

Årsredovisning
för
Gimco Aktiebolag
556239-4469

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gimco Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svalöv 2025-05-15


Jan Persson

Styrelsen för Gimco Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året sålt ägd hyresfastighet Teckomatorp 17:128 där man fram till avyttringsdagen hyrt ut lokaler och privatbostäder.

Bolaget är moderbolag till Apinla Fastigheter AB, 556918-4665. Företaget har sitt säte i Svalöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget avyttrat sin fastighet Teckomatorp17:128

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	22
Resultat efter finansiella poster	3 242	15	-149	-277
Soliditet (%)	42	20	19	19

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	284 342	1 075 865	10 088	1 470 295
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			10 088	-10 088	0
Förändr av uppskrivningsfond		-284 342			-284 342
Just tidigare uppskr fond mot FEK			-107 667		-107 667
Årets resultat				2 986 294	2 986 294
Belopp vid årets utgång	100 000	0	978 286	2 986 294	4 064 580

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	978 286
årets vinst	2 986 294
	3 964 580

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 800 kronor per aktie)	3 800 000
i ny räkning överföres	164 580
	3 964 580

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1 547 383

229 284

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 547 383

229 284

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-293 678

-189 469

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-9 362

-19 962

Summa rörelsekostnader

-303 040

-209 431

Rörelseresultat

1 244 343

19 853

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 000 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 227

617

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 262

-5 807

Summa finansiella poster

1 997 965

-5 190

Resultat efter finansiella poster

3 242 308

14 663

Resultat före skatt

3 242 308

14 663

Skatter

Skatt på årets resultat

-256 014

-4 575

Årets resultat

2 986 294

10 088

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

511 221

Inventarier, verktyg och installationer

4

7 262

16 624

Summa materiella anläggningstillgångar

7 262

527 845

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

6 792 753

6 792 753

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 792 753

6 792 753

Summa anläggningstillgångar

6 800 015

7 320 598

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 425

68 925

Övriga fordringar

23 038

37 173

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 343

8 410

Summa kortfristiga fordringar

31 806

114 508

Kassa och bank

Kassa och bank

2 750 069

100 433

Summa kassa och bank

2 750 069

100 433

Summa omsättningstillgångar

2 781 875

214 941

SUMMA TILLGÅNGAR

9 581 890

7 535 539

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

0

284 342

Summa bundet eget kapital

100 000

384 342

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

978 286

1 075 865

Årets resultat

2 986 294

10 088

Summa fritt eget kapital

3 964 580

1 085 953

Summa eget kapital

4 064 580

1 470 295

Långfristiga skulder

6

Långfristiga skulder till kreditinstitut

0

66 092

Övriga skulder

762 610

763 296

Summa långfristiga skulder

762 610

829 388

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

16 524

Förskott från kunder

1 350 000

0

Leverantörsskulder

5 500

12 282

Skulder till koncernföretag

3 160 597

5 160 597

Skatteskulder

218 602

0

Övriga skulder

0

9 543

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 001

36 910

Summa kortfristiga skulder

4 754 700

5 235 856

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 581 890

7 535 539

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-8

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	232 678	232 678
Försäljningar/utrangeringar	-232 678	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	232 678
Ingående avskrivningar	-103 827	-100 295
Försäljningar/utrangeringar	103 827	0
Årets avskrivningar	0	-3 532
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-103 827
Ingående uppskrivningar	382 370	389 438
Försäljningar/utrangeringar	-382 370	
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp		-7 068
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	382 370
Utgående redovisat värde	0	511 221

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	656 333	656 333
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	656 333	656 333
Ingående avskrivningar	-639 709	-630 347
Årets avskrivningar	-9 362	-9 362
Utgående ackumulerade avskrivningar	-649 071	-639 709
Utgående redovisat värde	7 262	16 624

Not 5 Andelar i koncernföretag

Apinla Fastigheter AB, 556918-4665, ägande 100%

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 792 753	6 792 753
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 792 753	6 792 753
Utgående redovisat värde	6 792 753	6 792 753

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	0	1 040 000
Andra ställda säkerheter	6 792 753	6 792 753
	6 992 753	8 032 753

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsåret har samtliga aktier sålts i dotterbolaget Apinla Fastigheter AB.

Svalöv 2025-05-15



Jan Persson
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

