

ÅRSREDOVISNING

för Vincent AB

Org.nr. 559156-7689

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Vincent Haghighi, Styrelseledamot
2025-02-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet
Företagets säte är Malmö

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 314 431	1 169 710	1 402 012	6 906 110
Resultat efter finansiella poster	334 500	358 404	426 605	1 096 700
Soliditet (%)	48,67	48,81	48,76	53,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	12 996	330 048	393 044
Utdelning		-325 000	0	-325 000
Balanseras i ny räkning		330 048	-330 048	0
Årets resultat			319 558	319 558
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>18 044</u>	<u>319 558</u>	<u>387 602</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	18 044
Årets resultat	<u>319 558</u>
	337 602

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	<u>37 602</u>
	337 602

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 314 431	1 169 710
Övriga rörelseintäkter		<u>99 052</u>	<u>119 694</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 413 483	1 289 404
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-366 769	-300 136
Personalkostnader	2	<u>-868 257</u>	<u>-858 602</u>
Summa rörelsekostnader		-1 235 026	-1 158 738
Rörelseresultat		178 457	130 666
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		173 977	250 890
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-17 934</u>	<u>-23 152</u>
Summa finansiella poster		156 043	227 738
Resultat efter finansiella poster		334 500	358 404
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>32 126</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		32 126	0
Resultat före skatt		366 626	358 404
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 068	-28 357
Årets resultat		<u>319 558</u>	<u>330 048</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>595 000</u>	<u>595 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		595 000	595 000
Summa anläggningstillgångar		595 000	595 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		92 391	171 656
Övriga fordringar		28 840	81 195
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>96 757</u>	<u>103 332</u>
Summa kortfristiga fordringar		217 988	356 183
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>654 245</u>	<u>575 156</u>
Summa kassa och bank		654 245	575 156
Summa omsättningstillgångar		872 233	931 339
SUMMA TILLGÅNGAR		1 467 233	1 526 339

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 044

12 996

Årets resultat

319 558

330 048

Summa fritt eget kapital

337 602

343 044

Summa eget kapital

387 602

393 044

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

411 300

443 426

Summa obeskattade reserver

411 300

443 426

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

490 631

532 631

Summa långfristiga skulder

490 631

532 631

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 471

2 229

Övriga skulder

81 525

106 588

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

92 704

48 421

Summa kortfristiga skulder

177 700

157 238

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 467 233

1 526 339

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	595 000	595 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>595 000</u>	<u>595 000</u>
	Redovisat värde	595 000	595 000
Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	490 631	532 631

NOTER

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Vincent Haghighi
Vincent Haghighi

2025-02-25