

ÅRSREDOVISNING

för

Joam Invest AB

Org.nr. 556814-7978

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-01--2022-05-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 30 juni 2022.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping den 30 juni 2022

Michael Ohlund



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad, om inte annat anges, i svenska kronor, kr.

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Söderköping.

Bolaget är dotterbolag till Joam Estate AB, org.nr. 559314-9064

Bolagets verksamhet består i att förvalta aktier i dotterbolag samt bedriva konsultverksamhet.

Flerårsjämförelse	2021-06-01- 2022-05-31	2021-01-01- 2021-05-31	2020-01-01- 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 182 215	30 954 849	3 197 890
Balansomslutning	15 728 022	47 695 807	16 800 958
Soliditet (%)	67%	100%	100%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	16 690 958	30 954 849
Föregående års resultat		30 954 849	-30 954 849
Utdelning		-38 100 000	
Årets resultat			982 215
Belopp vid årets utgång	50 000	9 545 807	982 215

Resultatdisposition

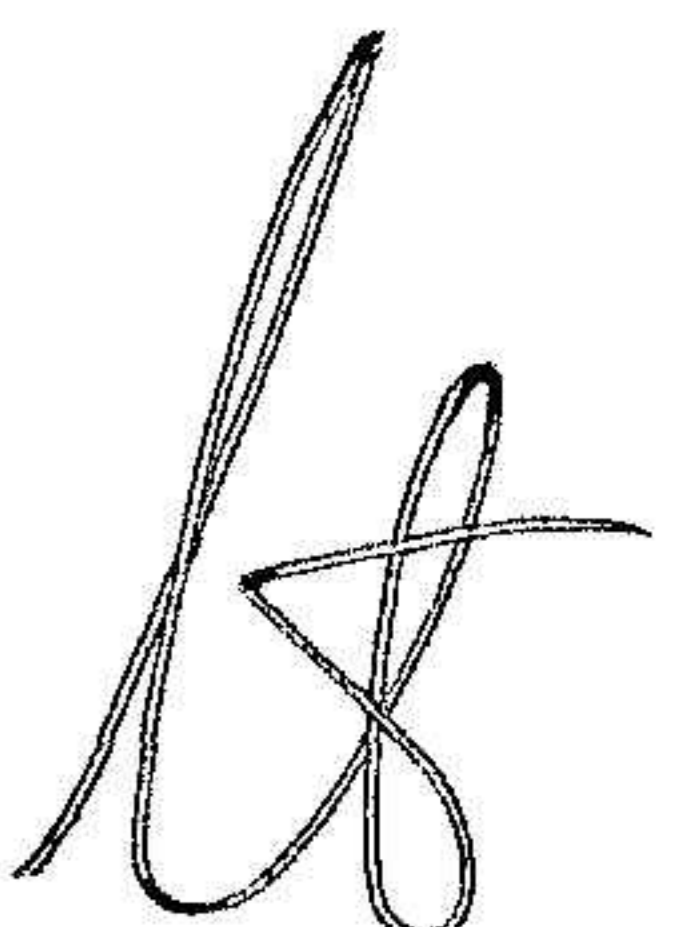
Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Balanserade vinstmedel	9 545 807
Årets resultat	982 215
	<hr/>
	10 528 022

Styrelsen föreslår att:

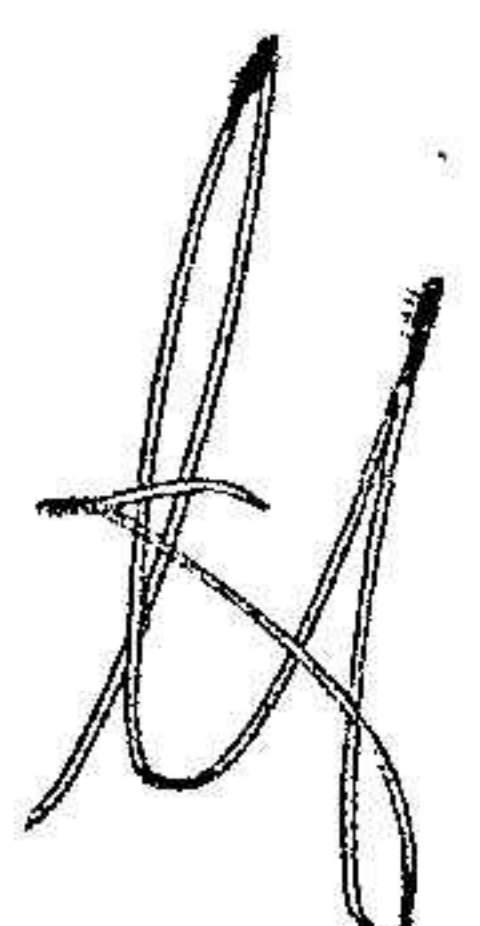
till aktieägaren utdelas	0
i ny räkning överföres	10 528 022
	<hr/>
	10 528 022

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

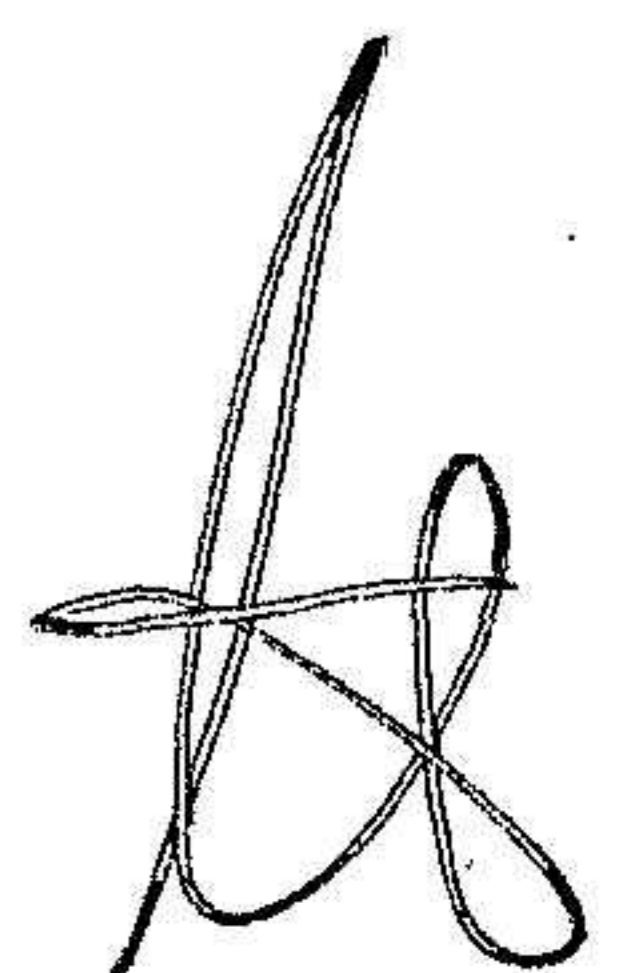


RESULTATRÄKNING	kr	Not	2021-06-01 2022-05-31	2021-01-01 2021-05-31
<i>Rörelsens intäkter</i>				
Nettoomsättning			0	0
Summa rörelseintäkter			<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelsekostnader</i>				
Råvaror och förnödenheter			-129 595	-56 864
Personalkostnader		2	-29 686	-11 630
Övriga rörelsekostnader			0	0
Summa rörelsekostnader			<u>-159 281</u>	<u>-68 494</u>
Avskrivningar på maskiner och inventarier			-55 000	-13 750
			<u>-55 000</u>	<u>-13 750</u>
Rörelseresultat			-214 281	-82 244
<i>Finansiella poster</i>				
Resultat från andelar i intresseföretag			50 000	30 091 300
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	1 358 481	947 594
Räntekostnader och liknande resultatposter		4	-11 985	-1 801
			<u>1 396 496</u>	<u>31 037 093</u>
Koncernbidrag			-200 000	0
Skatt på årets resultat			0	0
			<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat			982 215	30 954 849

BALANSRÄKNING	kr	Not	2022-05-31	2021-05-31
Tillgångar				
Anläggningstillgångar				
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>				
Inventarier, verktyg och installationer		5	206 250	261 250
			<u>206 250</u>	<u>261 250</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>				
Andelar i koncern- och intresseföretag		6	328 372	278 372
Andra långfristiga värdepappersinnehav		7	0	17 655 589
			<u>328 372</u>	<u>17 933 961</u>
Summa anläggningstillgångar			534 622	18 195 211
Omsättningstillgångar				
<i>Kortfristiga fordringar</i>				
Övriga fordringar			14 396 175	13 381 654
			<u>14 396 175</u>	<u>13 381 654</u>
Kassa och bank			797 225	16 118 942
Summa omsättningstillgångar			15 193 400	29 500 596
SUMMA TILLGÅNGAR			15 728 022	47 695 807



BALANSRÄKNING	kr	Not	2022-05-31	2021-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital (500 aktier)			50 000	50 000
			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserade vinstmedel			9 545 807	0
Årets resultat			982 215	30 954 849
			<u>10 528 022</u>	<u>30 954 849</u>
Summa eget kapital			10 578 022	31 004 849
Kortfristiga skulder				
Övriga skulder			5 150 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			0	0
			<u>5 150 000</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			15 728 022	31 004 849



Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader

2022

2021

Medelantal anställda:

Män	1	1
Kvinnor	1	1
	<hr/>	<hr/>
	2	2

Löner och andra ersättningar

Löner och andra ersättningar	0	0
------------------------------	---	---

Sociala avgifter

Sociala avgifter enligt lag och avtal	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0

Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2021
	Utdelningar	133 394	574 200
	Övriga ränteintäkter	314 521	0
	Resultat vid försäljningar	910 566	373 394
		<u>1 358 481</u>	<u>947 594</u>

Not 4	Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
	Räntekostnader, koncernföretag	0	0
	Övriga räntekostnader	11 985	1 801
		<u>11 985</u>	<u>1 801</u>

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-05-31	2021-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	275 000	0
	Årets anskaffningar	0	275 000
	Utgående ack. anskaffningsvärden	<u>275 000</u>	<u>275 000</u>
	Ingående avskrivningar	-13 750	0
	Årets avskrivningar	-55 000	-13 750
	Utgående ack. avskrivningar	<u>-68 750</u>	<u>-13 750</u>
	Utgående redovisat värde	206 250	261 250

Not 6	Andelar i koncern- och intresseföretag	2022-05-31	2021-05-31
	Ingående anskaffningsvärde	278 372	278 372
	Årets anskaffningar/avyttringar	50 000	0
	Resultatandelar	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>328 372</u>	<u>278 372</u>

Not 7	Andelar i andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-05-31	2021-05-31
	Ingående anskaffningsvärde	17 655 589	8 737 919
	Årets anskaffningar/avyttringar	-17 655 589	8 917 670
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>17 655 589</u>

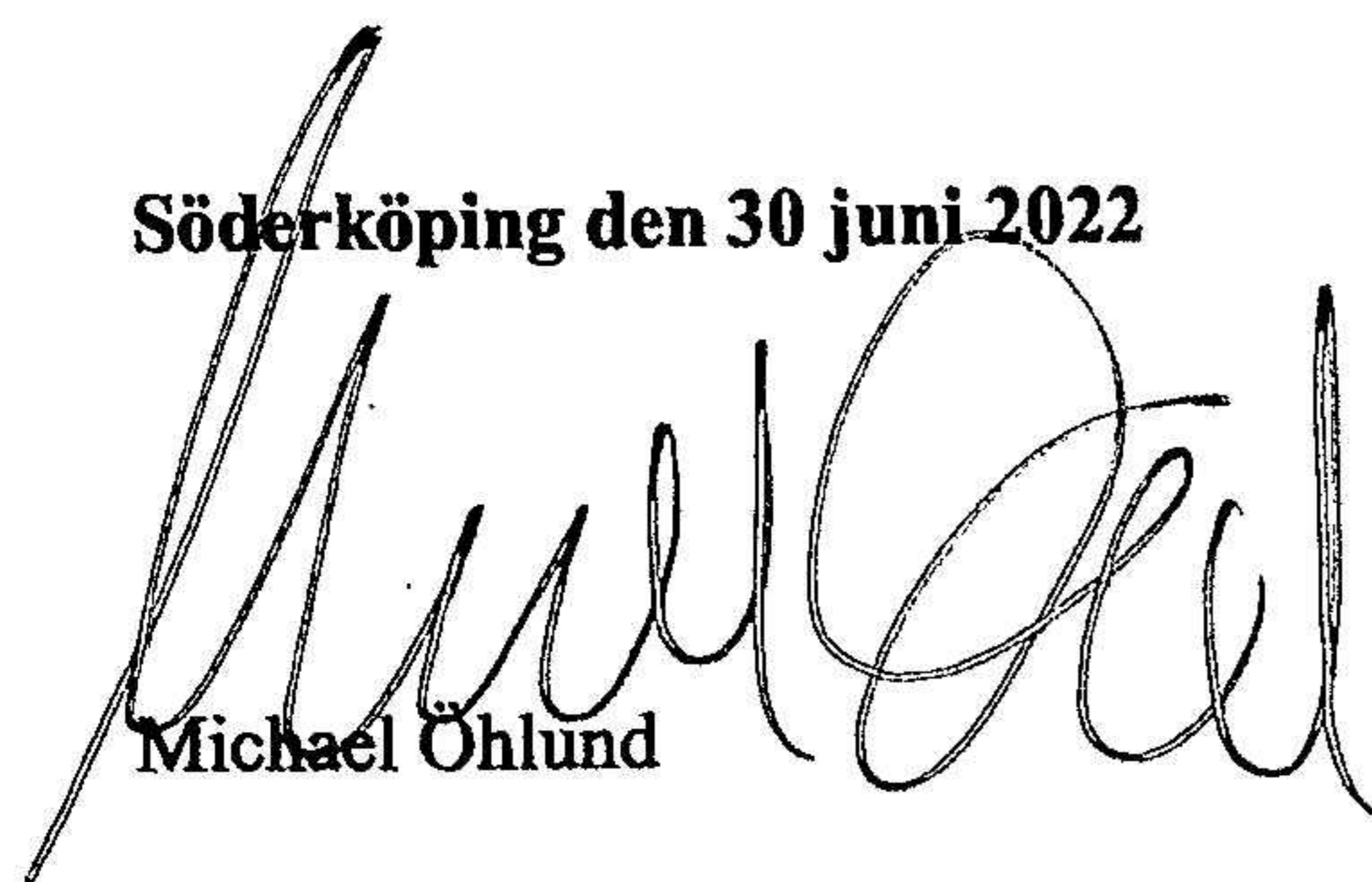
Not 6 forts.

Aktier	Kapital- andel	Bokfört värde
ÖLÖ Invest AB	33%	128 372
Joam Bostad AB	100%	50 000
Joam Property AB	100%	150 000
		<hr/>
		328 372

Uppgifter om koncern- och intresseföretagets organisationsnummer och säte:

Namn	Org.nr	Säte
ÖLÖ Invest AB	556818-4591	Norrköping
Joam Bostad AB	559020-6024	Söderköping
Joam Property AB	559194-9234	Söderköping

Söderköping den 30 juni 2022



Michael Öhlund