

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 57 Fyra AB

559176-5770

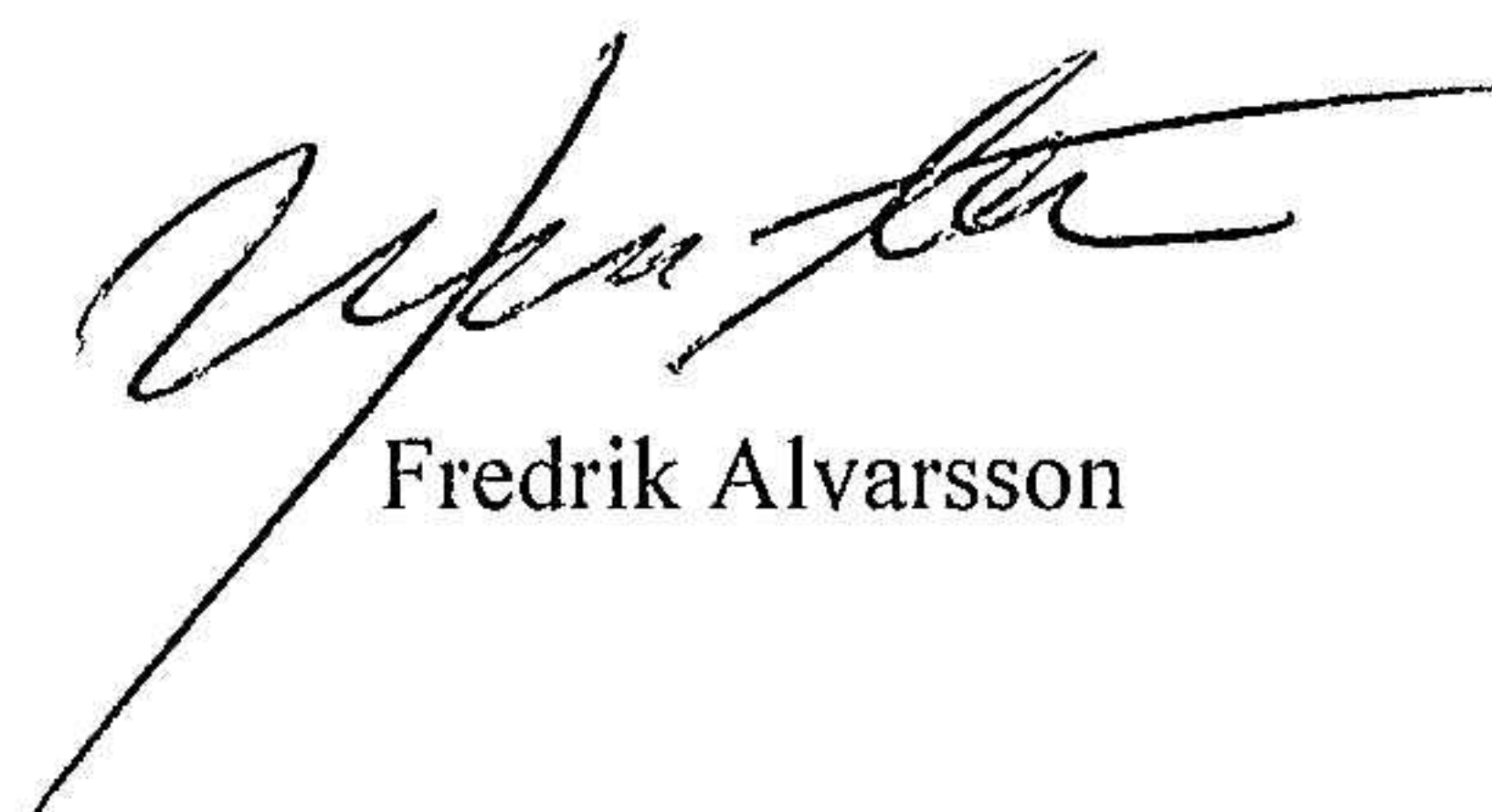
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Projekt nr 57 Fyra AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 12 april 2024



Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Projekt nr 57 Fyra AB

559176-5770

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för SHH Projekt nr 57 Fyra AB, org.nr 559176-5770, med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt, aktivt utveckla och förvalta fastigheter samt bedriva med ovanstående förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Tumba 7:112 är sedan 2022-01-13 avregistrerad och ny fastighetsbildning är gjord. Fastigheten har nu beteckningen Botkyrka Kalkällan 1.

Under året har bolaget erhållit aktieägartillskott med 50 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-18	-1	-1
Soliditet (%)	72,6	62,3	99,9	98,2

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-22 981
aktieägartillskott	50 000
årets förlust	-9 950
	17 069
disponeras så att	
i ny räkning överföres	17 069

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-9 950

-18 103

-9 950

-18 103

Rörelseresultat

-9 950

-18 103

Resultat efter finansiella poster

-9 950

-18 103

Resultat före skatt

-9 950

-18 103

Årets resultat

-9 950

-18 103

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	3	15 610	15 610
Pågående nyanläggningar	4	6 719	6 719
		22 329	22 329
Summa anläggningstillgångar		22 329	22 329
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	50 000	0
		50 000	0
<i>Kassa och bank</i>		20 074	21 064
Summa omsättningstillgångar		70 074	21 064
SUMMA TILLGÅNGAR		92 403	43 393
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	6		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		27 019	-4 878
Årets resultat		-9 950	-18 103
		17 069	-22 981
Summa eget kapital		67 069	27 019
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		25 334	16 374
Summa kortfristiga skulder		25 334	16 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		92 403	43 393

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	-4 878	45 122
Årets resultat		-18 103	-18 103
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	-22 981	27 019
Aktieägartillskott		50 000	50 000
Årets resultat		-9 950	-9 950
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	17 069	67 069

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Mark

	2023-12-31	2022-12-31
Mark	14 190	14 190
Lagfart	1 420	1 420
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 610	15 610
Utgående redovisat värde	15 610	15 610

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 719	2 768
Inköp	0	3 951
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 719	6 719
Utgående redovisat värde	6 719	6 719

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SHH Invest nr 57 AB, 559176-5598, med säte i Stockholm. Med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning i SHH Invest nr 57 AB.

Inga inköp eller försäljning mellan koncernföretag har skett under året.

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
ansamlad förlust	-22 981
aktieägartillskott	50 000
årets förlust	-9 950
	17 069
disponeras så att i ny räkning överföres	17 069

2024051607507

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 12 april 2024


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Helena Kyhlstedt