REVISION

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Hellekis Säteri AB

Org.nr 556001-9282

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hellekis Säteri AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hellekis Säteri ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Hellekis Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

Hellekis Säteri AB, Org.nr 556001-9282



## SA REVISION

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hellekis Säteri AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hellekis Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



## SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2025-06-30

SA Revision AB

*Anna Ehn*

---

Anna Ehn  
Auktoriserad revisor