

Årsredovisning
för
Mors Mössa Fastigheter AB
559290-4485

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann Carlsson, Styrelseledamot
2025-10-29

Styrelsen för Mors Mössa Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kapitalförvaltning genom diskretionär förvaltning.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2020/22 (17 mån)
Resultat efter finansiella poster	808	-20	-153	16 438
Soliditet (%)	100	100	100	100
Balansomslutning	14 007	13 613	14 912	16 468

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	13 608 236	-20 333	13 612 903
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-413 750		-413 750
Balanseras i ny räkning		-20 333	20 333	0
Årets resultat			807 627	807 627
Belopp vid årets utgång	25 000	13 174 153	807 627	14 006 780

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 174 153
årets vinst	807 627
	13 981 780
disponeras så att i ny räkning överföres	13 981 780
	13 981 780

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-32 145

-46 844

Summa rörelsekostnader

-32 145

-46 844

Rörelseresultat

-32 145

-46 844

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

872 323

8 616

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

17 896

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-32 551

0

Summa finansiella poster

839 772

26 511

Resultat efter finansiella poster

807 627

-20 333

Resultat före skatt

807 627

-20 333

Årets resultat

807 627

-20 333

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

6 166 339

6 408 616

Andra långfristiga fordringar

3

7 769 118

7 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

13 935 457

13 408 616

Summa anläggningstillgångar

13 935 457

13 408 616

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

1 898

Summa kortfristiga fordringar

0

1 898

Kassa och bank

Kassa och bank

71 323

202 388

Summa kassa och bank

71 323

202 388

Summa omsättningstillgångar

71 323

204 286

SUMMA TILLGÅNGAR

14 006 780

13 612 902

Balansräkning

Not
1

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 174 153

13 608 235

Årets resultat

807 627

-20 333

Summa fritt eget kapital

13 981 780

13 587 902

Summa eget kapital

14 006 780

13 612 902

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 006 780

13 612 902

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 408 616	13 800 000
Inköp	733 941	0
Försäljningar	-976 218	-391 384
Omklassificeringar	0	-7 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 166 339	6 408 616
Utgående redovisat värde	6 166 339	6 408 616

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	7 000 000	0
Tillkommande fordringar	801 669	0
Omklassificeringar	0	7 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 801 669	7 000 000
Årets nedskrivningar	-32 551	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-32 551	0
Utgående redovisat värde	7 769 118	7 000 000

Avser kapitalförsäkring

Not 4 Rapport om årsbokslutet/årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Erika Bengtsson, Kungälv's Redovisningsbyrå AB

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Kungälv

Jan Jansson
Jan Jansson
Styrelseledamot, Ordförande
2025-10-29

Ann Carlsson
Ann Carlsson
Styrelseledamot
2025-10-29