

Årsredovisning

för

Hotel and Hostel in Sweden AB

559296-9199

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Winbom, Styrelseledamot

2024-05-14

Styrelsen för Hotel and Hostel in Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar i dotterbolag för hotell- och hostelverksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i Hotel and Hostel Malmö City AB (559297-9297) och Hotel Falun i Dalarna AB (556569-7660).

Företaget har sitt säte i Karlskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Holdingbolaget Hotel N Hostel in Sweden AB med dess två dotterbolag, Hotel Falun i Dalarna AB och Hotel N Hostel i Malmö City AB, har levererat ännu ett framgångsrikt år 2023. Under detta år har vi fortsatt vår resa att positionera om som prisvärda boende inom hotell och hostelmarknaden i Sverige.

Ekonomisk prestation

Räkenskapsåret 2023 har likt 2022 varit gynnsamt för Hotel N Hostel in Sweden AB och dess dotterbolag. Vi har sett en betydande ökning av omsättningen även detta år jämfört med föregående år, vilket är ett bevis på vårt starka varumärke och den efterfrågan som vi har lyckats generera på den lokala marknaden. 2023 har dock en helt annan kostnadsutveckling på hyra, förbrukningsmaterial och råvaror. Det gör att den omsättningsökning vi har inte får med sig conversion rate i tidigare nivåer. Våra ekonomiska resultat visar dock en stabil och kontinuerlig tillväxt.

Utveckling och expansion

Under året har vi fortsatt att utveckla och expandera vår verksamhet. Vi har investerat i modernisering och uppgradering av våra befintliga hotell- och hostelanläggningar för att säkerställa högsta kvalitet och bästa upplevelse för våra gäster. Vi har också ökat antalet ännu en gång på rum och sängplatser för att möta den ökande efterfrågan på övernattningsplatser i både Falun och Malmö.

Vidare har vi utforskat nya marknader och identifierat möjligheter till tillväxt inom kort med ett tredje hotell. En nyetablering är planerad under 2024/2025.

Hållbarhet och miljöansvar

Vi har under året lagt stor vikt vid hållbarhet och miljöansvar. Vi strävar efter att minska vår miljöpåverkan genom att genomföra åtgärder som minskar energiförbrukningen, främjar återvinning och minskar avfallet. Genom att samarbeta med lokala leverantörer och använda hållbara material och produkter har vi kunnat minimera vår påverkan på miljön och samtidigt stödja den lokala ekonomin.

Medarbetare och kundnöjdhet

Våra medarbetares engagemang och professionalism i dotterbolagen har varit en avgörande faktor för vår framgång. Vi är stolta över att ha en skicklig och motiverad personalstyrka som strävar efter att erbjuda

enastående service till våra gäster. Vi fortsätter att investera i våra medarbetares utbildning och utveckling för att säkerställa att de har de nödvändiga verktygen och kunskapen för att möta våra gästers behov och förväntningar.

Vi vill även uttrycka vår tacksamhet till våra lojala kunder och samarbetspartners. Ert förtroende och stöd har varit avgörande för vår framgång. Vi strävar ständigt efter att leverera enastående kundupplevelser och överträffa förväntningarna hos våra gäster.

Avslutningsvis vill vi tacka alla som har bidragit till Hotel N Hostel in Sweden AB:s framgångsrika år 2023, inklusive våra styrelsemedlemmar, ledningsgrupp, anställda och partners. Med en stark grund att bygga vidare på ser vi fram emot fortsatt tillväxt och framgång under kommande år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 398	1 790	-52
Soliditet (%)	70,5	39,1	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 166	2 052 709	2 075 543
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 052 709	-2 052 709	0
Återbetalning aktieägartillskott		-50 000		-50 000
Årets resultat			1 397 950	1 397 950
Belopp vid årets utgång	25 000	2 000 543	1 397 950	3 423 493

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 tkr (50 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 000 543
årets vinst	1 397 950
	3 398 493

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (5 600 kronor per aktie)	1 400 000
i ny räkning överföres	1 998 493
	3 398 493

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 050	-12 750
Summa rörelsekostnader		-2 050	-12 750
Rörelseresultat		-2 050	-12 750
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 400 000	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	38 491
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-235 892
Summa finansiella poster		1 400 000	1 802 599
Resultat efter finansiella poster		1 397 950	1 789 849
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	263 000
Summa bokslutsdispositioner		0	263 000
Resultat före skatt		1 397 950	2 052 849
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-140
Årets resultat		1 397 950	2 052 709

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	4 025 000	4 025 000
Fordringar hos koncernföretag	3	798 401	1 101 491
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 823 401	5 126 491
Summa anläggningstillgångar		4 823 401	5 126 491

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		31 998	184 048
Summa kassa och bank		31 998	184 048
Summa omsättningstillgångar		31 998	184 048

SUMMA TILLGÅNGAR

4 855 399

5 310 539

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 000 543	-2 166
Årets resultat		1 397 950	2 052 709
Summa fritt eget kapital		3 398 493	2 050 543
Summa eget kapital		3 423 493	2 075 543
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 421 766	2 812 952
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 000	421 904
Summa långfristiga skulder		1 431 766	3 234 856
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		140	140
Summa kortfristiga skulder		140	140
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 855 399	5 310 539

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 025 000	4 025 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 025 000	4 025 000
Utgående redovisat värde	4 025 000	4 025 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 101 491	800 000
Tillkommande fordringar	722 770	301 491
Avgående fordringar	-1 025 860	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	798 401	1 101 491
Utgående redovisat värde	798 401	1 101 491

Karlskrona

Niklas Winbom

Niklas Winbom

Ordförande

2024-05-08

Camilla Antonsson

Camilla Antonsson

2024-05-13

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-13

Jimmy Störkersen

Jimmy Störkersen

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel and Hostel in Sweden AB

Org.nr 559296-9199

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel and Hostel in Sweden AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel and Hostel in Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel and Hostel in Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hotel and Hostel in Sweden AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hotel and Hostel in Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg 2024-05-13

Jimmy Störkersen
Jimmy Störkersen
Auktoriserad revisor