

# Årsredovisning

för

## Jaby AB

556888-6575

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Alén, Styrelseledamot

2024-07-08

Styrelsen för Jaby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggnadsverksamhet samt arbeten med bygginredning.

Bolaget har ett ägande om 100% i Byva AB (org.nr: 556669-4906), som bedriver teknisk och praktisk projektledning inom bygg- och anläggningsbranschen, uthyrning av materiella tillgångar samt utveckling av internetrelaterade tjänster.

Bolaget har också ett ägande om 50% i Björkhamregatans Fastighetsbolag AB (org.nr: 556610-0482), som äger och förvaltar fastigheter i Ljusdal.

Företaget har sitt säte i Ljusdals kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under räkenskapsåret har bolaget förvärvat andelar i aktiebolaget Byva AB (org.nr: 556669-4906) som nu är ett helägt dotterbolag.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	649	11	41	16
Resultat efter finansiella poster	-16	101	-29	-113
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg

Den ökning av nettoomsättning som skett kan härledas till en ökad grad av verksamhet under räkenskapsåret.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-410 622	101 479	<b>-259 143</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		101 479	-101 479	<b>0</b>
Årets resultat			-15 666	<b>-15 666</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-309 143</b>	<b>-15 666</b>	<b>-274 809</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-309 142
årets förlust	-15 666
	<b>-324 808</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-324 808
	<b>-324 808</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		649 140	10 598
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>649 140</b>	<b>10 598</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-534 119	-97 491
Övriga externa kostnader		-54 609	-31 568
Personalkostnader	1	-79 879	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-668 607</b>	<b>-129 059</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-19 467</b>	<b>-118 461</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		300 000	300 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-296 244	-80 061
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 801</b>	<b>219 940</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-15 666</b>	<b>101 479</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-15 666</b>	<b>101 479</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-15 666</b>	<b>101 479</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	219 500	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 750 000	4 885 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 969 500</b>	<b>4 885 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 969 500</b>	<b>4 885 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		20 554	11 994
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 554</b>	<b>11 994</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		305 947	241 628
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>305 947</b>	<b>241 628</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>326 501</b>	<b>253 622</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 296 001

5 138 622

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-309 142	-410 621
Årets resultat		-15 666	101 479
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-324 808</b>	<b>-309 142</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-274 808</b>	<b>-259 142</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		5 390 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 390 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		19 565	75
Övriga skulder		0	5 392 689
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		161 244	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>180 809</b>	<b>5 397 764</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 296 001</b>	<b>5 138 622</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	84 500	
Omklassificeringar	135 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>219 500</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>219 500</b>	<b>0</b>

#### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 885 000	135 000
Inköp		4 750 000
Omklassificeringar	-135 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 750 000</b>	<b>4 885 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 750 000</b>	<b>4 885 000</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Lars Sjölund, Sjölund's Ekonomibyrå AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Ljusdal 2024-06-28

*Johan Alén*  
Johan Alén