

Årsredovisning för
Parvaldit Projects AB
556761-4036

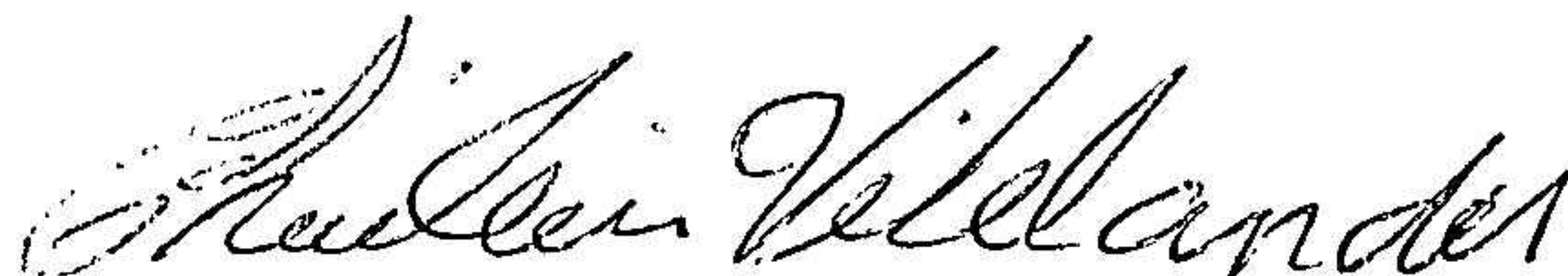
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Parvaldit Projects AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje och 30 juni 2024


Christina Viklander

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Parvaldit Projects AB, 556761-4036, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och bedriver byggverksamhet, äga och förvalta värdepapper och fastigheter.

Företaget förvärvade fastigheten Norrtälje Tuppen 4 i juli 2017.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	105	347	354	350
Resultat efter finansiella poster	-519	567	-520	4 804
Soliditet, %	99	100	98	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		7 273 651
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-200 000
Årets resultat			-519 102
Vid årets slut	50 000		6 554 549

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital skall disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	7 073 651
årets resultat	-519 102
Totalt	6 554 549
disponeras för	
utdelning, 500 aktier * 400 kr per aktie	200 000
balanseras i ny räkning	6 354 549
Summa	6 554 549

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		105 000	347 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		105 000	347 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-268 596	-359 909
Personalkostnader	2	-125 634	-251 268
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-229 649	-225 563
Summa rörelsekostnader		-623 879	-836 740
Rörelseresultat		-518 879	-489 740
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 071 732
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-277	-15 343
Summa finansiella poster		-223	1 056 390
Resultat efter finansiella poster		-519 102	566 650
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-519 102	566 650
Skatter			
Årets resultat		-519 102	566 650

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	6 291 210	6 431 292
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	17 867	35 734
Byggnadsrenovering Norrtälje Tuppen 4		314 900	386 600
Summa materiella anläggningstillgångar		6 623 977	6 853 626
Summa anläggningstillgångar		6 623 977	6 853 626
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 261	0
Summa kortfristiga fordringar		4 261	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		38 718	485 077
Summa kassa och bank		38 718	485 077
Summa omsättningstillgångar		42 979	485 077
SUMMA TILLGÅNGAR		6 666 956	7 338 703

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 073 651	6 707 001
Årets resultat		-519 102	566 650
Summa fritt eget kapital		6 554 549	7 273 651
Summa eget kapital		6 604 549	7 323 651
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		58 190	0
Skatteskulder		4 217	9 113
Övriga skulder		0	5 939
Summa kortfristiga skulder		62 407	15 052
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 666 956	7 338 703

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	277	15 343
Summa	277	15 343

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	7 004 191	6 799 873
-Nyanskaffningar		204 318
	7 004 191	7 004 191
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-572 899	-436 903
-Årets avskrivning enligt plan	-140 082	-135 996
	-712 981	-572 899
Redovisat värde vid årets slut	6 291 210	6 431 292


Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	89 335	89 335
Vid årets slut	89 335	89 335
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-53 601	-35 734
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-17 867	-17 867
Vid årets slut	-71 468	-53 601
Redovisat värde vid årets slut	17 867	35 734

2024073110366

Underskrifter

Norrtäljde den 30 juni 2024


Christina Viklander

2024073110367