

Årsredovisning

för

Mårten Lundqvist Holding AB

559088-1537

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mårten Lundqvist Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 16 juli 2024



Mårten Lundqvist

Styrelsen för Mårten Lundqvist Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av aktier i dotterföretag samt intresseföretag jämte därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10 203	9 300	18 707	4 075
Soliditet (%)	65	71	81	35

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har dotterbolaget Gunninge Förvaltning AB avyttrats med en reavinst.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 833 143	8 706 807	24 589 950
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 706 807	-8 706 807	0
Årets resultat			6 178 646	6 178 646
Belopp vid årets utgång	50 000	24 539 950	6 178 646	30 768 596

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 539 950
årets vinst	6 178 646
	30 718 596
disponeras så att i ny räkning överföres	30 718 596
	30 718 596

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-162 590

-33 473

Summa rörelsekostnader

-162 590

-33 473

Rörelseresultat

-162 590

-33 473

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

9 375 641

9 500 000

Resultat från andelar i intresseföretag och
gemensamt styrda företag

1 000 000

834 656

Nedskrivningar av finansiella
anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

-1 001 583

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9 697

-52

Summa finansiella poster

10 365 944

9 333 021

Resultat efter finansiella poster

10 203 354

9 299 548

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-4 024 708

-592 741

Summa bokslutsdispositioner

-4 024 708

-592 741

Resultat före skatt

6 178 646

8 706 807

Årets resultat

6 178 646

8 706 807

ms

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2, 3	21 174 413	8 850 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4, 5	49 400	49 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		21 223 813	8 899 400
Summa anläggningstillgångar		21 223 813	8 899 400

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		4 550 214	9 680 039
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		19 031 874	8 525 000
Övriga fordringar		12 817	2 812 817
Summa kortfristiga fordringar		23 594 905	21 017 856

Kassa och bank

Kassa och bank		2 879 249	4 590 195
Summa kassa och bank		2 879 249	4 590 195
Summa omsättningstillgångar		26 474 154	25 608 051

SUMMA TILLGÅNGAR

47 697 967 34 507 451

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

24 539 950

15 833 143

Årets resultat

6 178 646

8 706 807

Summa fritt eget kapital

30 718 596

24 539 950

Summa eget kapital

30 768 596

24 589 950

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 000

0

Skulder till koncernföretag

10 820 088

5 800 483

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

12 200

4 100 977

Skatteskulder

38

38

Övriga skulder

6 052 045

6 003

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

16 929 371

9 917 501

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

47 697 967

34 507 451



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 851 583	9 851 583
Inköp	12 374 413	11 606 197
Försäljningar	-50 000	-11 606 197
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 175 996	9 851 583
Ingående nedskrivningar	-1 001 583	0
Årets nedskrivningar	0	-1 001 583
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 001 583	-1 001 583
Utgående redovisat värde	21 174 413	8 850 000

no

2024072311971

Not 3 Specifikation andelar koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
LW Förvaltning i Halmstad AB	100	100	500	8 700 000
LW 1 fastighets AB	100	100	500	50 000
Bäckagårds Trästad i Halmstad AB	100	100	1 000	50 000
Fastighetsbolaget Halmstad Formen 3 AB	100	100	250	12 374 413
				21 174 413

	Org.nr	Säte
LW Förvaltning i Halmstad AB	556873-3512	Halmstad
LW 1 fastighets AB	556905-9214	Halmstad
Bäckagårds Trästad i Halmstad AB	559183-9542	Halmstad
Fastighetsbolaget Halmstad Formen 3 AB	559384-0167	Halmstad

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 400	37 200
Inköp	0	12 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 400	49 400
Utgående redovisat värde	49 400	49 400

Not 5 Specifikation andelar intresseföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Aktiebolaget LW Falkess	50	50	250	25 000
PW LW Förvaltning AB	48,8	48,8	122	12 200
KSPS Fastighetsförvaltning i Halmstad AB	49	49	1 470	12 200
				49 400

	Org.nr	Säte
Aktiebolaget LW Falkess	559105-4522	Falkenberg
PW LW Förvaltning AB	559277-1124	Halmstad
KSPS Fastighetsförvaltning i Halmstad AB	556749-9545	Halmstad

me

2024072311972

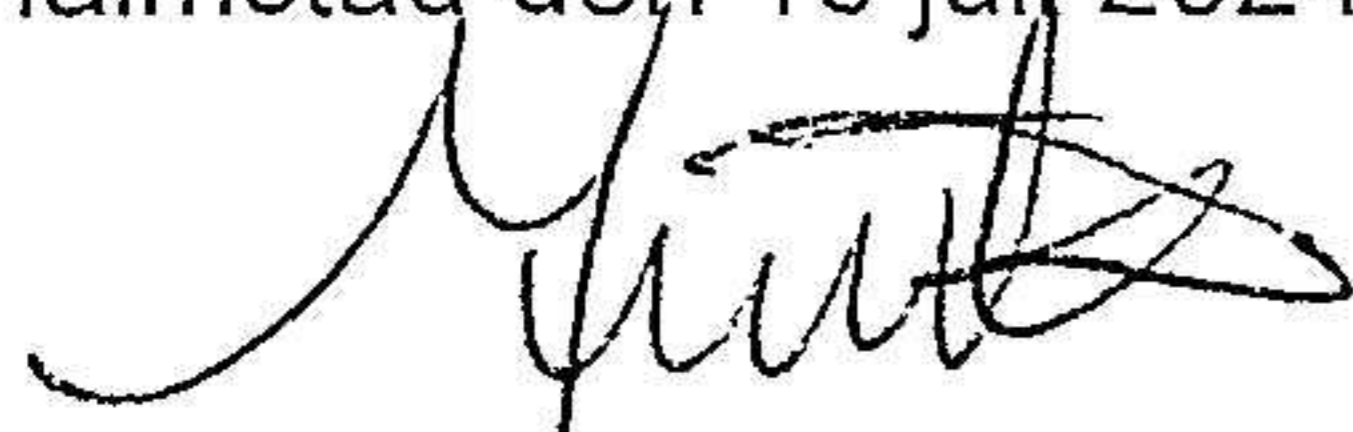
Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensansvar koncernbolag	1 500 000	28 661 685
Borgensansvar intressebolag	38 313 956	39 036 979
	39 813 956	67 698 664

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

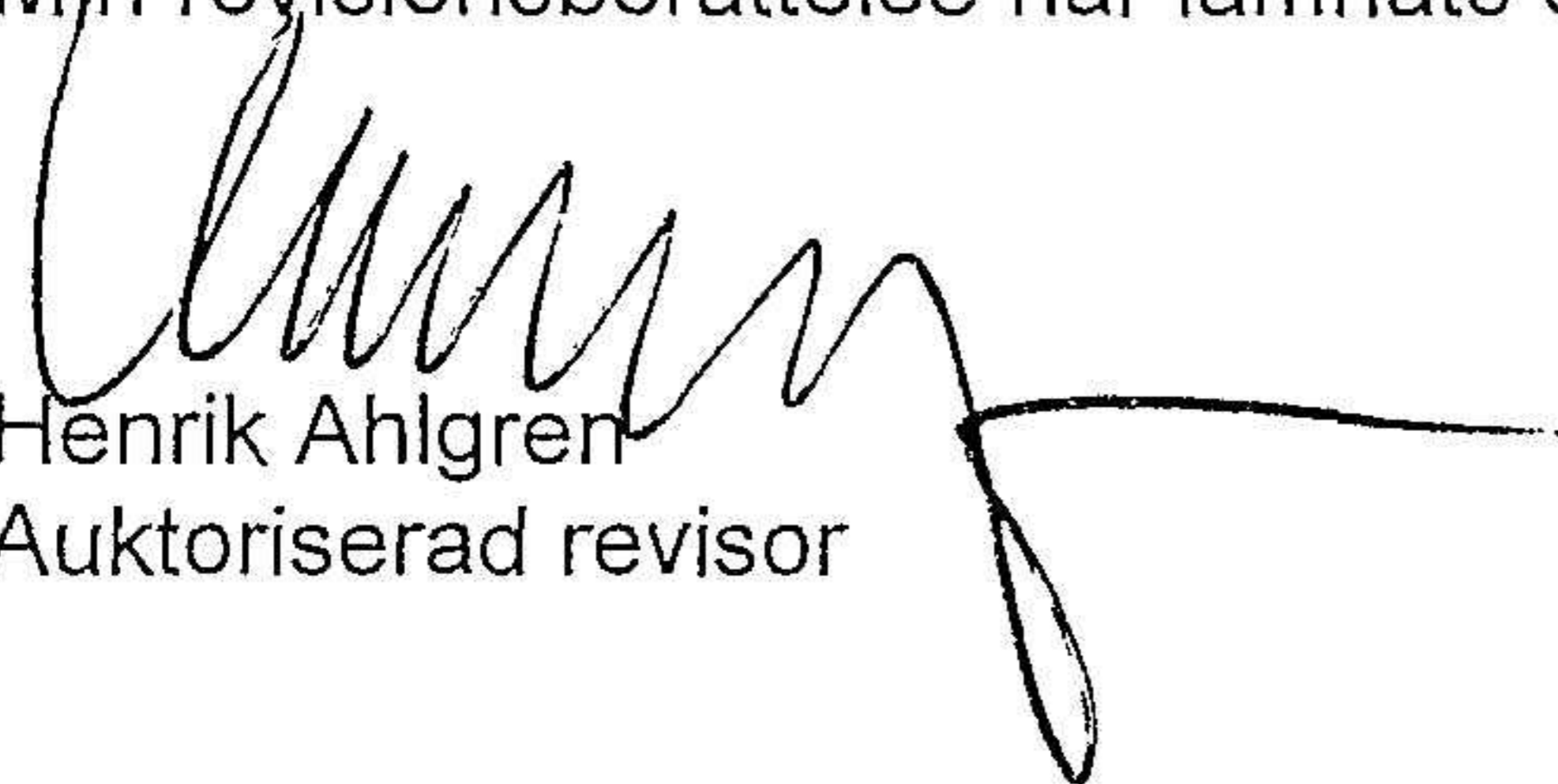
I juni månad har intressebolaget KSPS Fastighetsförvaltning i Halmstad AB avyttrats.

Halmstad den 16 juli 2024



Mårten Lundqvist

Mjn revisionsberättelse har lämnats den 16 juli 2024



Henrik Ahlgren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mårten Lundqvist Holding AB
Org.nr 559088-1537

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mårten Lundqvist Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mårten Lundqvist Holding ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mårten Lundqvist Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: 

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar


Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Märten Lundqvist Holding AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Märten Lundqvist Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. 

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

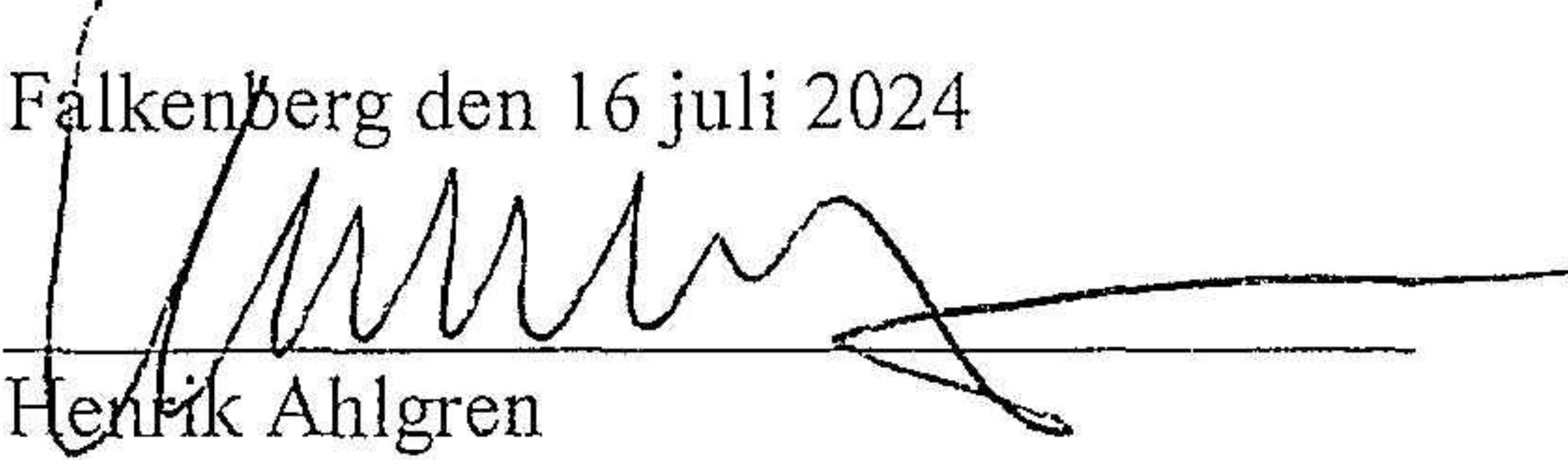
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Falkenberg den 16 juli 2024


Henrik Ahlgren
Auktoriserad revisor