

Årsredovisning

för

Hagabacken Fastighets DB 1 AB

559449-4287

Räkenskapsåret

2023-09-21 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Tagesson, Styrelseledamot

2024-05-20

Styrelsen för Hagabacken Fastighets DB 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-21 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är bildat under året. Bolaget har förvärvat 3 dotterbolag Skolfastighet 3 i Götene AB, Skolfastigheten Tibro Tellus 18 AB samt Davidstad Fastigheter AB.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2023 (4 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-2
Soliditet (%)	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalning av Aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-2 004	-2 004
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 004	22 996

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 004
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 004
	-2 004

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-21
-2023-12-31
(4 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-2 004
Summa rörelsekostnader	-2 004
Rörelseresultat	-2 004
Resultat efter finansiella poster	-2 004
Resultat före skatt	-2 004
Årets resultat	-2 004

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

11 999 419

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 999 419

Summa anläggningstillgångar

11 999 419

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

12 010 130

Summa kortfristiga fordringar

12 010 130

Kassa och bank

Kassa och bank

53 164

Summa kassa och bank

53 164

Summa omsättningstillgångar

12 063 294

SUMMA TILLGÅNGAR

24 062 713

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-2 004

Summa fritt eget kapital

-2 004

Summa eget kapital

22 996

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

401 375

Skulder till koncernföretag

23 638 342

Summa kortfristiga skulder

24 039 717

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 062 713

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	11 754 419
Kapitaltillskott	245 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 999 419
Utgående redovisat värde	11 999 419

Jönköping 2024-05-20

Lars Tagesson
Lars Tagesson